

תכנית מס' 1111

שינוי יעודי קרקע מאזור תעשייה ומגורים א' למגורים ב' ושטחי ציבור בדרום מערב גמר אל זרקא

תכנית זו כרוכה שינוי (תוך כפיפה) לתכנית ש/519 ו תכנית 356 תכנית תואר גמר אלווקא

תכנית מתאר מקומית הכוללת הוראות של תכנית מפורטת

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מחייבת	אופי התכנית

מחזור: חיפה
 מרחב תכנון מקומי: שומרון
 רשות מקומית: גסא אל זרקא
 שטח התכנית: 36,510 דונם
 קנה מידה: 1 : 1000
 גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
10397	מוסדר	112 עד 110	103/108/109/115/113

שלב: פרסום מתן חוקף מהדורה: 3 תאריך: 22/01/2009

חותמות מוסד התכנון:

התכנית נבדקה והתברר כי היא עומדת בדרישות החוק והתקנות.

התכנית נבדקה והתברר כי היא עומדת בדרישות החוק והתקנות.

התכנית נבדקה והתברר כי היא עומדת בדרישות החוק והתקנות.

התכנית נבדקה והתברר כי היא עומדת בדרישות החוק והתקנות.

התכנית נבדקה והתברר כי היא עומדת בדרישות החוק והתקנות.

שמות וחתימות:

יזום התכנית: הועדה המקומית שומרון, המועצה המקומית גסא אל זרקא. 04-6361198, 04-6305522

מניח התכנית: הועדה המקומית שומרון, המועצה המקומית גסא אל זרקא. 04-6361198, 04-6305522

בעל הזכויות בקרקע: פרטיים + מ.מ. גמר

עורך התכנית: א.פ. חוגי פרדח מיטון חזרוני

מודד: ז.ק.ע.ד.א.ל. מס' רשמי 562, סל' 04/6381367

מקרא לתשריטים

מגורים א', מגורים ב', חשופה, רדר מאגרה, רדר מצפת, רדר משרבת מוצצח, רדר משרבת מאפשרת, בניין ציבור.

גבול נשח עיפוס, גבול גוש, גבול תחנה רשומה, מספר חלקה רשומה, מספר גוש, גבול מרחש לבטול, דריסה, כריח סחח, דרך לבטול, שחח אצור סחח.

גבול תכנית מאפשרת, מבנה להריסה, גבול תכנית מאפשרת, מבנה מיוחד, רחוב בנספר הקומות, שטח 12 - מספר דרך, שטח 3 - קו בנין ימין, שטח 9 - קו בנין נוסח, שטח 6 - רוחב דרך.

