תכנית מס' ג\19256

הגדלת אחוזי בניה
רחי הרצל 112, נהריה

תכנית מפורטת

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
-	ועדה מחוזית	תכנית ענינית מכוחה לרוצ"ב התערים

מחוז : צפון
מרחב תכנון מקומי : נהריה
רשות מקומית : נהריה
שטח התכנית : 1303 מ"ר
קנה מידה: 1:500 1:2500 1:10000

נושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג גוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
18175	מוסדר		28 55

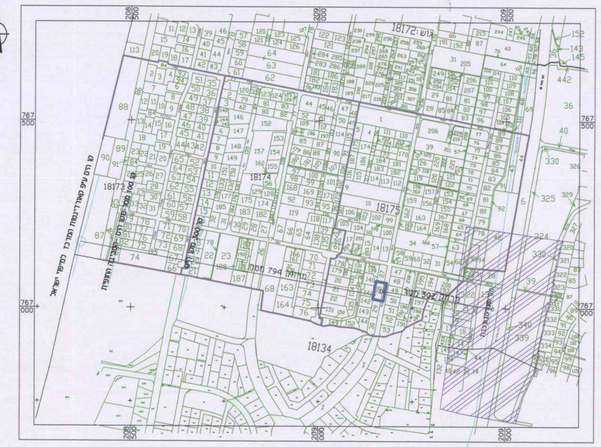
הוראות מוסד התכנון :

שלב: תוקף מהדורה: 6 תאריך: 12.01.2012

תשריט מצב מאושר
קנ"מ 1:500

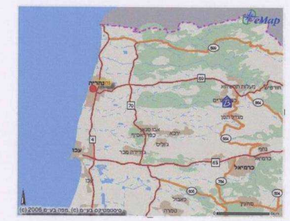
מקרא
מצב מאושר
- גבול התכנית
- דרך קיימת
- האזור המרכזי
- אזור מגורים ג'
- אזור מגורים ד'
- מספר חלקה
- גבול חלקה
- מספר הדרך קו בניין רוחב הדרך
- עצים בוגרים

תרשים סביבה עם מסילת רכבת קיים
ומדידת קו הסביבה החופית קנ"מ 1:5000



מקרא
- תוואי רכבת

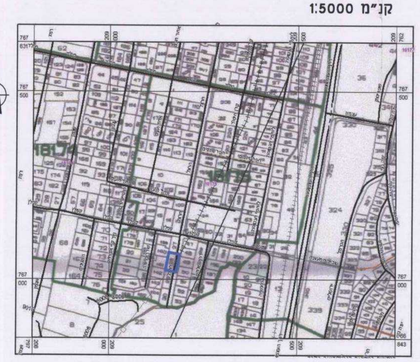
מפה להתמצאות



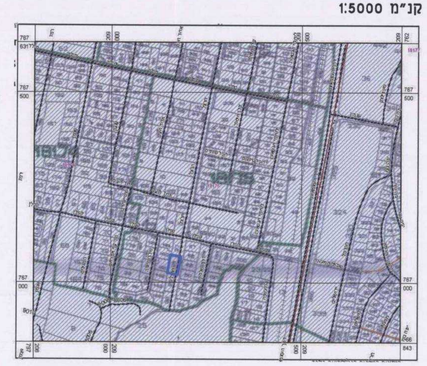
תשריט מצב מוצע
קנ"מ 1:500

מקרא
מצב מוצע
- גבול התכנית
- דרך קיימת
- אזור מגורים ג'
- גבול הא שטח ומספרו
- מספר חלקה
- גבול חלקה
- קו בנין
- קו בנין למרפסת
- מבנה להריסה
- מספר הדרך קו בנין רוחב הדרך
- עצים בוגרים
- עץ לשימור

תרשים עם תמ"א 23 שינוי 15
קנ"מ 1:5000



תרשים עם הנחיות סביבתיות לפי תמ"א 35
קנ"מ 1:5000



- שטח לשימור משאבי מים

שמות וחתימות :

יזום התכנית	שם	בוסידן יצחק	
	כתובת	רח' ויצמן 76 נהריה	
	טלפון	04-9929341	פקס 04-9921282
מגיש התכנית	שם	מיר אלכס	
	כתובת	רח' ויצמן 50נהריה	
	טלפון	052-5295475	פקס 04-9956525
בעל הזכויות בקרקע	שם	בוסידן יצחק	
	כתובת	רח' ויצמן 76 נהריה	
	טלפון	052-5179999	פקס 04-9927361
עורך התכנית	שם	אביבה רוסבין	
	כתובת	רח'מון 2, נהריה 22326	
	טלפון	04-9927231	פקס 04-9920689
מודד	שם	דידר יוסי	
	כתובת	הפרוזה שמחה זיו	
	טלפון	15150685804	פקס 050-6856804

אני מצהיר, בזאת כי מדידות המפה הטופוגרפיתומצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכו על ידי בימ: ודא הכנה לפי הוראות מהל מבאת ובהתאם לדרישות החוק ולתקנות המודדים ובמתקף דיוק הנו הכולל והנדסמר מדידה נקודת

דידר יוסי
מודד מוסמך
רח' הלל 7
0506-5968604
מספר רישיון 1215

דידר יוסי
שם ומודד

מספר רישיון

31.12.2011
תאריך