חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

תכנית מס' חפ/1870/ב

מתחם לב הכרמל

שינוי לתכנית מתאר מקומית

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות רשות	אזור התכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית עליון מכוחה ומציגים התיים

מחוז : חיפה
מרחב תכנון מקומי : חיפה
רשות מקומית : חיפה

שטח התכנית : 4.357 דונם
קנה מידה: 1:250

נושים וחלקות בתכנית:

גוש	מס חלק	חלקות במלוא	חלקי חלקות
10910	מדרי	122, 123	119, 169

חותמות מוסד התכנון :

מועצה מקומית כרמיאל ועדה - שיפוט
מהות הא מי יאר ...בחתב...
הוכלל להפקדה
בישיבה מס' ...3... מיום ...14.9.09...
יו"ר הוועדה המקומית
מזכיר הוועדה המקומית

מחוז חיפה
הוגש לאישור הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה בחיפה
בישיבה מס' ...
יו"ר הוועדה המחוזית
מזכיר הוועדה המחוזית

משרד הפנים מחוז חיפה
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
אושר תכנית מס' חפ/1870/ב
בהחלטת הממונה לתכנון ולבנייה בחיפה
בתיק 11.11.10 לאחר אזור בתקנות
מיום 7.2.10
הודעה על אישור תכנית מס'
פורסמה ברשומות מס' ...
בתאריך ...

שלב:	דיון להפקדה	מהדורה : 1	תאריך : 14/06/2009
שלב:	פיקוד חצאי להפקדה	מהדורה : 1	תאריך : 01/07/2010
שלב:	מתן תוקף	מהדורה : 2	תאריך : 18/08/2011

עמות וחותמות :

יזם התכנית	שם:	מבית כרמל בע"מ	חתימה:
	כתובת:	רח' דוד פינסקי 7,מת חיפה	
	טלפון: 04-8360336	פקס: 04-8328440	
	mail: bet-karmel@bezeq.com		
מגיש התכנית	שם:	מבית כרמל בע"מ	חתימה:
	כתובת:	רח' דוד פינסקי 7,מת חיפה	
	טלפון: 04-8360336	פקס: 04-8328440	
	mail: bet-karmel@bezeq.com		
בעל הזכויות בשטח	שם:	מבית כרמל בע"מ	חתימה:
	כתובת:	רח' דוד פינסקי 7,מת חיפה	
	טלפון: 04-8360336	פקס: 04-8328440	
	mail: bet-karmel@bezeq.com		
עורך התכנית	שם:	אמנון בר שלו אדריכלים בע"מ	חתימה:
	כתובת:	רח' אלוף הנס 9 מ.ת. אביב 46545	
	טלפון: 03-5563870	פקס: 03-5563860	
	mail: amnon@bar-shalev.com		
מודד	שם:	ר. בכר	חתימה:
	כתובת:	פרוגת מרים 28 - חיפה	
	טלפון: 04-8657504	פקס: 04-8372205	
	mail: Rueben@bezeq.co.il		

תרשים סביבה קרובה

קנ"מ 1:5000

תרשים המקום 1 : 5000

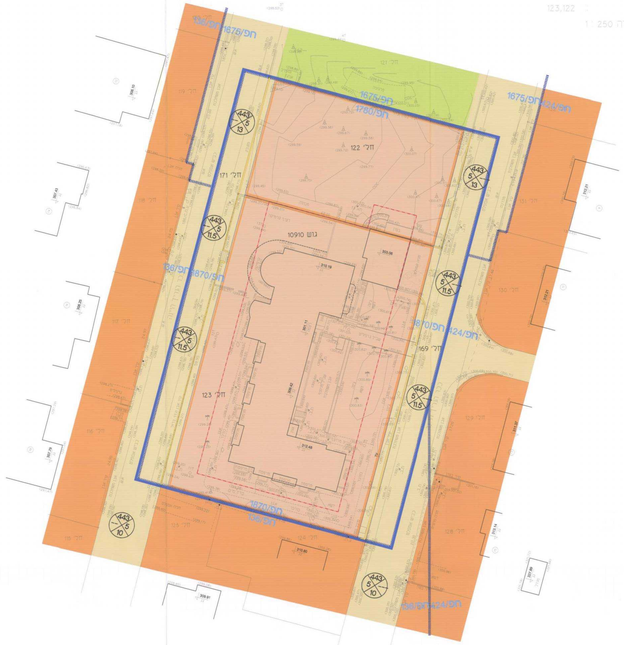
תרשים מגרש

קנ"מ 1:1000

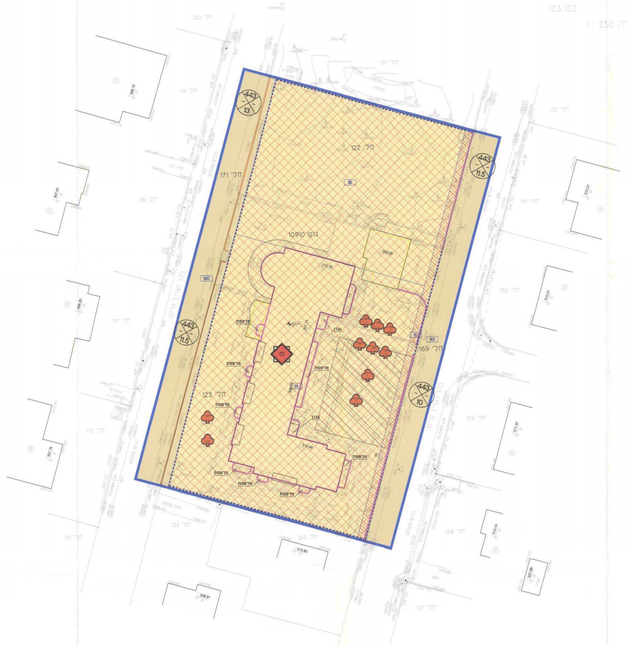
מצב מאושר

עפ"י תוכנית חפ/1870 קנ"מ 1:250

מקרא
אזור המסחר
מגורים א
שטח צבורי פתוח
דרך מאושרת
גבול תכנית
גבול בנין
גבול תכנית מאושרת
לתריסה
רזרבה
מספר תכנית מאושרת
חפ/1870



מצב מוצע

קנ"מ 1:250

מקרא
דיור מיוחד
גבול תכנית
גדר המעטפה
מבנה לתריסה
מבנה לשימור
לשימור (מדן)
גבול תא שטח
מגרש המחוברים לתאי שטח
מבנה לשימור
עץ/עצים לשימור
הנחיות מיוחדות (שינה לשימור)
דרך בביטול
רזרבה
מספר תא שטח
מספר תת תא שטח