

תוס' מס' 12-11-2000
נתקבל
מחוז תל אביב
בית הדין המחוזי לתביעות
הגובה: 1000000

חותמות מוסד התכנון :

שלב: מילוי תנאים למתן חוקה מהדורה : 3 תאריך : 10.8.2008

יזם התוכנית ומגיש התכנית		שם: מברכים פאוז יונס ת.ד. 021459187	פרטים:
		טלפקס:	
		עמדה - ואדי עמר	
טלפון: 04-6351228		סקס:	דואר:

	100	עבר מ'ת'ר'ק'ט פ'ת'ר' י'ו'ס	100
	101	2145819	101
	102	טענע פ'ת'ר' י'ו'ס	102
	103	2145820	103
	104	פ'ת'ר'ק'ט פ'ת'ר' י'ו'ס	104
	105	12124594	105
	106		106
	107	טענע פ'ת'ר' י'ו'ס	107
	108	פ'ת'ר'ק'ט פ'ת'ר' י'ו'ס	108
	109	טענע פ'ת'ר' י'ו'ס	109
	110	פ'ת'ר'ק'ט פ'ת'ר' י'ו'ס	110
	111	טענע פ'ת'ר' י'ו'ס	111
	112	פ'ת'ר'ק'ט פ'ת'ר' י'ו'ס	112
	113	טענע פ'ת'ר' י'ו'ס	113
	114	פ'ת'ר'ק'ט פ'ת'ר' י'ו'ס	114
	115	טענע פ'ת'ר' י'ו'ס	115
	116	פ'ת'ר'ק'ט פ'ת'ר' י'ו'ס	116
	117	טענע פ'ת'ר' י'ו'ס	117
	118	פ'ת'ר'ק'ט פ'ת'ר' י'ו'ס	118
	119	טענע פ'ת'ר' י'ו'ס	119
	120	פ'ת'ר'ק'ט פ'ת'ר' י'ו'ס	120
	121	טענע פ'ת'ר' י'ו'ס	121
	122	פ'ת'ר'ק'ט פ'ת'ר' י'ו'ס	122
	123	טענע פ'ת'ר' י'ו'ס	123
	124	פ'ת'ר'ק'ט פ'ת'ר' י'ו'ס	124
	125	טענע פ'ת'ר' י'ו'ס	125
	126	פ'ת'ר'ק'ט פ'ת'ר' י'ו'ס	126
	127	טענע פ'ת'ר' י'ו'ס	127
	128	פ'ת'ר'ק'ט פ'ת'ר' י'ו'ס	128
	129	טענע פ'ת'ר' י'ו'ס	129
	130	פ'ת'ר'ק'ט פ'ת'ר' י'ו'ס	130
	131	טענע פ'ת'ר' י'ו'ס	131
	132	פ'ת'ר'ק'ט פ'ת'ר' י'ו'ס	132
	133	טענע פ'ת'ר' י'ו'ס	133
	134	פ'ת'ר'ק'ט פ'ת'ר' י'ו'ס	134
	135	טענע פ'ת'ר' י'ו'ס	135
	136	פ'ת'ר'ק'ט פ'ת'ר' י'ו'ס	136
	137	טענע פ'ת'ר' י'ו'ס	137
	138	פ'ת'ר'ק'ט פ'ת'ר' י'ו'ס	138
	139	טענע פ'ת'ר' י'ו'ס	139
	140	פ'ת'ר'ק'ט פ'ת'ר' י'ו'ס	140
	141	טענע פ'ת'ר' י'ו'ס	141
	142	פ'ת'ר'ק'ט פ'ת'ר' י'ו'ס	142
	143	טענע פ'ת'ר' י'ו'ס	143
	144	פ'ת'ר'ק'ט פ'ת'ר' י'ו'ס	144
	145	טענע פ'ת'ר' י'ו'ס	145
	146	פ'ת'ר'ק'ט פ'ת'ר' י'ו'ס	146
	147	טענע פ'ת'ר' י'ו'ס	147
	148	פ'ת'ר'ק'ט פ'ת'ר' י'ו'ס	148
	149	טענע פ'ת'ר' י'ו'ס	149
	150	פ'ת'ר'ק'ט פ'ת'ר' י'ו'ס	150
	151	טענע פ'ת'ר' י'ו'ס	151
	152	פ'ת'ר'ק'ט פ'ת'ר' י'ו'ס	152
	153	טענע פ'ת'ר' י'ו'ס	153
	154	פ'ת'ר'ק'ט פ'ת'ר' י'ו'ס	154
	155	טענע פ'ת'ר' י'ו'ס	155
	156	פ'ת'ר'ק'ט פ'ת'ר' י'ו'ס	156
	157	טענע פ'ת'ר' י'ו'ס	157
	158	פ'ת'ר'ק'ט פ'ת'ר' י'ו'ס	158
	159	טענע פ'ת'ר' י'ו'ס	159
	160	פ'ת'ר'ק'ט פ'ת'ר' י'ו'ס	160
	161	טענע פ'ת'ר' י'ו'ס	161
	162	פ'ת'ר'ק'ט פ'ת'ר' י'ו'ס	162
	163	טענע פ'ת'ר' י'ו'ס	163
	164	פ'ת'ר'ק'ט פ'ת'ר' י'ו'ס	164
	165	טענע פ'ת'ר' י'ו'ס	165
	166	פ'ת'ר'ק'ט פ'ת'ר' י'ו'ס	166
	167	טענע פ'ת'ר' י'ו'ס	167
	168	פ'ת'ר'ק'ט פ'ת'ר' י'ו'ס	168
	169	טענע פ'ת'ר' י'ו'ס	169
	170	פ'ת'ר'ק'ט פ'ת'ר' י'ו'ס	170
	171	טענע פ'ת'ר' י'ו'ס	171
	172	פ'ת'ר'ק'ט פ'ת'ר' י'ו'ס	172
	173	טענע פ'ת'ר' י'ו'ס	173
	174	פ'ת'ר'ק'ט פ'ת'ר' י'ו'ס	174
	175	טענע פ'ת'ר' י'ו'ס	175
	176	פ'ת'ר'ק'ט פ'ת'ר' י'ו'ס	176

שם ת.ז.	קטאי' טל'ם 021509278	מס'ן ת.ז.	אד'כל' ו'חזק'ן עיר'ם 21563	מס'ן ת.ז.	משרד מ'ת'ן אד'ר'ט'ם אד'ר'ט'ם אד'ר'ט'ם
	מס'ן ב'ר' אלט'ה זמ'ר 3270 38828		מס'ן ת.ז.		3270 38828
1978		1978		1978	
09-8743019		09-8743019		09-8743019	
salimkottaw@seznam.cz		salimkottaw@seznam.cz		salimkottaw@seznam.cz	

מורד	אום אלפוטם תל אביב-יפו	04-6311515	04-6315962	מחלקת המסחר בינ. ומדינות מנהל מסחר ר.מ. 645 20238
------	---------------------------	------------	------------	--

מצב מוצע			מצב מאושר		
ב"ר	י"ד	%	ב"ר	י"ד	%
59.63	4598	59.63	4598	אזר ומגורין א'	59.63
16.17	1244	16.17	1244	דך ומגורין א'	16.17
1.94	149	1.94	149	דך ומגורין ב'	1.94
22.26	1713	22.26	1713	אזר ומגורין ב'	22.26
100	7694	100	7694	סה"כ	100

[illegible]

רשימת התמצאות

	גבול התכנית
	גבול תכנית מאושרת תקופה
	אזור מגורים א'
	אזור מגורים ב'
	דרך מאושרת
	שטח לבניני ציבור
	דרך משולבת
	אזור חקלאי
	גבול חלקה
	מבנה להריסה
	קו בניין מדרג 65
	גבול רצועת דרך מס' 65
	קו בניין מצר
	סימילת רכבת

ועד בניין

מס' הדרך -

- יוֹחַב הַדֶּרֶךְ



	בול התכנית
	בול תכנית מאושרת נקפה
	בול תא שטח ומספר
	גורים א'3
	רד מאושרת
	רד משולבת
	רקע חקלאית
	בול חלקה
	ד בנין
	ד בנין לבניה קיימת
	בנה להריסה
	בנה להריסה
	ד בניין מדרג 65
	כול רצועת ד מס' 65
	ד בניין מציר יולת רכבת

בול תכנית מאושרת

גורים א'3

רד משולבת

בול חלקה

ד. בנין לבניה קיימת

— — — — —

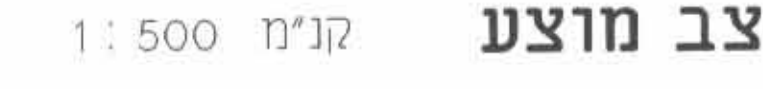
כול רצועת

שילת ורכבת

בניין

— ש' הדרן

— חב הדרך



סכר	החלקות	הסכמים	ייעוד	בעלים	ח"ו
רשמי	סוכר	הסכמים דונם סכר	ז ב		
1-24		0.138	6.91	דדכים	תמות
2-24		0.109	5.46	דדכים	
3-24		1.185	59.37	מגורים	
4-24		0.412	26.64	חקקא	
5-24		0.152	7.62	דדכים	
	(24)	1.996	100	סוכר שסחמים (ד.מ.)	
1-25		0.351	6.16	דדכים	
2-25		0.149	2.62	דדכים	
1-3/		0.916			
2-3/		0.784	45.66	מגורים	
3-3/		0.902			
4-3/		0.287			
5-3/		0.240	14.06	מגורים	
6-3/		0.274			
1-4/		0.995	17.46	חקקא	
2-4/		0.306	5.37	חקקא	
5-25		0.494	8.67	דדכים	
	(25)	5.698	100	סוכר שסחמים (ד.מ.)	

תחנות		ייעוד	המחסים דגום מסר	סכרי התקנות	
ת"ז	בעלים			סופר	רצוי
021456907 2144004 021456203	אברארעס פארו יונס ונאף עלי יונס (אמטעד פארו יונס)	מנור"ם	0.287 0.240 0.274	3-24 4-3 5-3 6-3	3-24 4-3 5-3 6-3
021456907 2144004 021456203	אברארעס פארו יונס ונאף עלי יונס (אמטעד פארו יונס)	מנור"ם	1.986	3-A6	3-A6
021456907 2144004 021456203	אברארעס פארו יונס ונאף עלי יונס (אמטעד פארו יונס)	חקלאי	0.306 0.412	2-4 4-2	2-4 4-2
		חקלאי	0.718	4-A6	4-A6

ש"ס ודחיתמה	יעוד	שטח בד'	ת"ג שטח
12145987 אברארים פאזו יונס נבדאראזק פאזו יונס 2145910 אטעד פאזו יונס 12124594 פאפמה פאזו יונס	מגורים א'-3	1.986	10
2144004 נואף עני' יונס	מגורים א'-3	0.916	11
		0.784	12
		0.902	13
		4.588	
ירושון המקומית	דרך מאזשרת	6.466	101
		0.784	102
		1.244	
ירושון המקומית	דרך משולבת הרקע חקלאית	0.149	103
		0.718	201
12145987 אברארים פאזו יונס נבדאראזק פאזו יונס 2145910 אטעד פאזו יונס 12124594 פאפמה פאזו יונס	הרקע חקלאית	0.995	202
2144004 נואף עני' יונס		1.713	
		7.694	י"כ