3205627

תכנית מס' ש/1348

תכנית מתאר מקומית
תוספת שטחי בניה בגוש 11375 חלקה 64 זכרון יעקב

תשריט

סמכות ראשית	אופי התכנית
ועדה מחוזית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים

מחוז : חיפה
מרחב תכנון מקומי : השומרון
רשות מקומית : מועצה מקומית זכרון יעקב
ישוב: זכרון יעקב
שטח התכנית : 726.5 מ"ר
קנה מידה: 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
11375	חדש	64	

חתימת מודד

חותמות מוסד התכנון :

הועדה המקומית - השומרון
נתקבל
24 -06- 2013

הועדה המקומית לתכנון ולבניה - השומרון
תכנית ש/ 1348
הומלצה לאישור
בישיבה מס' מספר
מיום 28-06-10
תאריך יו"ר הועדה

הועדה המקומית לתכנון ולבניה - השומרון
תכנית ש/ 1348
הומלצה להפקדה
בישיבה מס' 641 שנים
מיום 05-11-09
תאריך 28-06-10
יו"ר הועדה

הודעה על הפקדת תכנית מס. 1348 ב
פרסומה בילקוט הפרסומים מס. 6068
מיום 07-08-10 עמוד 2471

שלב: מתן תוקף **מהדורה :** 1 **תאריך :** 9/5/2010

שמות וחתימות :

	שם פרטי ומשפחה	מספר זהות	שם ומספר תאגיד/רשות רשות מקומית	חתימה	תאריך
מגיש התכנית יזם בפועל ובעל ענין בקרקע	אלי אבוטבול	02278745			
בעלי עניין בקרקע	רפאל ברוש	59652719			
	מלי ברוש	33446568			
			מנהל מקרקעי ישראל		
עורך התכנית	רחל שלם	5133797-0	רחל שלם - אדריכלית רשיון מס' 00027756		16-5-10
מודד	ארי עידן	9825860			עדכון מדידת התשריט 15/2/09

מרכז מאגרת המודדים המוסמכים בישראל
עידן אורי
ר.מ. 555
כל הזכויות שמורות

הודעה על הפקדת תוכנית מס' 1348 ב
פרסומה בילקוט הפרסומים מס. 6068
מיום 7.3.10

הודעה על אישור תכנית מס. 1348 ב
פרסומה בילקוט הפרסומים מס. 6131
מיום 29.8.10

משרד הפנים מחוז חיפה
חוק התכנון והבניה ותשכ"ח-1965
אישור תכנית מס. 1348 ב
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 14.4.10 לאשר את התכנית.
יו"ר הועדה המחוזית

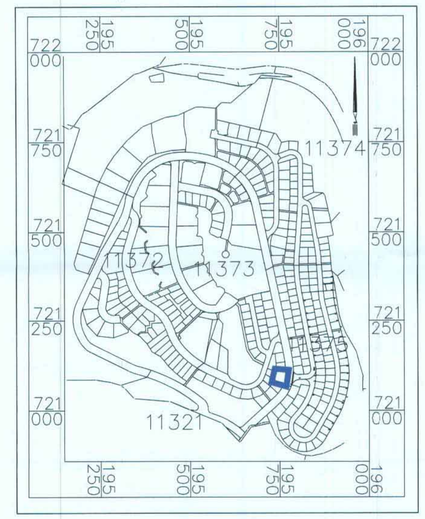
הצהרת המודד

הרני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/מצבית המהווה רקע לתכנית זו,נערכה על ידי ביום: 4/12/06 והיא הוכנה לפי הוראות צו מבאית ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.
דיוק הקו הכחול והקדקוד : מדידה גרפית/קו כחול (בלבד) ברמות אנליטית/ מדידה אנליטית
מלאה ברמות תצ"ר (כולל הקו הכחול)

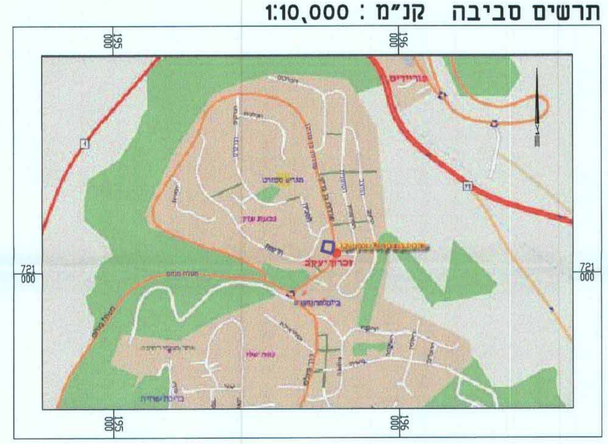
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
אורי עידן	555		18.6.10

תרשים סביבה קנ"מ : 1:2,500

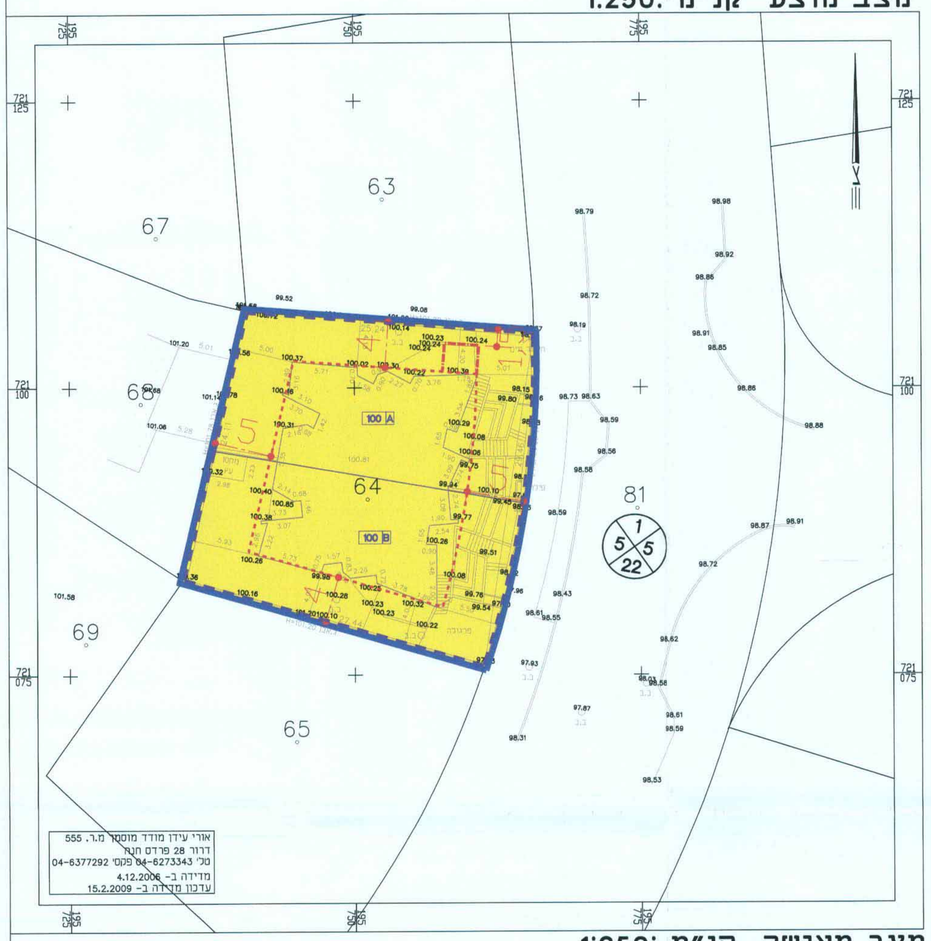
תרשים סביבה קנ"מ : 1:10,000



תרשים סביבה קנ"מ : 1:10,000



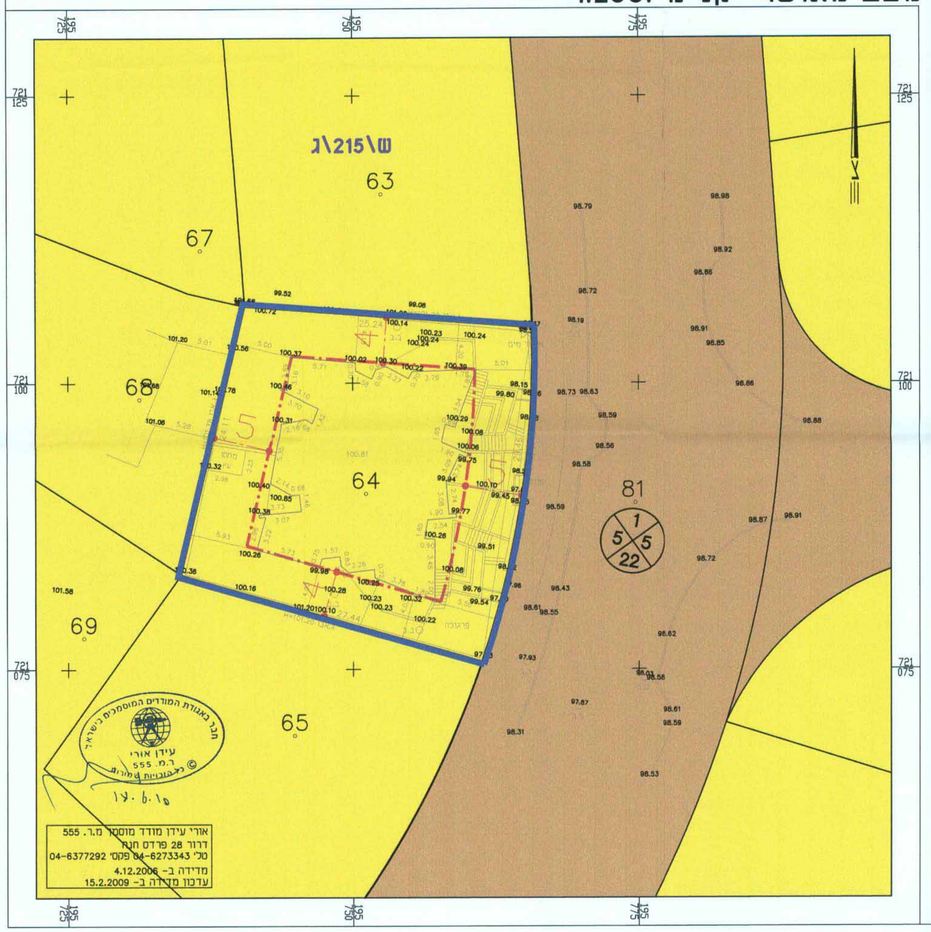
מצב מוצע קנ"מ :1:250



מקרא
מצב מוצע

- גבול התכנית
- מגורים א'
- מגרש המחולק לתאי שטח
- קו בנין תחתי
- קו בנין מתכנית קודמת
- גבול חלקה רשומה
- 64 מספר חלקה רשומה
- מספר הדרך / קו בניין קדמי, במטרים / רוחב הדרך, במטרים

מצב מאושר קנ"מ :1:250



מקרא
מצב מאושר

- גבול התכנית
- מגורים א'
- דרך מאושרת ו/או קיימת
- קו בנין
- גבול חלקה רשומה
- 64 מספר חלקה רשומה
- מספר הדרך / קו בניין קדמי, במטרים / רוחב הדרך, במטרים