

מחוז חיפה
מרחב תכנון מקומי - חיפה

תשריט מצורף לשינוי תכנית מתאר מקומית
מס' 2248/9- שינוי יעוד חלקה 27 בגוש 11565-
רחוב ששת הימים 47 בקריית חיים

השטחים הנכללים בתכנית:
גוש 11565 חלקה 27 בשלמות
חלק מחלקה 48

שטח התכנית: 1.438 דונם
קנה מידה: 1 : 500

יוזם התכנית: עתידים להצליח בע"מ
פ.9. 513307041

עורך התכנית: שורצמן אריאל - אדריכל
טל' 8243455 - 04, ת.ד. 7123 חיפה 31071
בעל הקרקע: הקק"ל - מנהל מקרקעי ישראל
דצמבר 2007



חתימות ושותפות:

מיונהל מקרקעי ישראל
מנהל מקרקעי ישראל
7/12/07
עו"ד משה גורן
עו"ד משה גורן
עו"ד משה גורן

עו"ד משה גורן
513307041

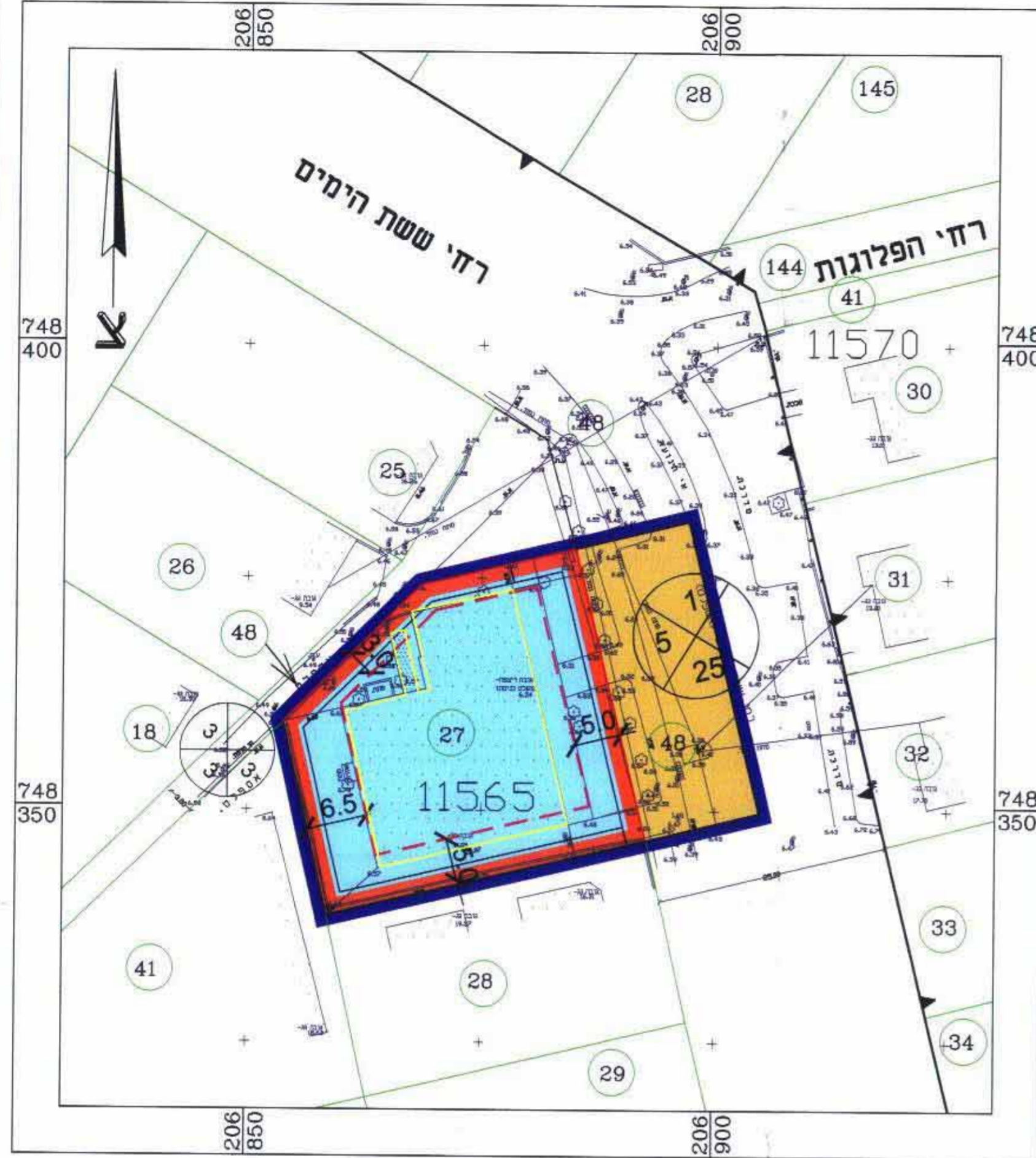
שורצמן אריאל
אדריכל

מו"ד מוסמך
04-8523602

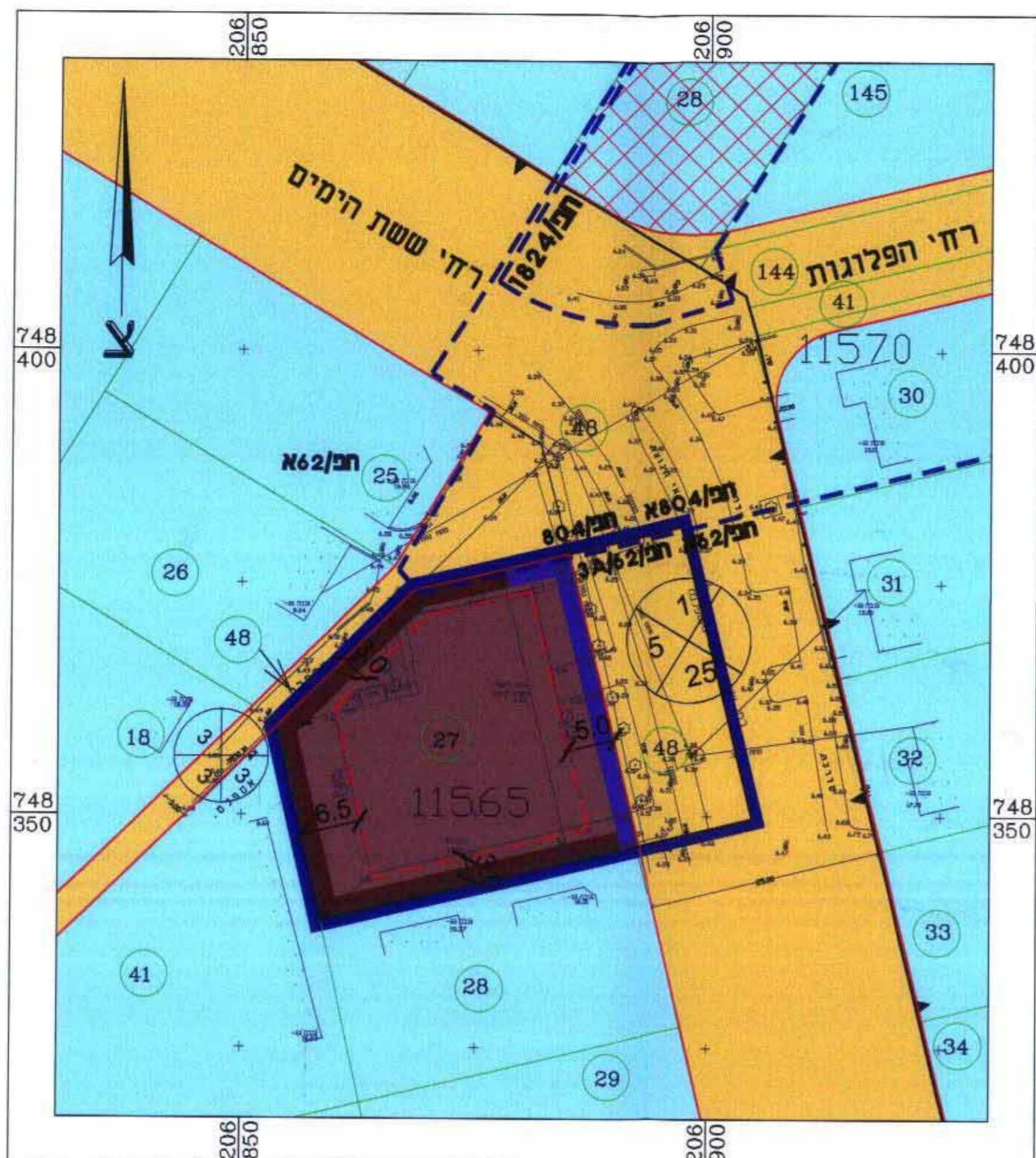
עורך התכנית

מקרא:

- גבול התכנית
- גבול תכנית מאושרת ומסומה (במצב קיים)
- גבול גוש
- גבול חלקה רשומה ומסומה
- אתר לבנין ציבורי
- חזית מסחרית
- מגורים מיוחד
- מגורים ב'
- בנין קיים
- מבנה להריסה
- קו רחוב
- קו בנין
- מגורים ב' מיוחד
- דרך קיימת או מאושרת
- מספר דרך
- מרחק קדמי מהדרך
- רחוב הדרך



מצב מוצע 1 : 500



מצב מאושר 1 : 500

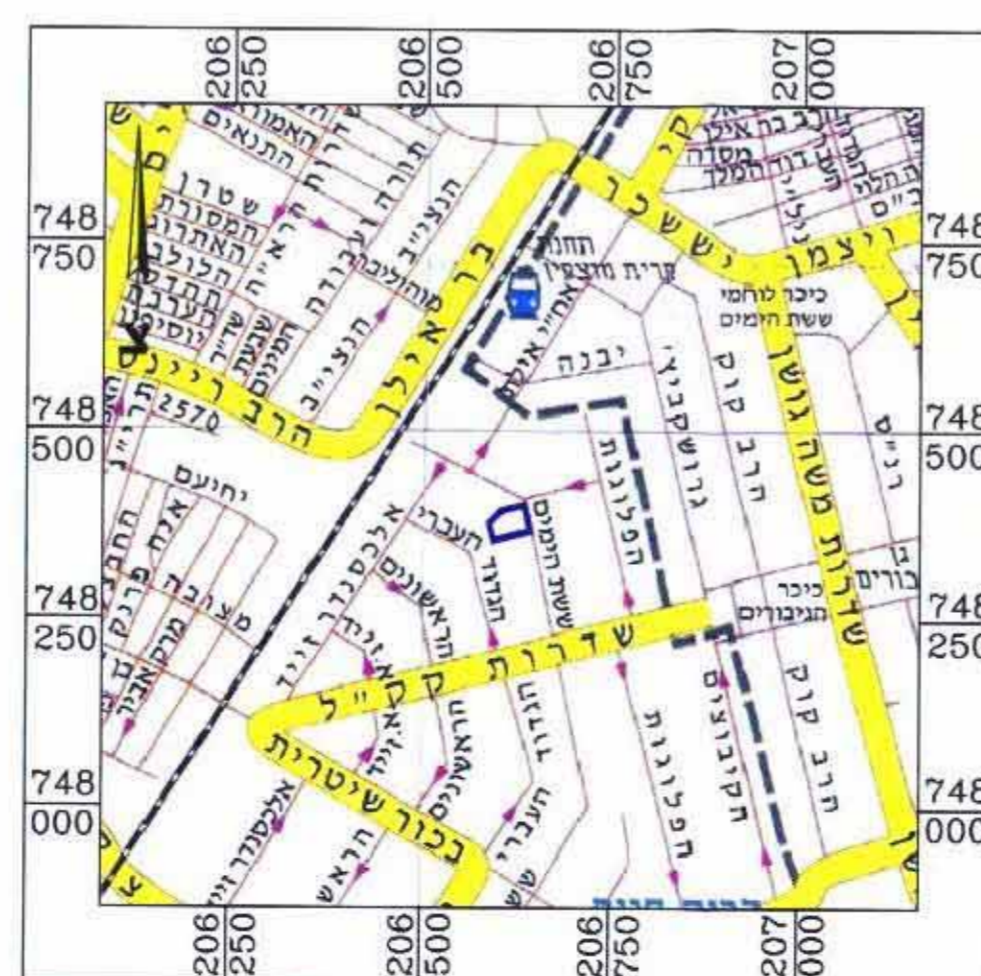
טבלת שטחים		מצב קיים		מצב מוצע	
		דונם	%	דונם	%
אתר לבנין ציבורי עם חזית מסחרית		1.035	72.1	-	-
מגורים ב' מיוחד		-	-	1.035	72.1
דרך קיימת או מאושרת		0.403	27.9	0.403	27.9
סה"כ		1.438	100.0	1.438	100.0

מקור המדידה

התשריט ערוך על רקע מפה מצבית שהוכנה ב- 2.8.2007 על ידי מאיר ברמן, מודד מוסמך, מס' רשיון 517, חיפה, דרך העצמאות 61, ת.ד. 33921 מיקוד 31338 טל 04-8523602 פקס 04-8529411 E-mail - bermanb@netvision.net.il



אורטופוטו 1 : 2,500



מפת סביבה 1 : 10,000