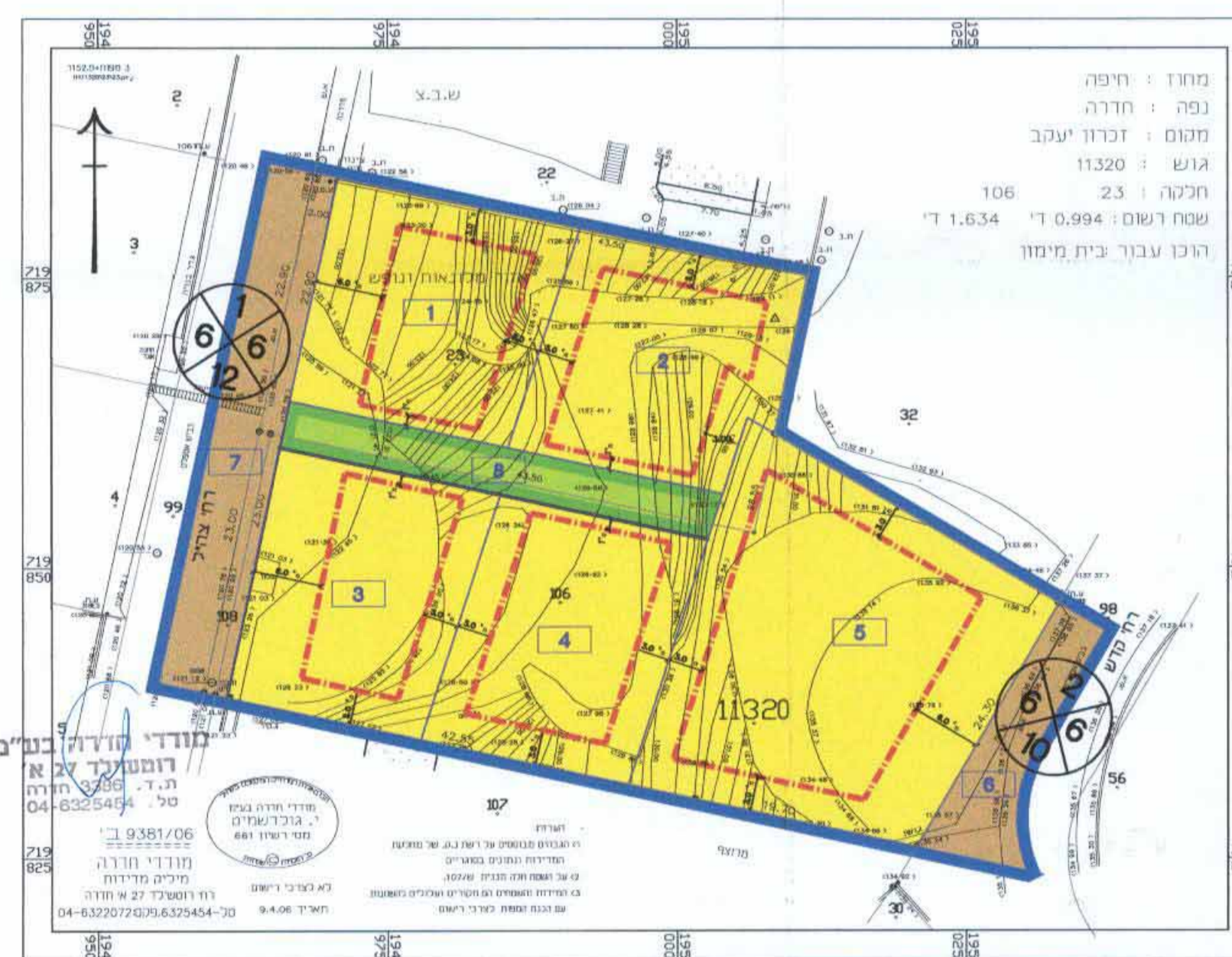


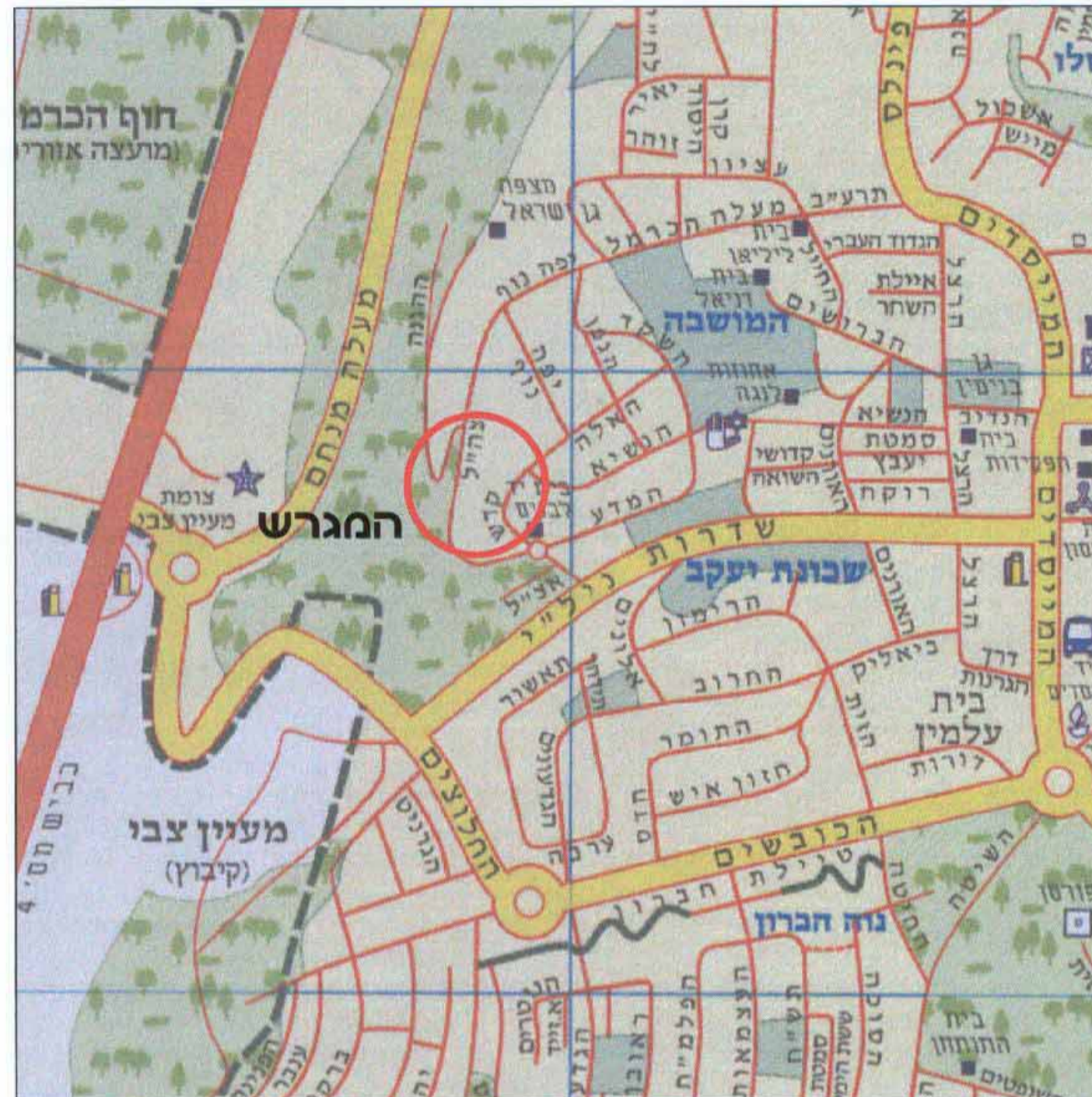
**תוכנית מצב מאושר**  
קנ"מ 1:500

- מיקרא
- אזור מגורים א'
- אתר לבנין ציבורי מאושר או קיים
- שטח ציבורי פתוח מאושר או קיים
- שטח פרטי פתוח
- דרך קיימת או מאושרת
- דרך מוצעת או הרחבה
- גבול חלקה
- גבול תכנית
- בלוק מספר גוש וחלקה
- בלוק מספר גוש
- רדסה



**תוכנית מצב מוצע**  
קנ"מ 1:500

- מיקרא
- מגורים א'
- פרטי פתוח
- דרך מאושרת
- גבול חלקה
- גבול תכנית
- זיקת הנאה למעבר ברכב
- קו בנין
- בלוק מספר גוש וחלקה
- בלוק מספר גוש
- מספר תא שטח
- רדסה



**תרשים התמצאות כללית**  
קנ"מ 1:10,000



**תרשים סביבה קרובה**  
קנ"מ 1:2500



**נספח טבלת הקצאה - נספח מחייב לתכנית ש/מק/943/א**  
ע"פ תקנת התכנון והבניה (תכנית איחוד וחלוקה), התשי"ט-2009 סעיף 5 (א):

מס' סדרי	מס' גוש	מס' חלקה	שם החלקה	שטח חלקה הכולל	שטח הבניה	שטח חלקה הכולל	שם החלקה	מס' חלקה	מס' גוש	מס' סדרי
1	11320	1	ליר	100%	100%	ליר	ליר	11320	1	1
2	11320	2	ליר	100%	100%	ליר	ליר	11320	2	2
3	11320	3	ליר	100%	100%	ליר	ליר	11320	3	3
4	11320	4	ליר	100%	100%	ליר	ליר	11320	4	4
5	11320	5	ליר	100%	100%	ליר	ליר	11320	5	5
6	11320	6	ליר	100%	100%	ליר	ליר	11320	6	6
סך הכל				100%	100%			2559.00		

מס' סדרי	מס' גוש	מס' חלקה	שם החלקה	שטח חלקה הכולל	שטח הבניה	שטח חלקה הכולל	שם החלקה	מס' חלקה	מס' גוש	מס' סדרי
1	11320	1	ליר	100%	100%	ליר	ליר	11320	1	1
2	11320	2	ליר	100%	100%	ליר	ליר	11320	2	2
3	11320	3	ליר	100%	100%	ליר	ליר	11320	3	3
4	11320	4	ליר	100%	100%	ליר	ליר	11320	4	4
5	11320	5	ליר	100%	100%	ליר	ליר	11320	5	5
6	11320	6	ליר	100%	100%	ליר	ליר	11320	6	6
סך הכל				100%	100%			2559.00		

**תכנית ש/מק/943/א**  
**רחי צהל-זכרון יעקב**  
**תכנית איחוד וחלוקה**  
**תשריט**

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
כן	ועדה מקומית	תכנית שיתוף מכוחה לחציא רותרים

מחוז: **מרחב תכנון מקומי**  
רשות מקומית: **זכרון יעקב**  
שטח התכנית: **2,957 מ"ר**  
קנה מידה: **1:500**

גוש	מספר	מספר הגוש	חלקה בשלמותו	חלקי חלקה
11320	108	23, 106	23, 106	98, 99, 108

הצהרת המודד:  
הני מודד בואת כי מידות המפה והמפרטים/מצבית המוחה רקע לתכנית וערכה על ידי ביום: 09.06.10 והיא המכה לפי הוראות נוהל מבאית ובוהאית לזכרון יעקב ולמחלקת המודדים שבחוקה. זיקת המה החוזל והמוסדר: מדידה נרפית קו כחול (בלבד) ברמה אליסית/ מדידה אליסית מלאה ברמת תציר (כולל הגו החול).  
**אברהם יואל** (מוסר) 664 מספר רשיון  
**עם ומודד** 10.11.10 חותמה

חוזמת מוסד התכנון:  
**שלבי: מתן ועקף מהדורה 1 תאריך: 06.10.2010**

משרד ממונה:  
ועדה מקומית (ש/מק/943/א)  
אשרי תכנית מס' 107 א' (ש/מק/943/א)  
הועדה המקומית לתכנון ובניה  
ביתר שטח  
20-11-09  
עמנואל

שמות וזהויות:	שם	מס' ת.ד.	מס' טל.	מס' דואר
<b>יודם ומניח התכנית</b>	אבי, ארון ואחמד מסון	04-6290390	04-6396547	04-6396547
	רח צהל, 4 זכרון יעקב	04-6392687	04-6392687	04-6392687
<b>בעל הזכויות במקרקע</b>	דולה ואלברט מלטה	04-6392687	04-6392687	04-6392687
	רח שרהק, 18 זכרון יעקב, 30900	04-6392687	04-6392687	04-6392687
<b>שורך התכנית</b>	דניאל כהא - אורכלל ומתכנ ערים	04-9990321	04-9991321	04-9991321
	את. תרדן, ד.ב. שושב, 20179	04-9990321	04-9991321	04-9991321
<b>מודד</b>	גולדשטיט מס' רשיון 661	04-6325454	04-6322072	04-6322072
	רח' חמשיל, 227, חדרה	04-6325454	04-6322072	04-6322072
<b>יעוץ ניקוח</b>	עמנואל דנק	04-8207944	04-8207944	04-8207944
	שחן מס' רשיון 2178	04-8207944	04-8207944	04-8207944

י' עוד השטח	מצב מאושר	מצב מוצע
שטח כדונם	2,404	2,404
שטח אסטרייכ	81.29%	81.29%
שטח חקלאי	5.24%	5.24%
שטח פתוח	0.15%	0.15%
שטח פארק	13.45%	13.45%
שטח שטחים	2,957	2,957