

תכנית מס' ע.נ/1188
באקה אלגרביה

שינוי יעוד קרקע ממגורים למיגורים ומסחר
המחבה שינוי לתכנית ענ(מק)40504
הודעה על הפקדת תכנית מס' 1188/ע
פרסומה בלוקט הפרסומים מס' 6150
ביום 14.6.12

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
לא	ועדה מחוזית	

מחוז: חיפה
נפה: חדרה
מקום: באקה אלגרביה
גוש: 8778
חלקה: 5

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
8778	מוסדר	-	5

חותמות מוסד התכנון:

שרד הפנים מחוז חיפה
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
אישור תכנית מס' 1188/ע
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 14.6.12 לאשר את התכנית.
יו"ר הועדה המחוזית

הודעה על אישור תכנית מס' _____
פרסומה בלוקט הפרסומים מס' _____
ביום _____

שלב: מרחן תוקף מהדורה: 3 תאריך: 6/6/2012

שמות וחתימות:

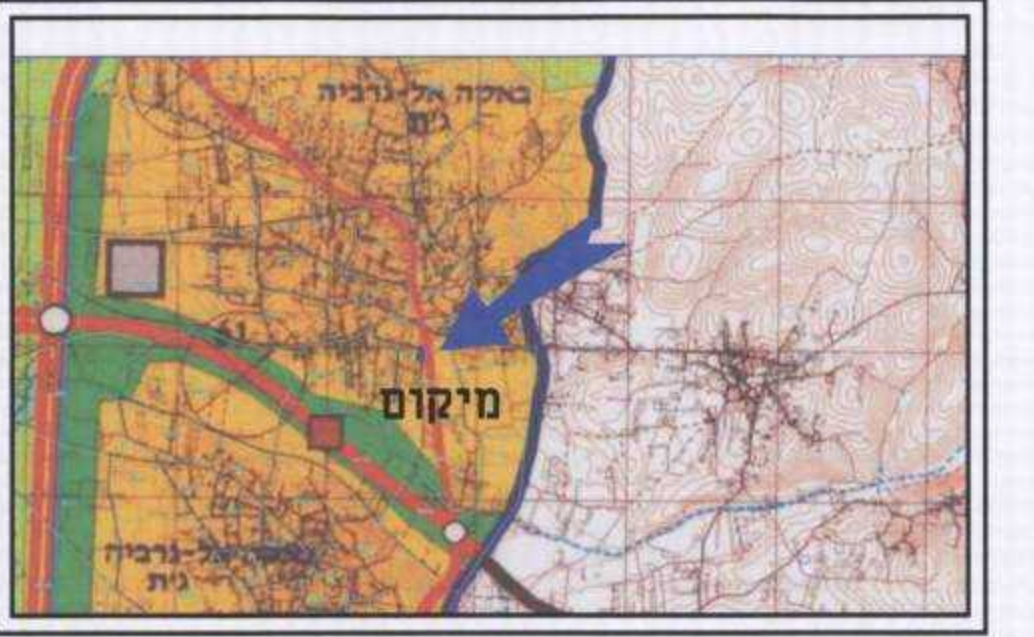
שם	סמכות	חתימה
מורחג' אבו מור	מורחג' אבו מור	
באקה אל גרבייה	באקה אל גרבייה	
0507111781	0507111781	
מורחג' אבו מור	מורחג' אבו מור	
באקה אל גרבייה	באקה אל גרבייה	
0507111781	0507111781	
מורחג' אבו מור	מורחג' אבו מור	
באקה אל גרבייה	באקה אל גרבייה	
0507111781	0507111781	
אדריכל מוחמד תופיק	אדריכל מוחמד תופיק	
אום אל פחם 30010	אום אל פחם 30010	
אחמדא מל בנק דיסקונט	אחמדא מל בנק דיסקונט	
04.6312752	04.6312752	
052.6585155	052.6585155	
בראנסי בראנסי	בראנסי בראנסי	
מועד מוסמך	מועד מוסמך	
רשיון מס' 1094	רשיון מס' 1094	
050-2249008	050-2249008	

מבטל שטחים:

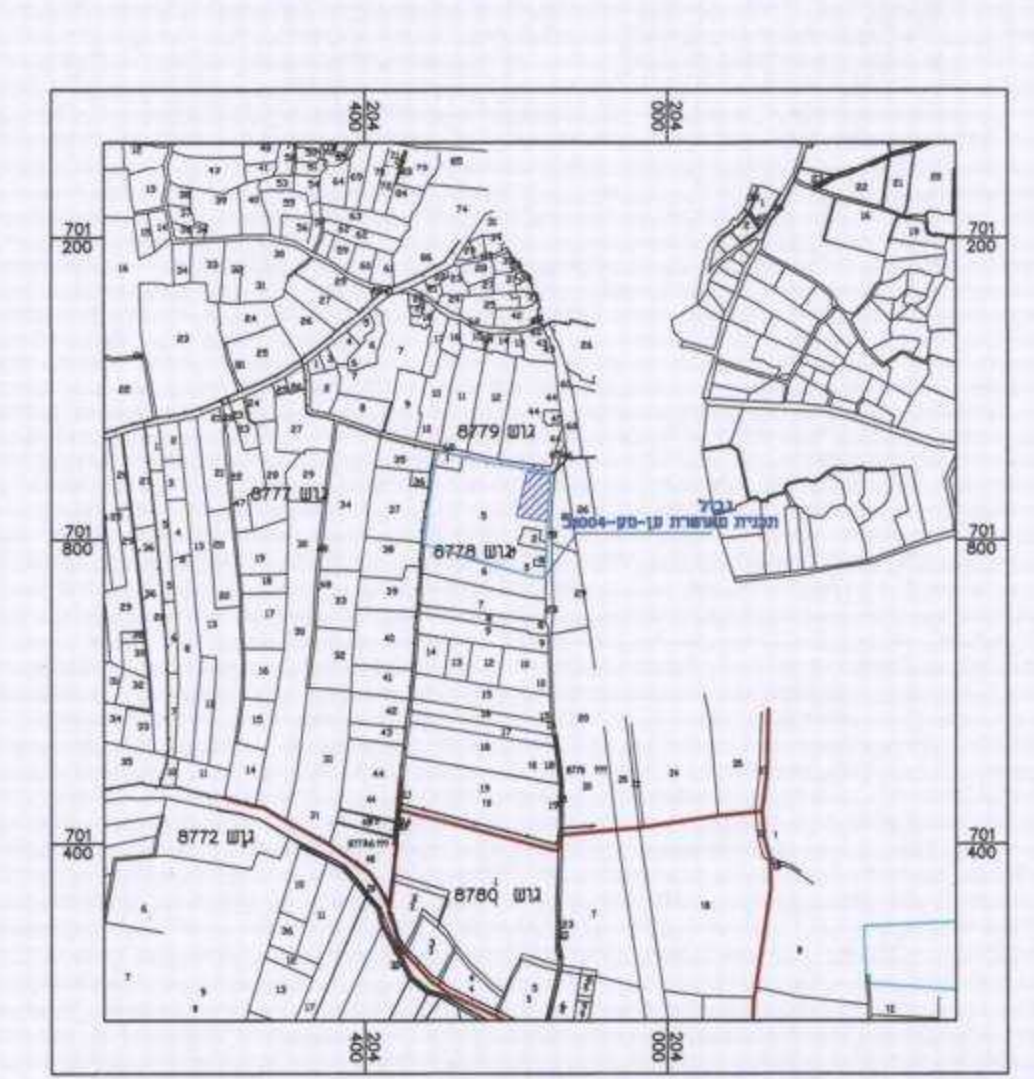
מבטל מאושר	מבטל מוצע
יעוד	יעוד
במ"ר	במ"ר
%	%
אזור מגורים א'	מגורים א'
1572	1572
73.2	73.2
דרך קיימת	דרך מאושרת
46	530
2.11	24.69
חנייה ציבורית	חניון
2148	46
100	2.11
סח"כ	סח"כ
2148	100

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית, המצבית המהווה רקע לתכנית זו, הכנתה נסתיימת על ידי בתאריך 1/6/2012 וכי כל הפרטים שבמפה הם מדויקים והיא רוכנה ברתאם להוראות החוק ולתקנות

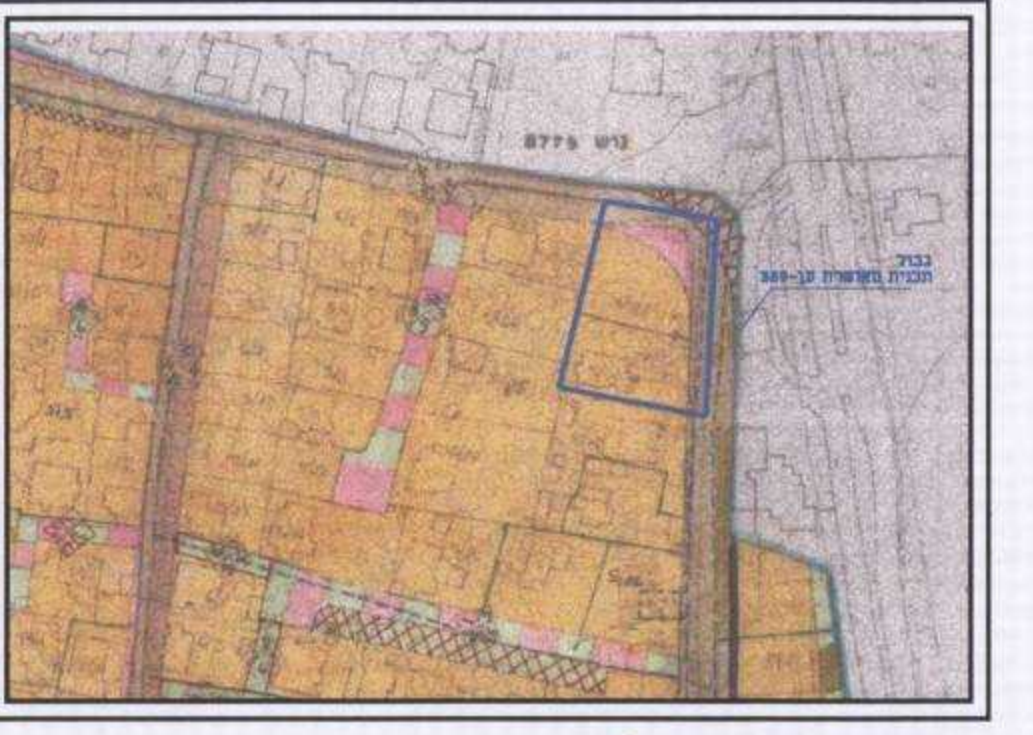
בראנסי בראנסי
מועד מוסמך
רשיון מס' 1094
תאריך: 1/6/2012



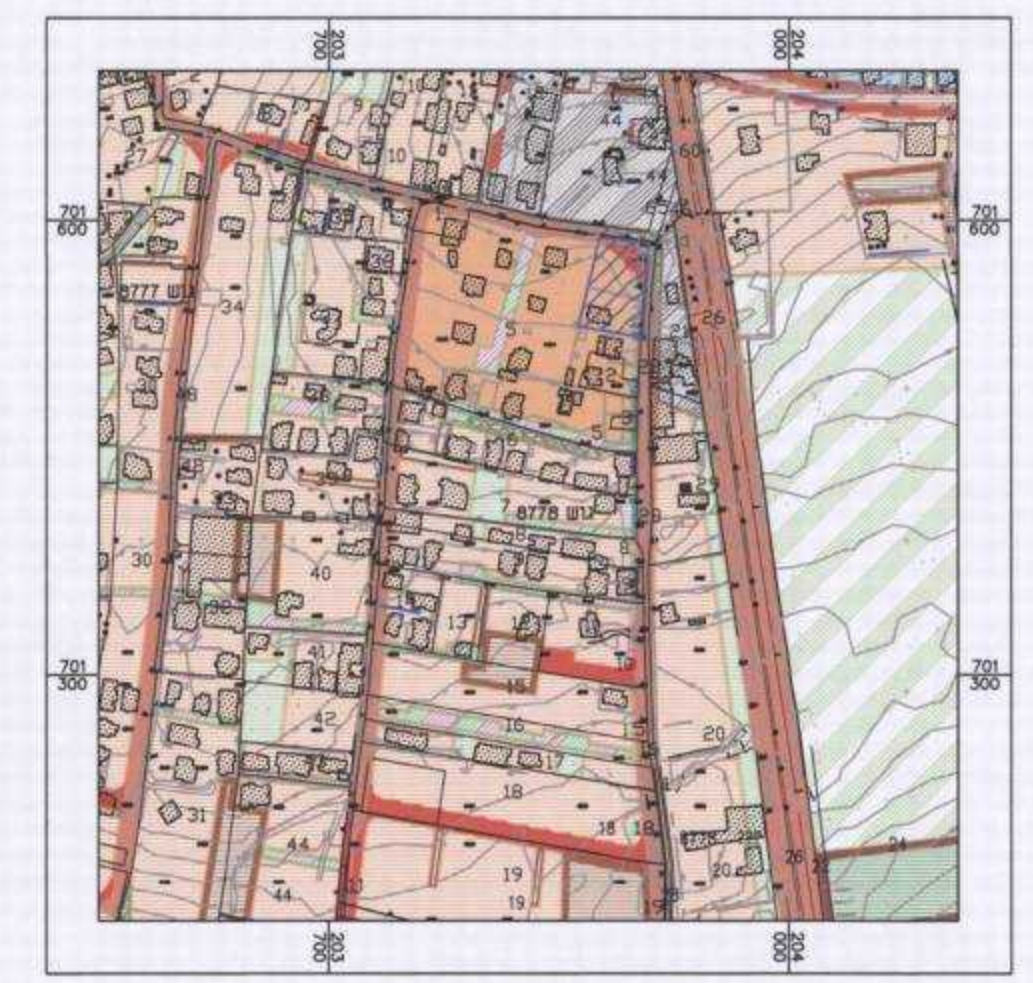
תרשים סביבה לפי תכנית מתאר מחוזית 6-מחוז חיפה



תרשים סביבה קנ"מ 1:10000
רקע גושים וחלקות



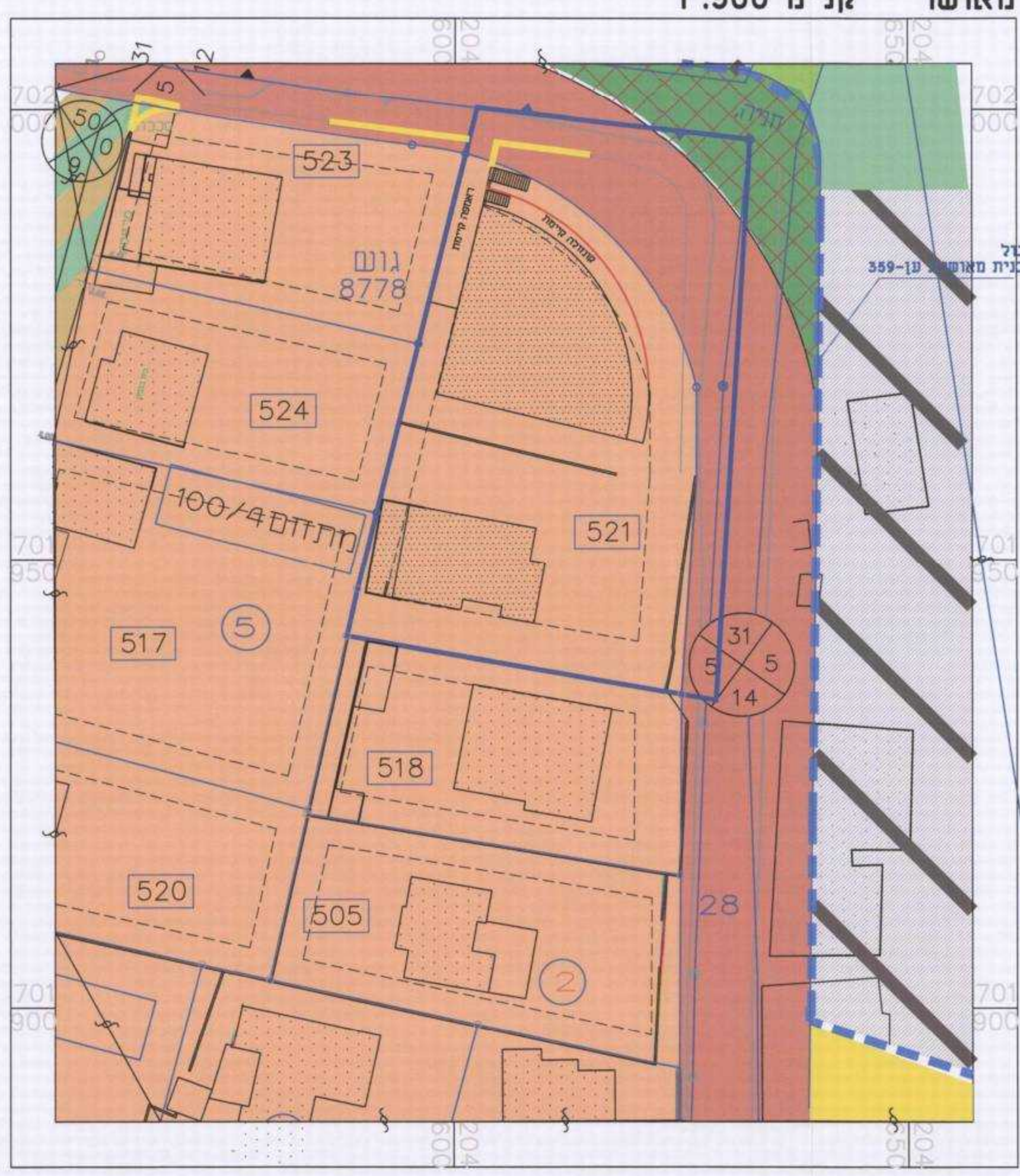
תרשים סביבה לפי תכנית מאושרת ענ-359



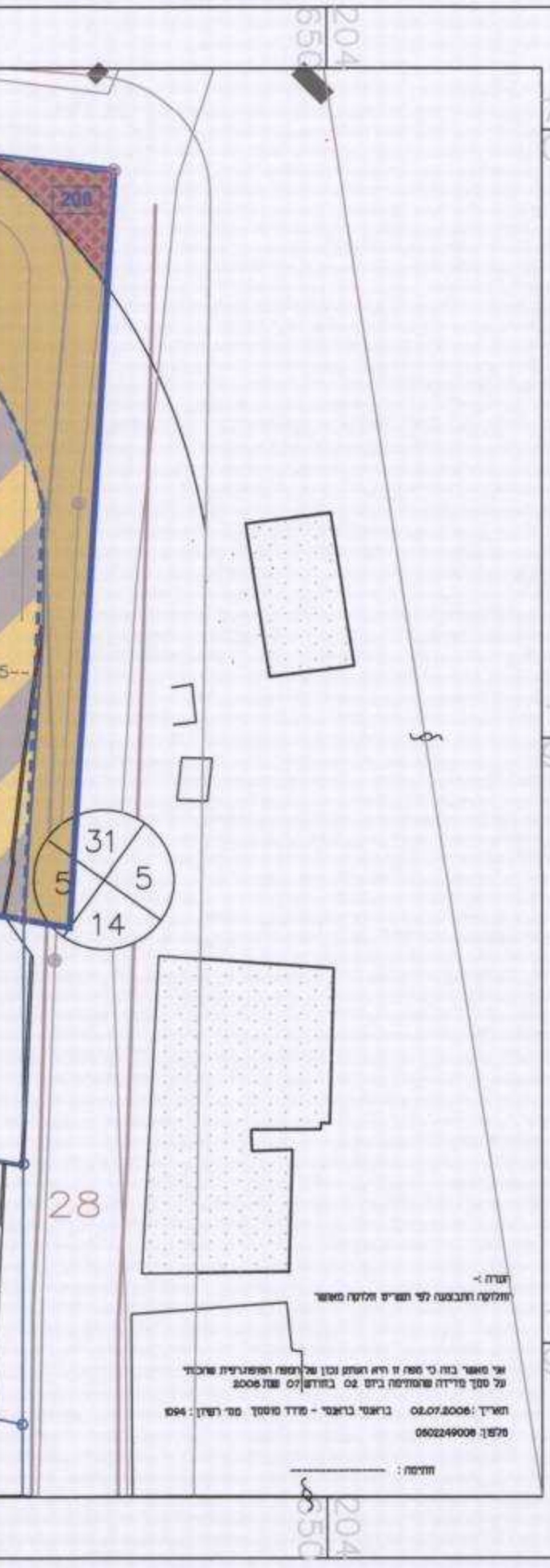
תרשים סביבה קנ"מ 1:5000

מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- גבול תכנית מתאר מאושרת
- אזור מגורים א'
- דרך קיימת
- חנייה ציבורית
- דרך משולבת קיימת
- מרכז עסקים ראשי (מ.ע.ר)
- מספר דרך
- קו בנין קדמי
- רוחב הדרך
- קו בניין מוצע
- קו בניין לבנייה קיימת
- מבנה להריסה



מצב מוצע קנ"מ 1:500



מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- מגורים ומסחר
- דרך מאושרת
- חניון
- גבול תא שטח ומספר
- מספר דרך
- קו בנין קדמי
- רוחב הדרך
- קו בניין מוצע
- מבנה להריסה