



חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
 מחוז חיפה
 מרחב תכנון מקומי עירון

שינוי תוכנית מתאר מקומי מס' ענ/731/ד
 התווית מערכת דרכים ראשית בכפר קרע חלק ד'

תחום שיפוט מוניציפלי מ.מ. כפר קרע מ.מ. ערעה

נפה : חדרה
 שם ישוב : כפר קרע
 שם תכנית : ענ/731/ד
 גוש : 30075
 טל : 04-6356603, 04-6356730, פקס: 04-6356603
 מנהל מקרקעי ישראל מחוז חיפה
 רח' פליים 15 חיפה
 טל : 04-8645537, 04-8630855, פקס: 04-8645537
 פרטיים :
 מ.מ. כפר קרע, כפר קרע 30075
 ועדה מקומית עירון, עארה
 מ.מ. כפר קרע, כפר קרע 30075
 עורך התכנית: ג'סאן עבד אלחי מודעס יועצים בע"מ
 טרה 44915, רח' יפו 48, ת.ד. 4433
 טל : 09-7935920, 09-7935415, פקס: 09-7932012

מחלקת תכנון מקומי
 מחלקת תכנון מקומי
 מחלקת תכנון מקומי

מחלקת תכנון מקומי
 מחלקת תכנון מקומי
 מחלקת תכנון מקומי

20.09.2010
 ג'סאן עבד אלחי
 מנהל תכנון מקומי

שטח : 130.002 ד'
 קנה : 1:2500

גוש, חלקות, חוקי חלקות הכלולים בתכנית
 בתחום שיפוט מ.מ.כפר קרע ובתחום שיפוט מ.מ. ערעה :

חלקי חלקות	גוש	תחום שיפוט
11-14,18,22,23,25,26,28,52,53,56,57,59	12132	מ.מ. כפר קרע
15,17,31,52	12156	מ.מ. ערעה

מבלת שטחים :

ייעוד שטח	שטח בדונם	קיים	שטח בדונם	שטח באחוזים	מוצע
דרך מיימת	12.998	10.25%	11.898	9.38%	9.38%
דרך מוצעת	-	-	14.914	11.76%	11.76%
אזור חקלאי	112.037	88.37%	15.151	11.95%	58.97%
שטח פתוח חקלאי	-	-	74.759	58.97%	58.97%
אזור מגורים	0.740	0.58%	0.740	0.58%	0.26%
שטח ספורט	0.326	0.26%	0.326	0.26%	0.26%
עצ"צ	-	-	8.313	6.56%	0.47%
שטח שטח וספורט	0.600	0.47%	0.600	0.47%	0.07%
ענבל לדוכי רגל	0.080	0.07%	0.080	0.07%	100%
שטח חקלאי	126.781	100%	126.781	100%	

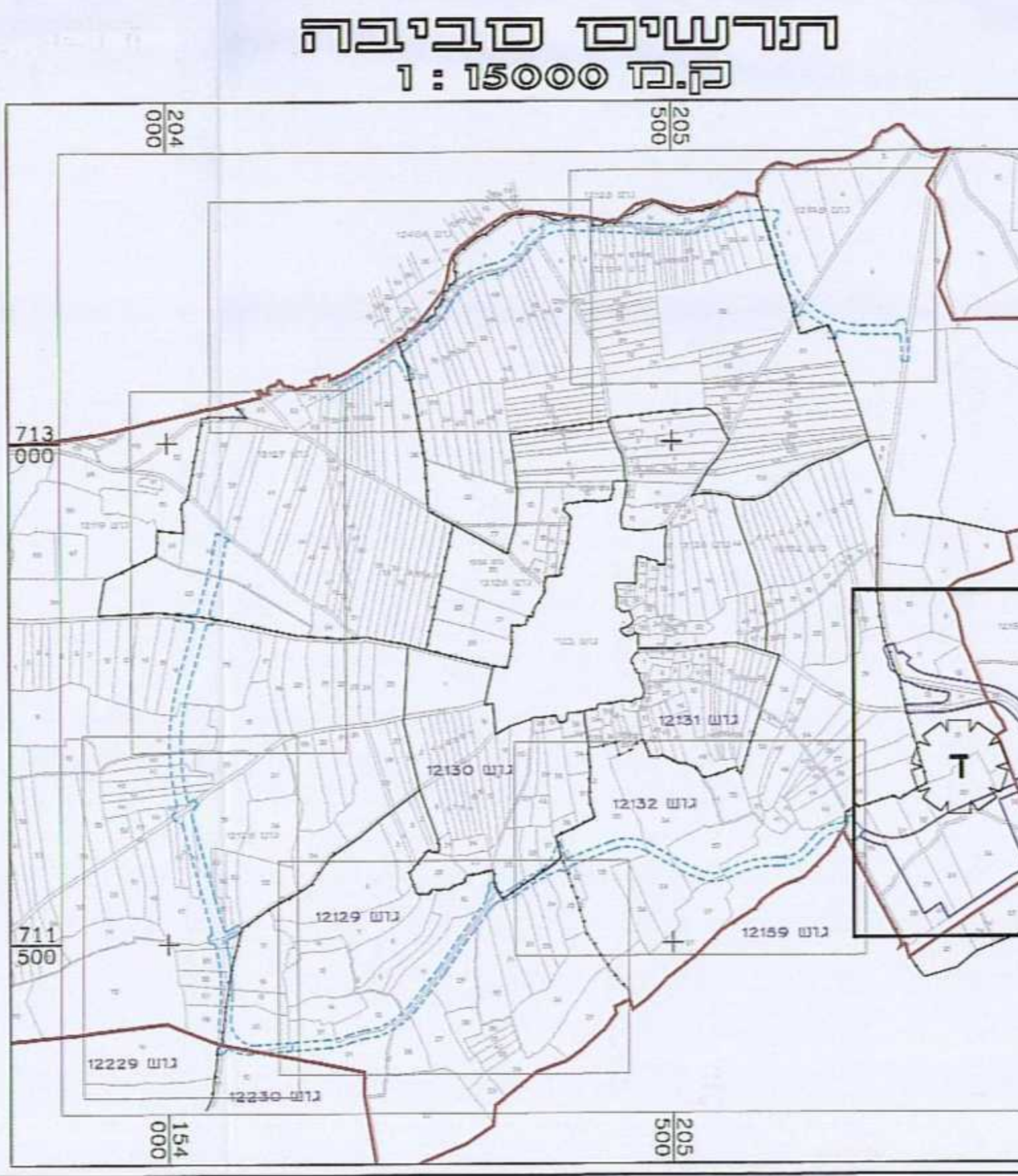
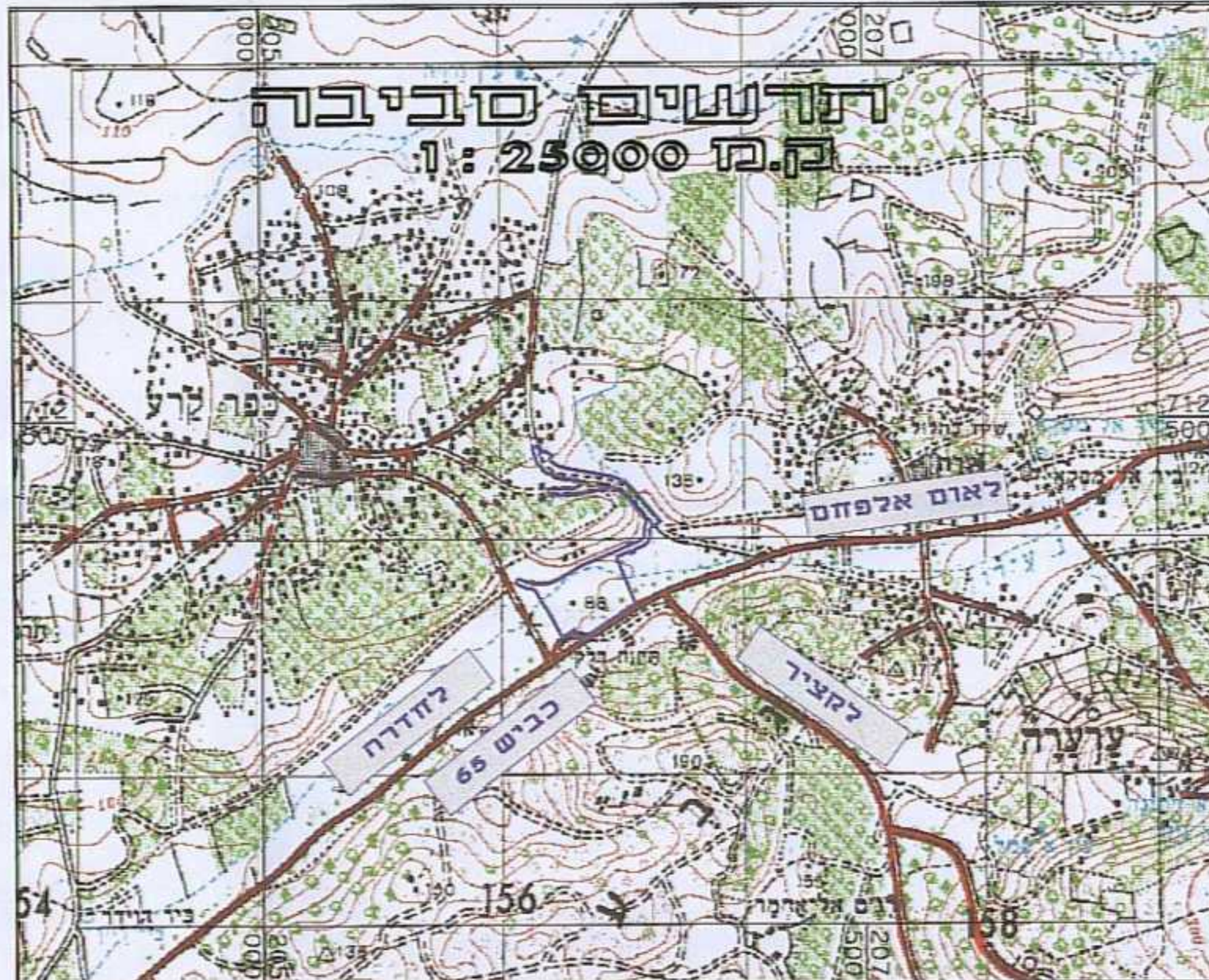
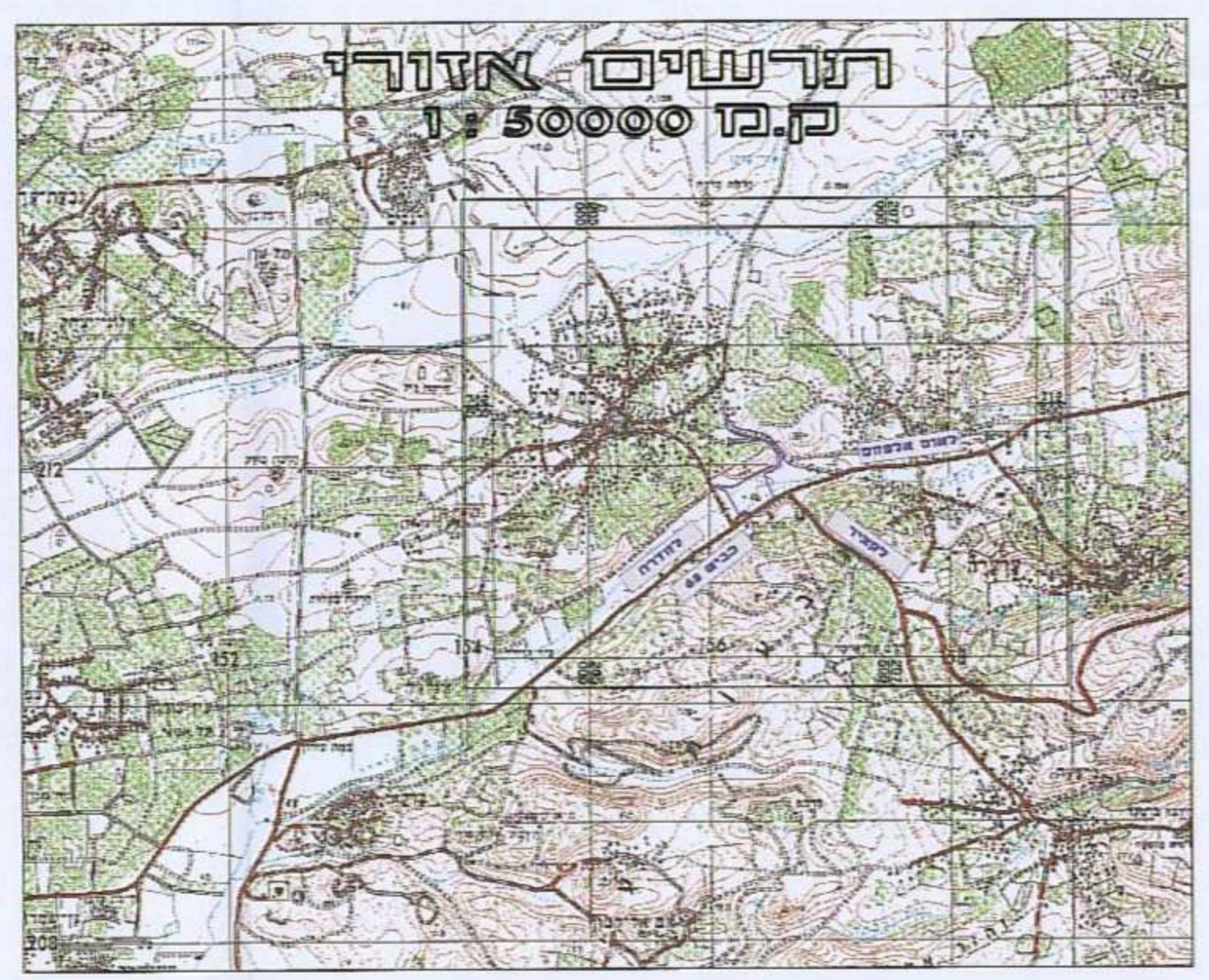
מקרא

- דרך קיימת/מאושרת
- דרך מוצעת/הרחבת דרך
- שביד לחיכוך רגל
- אזור חקלאי
- שטח פתוח חקלאי מוגן
- אזור מגורים א'
- דרך לביטול
- שטח ספורט ונופש
- שטח ספורט
- שטח צבורי פתוח
- נסיעות בגדות נחלים לפי תמ"א 22
- מספר גוש
- גבול תכנית
- גבול גוש
- גבול חלקה רשומה
- גבול שטח שיפוט מ.מ. כפר קרע
- גבול מרחב תכנון עירון
- מס' הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- מספר חלקה רשומה
- גבול תוכנית מאושרת
- גבול הכרזת מחל עירון
- קו בנין
- מבנה קיים

חלוקה ממבנה / מבנה להריסה

חתימת בעלי חלקות : מועצה מקומית כפר קרע ופרטיים
 חתימת רח"מ : מועצה מקומית כפר קרע
 חתימת מודד המוסמך : עבד אלבאסט עסקי
 חתימת עורך התכנית :

ניסאן עבד אלחי
 מנהל תכנון מקומי
 רח' יפו 48, ת.ד. 4433, חיפה 44915
 טל : 04-8645537, 04-8630855, פקס: 04-8645537
 E-mail : g_elhi@servision.net.il



מצב קיים
 ק.מ. 1:2500

הועדה המקומית לתכנון ולבניה - עירון
 שינוי תוכנית מתאר מס' ענ/731/ד
 הומלץ להפקדה
 ביום 20/09/10
 מס' 2537
 מחלקת תכנון מקומי

מצב מוצא
 ק.מ. 1:2500

