

מרחב תכנון מקומי חדרה
 תשריט מצורף לתכנית מס' חד/מק/1061-1 - מגורים מדרום לשכונת גבעת - אולגה
 שינוי לתכנית
 חד/מק/1061
 חד/מק/1061א'
 חד/מק/1061ג'

טבלת שטחים

יעוד	מצב קיים		מצב מוצע	
	מס' מגרש	שטח(מ"ר) % תכנית	מס' מגרש	שטח(מ"ר) % תכנית
מגורים מיוחד	246/6	12375 9.08	246/6/1	12375 9.08
	246/71	8228 6.04	246/71/1	8228 6.04
	246/8	16494 12.10	246/8/1	16494 12.10
	2013	13389 9.82	2013/1	13389 9.82
	98/1	3588 2.63	98/1/1	3588 2.63
שב"צ	א'	37700 27.66	א'/1	37700 27.66
שצ"פ	10	2380 1.75	10/1	2380 1.75
	14	806 0.59	14/1	806 0.59
	2018	8732 6.41	2018	8732 6.41
	2019	4409 3.24	2019	4409 3.24
	2020	4443 3.26	2020	4443 3.26
	23738	17.42	23738	17.42
סה"כ	136282	100.00	136282	100.00

תכנית איחוד וחלוקה שלא בהסכמת בעלים

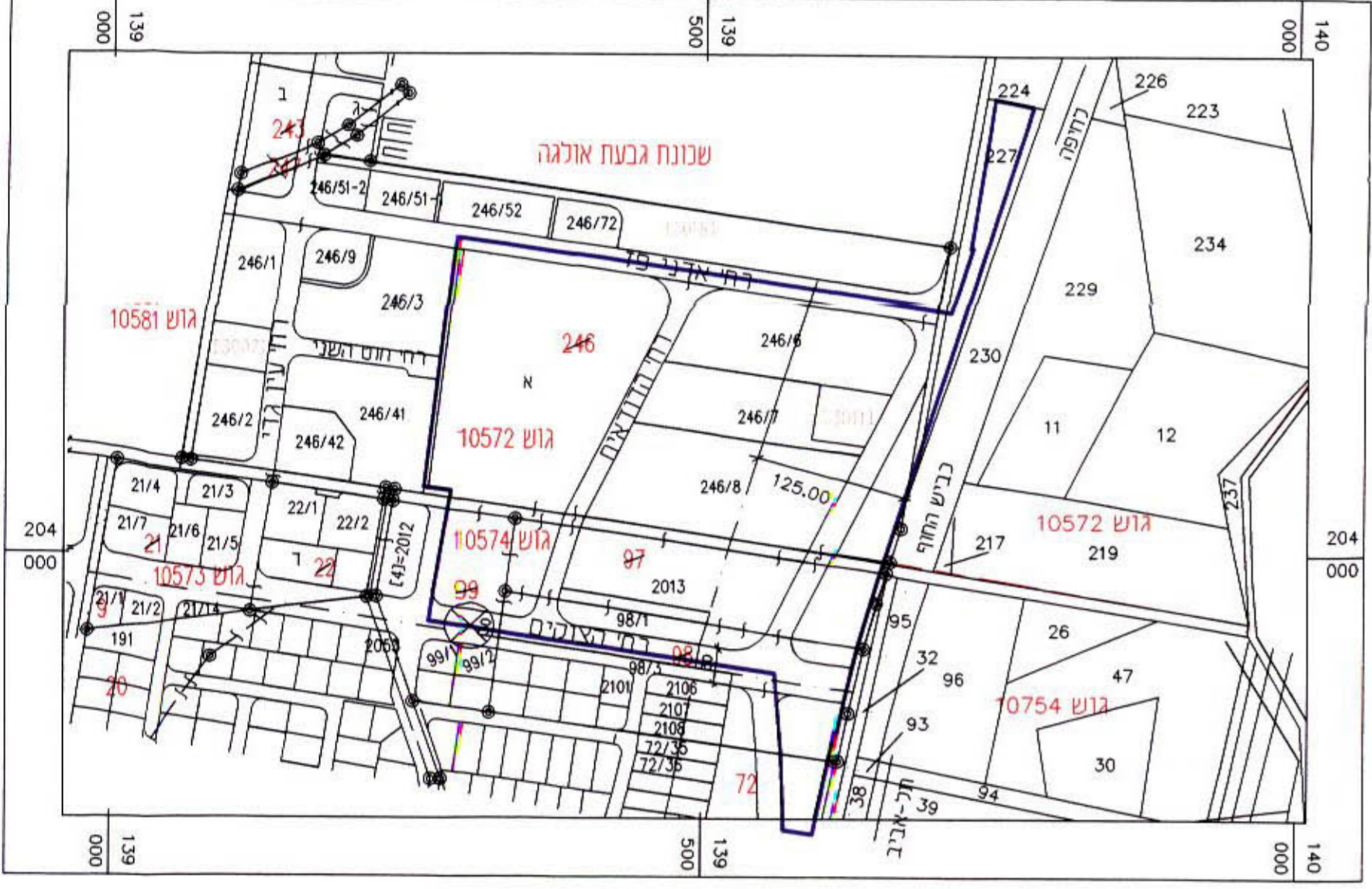
מחוז : חיפה
 נפה : חדרה
 ער : חדרה
 גוש : 10572 : חלקה : 246 (חלק), 227 (חלק), 221 (חלק)
 גוש : 10574 : חלקה : 97 (חלק), 98 (חלק), 99 (חלק), 31 (חלק), 72 (חלק)
 בעל הקרקע : שונים
 הוזם : חפציבה (תמרבו) הולדינג וסולל בונה בע"מ
 עורך התכנית : לאה רובננקו אדריכלים בע"מ
 שטח התכנית : 136.28 ד'
 ק.מ. : 1:1250
 תאריך : 17.06.03, 19.05.03, 24.11.03, 18.9.03, 30.11.05, 4.1.06

ועדה מקומית חדרה
 מס' 3/1061/1061
 תעודת המקומיות החליטה להפיק את התכנית
 בשייפוח מס' 2003004 ביום 17.6.03

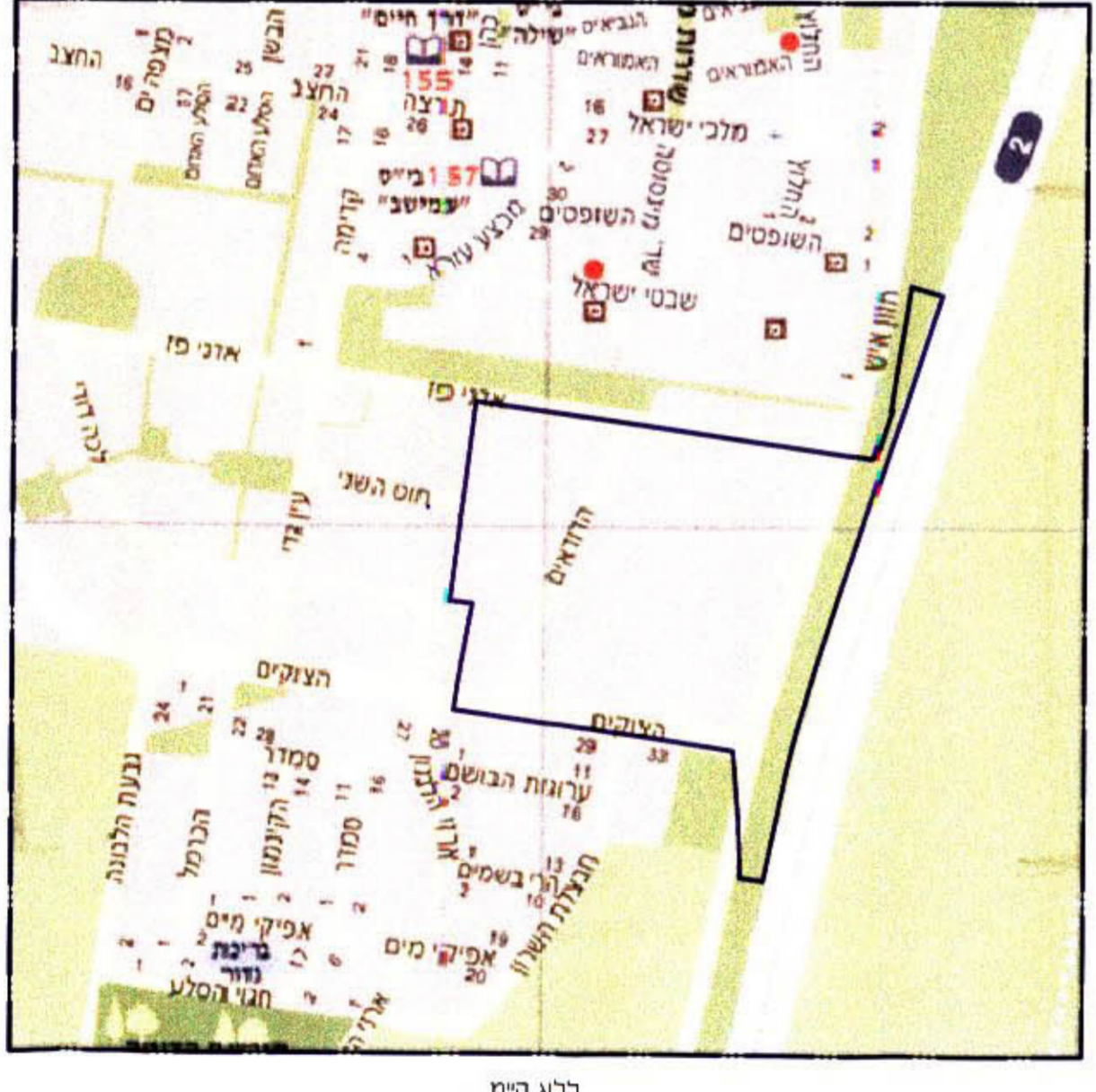
ועדה מקומית חדרה
 מס' 3/1061/1061
 תעודת המקומיות החליטה לאשר את התכנית
 בשייפוח מס' 2005005 ביום 10.12.05

הודעה על הסדרת תכנית מס' 3/1061/1061
 מרשמה בלבוש הפרסומים מס' 5290
 מיום 20.4.04

חרשים סביבה
 לפי חד/1061
 קנה מידה 1:5000



- גבול התכנית
- גבול גוש
- אזור מגורים מיוחד
- דרך קיימת ו/או מאושרת
- שטח לבנין ציבורי
- שטח ציבורי פתוח / שכלים
- דרך משולבת קיימת
- איזור מסחרי
- איזור מסחרי מועד לנטיעות
- דרך מוצעת ו / או הרחבת דרך
- דרך לביטול
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- מס' מגרש קיים
- מס' מגרש מוצע
- מס' חלקה לביטול
- קו חלקה לביטול
- מבנה נ"ד להריסה
- גבול תכנית 1061
- גבול תכנית 1061א'
- גבול תכנית 1061ג'
- גבול תכנית 1061 ו-א'
- זיקת הגאה - זכות מעבר
- זיקת הגאה לחניה
- צומת לתכנון מיוחד



כלא קימ

חתימות
 אלה רובננקו
 חפציבה (תמרבו) הולדינג בע"מ
 ירמיהו שם ירושלים