

ניוד שטחים בחלקה 54 בגוש 10399 בגסר אל זרקא

תכנית מתאר מקומית הכוללת הוראות של תכנית מפורטת

**תשריט**

תשריט חלקי חלקות 54

04-05-2009

נתקבל

תיק מס' 54/1

אופי התכנית	מסכות ראשית	מחזור
ללא תכנית בעלים	ועדה מקומית	מרחב תכנון מקומי
	תכנית שניתן מכוחה לוציא היתרים	רשות מקומית

מחזור : חיפה  
 מרחב תכנון מקומי : שומרון  
 רשות מקומית : גסר אל זרקא  
 ישוב : גסר אל זרקא  
 שטח התכנית : 2,140 מ"ר  
 קנה מידה : 1:250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
10399	מוכר	-	54

שלב: מתן תוקף מהדורה: 3 תאריך: 24/12/2008

שמות וחתימות:

יוזם התכנית: מ.מ. גסר אל זרקא

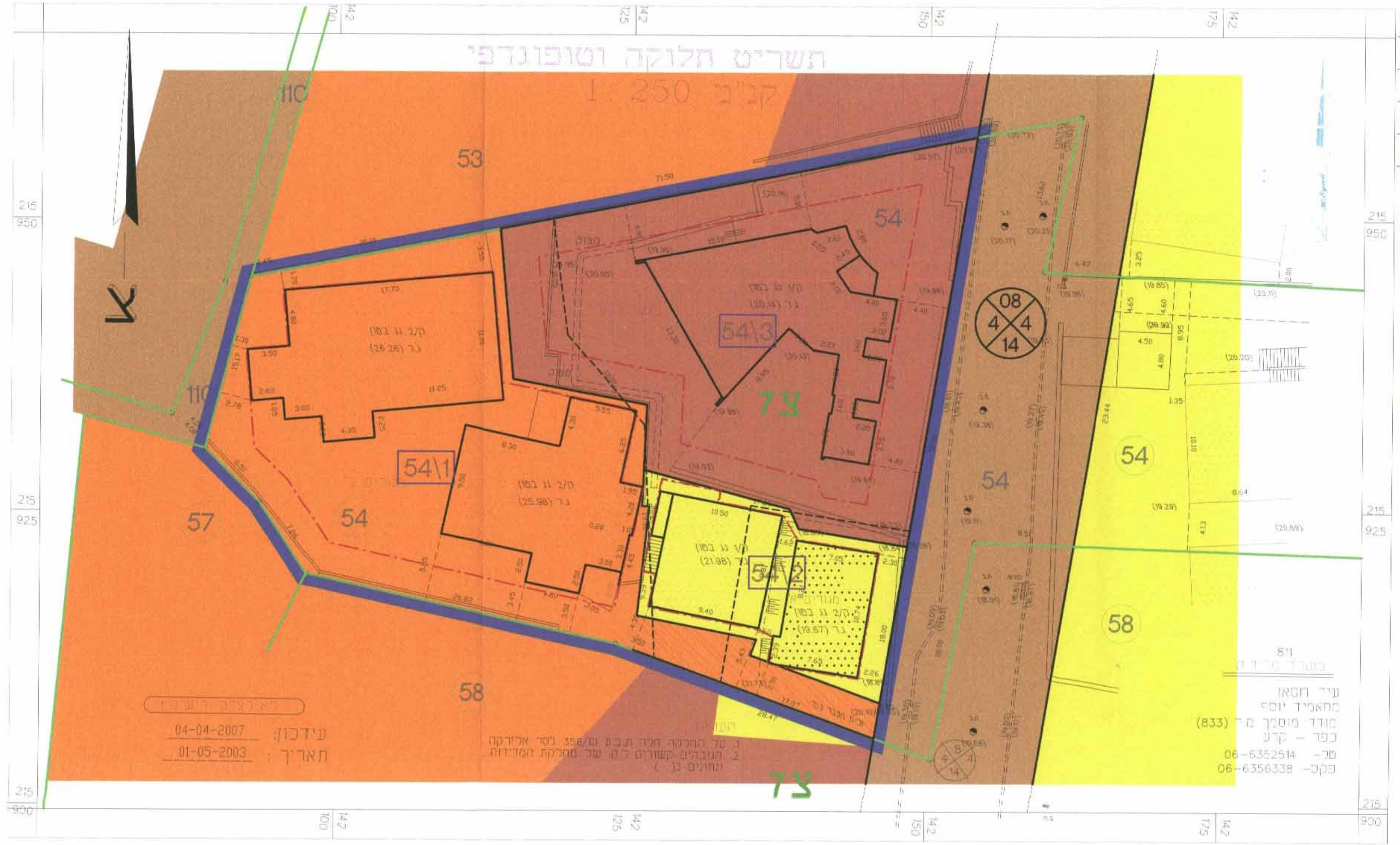
מניח התכנית: מ.מ. גסר אל זרקא

אזור	תרי מחזור סאלס יונג עלי אבראהים עמאש נמעה עלי אבראהים עמאש מ.מ. גסר אלזרקא
בעל הזכויות בפרקע	מ.מ. גסר אלזרקא
עורך התכנית	א.פ. חאגי פרדח מיטון מחמוד
מודד	עיד חסאן את מחאמיד יוסף

טבלת שטחים:

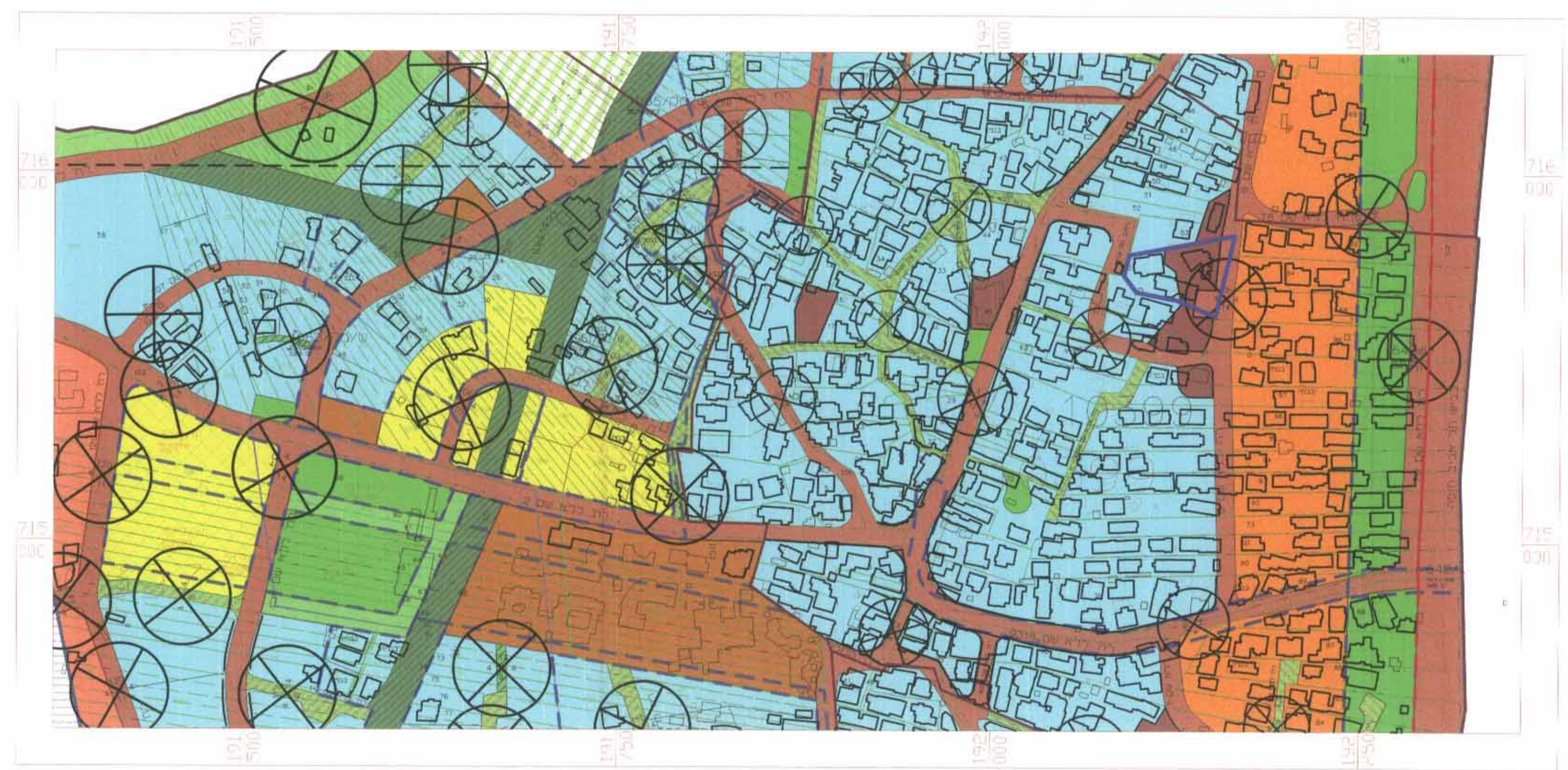
ועדה מקומית - "השומרון" נתקבל 05-01-2009 375

ייעוד	מצב מאושר	מצב מוצע
מבנים ומסודות ציבור	930	930
מטרים א'	240	240
מטרים ב'	970	970
סה"כ	2,140	2,140

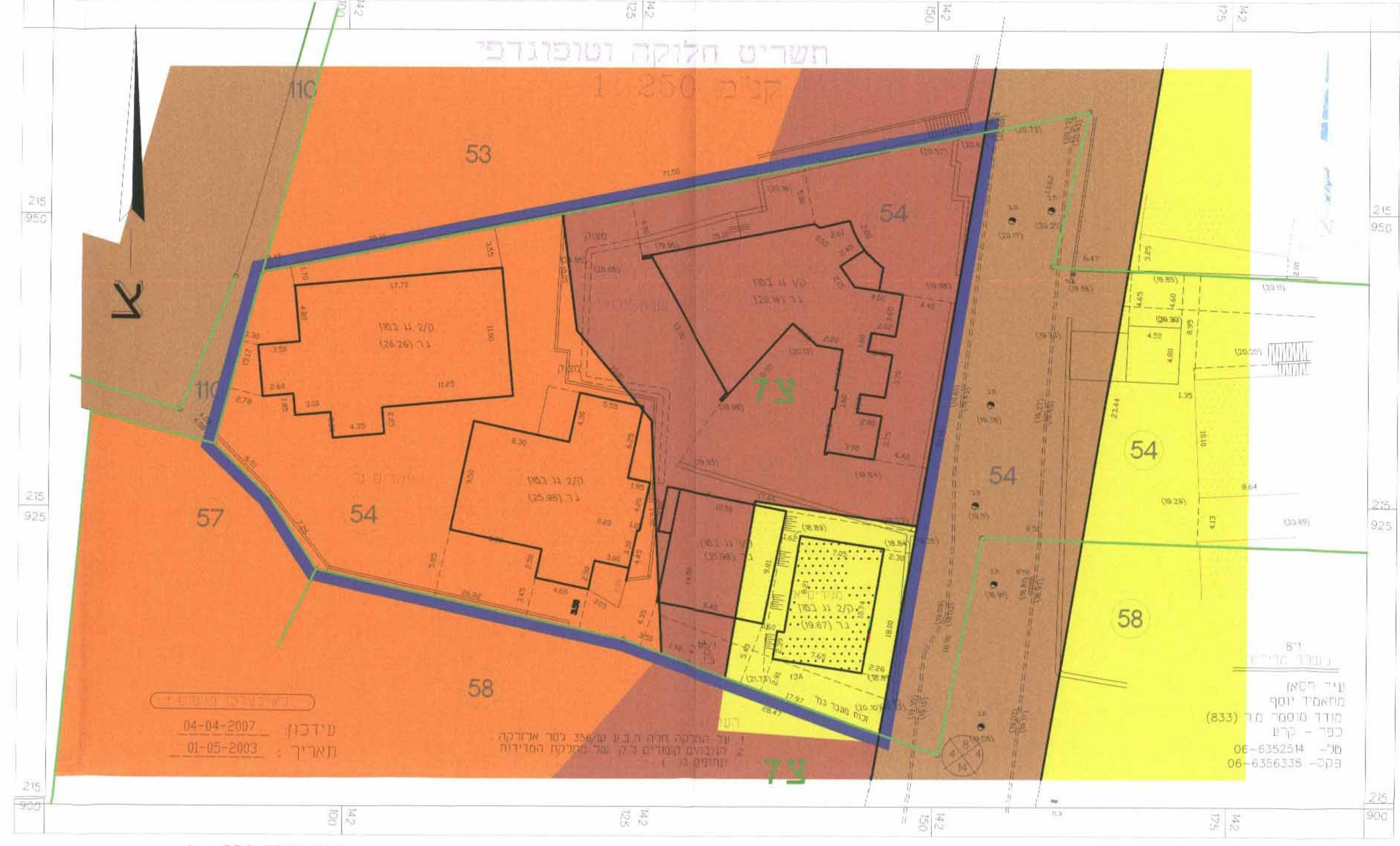


- 73 מבנים מסודות ציבור
- מטרים א'
- מטרים ב'
- דרך מאשרה
- גבול תכנית
- קו בנין מוצע
- מספר חלקה 54
- רוחסה: מספר חדר 08, 4, 4, 14; קו בנין צדדי; רוחב חדר
- מספר הא שטח 54/1

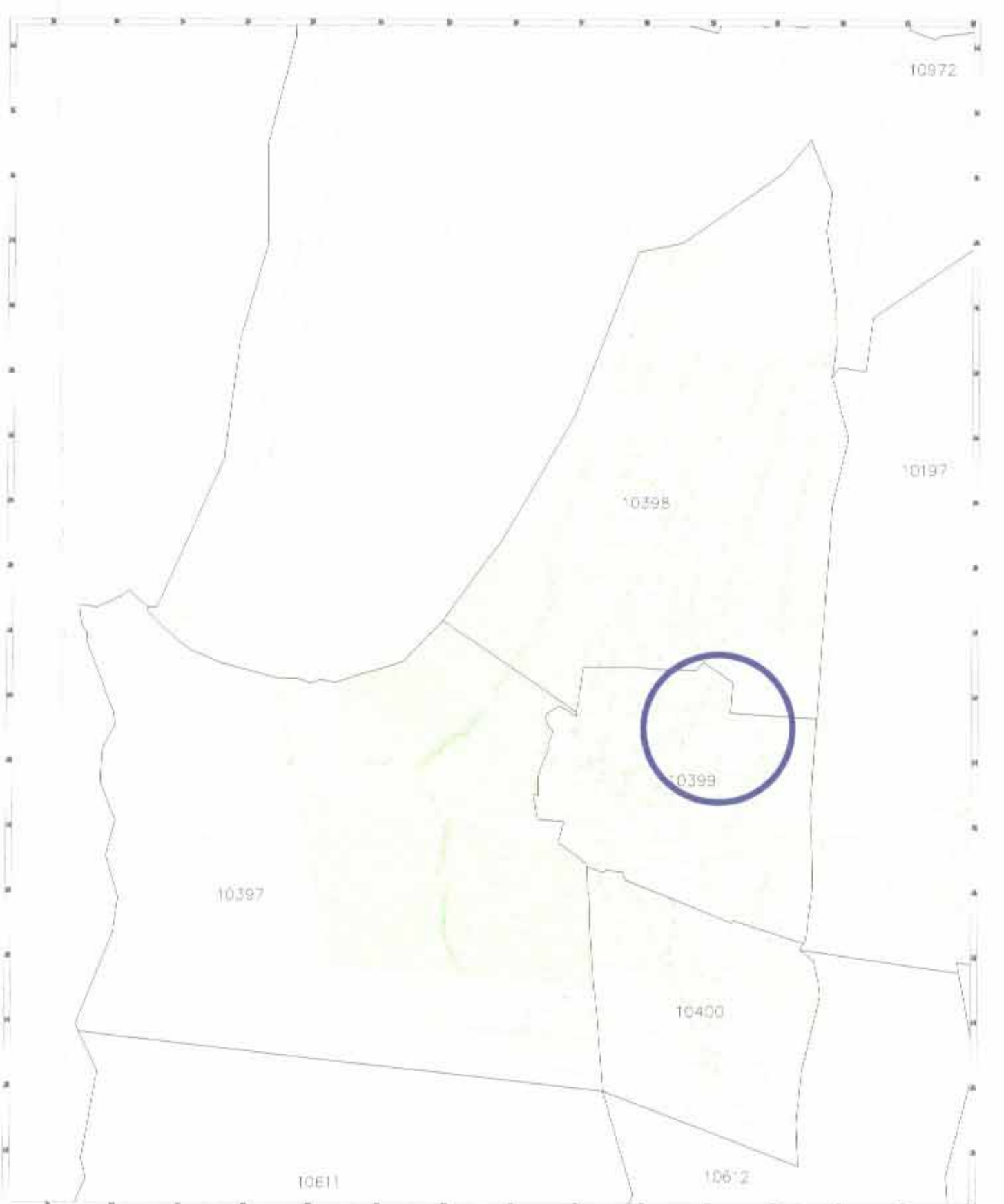
מצב מוצע



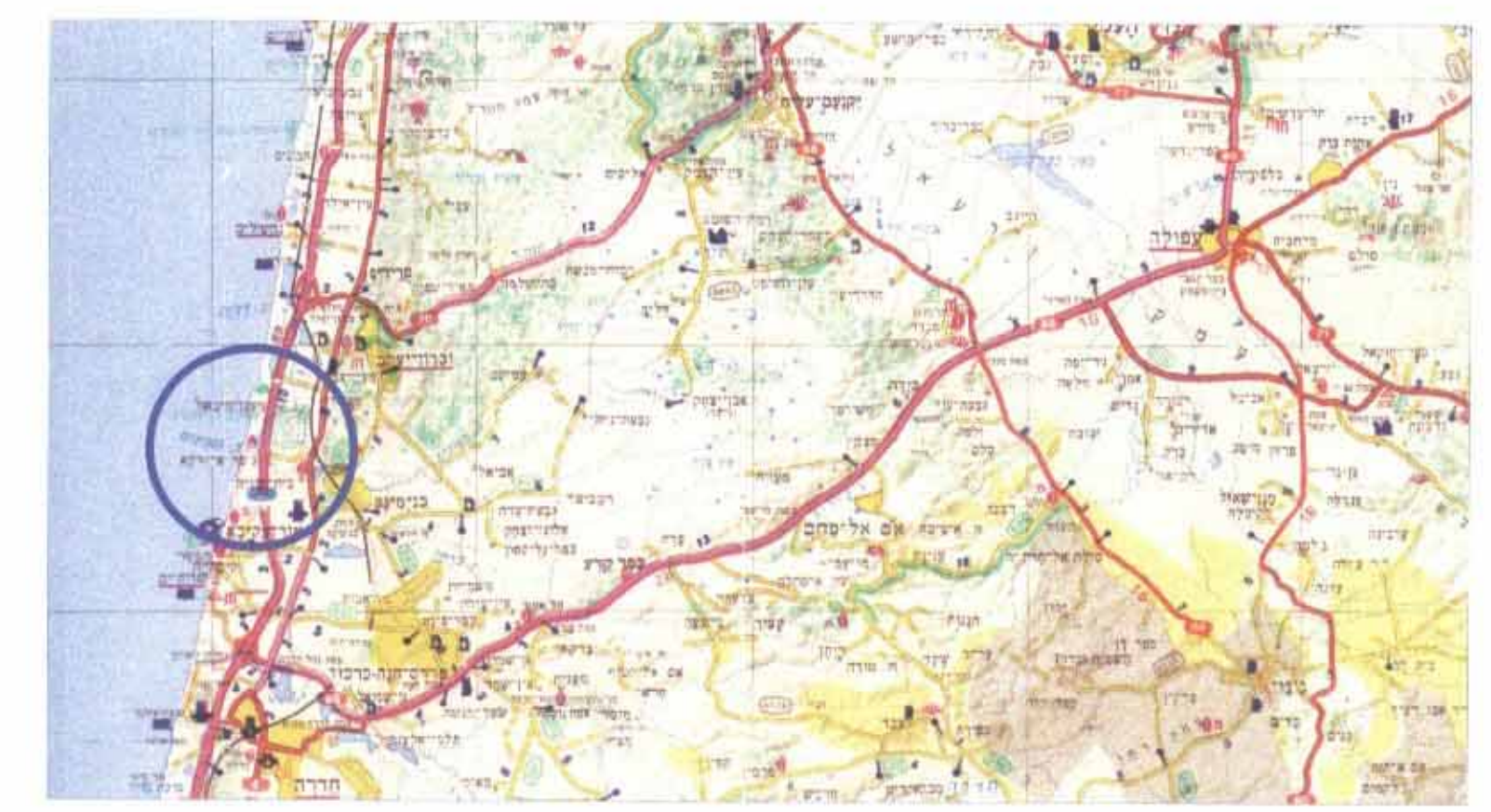
תרשים סביבה



מצב קיים



תרשים חלקות 1:10000



תרשים התמצאות כללית

