

תכנית מס' חפ"מ 2280 חיפה - קרית שפרינצק מתחם יציאת אירופה תכנית מתאר מקומית הכוללת הוראת של תכנית מפורטת



תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ועדה מחוזית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים	חיפה
מחוז:	מחוזב תכנון מקומי:	חיפה
רשות מקומית:	רשות מקומית:	חיפה
שטח התכנית:	שטח מידה:	2,970 : 500
גושים וחלקות בתכנית:	נחש	מספר
חלקי חלקות	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
203	—	203

חזמתות מוסד התכנון:

משרד הפנים מחוז חיפה
חוק התכנון והבניה תשי"ב-1965
אישור תכנית מס' 2280
תעודת המחוזית לתכנון ולבניה הוליסית
ביום 16.12.10 לאשר תכנית התכנית.
יגיד תעודת המחוזית

תעודת מקומית לתכנון ובניה - חיפה
תכנית ת.מ. מס' 2280
הומלץ להפקדה
בישיבה ח-ב-96
15.02.10
מס' 2280
יושב ראש תעודה
מנחם העיר

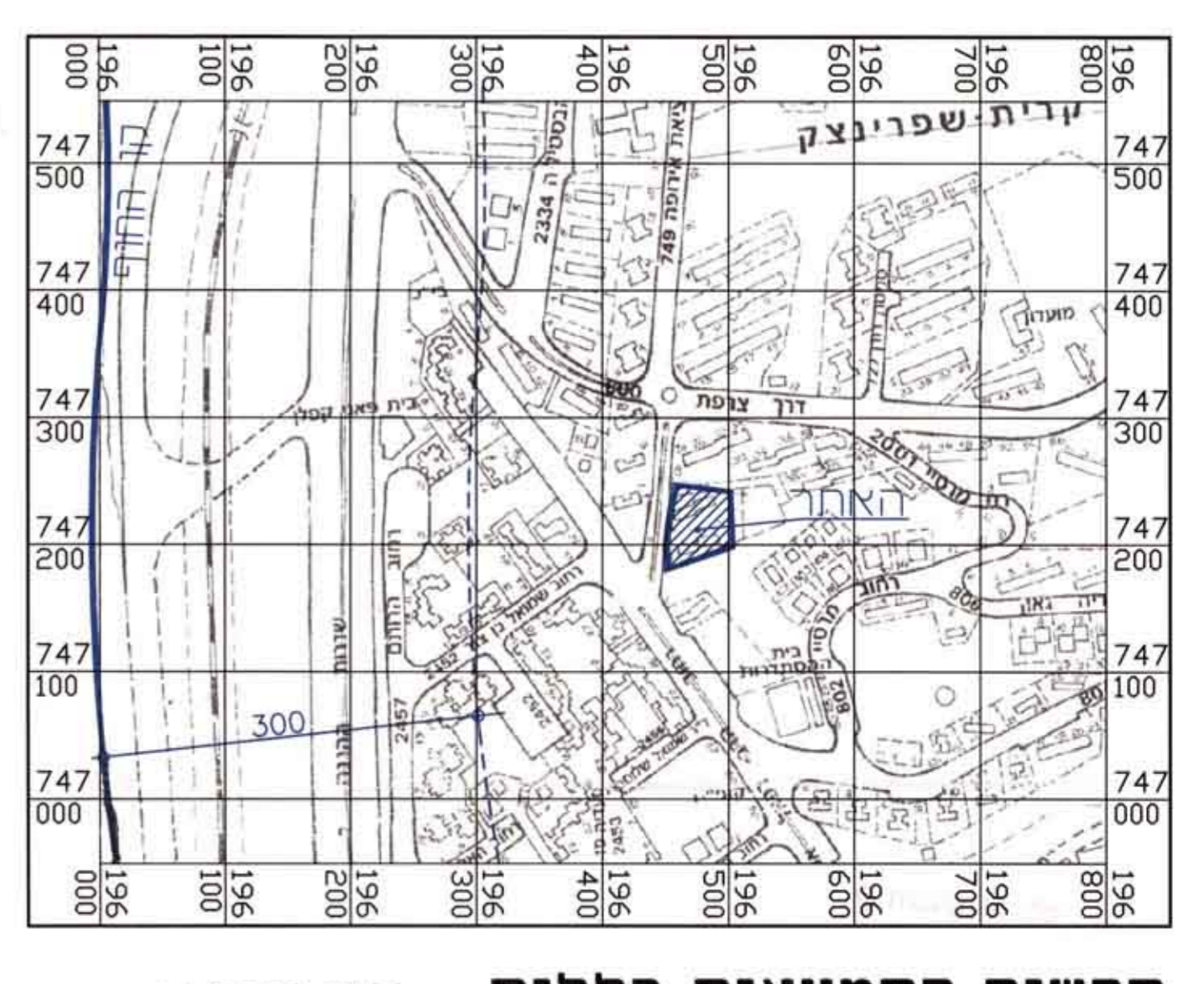
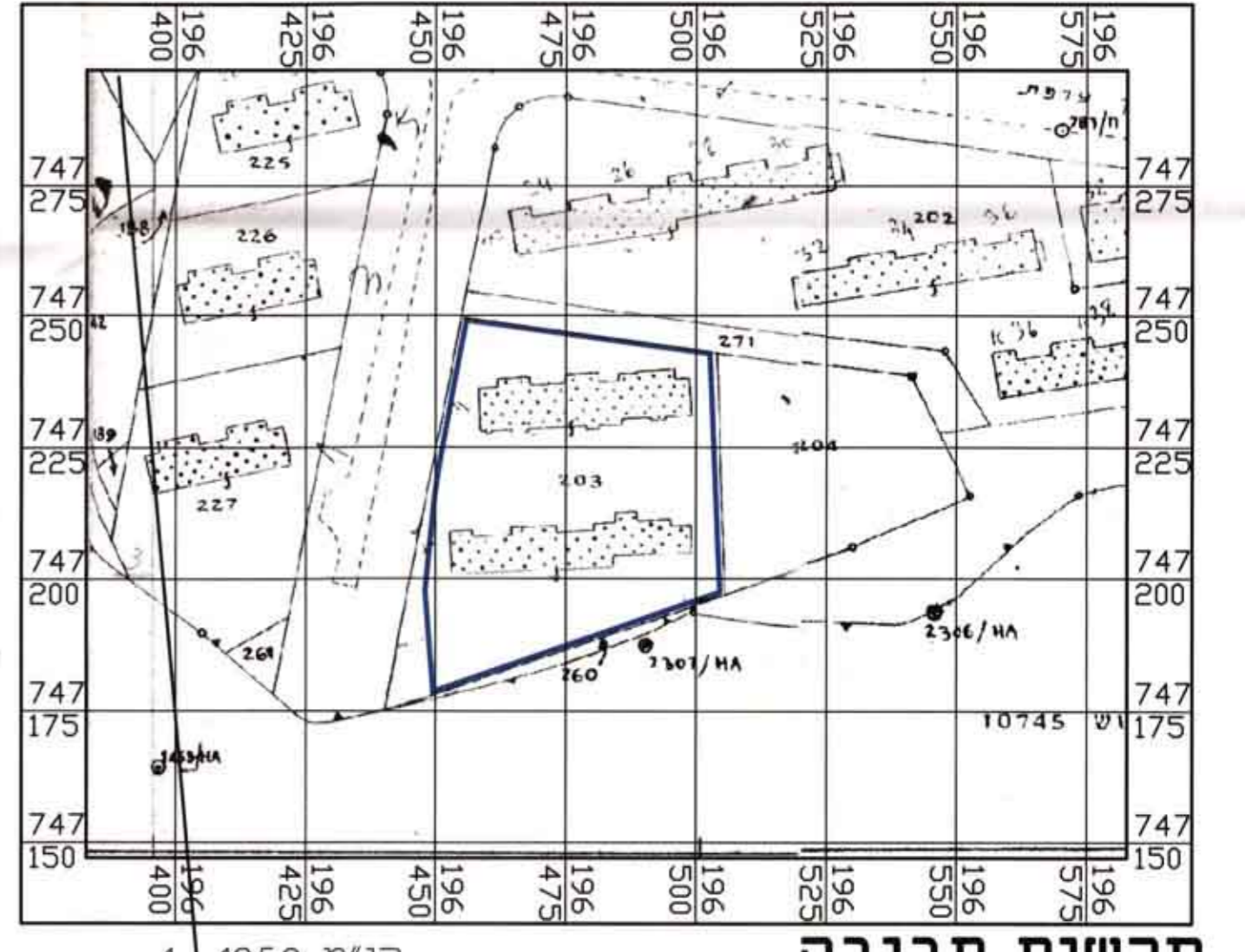
פרטום הפקדת תכנית - תאריך קובע
המועד הקובע להפקדת תכנית בי"פ פנימיים
06-10-2010 לחוק התכנון והבניה הוא מועד
הפרטום בעתון, המאוחר מבין השלושה.
תכנית מס' 2280
במתוך ביום

שלב: הגשה לועדה מחוזית 2 : מהדורה 1 : תאריך 10.04.08
מהדורה 3 : תאריך 05.01.09
מהדורה 4 : תאריך 16.03.09
מהדורה 5 : תאריך 10.02.10

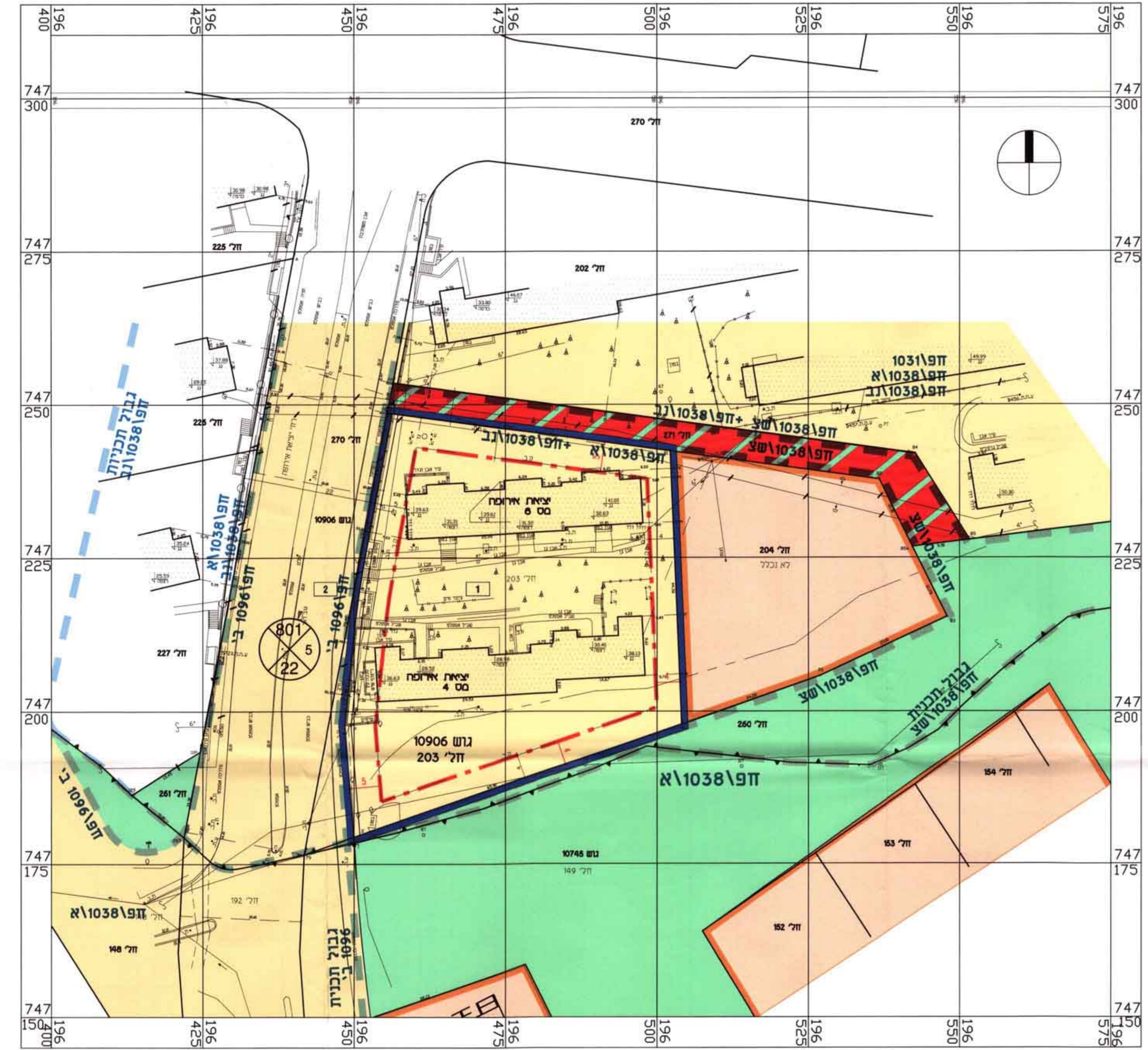
מגיש התכנית	מס' תעודת חיפה	מס' תעודת רח' ביאליק 3, חיפה
יום התכנית	מס' תעודת חיפה	מס' תעודת רח' ביאליק 3, חיפה
בעל חוכיות בקרקע	מס' קרן קיימת לישראל ואחרים	מס' תעודת חיפה
עורך התכנית	מס' קמפלנד קור ארוכיים בע"מ	מס' תעודת רח' קרית ספר 20, חיפה, 34676
מודד	מס' 'מטנמדי' ר. גלן	מס' תעודת שד' מורה 52, חיפה, 04-8372290

טבלת שטחים:

מצב מאושר	מצב מוצע
יעוד	יעוד
בדונג -ב-%	בדונג -ב-%
מגורים א'	מגורים ד'
2.97	2.90
100	97.6
סחיכ'	סחיכ'
2.57	2.87
100	100



מקרא מצב מאושר



- גבול התכנית
- גבול תכנית תקפה או מאושרת
- מגורים א'
- קו בנין
- שטח ציבורי פתוח לשטחי נופש ומשחקים
- דרך מאושרת
- שביל נסוע להולכי רגל
- שטח למבנה ציבורי
- גבול תא שטח ומספרו
- בנין קיים
- מספר הדרך
- קו בנין
- רווח הדרך

מצב מאושר קרנ"מ 1:500

מקרא מצב מוצע



- גבול התכנית
- מגורים ד'
- דרך מוצעת
- מבנה להריסה
- קו בנין
- קו בנין תת קרקעי
- גבול תא שטח ומספרו
- מספר הדרך
- קו בנין
- רווח הדרך

מצב מוצע קרנ"מ 1:500