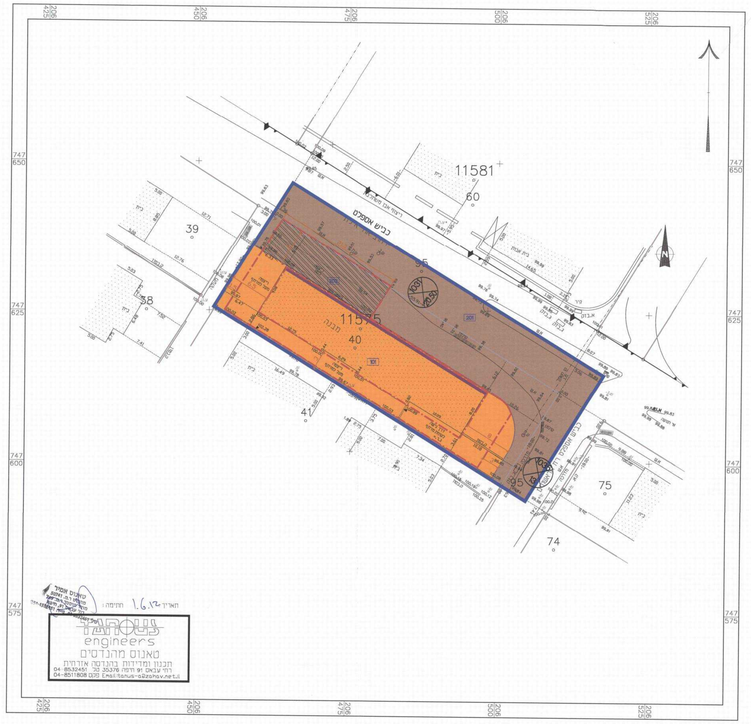
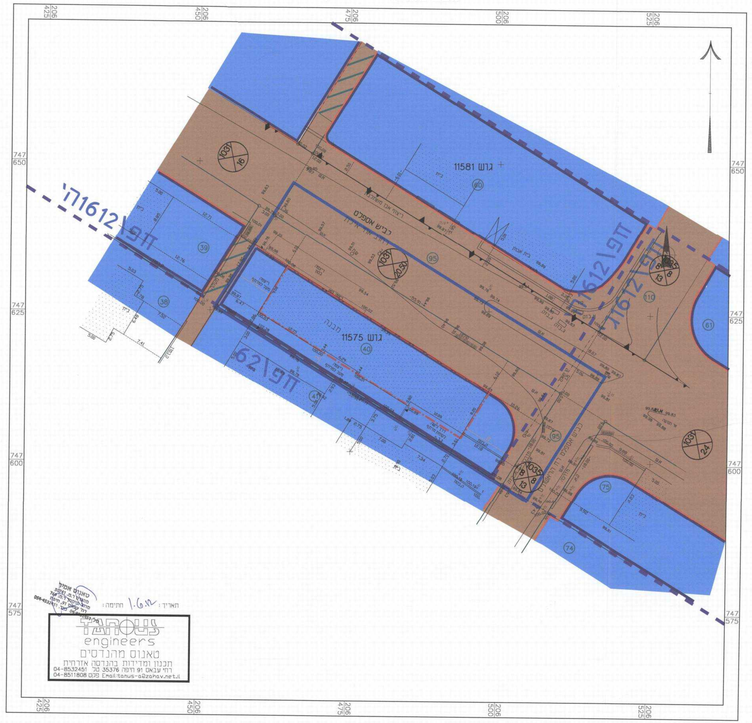
מצב מוצע - קנ"מ 1:250



מקרא מצב מוצע:

- גבול תכנית
- מגורים ג'
- דרך מאושרת
- חזית מסחרית
- תנחיות מיוחדות
- גבול ומספר גוש (11575)
- גבול ומספר חלקה (40)
- גבול תא שטח ומספרו (101)
- קו בנין
- קו בנין לחזיה תת קרקעית
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך

מצב מאושר - קנ"מ 1:250



מקרא מצב מאושר:

- חפ\1612\ה'
- גבול תכנית
- גבול תכנית מאושרת ומספרה
- איזור מגורים ב' מיוחד
- איזור מגורים ב'
- דרך מאושרת
- שביל להולכי רגל מאושר
- גבול ומספר גוש (11575)
- גבול ומספר חלקה (40)
- קו רחוב
- קו בנין
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך

תרשים סביבה כללית - קנ"מ 1:5000

תרשים סביבה קרובה - קנ"מ 1:1250

12.11.12 אישור הוראות בניה

תכנית מספר חפ\1612\ה'\1

שינוי הוראות בניה בחלקה 40 בגוש 11575
רחי הראשונים 35

תשריט

איזור/מגבלה	סמכות ראשית	אזור התכנית
-	ועדה מחוזית	תכנית שמכוחה ניתן לדאג ברישום

מחוז: חיפה
מרחב תכנון מקומי: חיפה
רשות מקומית: חיפה
שם היישוב: קרית חיים

שטח התכנית: 1.446 דונם
קנ"מ: 1:250

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
מחוז חיפה
13 11. 2012
נתקבל

מחיקה של הוראות תכנית מס' ...
מחיקה חלקית מתכנית מס' ...
נוסף

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג גוש	חלקות בשלמות	חלקות בחלק
11575	מוסדר	40	95

מחיקה של איזור תכנית מס' ...
מחיקה חלקית מתכנית מס' ...
נוסף

חתימת מוסד התכנון:

מחוז חיפה
מרחב תכנון מקומי חיפה
מועצה מקומית
מועצה אזורית
לאישור עם הוראות
☐ התכנית לא נכללת לעניין אישור הוראות
☐ התכנית נקבעה כעניין אישור הוראות
יו"ר הועדה
חותמת הועדה המחוזית

מועצה מקומית/מועצה אזורית חיפה
מרחב תכנון מקומי חיפה
מס' ... ב 64 ... 10.04.06
יו"ר ועדה מקומית
מרדכי יעקב
חתימת הועדה המקומית

מבנה שמאפשרים הוראות כתובות בשלב עדכון בעניין המעמדה

שרב: מתן תקף מהדורה: 10 תאריך: 18.08.2012

שמות וחתימות:

יזם ומגיש התכנית	שם	מר שמון ארי	
	כתובת	רחי הראשונים 35-ב, חיים 26302	
	טלפון	052-6818500	
	דוא"ל	-	
בעל הסכמה בקרקע	שם	מר שמון ארי	
	כתובת	רחי הראשונים 35-ב, חיים 26302	
	טלפון	052-6818500	
	דוא"ל	-	
בעל הסכמה בקרקע	שם	"עדיים שיקה (מקעות 1דר)"	
	כתובת	רחי ביאליק 3 - מיקוד 3312	
	טלפון	04-8356151	
	דוא"ל	-	
בעלים	שם	קרן קיימת לישראל	
	כתובת	ת.ד 283 - ירושלים 9102	
	טלפון	02-670411	
	דוא"ל		
עורך התכנית	שם	א. חמוי - אדריכל	
	כתובת	רחי ירושלים 10 - חיפה 23072	
	טלפון	04-8620045 050-768800	
	דוא"ל	chaimadaricl@gmail.com	
מודד	שם	משרד מדידות גבולות אורחים	
	כתובת	רחי עבאס 19 - חיפה 35376	
	טלפון	04-8518108 04-8532451	
	דוא"ל	tanus-ezzahra@zeb.a	

מבלת שטחים:

מצב מאושר		מצב מוצע	

יעוד	שטח בדונם	שטח %	יעוד	שטח בדונם	שטח %
מגורים ב' מיוחד	0.635	43.89%	מגורים ג'	0.635	43.89%
דרך מאושרת	0.811	56.11%	דרך מאושרת	0.811	56.11%
סה"כ	1446	100%	סה"כ	1446	100%

www.tanus.co.il מגבלות בגישה ע"י הגבלת הגישה - תקנים מתחייבים 04-8518108