

5115

מחוז חיפה
מרחב תכנון מקומי קריות
תחום שיפוט מוניציפלי קרית ים

תכנית מס' ק/מק/353/ה' "פסגות ים" שינוי בינוי שינוי לתכנית ק/במ/353/א' "פסגות ים"

שטח התכנית: 15.412 דונם
קנ"מ: 1:1250

טבלת גושים וחלקות

גוש	חלקות
12579	34,37,41,42,43

הערות השטחים עפ"י תכנית החלוקה הרשומה

חתימות

הועדה המקומית קריות התכנית עברה בדיקה תכנונית וקרקעית ונמצאה תואמת לדיון בוועדה המקומית תאריך: 11/3/03 סגן מנהל: [חתימה]	הועדה המקומית קריות התכנית עברה בדיקה תכנונית וקרקעית ונמצאה תואמת לדיון בוועדה המקומית תאריך: 11/3/03 סגן מנהל: [חתימה]
הודעת על הפקדת תכנית מס' ק/מק/353/ה' פורסמה בעיתון רשמי ביום 9/9/03 ובעיתון רשמי ביום 9/9/03 ובעיתון מקומי קרית ים ביום 12/9/03	התכנית עברה בדיקה תכנונית וקרקעית ונמצאה תואמת לדיון בוועדה המקומית תאריך: 11/3/03 סגן מנהל: [חתימה]
התכנית עברה בדיקה תכנונית וקרקעית ונמצאה תואמת לדיון בוועדה המקומית תאריך: 11/3/03 סגן מנהל: [חתימה]	התכנית עברה בדיקה תכנונית וקרקעית ונמצאה תואמת לדיון בוועדה המקומית תאריך: 11/3/03 סגן מנהל: [חתימה]

בעלי הקרקעות:

גין לאו התגבשה פירושית לחברות בתנאי שווה תהיה כתרומת עם
רשות התכנון והתכנון
החלטתו הנית לצרכי תכנון בלבד, אין בה כדי להקנות כל זכות ליהוד
החברות או לכל בעל ענין אחר בשטח התכנית כל עוד לא נקבעת החלטה
נדרשת שכל בעל חלק בשטח התכנית יודע ויודע ויודע ויודע ויודע ויודע
החלטת כל בעל חלק בשטח התכנית יודע ויודע ויודע ויודע ויודע ויודע
החלטת כל בעל חלק בשטח התכנית יודע ויודע ויודע ויודע ויודע ויודע

הנהל מוקדנות ישראל בשם קרן הקיימת לישראל
רח' פליים 15 חיפה טל: 04-8630855 פקס: 04-8630853

החלטות:

סיכום ומסקנות לישראל בע"מ
חב' שייכון ופיתוח לישראל בע"מ
רח' ארניא 32 רח' טל: 03-5632787 פקס: 03-5632688

המפתח:

בנימל גור ושומל אדריכלים בע"מ
רח' הגפן 1 ת.ד. 9436, חיפה 31094 טל: 04-8510878 פקס: 04-8510918
תאריך: 04.08.02

כנען שירותי הנדסה בע"מ
רח' הירש 2 בית הכנסת טל: 04-8577380 פקס: 04-8577379
רח' הירש 2 בית הכנסת טל: 04-8577380 פקס: 04-8577379

I:\G\WORK\B31K-YAM\B31TB\B31TABA.DWG 10/07/2003 15:45

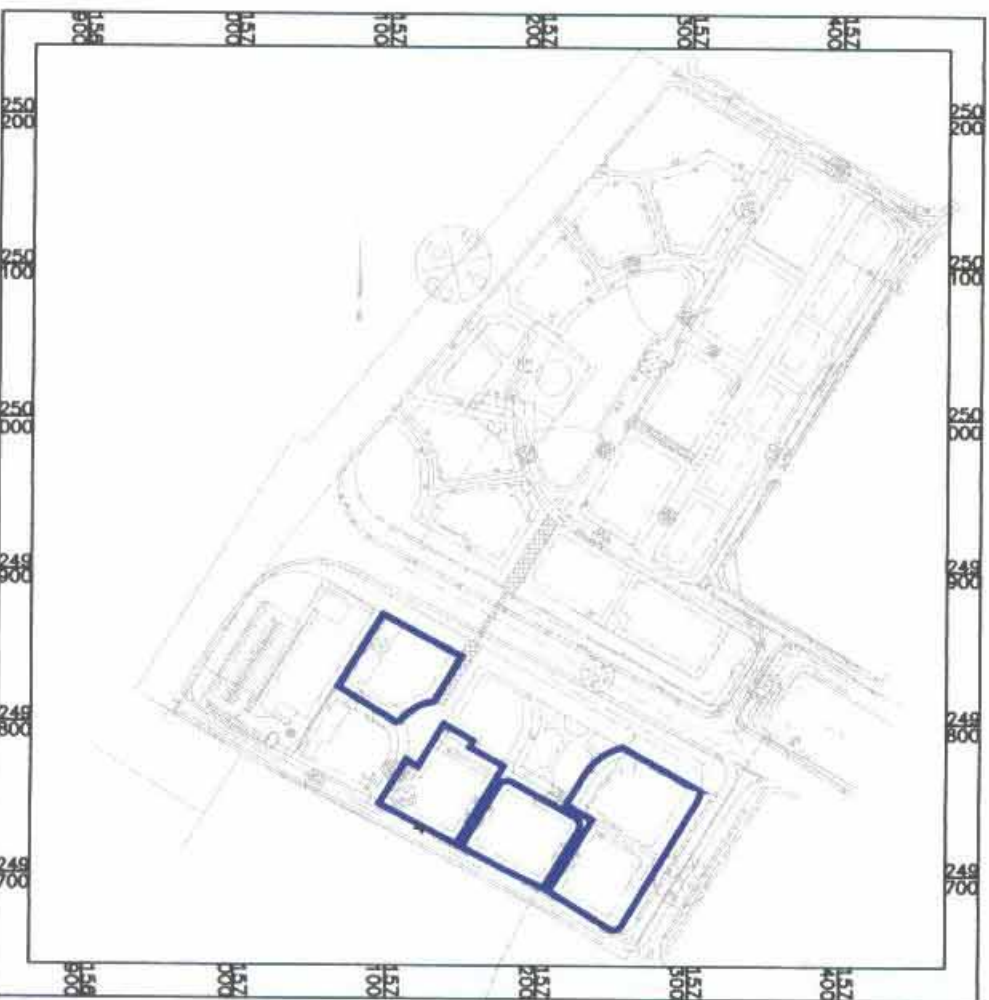
באור סימני התשריט - קיים ומוצע

סימון בתשריט	תכנית
—	גבול תכנית
-----	גבול ת.ב.ג. מאושרת קב/מ/353/א'
- - - - -	קו סיס לחתוקה
+	גבול שטח שיפוט
▲	גבול גוש
- - - - -	קו סתח גבוה
—	קו בוק
33	גבול חלקה השומה ומספרה
1004	מס' מגרש עפ"י תכנית קב/מ/353/א'
1 5 5 15	מס' דרך
	קו בנין מינימלי
	רוחב דרך
	אזור מגורים ג'
	אזור לסכנה ציבור
	אזור לסכנה ומשרדים
	שטח ציבורי סתוח ושכילים
	שטח סרטי סתוח
	גשר להולכי רגל סעל שד' זה"ל
	דרך קיימת

מצב קיים ומצב מוצע 1:1250

אזור	שטח במ"ר	% משטח התכנית
אזור מגורים ג'	15,412	100%
סה"כ	15,412	100%

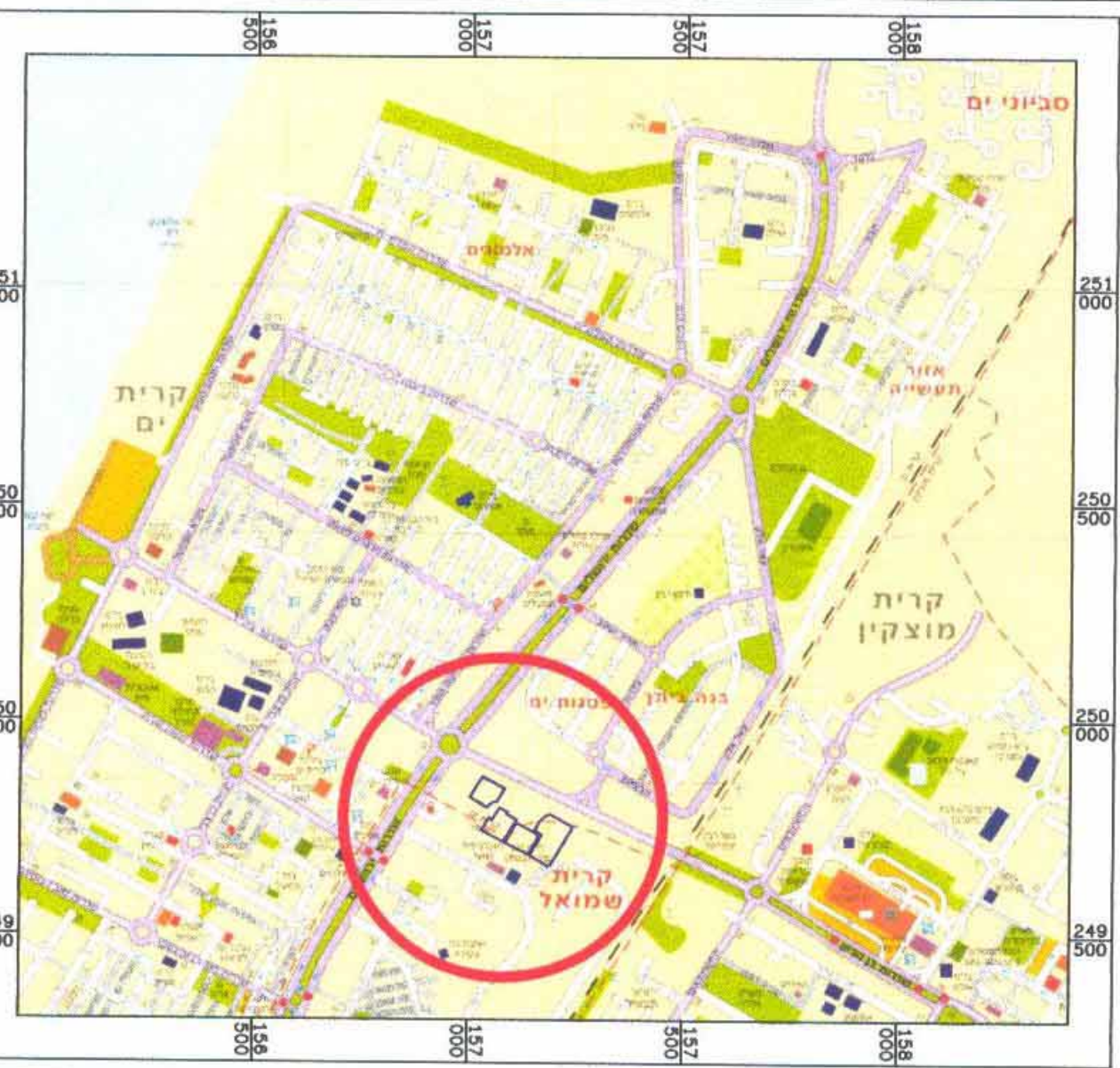
טבלת שטחים מצב קיים ומוצע



תכנית סביבה
קנ"מ 1:5,000



כנען שירותי הנדסה בע"מ
CNAAN ENGINEERING SERVICES LTD.
2 HAYDUNA ST. 2 ת.ד. 39032
TIRAT-HACARMEL 39032
FAX: 04-8577380 TEL: 04-8577379
E-MAIL: DORI@CNAAN.NET



תכנית סביבה
קנ"מ 1:10,000