

תכנית מסי מק"ע/1103

חילת בורין - באקה
תכנית מתאר מקומית שכוללת הוראות של תכנית תעבורה
תשריט

איחוד וחלוקה	סוכנות ראשית	סוג התכנית
ברכסמת הבעלים	ועדה מקומית	תכנית עניין מיוחדת לרעיון וריתים

מחוז: **חיפה**
מרחב תכנון מקומי: **עירון**
רשות מקומית: **באקה-גת**
יישוב: **באקה**
שטח התכנית: **5000 מ"ר**
קנה מידה: **1:500**

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
8759	מוסדר	-	31,36,41
8762	מוסדר	-	7

חוזמות מוסד התכנון:

הודעה בדבר תחילת עניין
החלטת הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה
החלטת הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה
החלטת הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה

שלב: מיילוי תנאים לתחן חוקפי מהדורה: 2 תאריך: 18.8.2009

שמות וחתימות:

מגיש התכנית	חיוס בפועל	עורך התכנית	מודד
שם: מגיש התכנית ת.ד: 2025 טל: 04-6358293	שם: חיוס בפועל ת.ד: 2025 טל: 04-6358293	שם: עורך התכנית ת.ד: 2025 טל: 09-8743019	שם: מודד ת.ד: 2025 טל: 052-4441330

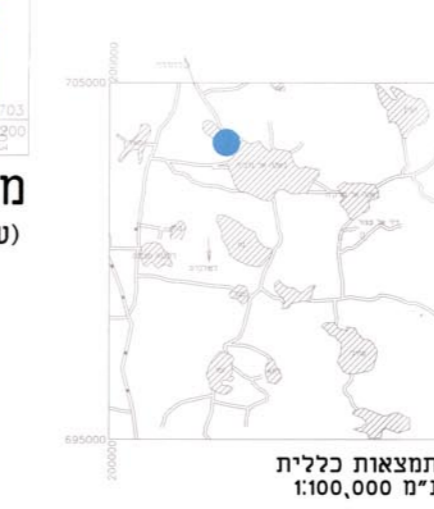
טבלת שטחים:

מבצ	מבצ	מבצ	מבצ
שטח	שטח	שטח	שטח
19.96	19.96	19.96	19.96
44.24	44.24	44.24	44.24
25.04	25.04	25.04	25.04
5.06	5.06	5.06	5.06
5.78	5.78	5.78	5.78
100	100	100	100

הודעה על הקמת תכנית מס' ע/1103
מורכבת בילקוט הפרסומים מס' 1103

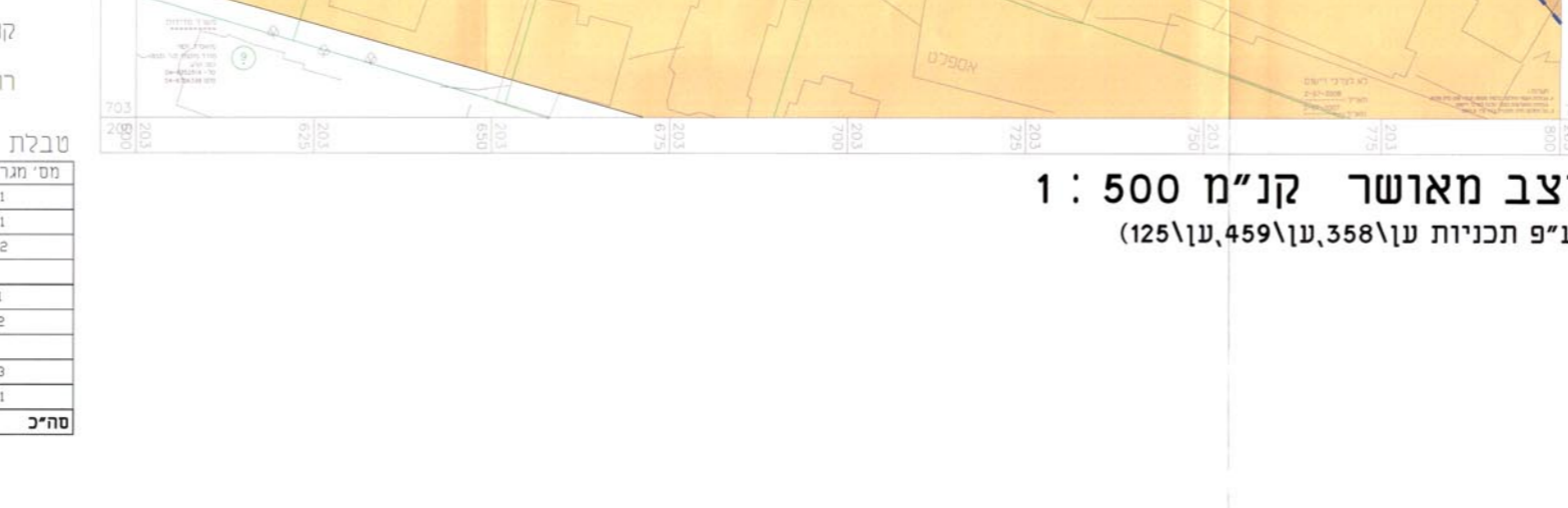
מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- גבול תכנית תקופה
- מספר תכנית תקופה
- שטח לבניני ציבור
- שטח ציבורי פתוח
- דרך מאושרת
- שביל להולכי רגל
- אזור מגורים א'
- גבול חלקה
- גבול גוש
- מספר חלקה
- מספר גוש
- גבול מגרש
- מספר מגרש
- בנין קיים
- מס' הדרך
- קו בניין
- רוחב הדרך
- מס' השביל
- קו בניין
- רוחב השביל



מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- גבול תכנית תקופה
- מספר תכנית תקופה
- שטח תא שטח ומספרו
- מבנים ומוסדות ציבור
- שטח ציבורי פתוח
- דרך מאושרת
- דרך מוצעת
- שביל
- דרך לביטול
- גבול חלקה
- גבול גוש
- מספר חלקה
- מספר גוש
- קו בנין
- מבנה להריסה
- גבול מגרש
- בנין קיים
- מס' הדרך
- קו בניין
- רוחב הדרך
- מס' השביל
- קו בניין
- רוחב השביל



מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- גבול תכנית תקופה
- מספר תכנית תקופה
- שטח תא שטח ומספרו
- מבנים ומוסדות ציבור
- שטח ציבורי פתוח
- דרך מאושרת
- דרך מוצעת
- שביל
- דרך לביטול
- גבול חלקה
- גבול גוש
- מספר חלקה
- מספר גוש
- קו בנין
- מבנה להריסה
- גבול מגרש
- בנין קיים
- מס' הדרך
- קו בניין
- רוחב הדרך
- מס' השביל
- קו בניין
- רוחב השביל



טבלת הקצאת שטחים

מס' מגרש	שטח בוד'	יטו	שטח
401	0.998	עריית תעבורה	0.998
301	1.214	עריית תעבורה	1.214
302	0.998	עריית תעבורה	0.998
101	1.084	דרך מאושרת	1.084
102	0.168	דרך מאושרת	0.168
103	0.253	דרך מוצעת	0.253
201	0.285	עריית תעבורה	0.285
סה"כ	5.000		5.000