

ועדה מקומית עירון
הפקדת תוכנית מס' ע/מק/624
הועדה המקומית החלטת להסיר את התכנית
בשיעור מס' 213 בשם 219.02
ת"ד העדה

הודעה על הפקדת תכנית מס' ע/מק/624
מורטמת בילקוט הפרסומים מס' 5201
מיום 17.2003

ועדה מקומית עירון
אישור תכנית מס' ע/מק/624
הועדה המקומית החלטת להסיר את התכנית
בשיעור מס' 226 בשם 219.03
ת"ד העדה

הודעה על אישור תכנית מס' ע/מק/624
מורטמת בילקוט הפרסומים מס' 5201
מיום 17.2003

משרד הפנים
הועדה המחוזית לתכנון ובנייה
מחוז חיפה
2003-11-05
נתקבל
ת"ד מס'

2002-5-15-15
2002-11-18-18
2002-12-20-20
2003-10-6-10

**מחוז חיפה
מרחב תכנון מקומי עירון**

שינוי תוכנית מתאר מקומי מס' ע/מק/624 חלוקה חדשה של חלקה 6 בגוש 20311 ללא הסכמת הבעלים, ושינוי חוראות בינוי. המרחב שינוי לתוכנית מס' ע/מק/281 ב.מ. שכונת אלדור-אלח'נוק-א.א.פחם
המקום :- שכונת אלדור-אלח'נוק-א.א.פחם
גוש :- 20311
חלקות :- 6 (בשלמות)

שטח התוכנית: - 21,837.00 דונם
יזום ומגיש תכנית זו - עיריית א.א.פחם-על ידי החבי לפיתוח א.א.פחם בעלי הקרקע הכלולה בתוכנית זו- מ.מ.ישראל ופרטיים ע"פ סבלת התקצאה המצורפת. עורך תכנית זו:- אדריכל מוחמד תופיק מחאמיד
א-א פחם 06-312762

מקרא:-

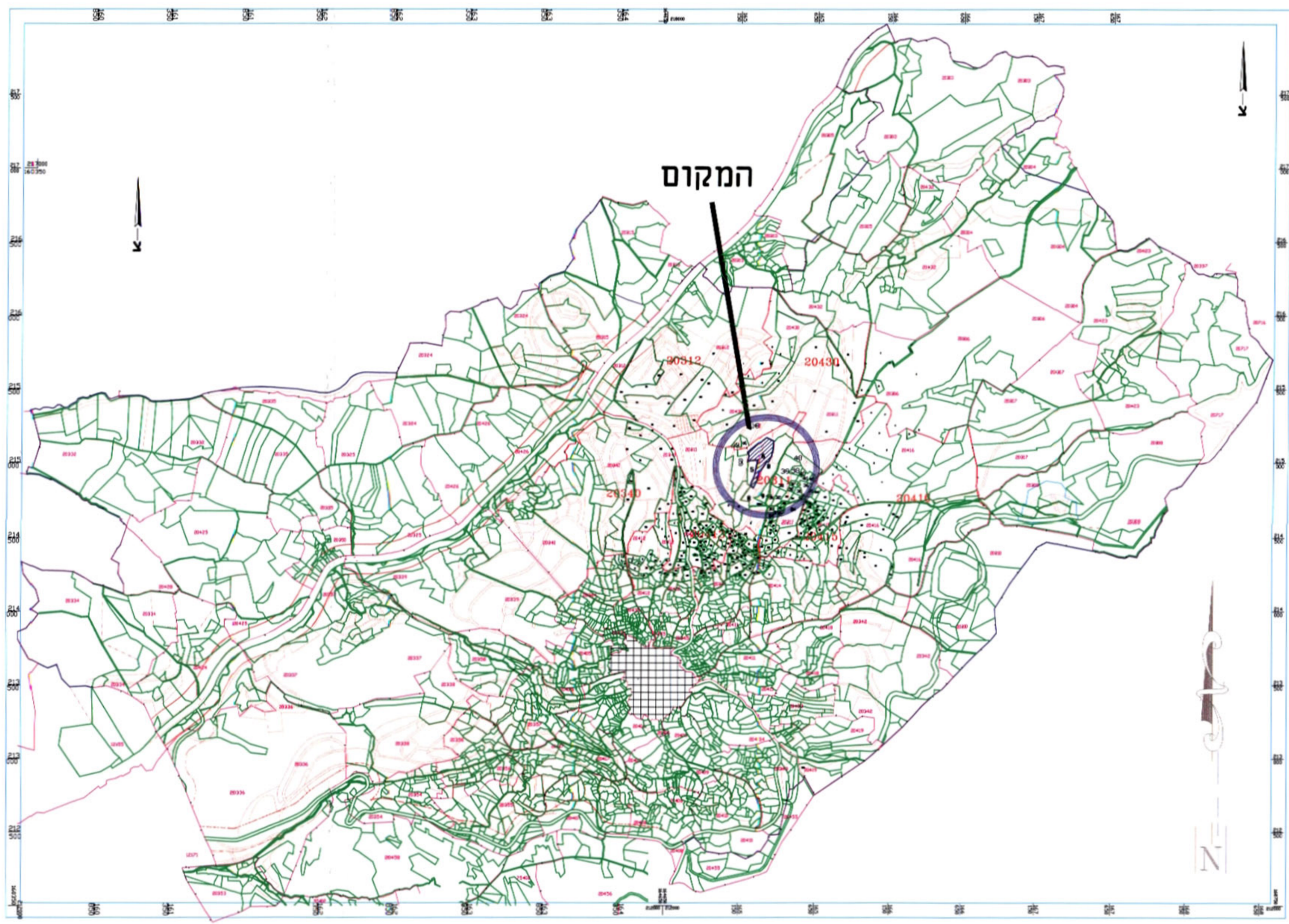
- גבול תכנית זו
- שביל \ דרך לביטול
- בניין קיים
- שטח ציבורי פתוח
- אתר לבניני ציבור
- איזור מגורים ב'
- איזור מגורים א'
- דרך קיימת \ מאושרת
- דרך מוצעת להרחבת דרך
- דרך משולבת
- שביל להולכי רגל
- מבלת שטחים:-
- גבול וספסר חלקה לביטול
- גבול וספסר חלקה רשומה
- גבול וספסר מגרש קיים
- גבול מגרש לביטול
- גבול וספסר מגרש מוצע
- ספסר דרך
- סו בנין דרך
- רוחב דרך
- ספסר שביל ויוד
- סו בנין
- רוחב שביל ויוד

| יניוד | מצב מאושר | מצב מוצע |
|---------------------------------------|---------------|---------------|
| שטח בנוי/שטח באחוז/שטח בנוי/שטח באחוז | 17.264 %79.06 | 17.264 %79.06 |
| אזור מגורים ב' | 4.07 %18.63 | 4.07 %18.63 |
| דרכים | 0.325 %1.49 | 0.325 %1.49 |
| שביל הולכי רגל | 0.178 %0.82 | 0.178 %0.82 |
| דרך משולבת | 21.837 %100.0 | 21.837 %100.0 |
| סחיכ | 21.837 %100.0 | 21.837 %100.0 |

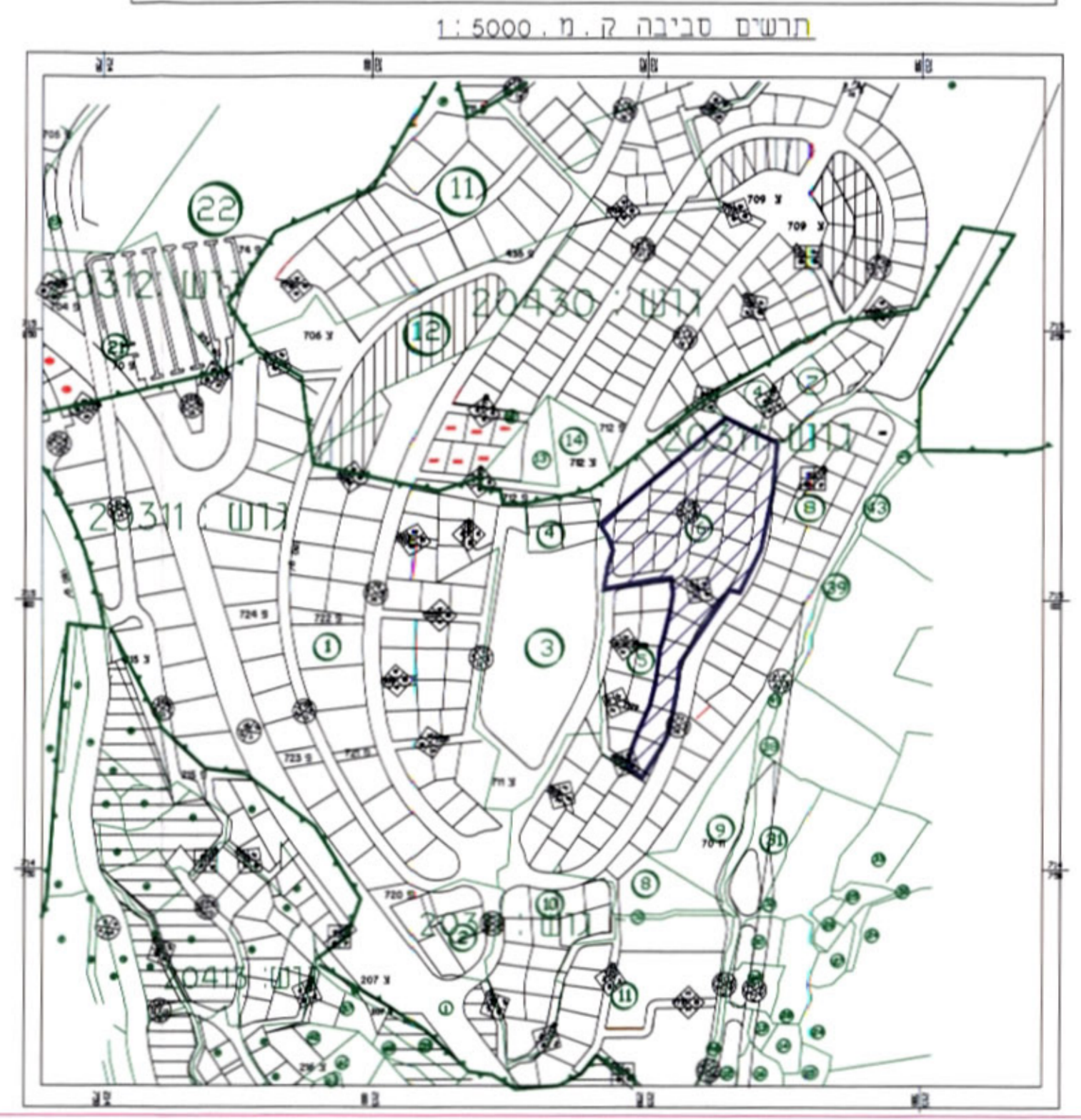
**חתימות וחותמות
ועדה מקומית**

יזום התכנית
החברה הכלכלית לפיתוח
אום אן פחם בע"מ

עורך התכנית
מ.מוריס תומיט
הנדסה נאדריכלות
9469 70
מחנה מגארי
א.א. פחם 06-312762



תרשים סביבה קנ"מ 1:20,000



תרשים סביבה ק.מ. 1:5000