

# תכנית מס' חכ/מק/746

הסדרת בנייה קיימת ברחוב חרצית 14 רכסים

תכנית מתאר מקומית הכוללת הוראות של תכנית מפורטת

## תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
-	ועדה מקומית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים

מחזור: **חיפה**  
 מרחב תכנון מקומי: **רכסים**  
 רשות מקומית: **מורדות הכרמל**  
 שטח התכנית: **600 מ"ר**  
 קנה מידה: **1 : 250**

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
10393	מוסדר		6

### חותמות מוסד התכנון:

הועדה המקומית לתכנון ולבניה  
**"מורדות הכרמל"**  
 חוק התכנון והבניה תשכ"ח-1968  
 אישור תכנית מס: חכ/מק/746  
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה תלמיטה  
 ביום: 23.08.08  
 לחשבו את התכנית.

הועדה המקומית לתכנון ולבניה  
**"מורדות הכרמל"**  
 חוק התכנון והבניה תשכ"ח-1968  
 אישור תכנית מס: חכ/מק/746  
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה תלמיטה  
 ביום: 23.08.08  
 לחשבו את התכנית.

הודעה על אישור תכנית מס: חכ/מק/746  
 מוריסה בליקוט הפרסומים מס: 247  
 מיום: 24.7.08 עמוד: 424

הודעה על הפקדת תכנית מס: חכ/מק/746  
 מוריסה בליקוט הפרסומים מס: 247  
 מיום: 24.7.08 עמוד: 424

הודעה על הפקדת תכנית מס: חכ/מק/746  
 מוריסה בליקוט הפרסומים מס: 247  
 מיום: 24.7.08 עמוד: 424

## תרשים סביבה על בסיס תכניות מאושרות (מצב מאושר) 1:2500



גבול תכנית  
 גבול תכנית מאושרת

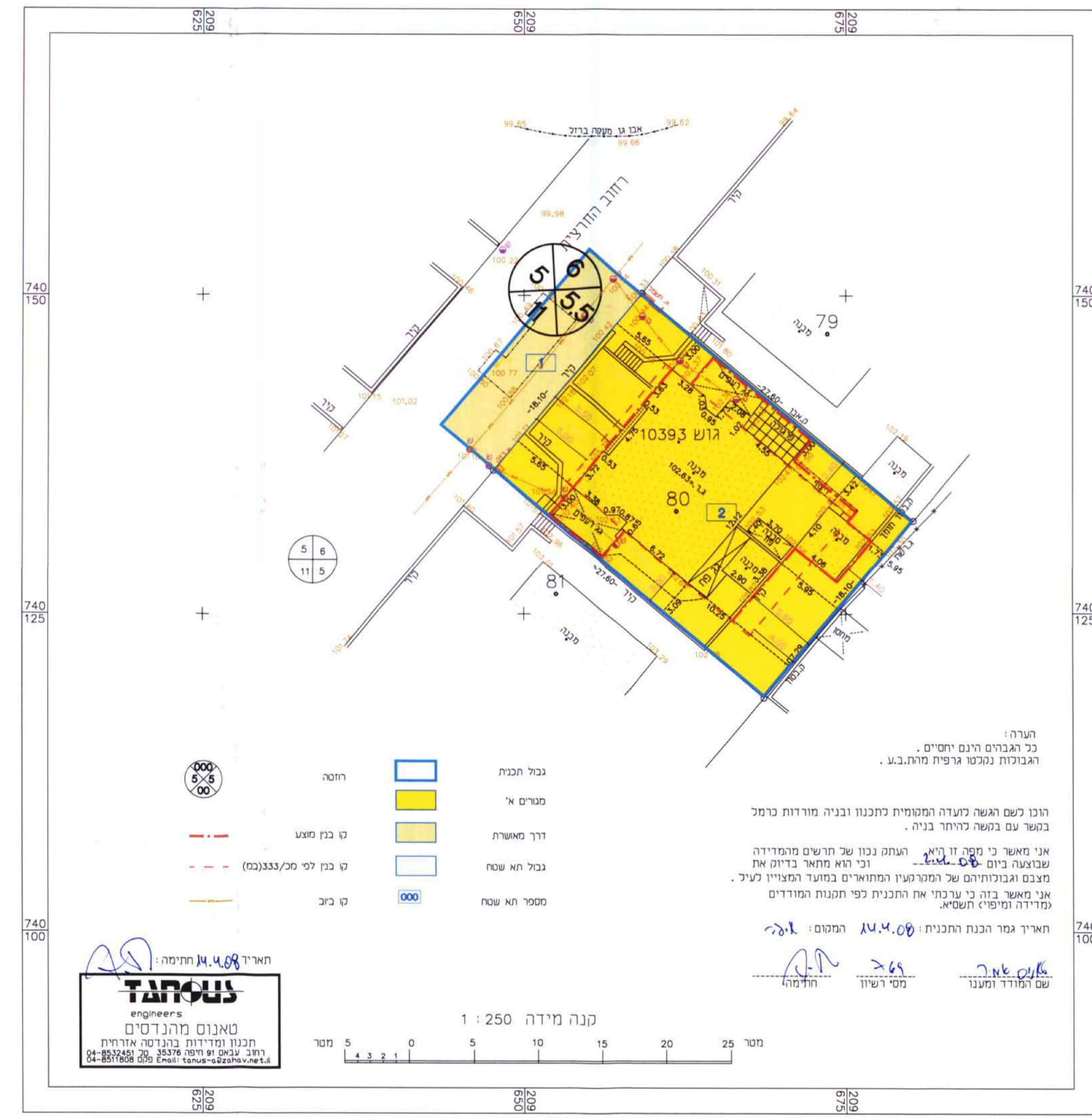
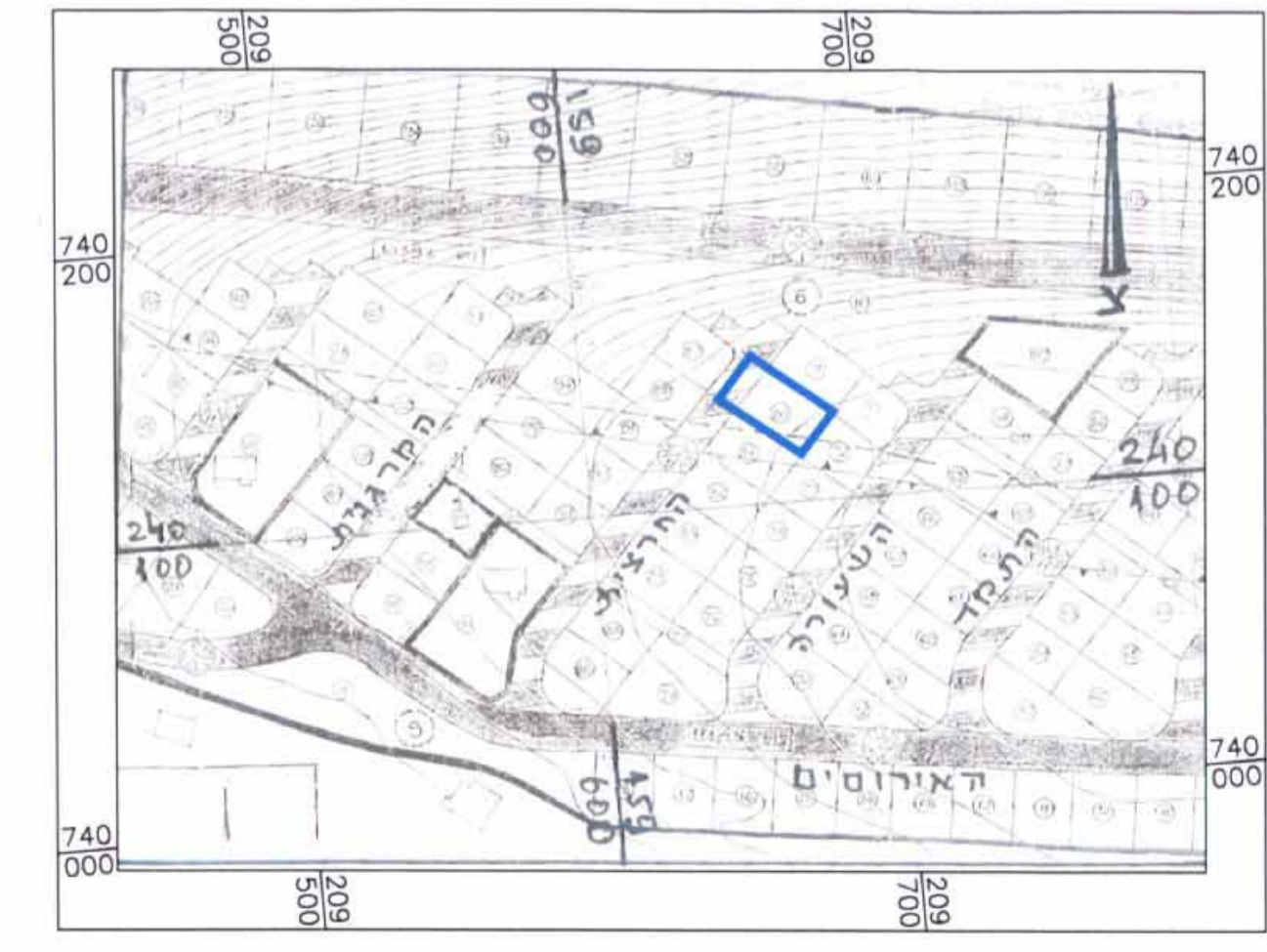
### שמות וחתימות:

מניש התכנית	
1	ישראל בוסבול
2	רנה בוסבול
יזום התכנית	
ראה פרום בסעיף מניש התכנית	
בעלי הזכויות בקרקע	
(שאינם מנישי התכנית)	
בעל	מנהל מקרקעי ישראל - מחוז חיפה
נספח	ת.ד. 548, חיפה
חבר	קזי מסעוד רחי חרצית 14, רכסים
עורך התכנית	
מספר	מספר
04-8202627	04-8202605
04-8202627	04-8202605
04-8202627	04-8202605
מודד	
מספר	מספר
04-8511808	04-8532451
04-8511808	04-8532451
רשות מקומית	
מספר	מספר
20496	04-9846035
20496	04-9846035

### טבלת שטחים:

מצב מאושר			מצב מוצע		
ישר	בס"ר	% -ב-	ישר	בס"ר	% -ב-
מגורים א'	500	83.33	מגורים א'	500	83.33
דרך מאושרת	100	16.67	דרך מאושרת	100	16.67
<b>סה"כ</b>	<b>600</b>	<b>100</b>	<b>סה"כ</b>	<b>600</b>	<b>100</b>

## תרשים סביבה 1:2500



הערה:  
 כל הגבוים הינם יחסיים.  
 רגובות נמכרת גרפית מהת.ב.ע.

הוכן לשם הגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה מורדות כרמל  
 בתשר עם בנשה ליותר בניה.  
 אני מאשר כי מספר זה הוא העתק נכון של תרשים המדידה  
 שבוצעה ביום 24.08.08 וכי הוא מתאר בדיוק את  
 מצבם וגבולותיהם של המרחקים המוזכרים במסמך המוצג. ע"כ.  
 אני מאשר בהו כי ערבותי את התכנית לפי תמנת המודדים  
 (מדירה ומפיקי תשמיא).

תאריך גמר הבנת התכנית: 14.4.08 המקום: א.ד.  
 שם המודד ומענו: א.ד. א.ד.  
 שם המודד ומענו: א.ד. א.ד.

קנה מידה 1 : 250  
 מטר 5 10 15 20 25

## מצב מוצע

תאריך: 14.4.08 חתימה:

**TARONUS**  
 engineers  
 מאגנס מהנדסים  
 תכנון ומדידת בנייה אדריכלות  
 רחוב עבאס 91 חיפה 55276 מס: 04-8532451  
 מס: 04-8511808 Email: taronus@zahav.net.il