

3005343

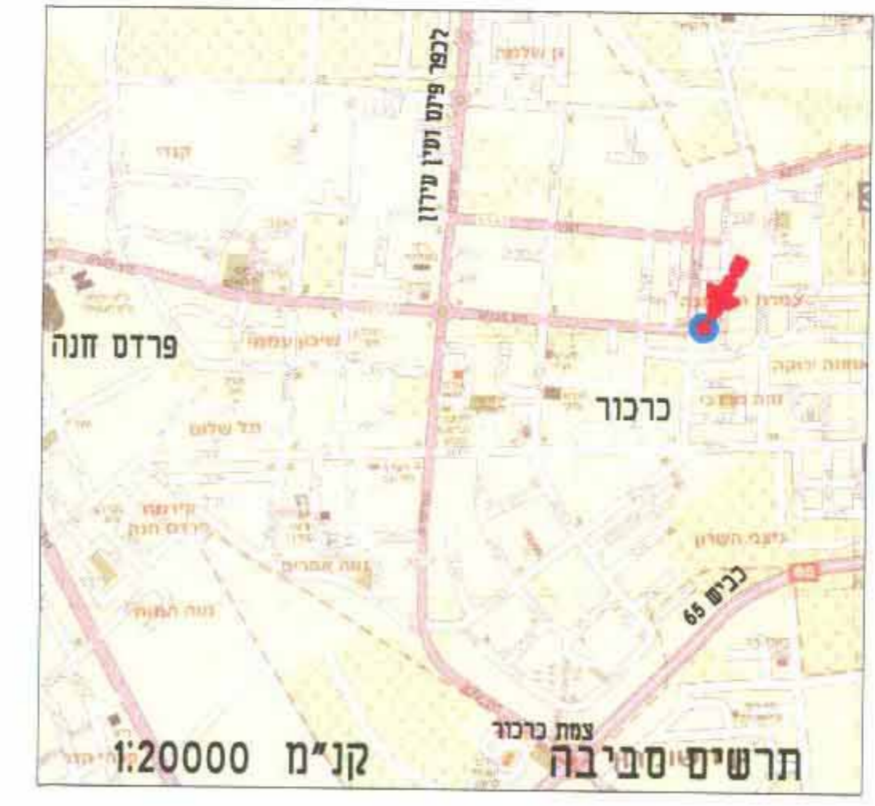
ועדה מקומית - "השומרון"
נתקבל
 27.10.05
 לטיפול
 לחתימה

מחוז חיפה
 מרחב תכנון מקומי שומרון
 תשריט מצורף לשנוי תכנית מתאר מקומית

תכנית מס' ש/508 ג
 תוספת קומה, שטחי בניה וחניה במרכז מסחרי בכרכור
 המהווה שינוי לתכניות: ש/508, ש/508 ב
 התכנית הינה תכנית איחוד חלקות בהסכמת בעלים

הקרקע הכלולה בתכנית : גוש 10076 חלקה רשומה 161 מגרשים 84,80 עפ"י תכנית ש/508
 בעל הקרקע : יעקב ומירה חונוביץ, רחי המושב, כרכור, 04-6372132
 יוזמי ומגישי התכנית : יעקב ומירה חונוביץ, רחי המושב, כרכור, 04-6372132
 עורך התכנית : יעקב מאור, מתכנן ערים, רחי אינטרנציונל 18 חיפה
 טל 8327076 - 04, פקס 8231191 - 04

שטח התכנית : 2,016 מ"ר
 עודכן בתאריך : 23.01.05



חתימות:
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה - השומרון
 תוספת שטחים
 תכנית מתאר מקומית - השומרון
הומלצה להפקדה
 יום 14.10.05
 יו"ר ועדה המקומית לתכנון ולבניה - השומרון

הודעה על הפקדת תכנית מס (ש-508)
 טריטוריה בולקוט הרשומים מס. 5348
 מיום 05.04.05 עמוד 8398

משרד הפנים מחוז חיפה
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
אישור תכנית מס. 508/ג
 הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
 ביום 14.9.05 לאשר את התכנית
 יו"ר הועדה המחוזית

הודעה על אישור תכנית מס (ש/508 ג)
 הודעה בולקוט הרשומים מס. 5478
 מיום 16.1.05

מקרא:

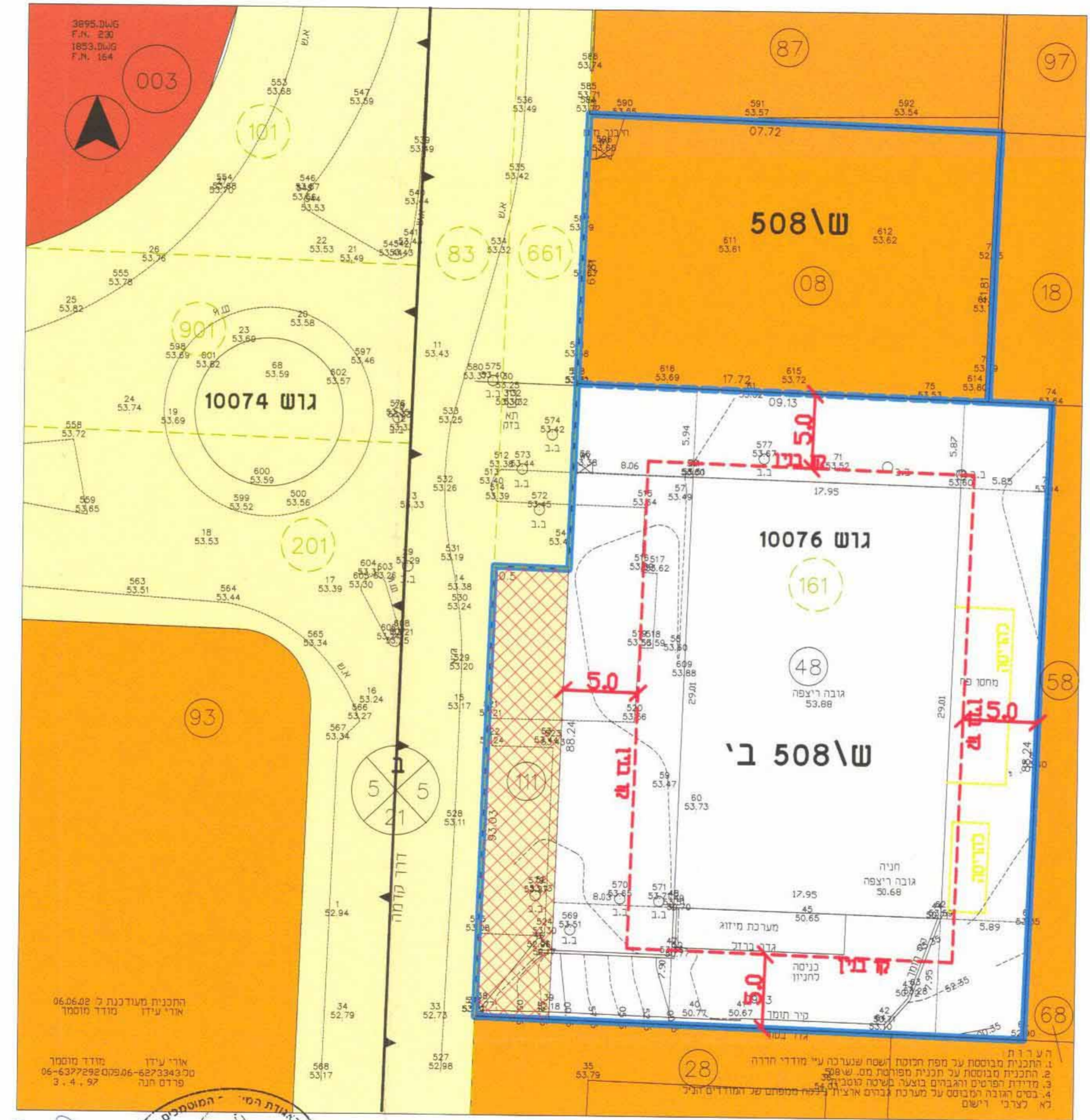
	גבול התכנית
	גבול התכנית ש/508 ב' מאושרת
	אזור מגורים א'
	אזור מגורים א'
	מסחרי ומשרדים
	דרך קיימת לאו מאושרת
	חניה מאושרת
	חניה בשטח מסחרי
	שטח פרטי פתוח
	מבנה להריסה
	קו בנין
	גבול ומספר גוש
	גבול ומספר חלקה רשומה לביטול
	גבול ומספר מגרש מאושר
	גבול ומספר מגרש מאושר לביטול
	גבול ומספר מגרש חדש
	מספר הדרך
	קו בנין קדמי
	רוחב הדרך

טבלת שטחים

ייעוד השטח	שטח במ"ר	שטח ב-%	מצב קיים	מצב מוצע
אזור מסחר ומשרדים	1364	67.66	—	—
אזור מגורים א'	500	24.80	—	—
מסחרי מיוחד	—	—	67.66	1364
חניה בשטח מסחרי	—	—	24.80	500
דרך מאושרת	152	7.54	7.54	152
סה"כ שטח התכנית	2016	100	2016	100

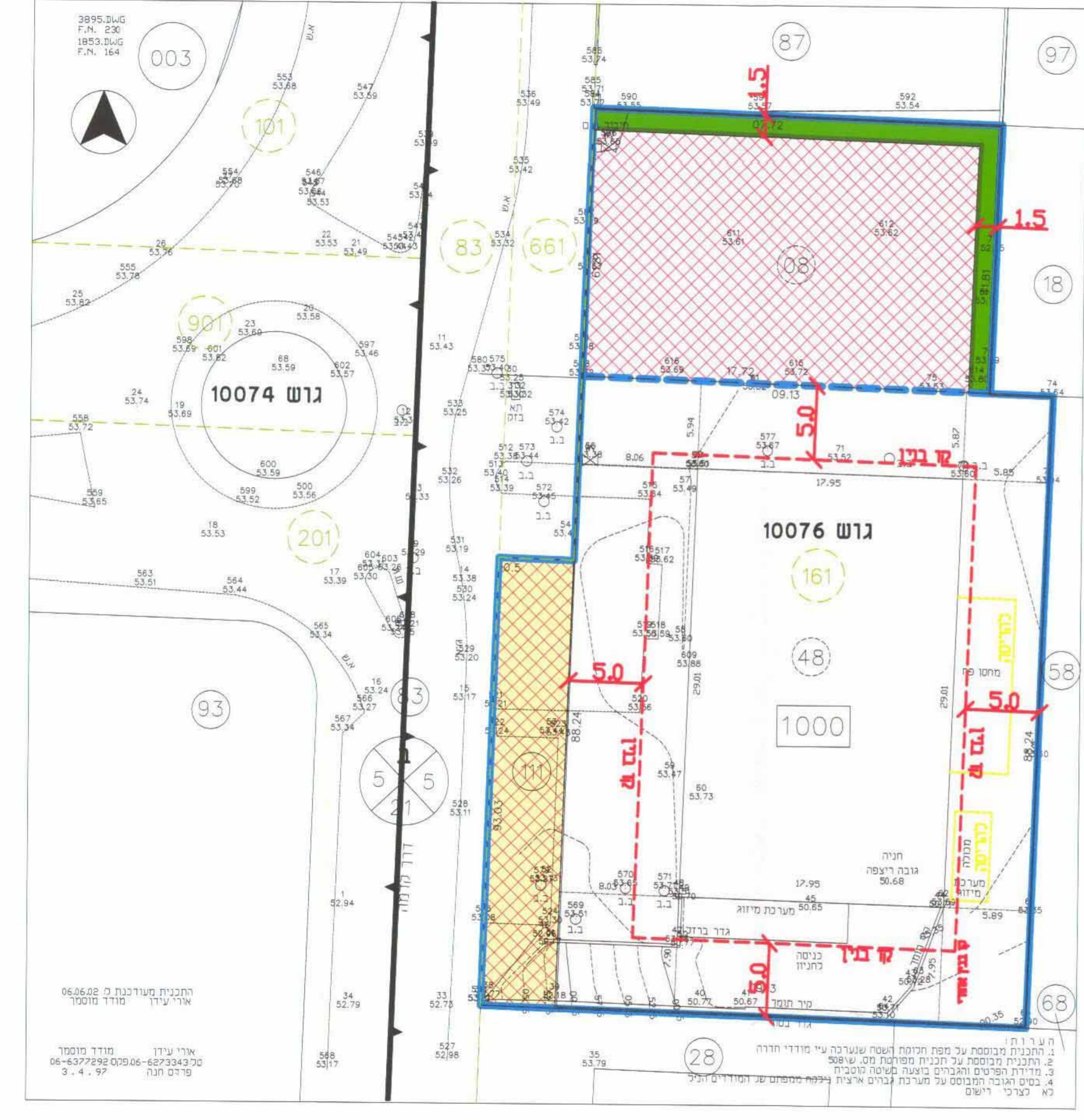
חתימות בעלי הקרקע

חתימה	שם ומשפחה	מס' ת.ז.	חלקה
			80
			84



מצב קיים קנ"מ 1:250

תכנון בארבעת הימים
 עידן אורי
 ר.מ. 655
 כל החתימות שמורות



מצב מוצע קנ"מ 1:250

תכנית מעודכנת כ מוסדר
 אורי עידן
 טל 6273343-06-6372929
 9.4.97