

18.04.2009 - 10.05.2009

משרד הפנים מחוז הצפון
חוק התכנון והבניה חש"ב 1965
אישור תכנית מס' 16256
תאריך: 27.12.08
כיום: 18.04.09

מחוז הצפון
עיריית נהריה
מתחם ישורון - נהריה
תכנית מפורטת מס' ג/103, ג/851, ג/10715
שינוי לתכנית מתאר מס' ג/851, ג/103, ג/10715

מנהל מקרקעי ישראל:
קרית הממשלה, רח' פל"ם, חיפה
טל: 04-8630855

עיריית נהריה
ת.ד. 78, נהריה 22100
טל: 04-9879810

פרויקט התחדשות עירונית
משרד הבינוי והשיכון-הוועדה הבינמשרדית להתחדשות עירונית
חברה מנהלת: **אביבה רומבין** (מס' תע"מ 16256)
עורך התכנית: אדריכלית אביבה רומבין הרימון, 2, נהריה, 2326
טל: 04-9920689
נייד: 052-4882182

צוות התכנון:
תחבורה - ד"ר שטרק מהנדסים ויעצים בע"מ
נוף - דג-אלחנתי אדריכלות נוף בע"מ
מודד - ר.ב.לן מודד מוסמך, "טכנומד"
שטח התכנית: 6485 מ"ר
קנה מידה: 1:5000, 1:500
מספר יחידות דור: 131
גושם חלקות:

גושם	חלקות שלמות	חלקי חלקות
18171	138,139,140,141,142	78
18172	136,148	

תאריך הכנת התכנית:

תאריך	הכנה	עריכה	עריכה	עריכה
3.2006		1	2	3
8.2006				
5.3.2008				
22.6.2008				
30.12.2008				

מקרא:

- איזור מרכזי
- איזור מרכזי מיוחד:
- דרך קיימת מאושרת:
- ש.צ.פ.:
- אתר לבנין ציבורי לא מסחרי:
- איזור המרכז האורח תרבותי מסחרי:
- איזור מגורים יי:
- אתר לבנין מסחרי:
- גבול החקלאי:
- גבול נושא:
- גבול ומספר חלקה רשומה:
- זיקת הנאה למעבר רגלי:
- זיקת הנאה למעבר ברכב:
- לחניון חתך קרקעי:
- קו בנין:
- מבנה להדריסה:
- קו בנין תת קרקעי:
- כאשר אינו חופף לגבול המגרש:
- קו בנין לסטווין:
- מס' הדרך:
- קו בנין מבוקש:
- רצועת הדרך:
- חומת הדרך:

חתימות ואישורים:

מצב קיים	מצב מוצע
שטח/דונם	שטח/דונם
אחוזים	אחוזים
איזור מרכזי:	איזור מרכזי:
5.503	84.855
0	0
איזור מרכזי מיוחד:	איזור מרכזי מיוחד:
0	84.855
0	5.503
0.982	0.982
6.485	6.485
100%	100%

אביבה רומבין
אדריכלית
מס' תע"מ 16256
טל: 04-9920689
נייד: 052-4882182
www.abirrombini.com

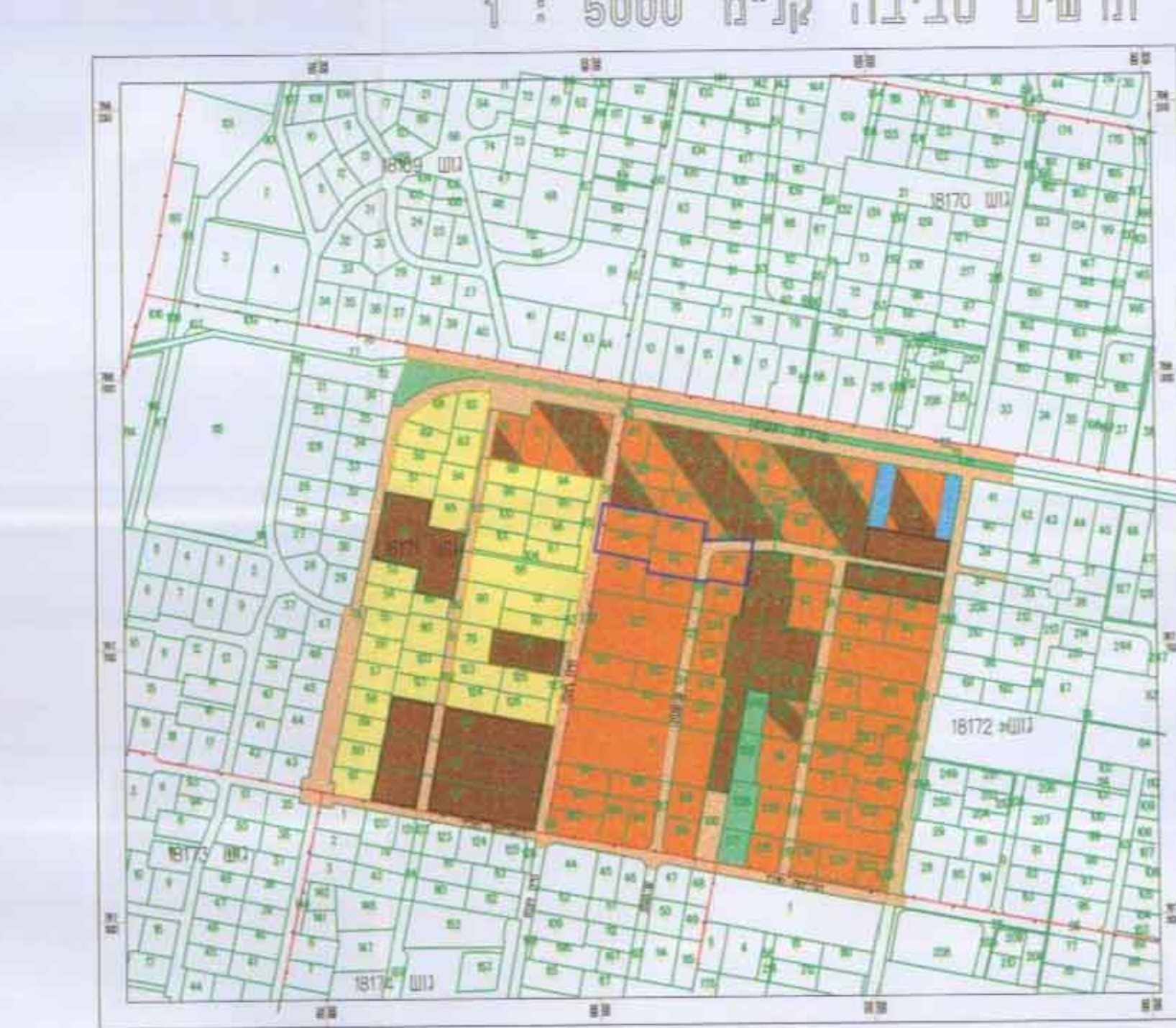
משרד הפנים מחוז הצפון
חוק התכנון והבניה חש"ב 1965
אישור תכנית מס' 16256
תאריך: 18.04.09
כיום: 18.04.09

תרשים סביבה קנ"מ 1 : 5,000

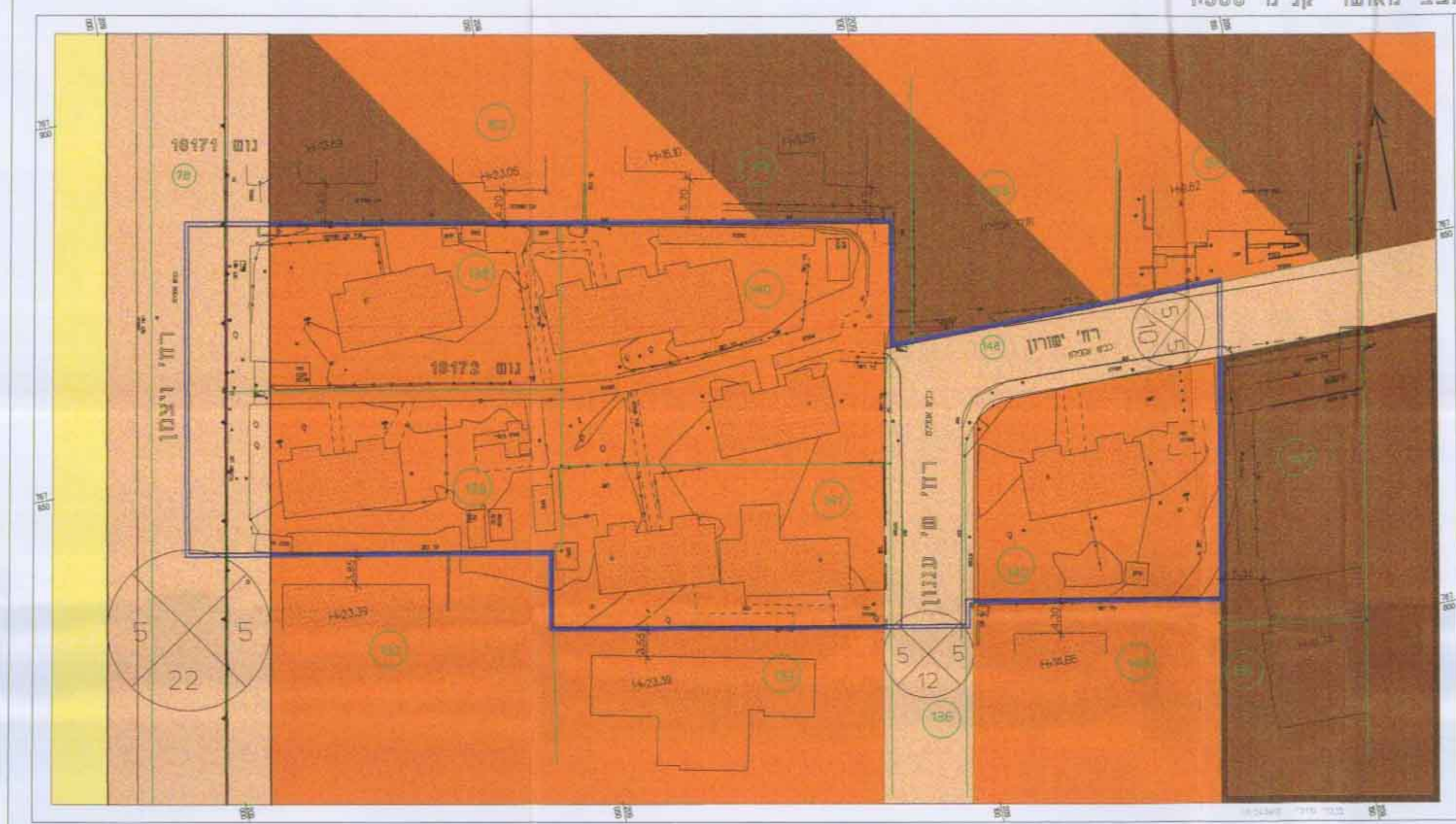


משרד הפנים מחוז הצפון
חוק התכנון והבניה חש"ב 1965
אישור תכנית מס' 16256
תאריך: 27.12.08
כיום: 18.04.09

תרשים סביבה קנ"מ 1 : 5000

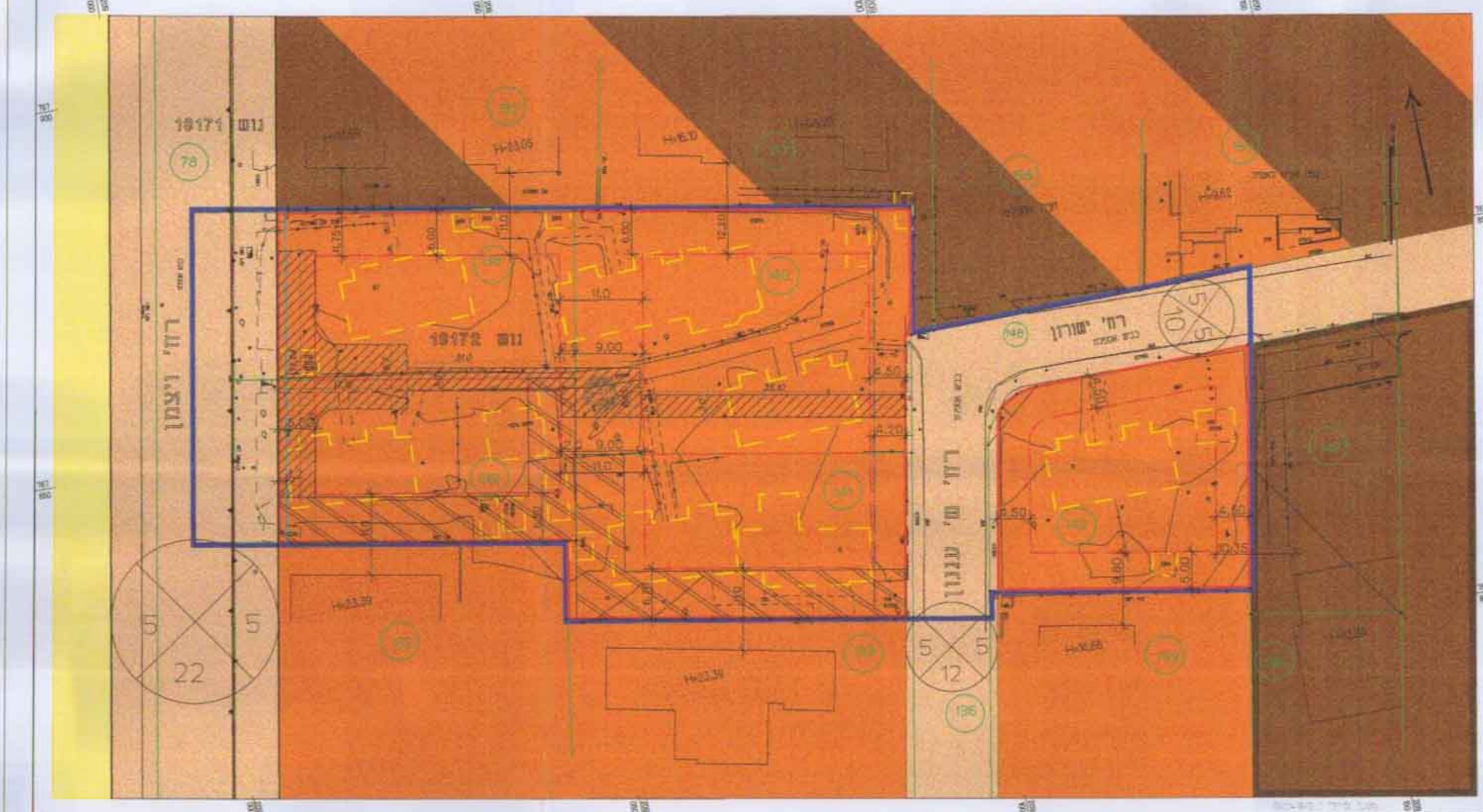


מצב מאושר קנ"מ 1:500



עיר: נהריה
מקום: מתחם ישורון
גוש: 18172
חלקה: 138-142
חוק: עיריית נהריה
קנה מידה: 1:500
תב. קמ"ט וכן תמ"מ 16256

מצב מוצע קנ"מ 1:500



עיר: נהריה
מקום: מתחם ישורון
גוש: 18172
חלקה: 138-142
חוק: עיריית נהריה
קנה מידה: 1:500
תב. קמ"ט וכן תמ"מ 16256