

שכ"ט 8747 חו"מ/ח/מק/1611-4.5.08

משרד המגורים
המחוזי לתכנון ובנייה
ת"ד חיפה
13-05-2008
ד"ר סטי

תכנית מס' חכ/מק/1611 א'

שינוי קווי בניין ושינוי הוראות
עיצוב גגות בגוש 10792 חלקה 265
רח' טוסקניני 10, חיפה.

תכנית מתאר מקומית הכוללת הוראות של תכנית מפורטת

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
—	ועדה מקומית	תכנית רחבה שינוי תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

מחוז: חיפה
מרחב תכנון מקומי: חיפה
רשות מקומית: חיפה
שטח התכנית: 303 מ"ר
ק.נ.מ.: 1:250

גושים בתלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
10792	מוסדר	265	—

חותמות מוסד התכנון:

ועדה מקומית חיפה
אישור תכנית מס' חכ/מק/1611 א'
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
בישיבה מס' 107 ביום 17/03/08
י"ר הועדה

ועדה מקומית חיפה
הפקדת תכנית מס' חכ/מק/1611 א'
הועדה המקומית החליטה להפקיד את התכנית
בישיבה מס' 88 ביום 28/05/07
(-) י"ח
י"ר הועדה

פרסום הפקדת תכנית - תאריך קובע
המועד הקובע להפקדת תכנית ע"פ סעיפים
ו-102 לחוק התכנון והבניה הוא מועד 89
הפרסום בעתון, המאוחר מבין השלושה.
התכנית חכ/מק/1611 א' פרסמה להפקדה
בעתון הכח הבטח ביום 22/12/07

תרשים סביבה קרובה ק"מ 1:1250



תרשים סביבה ק"מ 1:2500



שמות וחתימות:

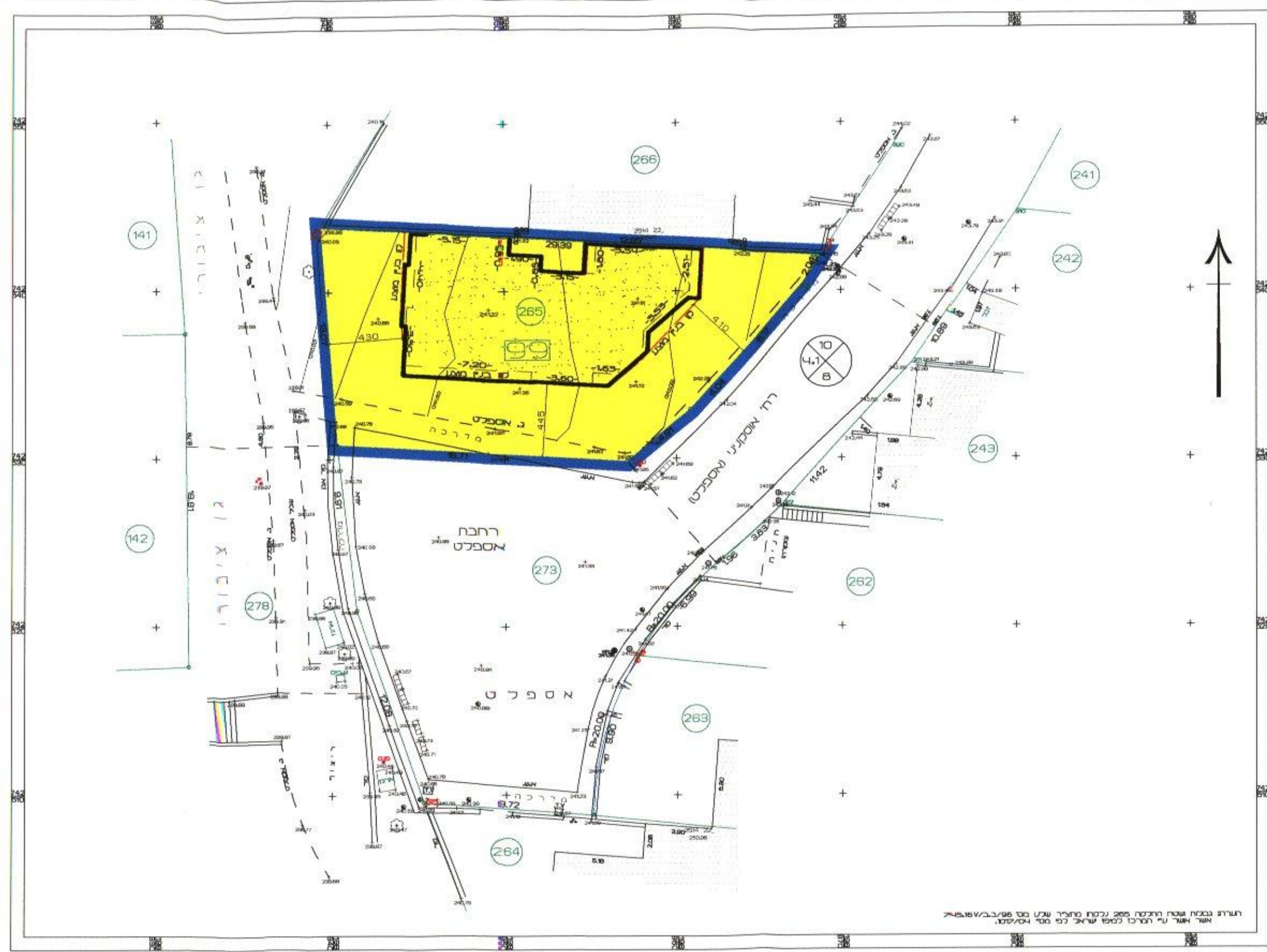
יזם התכנית	שם: יובל בוטנסקי ויריב פרי חתימה: רח' בייניס 17, חיפה טלפון: 04-8103240 דוא"ר: Haya.per@philips.com
מגישי התכנית	שם: יובל בוטנסקי ויריב פרי חתימה: רח' בייניס 17, חיפה טלפון: 04-8103240 דוא"ר: Haya.per@philips.com
בעל הזכויות בקרקע	שם: יובל בוטנסקי ויריב פרי חתימה: רח' בייניס 17, חיפה טלפון: 04-8103240 דוא"ר: Haya.per@philips.com
עורך התכנית	שם: אריאל טניסה חתימה: הגדוד העברי 31/5, ק. היים טלפון: 04-8493321 דוא"ר: arilita@bezeqint.net
מודד	שם: מאיר ברמן חתימה: דרך העצמאות 61, חיפה טלפון: 04-8523602 דוא"ר: bermand@netvision.net.il

יעוד השטח	מאזר מגורים א'	מאזר מגורים א'	שטח	מאזר מגורים א'	שטח
מאזר מגורים א'	100	303.00	100	303.00	100
שטח	100	303.00	100	303.00	100

מקרא מצב מוצע:

- 99 גבול תא שטח ומספרו
- 265 גבול חלקה מאושרת ומספרה
- גבול תכנית
- קו בניין מוצע
- אזור מגורים א'
- מס' דרך
- קו בניין
- רוחב דרך

תשריט מצב מוצע



מקרא מצב מאושר:

- 265 גבול חלקה מאושרת ומספרה
- קו רחוב מאושר
- גבול תכנית
- קו בניין מאושר
- אזור מגורים א'
- דרך מאושרת
- שטח ציבורי כחוח
- מס' דרך
- קו בניין
- רוחב דרך

תשריט מצב מאושר

