

תכנית תוכנית מס' חפ 1901/ג - חפ אג 1351/אזור מחדלף אלנבי

סוג התכנית: סוג אזור וזחוקה
 סוג איזור: חקלאות
 מסכת אישור התכנית: מסכת אשור התכנית
 שם התכנית: שם התכנית

מוח: חופה
 מרחב חכונ: חופה וחופה
 רשת מקומית: חופה וחופה

שטח התכנית: 30.95 דונם
 קנה-מידה: 1:1,250

מספר גוש	חלק גוש	חלקה/כ"ל גוש	מספרי חלקות שלמות	מספרי חלקי חלקות
11673	חלק גוש	24, 23, 22	24, 23, 22	24, 23, 22
10818	חלק גוש	60, 46	-	60, 46
10918	חלק גוש	22	-	22
-	שטח לא רשום	-	-	-

הוועדה המקומית לתכנון ובניה - חיפה
 תכנית ת.ע. מס' חפ 1901/ג-חפאג 1351/אזור מחדלף אלנבי
 הומלץ להפקדה
 בשיבת ה - 118 - 08-09-2008
 ביום 28.12.08 לאשר את התכנית.
 יושב ראש הוועדה: מנחם העיר
 חוקר על התוכנית: חופה וחופה
 מורכמה בליקוט הפרוטוקול מס' 4173
 ביום 28.12.08

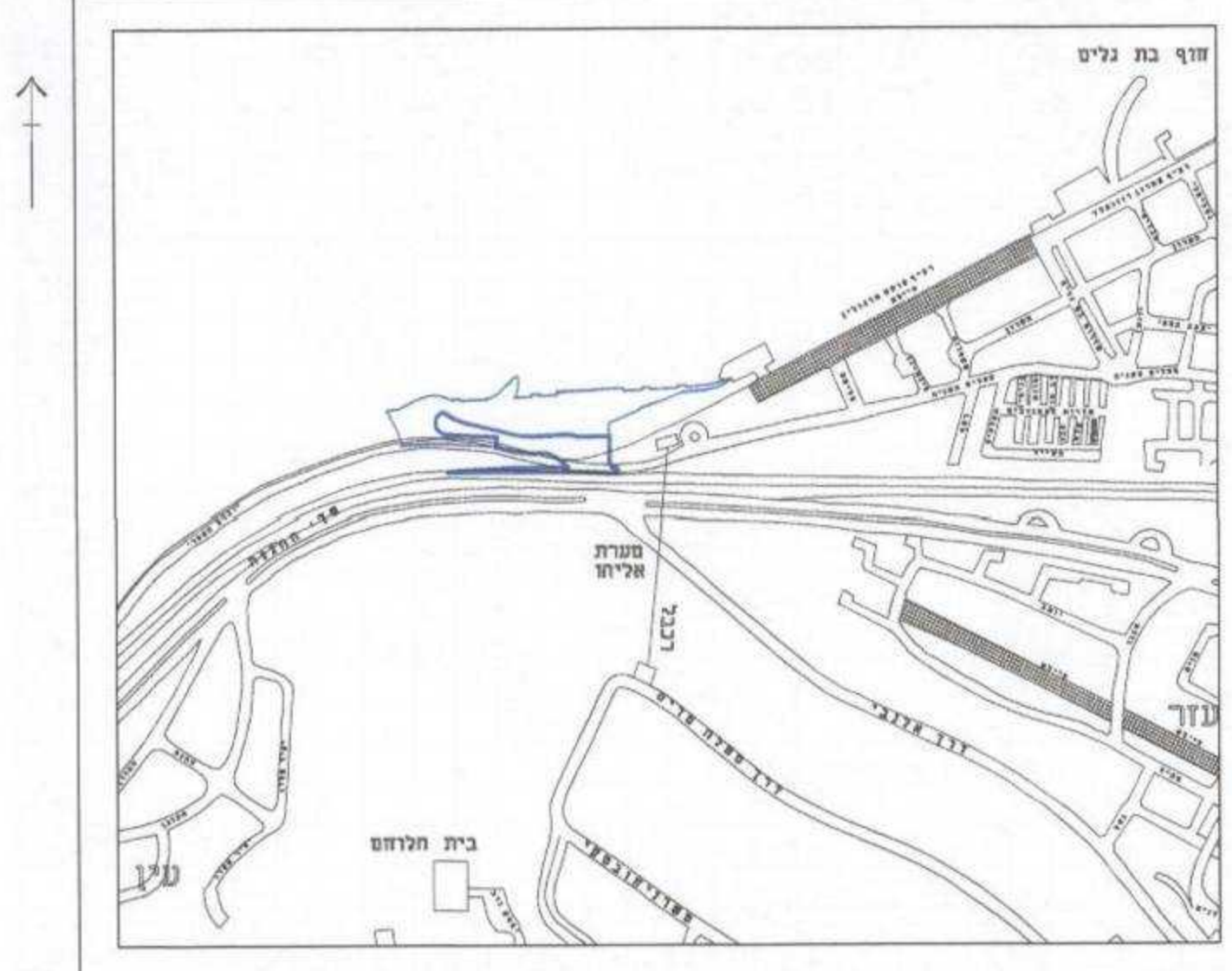
שלב: מספר מהדורה: 3
 תאריך עדכון: 30 במרץ 2011

שמות והקמת	שם, מספר רחוב	כתובת	חתימה	תאריך
מגיש התכנית ורשם בפועל	רח' 9 - חבורה, רח' ב'אלק 3, חיפה	סל 074-7880100		
בעל עניין בקרקע	מדינת ישראל			
עורכי דין חיפה	יעל פלמן	רח' פונטק דוד 34, חיפה		
עורכת התכנית	יעל פלמן	סל 04-8382740		
עורכת התכנית	חיים הנדסה	רח' אגנר 2, שירת הכינל 20200		
עורכת התכנית	יעקב סתת	סל 04-8577566		
מועד מוסדר	סמונד בעלים	ש"ד מוריה 82, חיפה		
מועד מוסדר	רוי בן	סל 04-8372290		

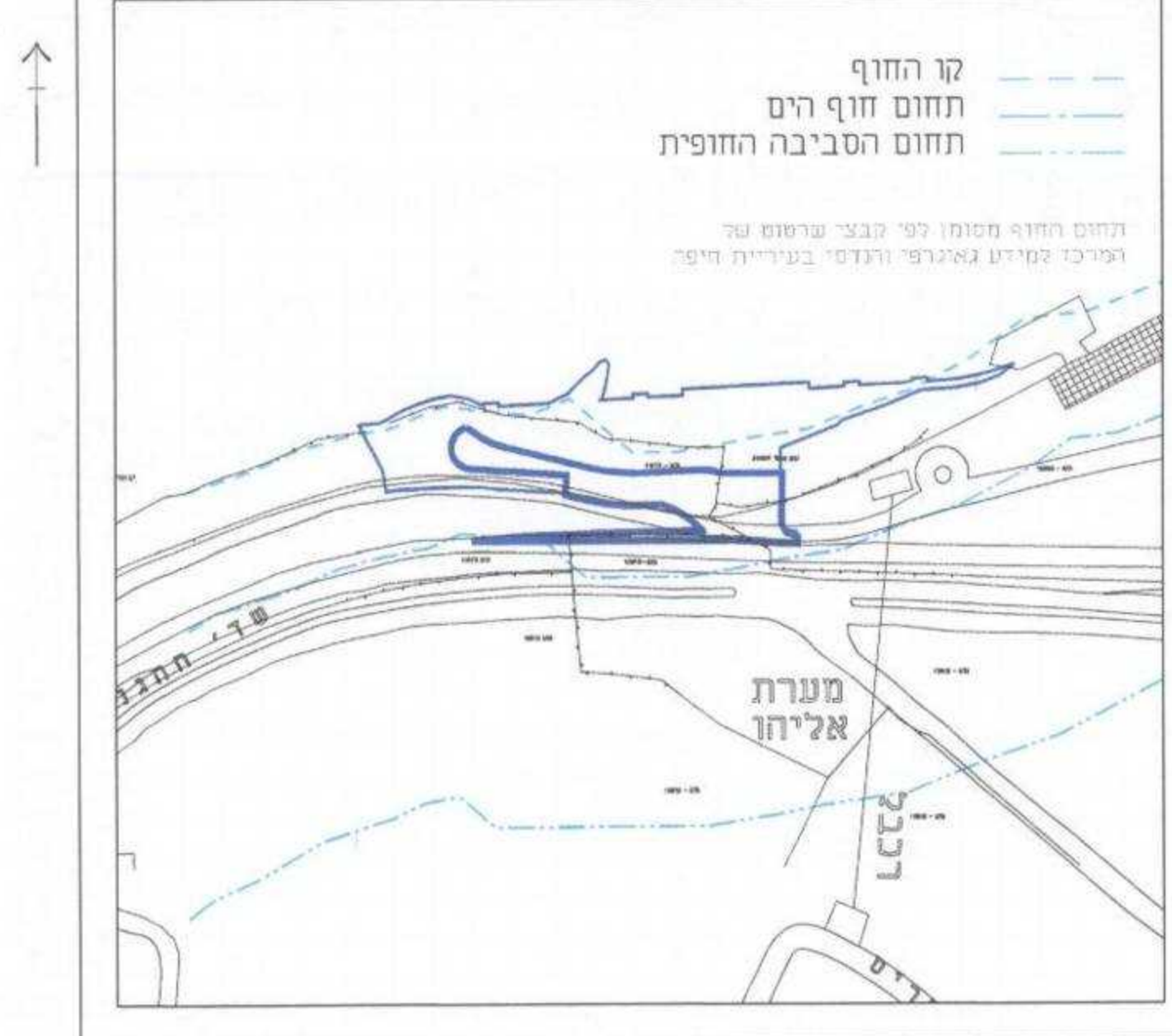
טבלת שטחים

אזור	שטח ברוטו	שטח נטו
מגן סירות	8.53	27.6
צינורי פתוח	6.13	19.8
דרך	15.31	49.5
דרך/וא ספיל נופי	-	3.0
מסילת-ברזל	0.98	-
מסילת-ברזל	3.1	-
מפגש דרך-מסילה	-	0.6
מפגש דרך-מסילה	-	3.5
סך-כול	30.95	100.0

תרשים התמצאות כללית קנה-מידה 1:10,000



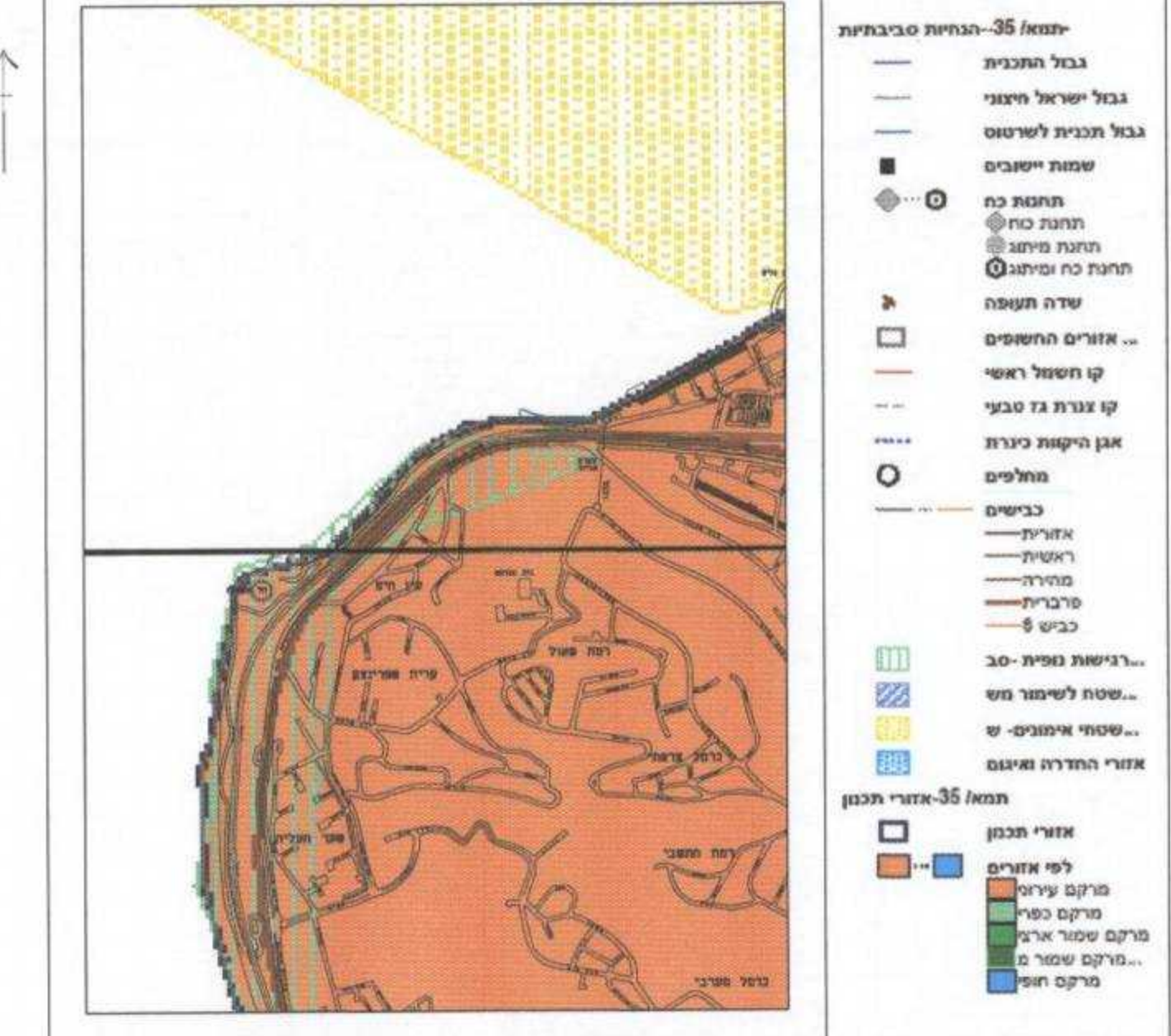
תרשים סביבה קרובה קנה-מידה 1:5,000



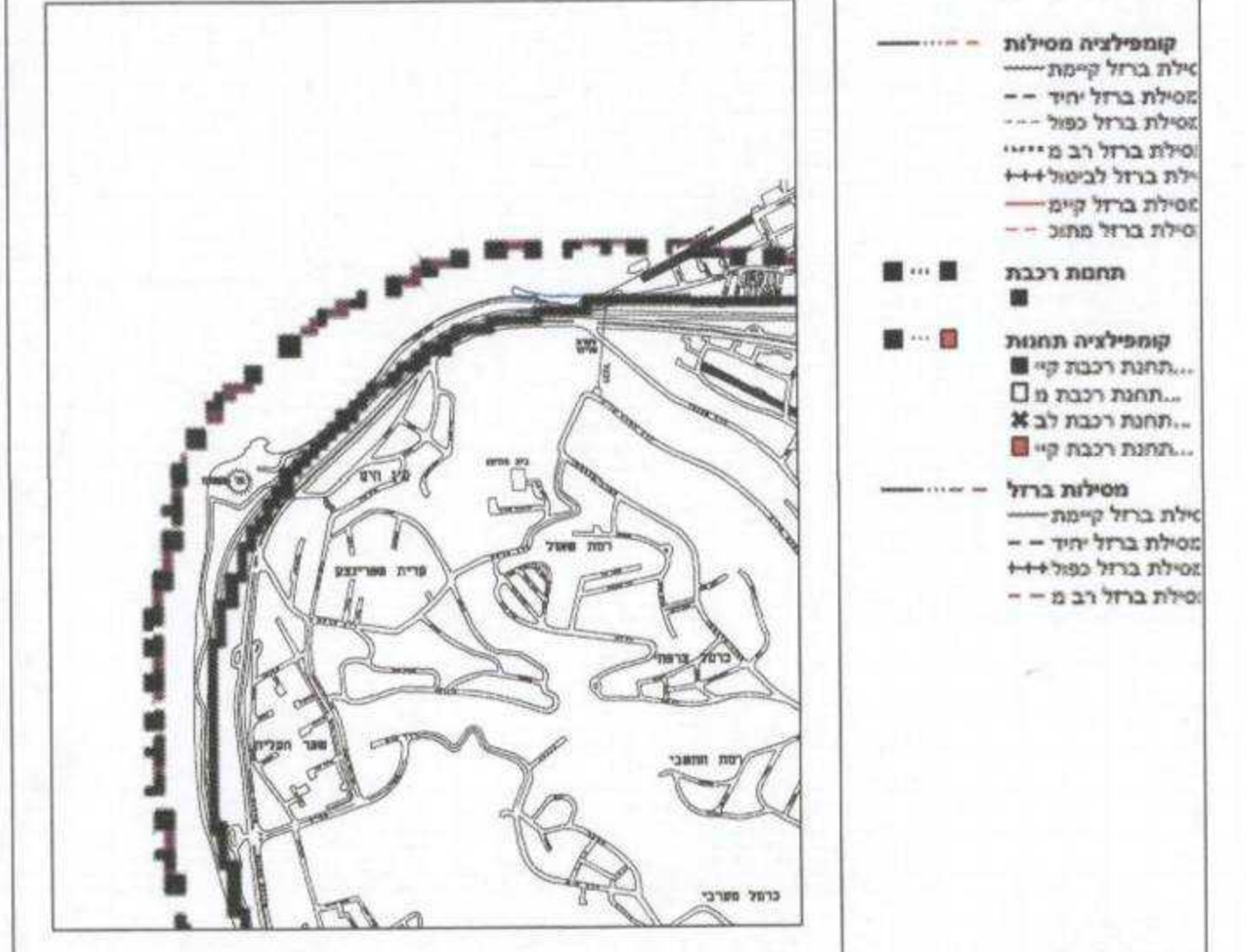
תמא 3, 13, שינוי 3 קנה-מידה 1:25,000



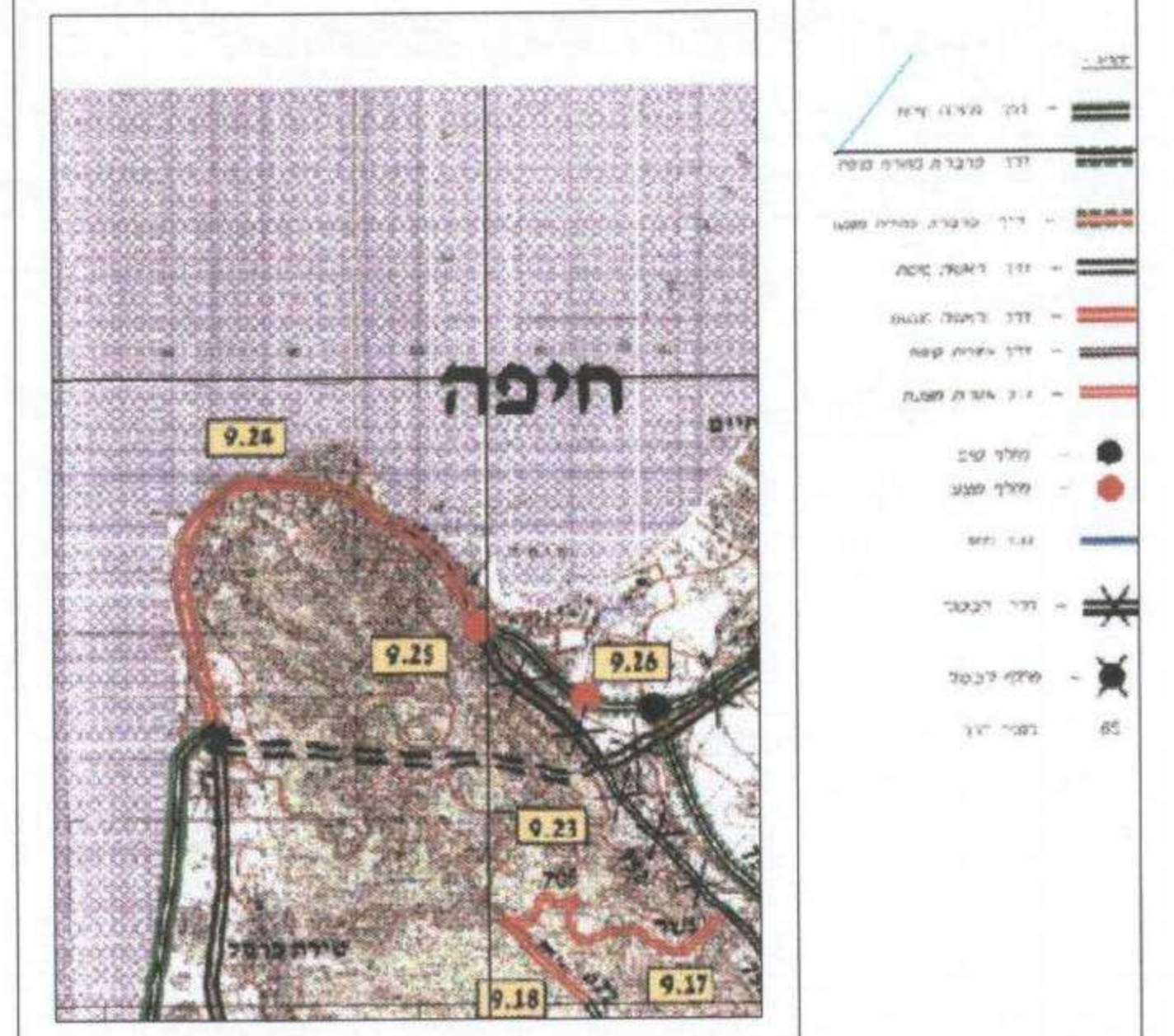
תמא 35, אזורי תכנון והנחיות סביבתיות קנה-מידה 1:25,000



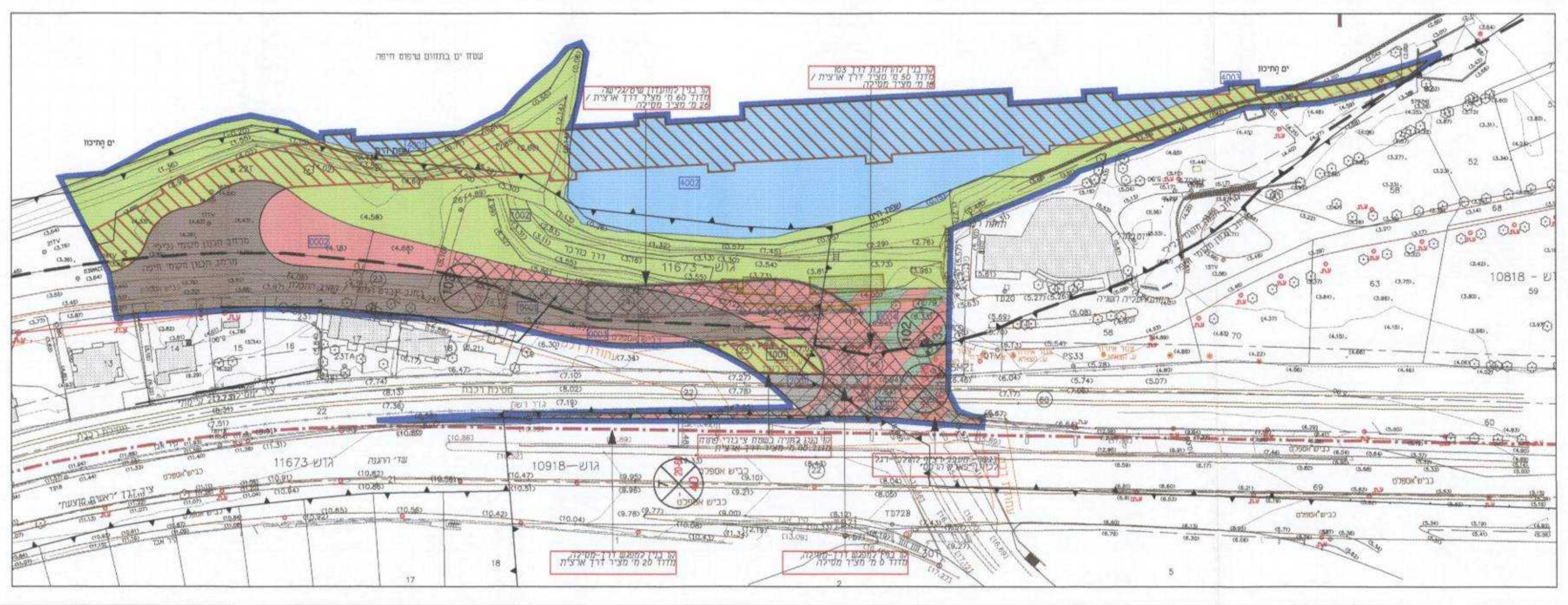
תמא 23 קנה-מידה 1:25,000



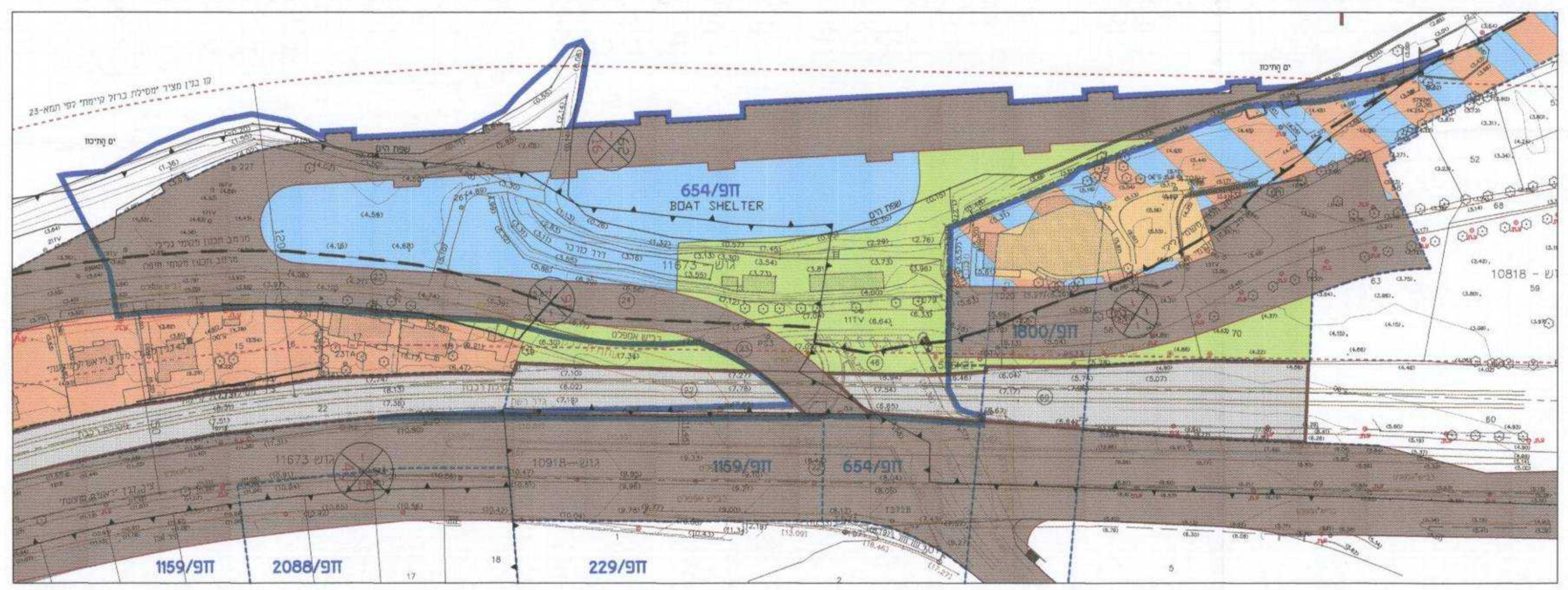
תמא 3, שינוי 78 קנה-מידה 1:100,000



מצב מוצע ק.מ. 1:1,250



מצב מאושר ק.מ. 1:1,250



מקרא מצב מוצע

- גבול תכנית זו
- גבול מרחב תכנון
- שטח ציבורי פתוח
- ים
- דרך מאושרת
- דרך מוצעת
- מסילת ברזל מוצעת
- מפגש דרך-מסילה
- דרך/וא ספיל נופי
- דרך לביטול
- גשר / מעבר עלי
- מספר דרך
- מרווח קדמי, במטרים
- רוחב דרך, במטרים
- גבול גוש
- גבול חלקה רשומה
- מספר חלקה רשומה
- גבול תא שטח ומספרו
- מבנה להריסה
- מבנה מוצע
- קו בנין

מקרא מצב מאושר

- גבול תכנית זו
- גבול מרחב תכנון
- גבול תכנית מאושרת
- מספר תכנית מאושרת
- מגורים א
- אזור מעגן סירות
- מסילת מאושרת
- אזור נופש
- שטח ציבורי פתוח
- שטח מסילת-ברזל
- דרך מאושרת
- מספר דרך
- מרווח קדמי, במטרים
- רוחב דרך, במטרים
- גבול גוש
- גבול חלקה רשומה
- מספר חלקה רשומה
- קו בנין מתכנית קודמת