

הודעה על הסקת תכנית מס. 4977 מרשמה בולקוט הרשומים מס. מיום 31.12.04

הודעה על אישור תכנית מס. 4977 מרשמה בולקוט הרשומים מס. מיום 31.12.04

משרד הסגנים מחוז חיפה  
תוכנית תכנון ובניה תשכ"ה-1965  
אישור תכנית מס. 4977  
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החלטתה  
ביום 28.12.04 לאשר את התכנית.  
יו"ר הוועדה המחוזית

הודעה על אישור תכנית מס. 4977 מרשמה בולקוט הרשומים מס. מיום 31.12.04

- \* חוק תכנון ובניה תשכ"ה 1965
- \* מחוז חיפה
- \* מרחב תכנון מקומי "עירוני"
- \* תשרים מצורף לתוכנית מס' ע.נ/ 440
- \* שינוי תוכנית מתאר מס' ע.נ/ 440, "ביטול שביל וחלוקה למגרשי בניה בחלקה 24 גוש 12172 בואדי אלקסב - ערערה" המהווה שינוי לתוכנית המתאר של ערערה מס' ע.נ/124
- \* המקום: כפר ערערה מזרח, שכונת ואד אלקסב.
- \* גוש: 12172
- \* חלקות: 24 בשלמות, 12 חלק
- \* שטח התוכנית: 2.560 דונם
- \* קנה מידה: 1:250
- \* בעל הקרקע: מוחמד פתחי מלחם ואחרים  
כ. ערערה מיקוד 30026 טל - 06.6352823
- \* יוזם התוכנית: מוחמד פתחי מלחם  
כ. ערערה מיקוד 30026 טל - 06.6352823
- \* עורך התוכנית: חאזם יונס - אדריכל  
ת.ד 486, עארה 30025, טל' 06.6353195, פקס 06.6357150

**חזיתיות:**

בעלי הקרקע	מוחמד מלחם
יוזם התוכנית	מוחמד מלחם
עורך התוכנית	חאזם יונס - אדריכל

**מזרח:**

טבלת שטחים - מצב קיים

מס' יעד	שטח ד'	אחוז
1 מגורים א'	2.216	86.58
2 דרכים	0.344	13.44
סה"כ	2.560	100.00

טבלת שטחים - מצב מוצע

מס' יעד	שטח ד'	אחוז
1 מגורים א'	2.300	89.84
2 דרכים	0.260	10.18
סה"כ	2.560	100.00

- גבול התוכנית
- גבול חלקה רשומה ומספרה
- גבול חלקה לביטול
- גבול מגרש ומספרו
- שטח מגורים א'
- שביל להולכי רגל
- שביל לביטול
- גדרות ומבנים להריסה
- מספר דרך
- קווי בנין
- רוחב דרך

**לא לצרכי רשום**

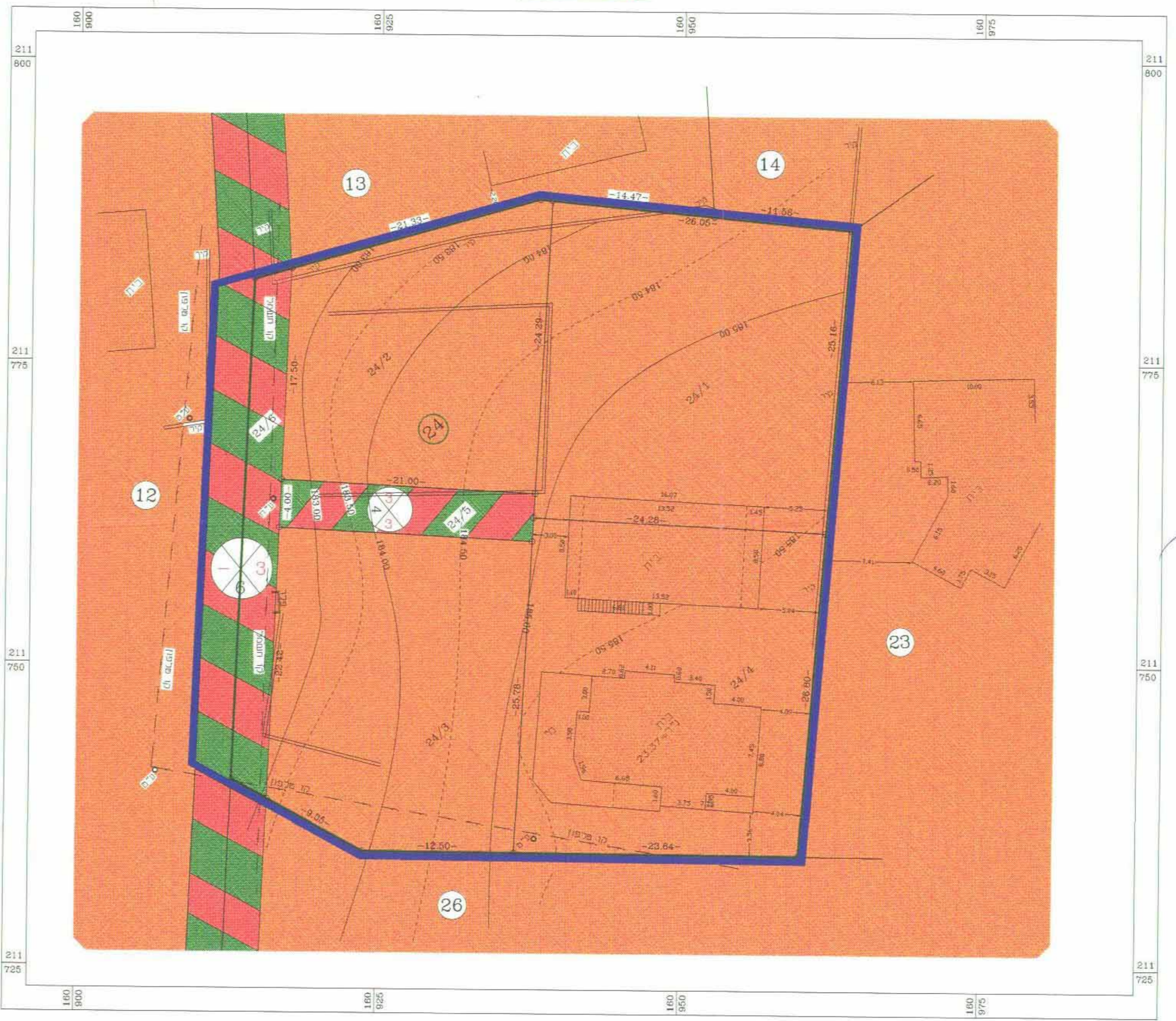
הערות:  
- המשרד מנעו במסגרת פרויקט הבניה.  
- הובלים הינם מורכבים ומבוססים על נקודה משותפת.  
- התכנית נערכה לפי ת.ב.ע. מס' 28/04/2000

מפעקס 258 0353-06  
050-369 920

הועדה המקומית לתכנון ולבניה - עירוני  
שינוי תכנית מתאר מס' 440/15  
הומלץ להפקדה  
בשינוי מס' 152  
תאריך: 28.12.04  
מ"ב: 20547  
מס' תכנון: 4977  
יושב ראש הוועדה

משרד הסגנים  
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה  
ביום 28.12.04  
לאשר את התכנית

**מצב קיים**  
קנ"מ 1:250



**מצב מוצע**  
קנ"מ 1:500

