תכנית מסי כ מק /464

שנוי מיקום שצ"פ ממזרח לרחוב קנדינסקי

תכנית מתאר מקומית הכוללת הוראות של תכנית מפורטת

תשריט

איזור ותמקמה	מסגרת ראשית	אזור התכנית
כולל	תעה מחוזית	תכנית שנתן מכוחה לוצא והחדים

מחוז : חיפה

מרחב תכנון מקומי : קרית-אתא

רשות מקומית : קרית-אתא

שטח התכנית : 9.375 ד"מ

קנה מידה : 1:500

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג גוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
10260	מוסדר		64-70,77-84, 171
מגרשים לפי תרשיש		2/47/36	750 ,90 ,88 ,86 ,84 ,82 ,79-77

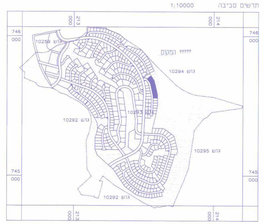
יחסות מבני התכנון:

[illegible]

לרשם: מחוקף מהנדס: 3 תאריך: 22/06/2007

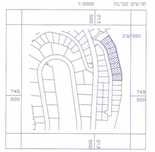
תרשים סביבה

1:10000



תרשים סביבה

1:5000



מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- גבול תכנית מאושרת ומספרה (531246)
- אזור מגורים א'
- שטח ציבורי פתוח
- דרך מאושרת
- מס' הדרך (25)
- קו בניין (15)
- רוחב הדרך
- מספר מגרש לפי תרשיש (12)
- מספר חבנון ע"פ כ/246/ב מ (3005)

מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- גבול תא שטח ומספרו (1)
- אזור מגורים א
- שטח ציבורי פתוח
- גבול מגרש לביטול
- מספר מגרש לפי תרשיש (12)

טבלת שטחים

יעוד	מצב קיים שטח בדונם	מצב מוצע שטח בדונם
מגורים א'	5.227	5.227
שצפ	0.148	0.148
סה"כ	5.375	5.375

שמות וחתימות:

יזום התכנית	החברה הכלכלית למיפוח ב. אתא בע"מ רח' דשא 27 ת.ד. 27 קרית-אתא 04-8420576 / 04-8420780	[illegible]
מגיש התכנית	החברה הכלכלית למיפוח ב. אתא בע"מ רח' דשא 27 ת.ד. 27 קרית-אתא 04-8420483 / 04-8420576	[illegible]
בעל הזכויות בקרקע	מ.ל. ע"ש אתא, נציגה: מנו הכנסת ומשלם רח' מל-כ"ם 8 מיקוד 04-8630970 / 04-8630820	[illegible]
עורך התכנית	ליעוד יעיר רשיון מקצוע ערים רח' הרן 40 בנימינה 30500 04-6960740 / 04-6960740	[illegible]
מודד	מישר-מלכ קשרים נשרדיה בנים קרית-אתא 04-8448442 / 04-8448442	[illegible]

טבלת שטחים:

מצב מאושר			מצב מוצע		
יעוד	במיל'	ב-%	יעוד	במיל'	ב-%
אזור מגורים א	97	5.227	אזור מגורים א	97	5.227
שטח ציבורי פתוח	3	148	שטח ציבורי פתוח	3	148
סה"כ	100	5.375	סה"כ	100	5.375