3029191

תכנית מס ג\20242

שינוי בזכויות בניה בחלקה 16 בגוש 19590 - נהריה

תכנית מפורטת

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מקומית	תכנית מפורטת

מחוז : צפון
מרחב תכנון מקומי : עירית נהריה
רשות מקומית : נהריה
שטח התכנית : 2.29 דונם
קנה מידה: 1 : 500
יישוב: נהריה

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
19590	מוסדר	16	18

חתימת מודד

חותמות מוסד התכנון :

משרד הפנים מחוז צפון
חוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965
אושרה הכנית מס' 20242
הודעה הפרסום בילקוט הפרסומים מס' 6689 מיום 7/11/12
בישיבת הועדה המחוזית מיום 10-6-13 לאשר/להפקיד
מנהל מחוזי התכנון
אלכס שפיל אהרי
יו"ר הועדה המחוזית

הודעה על אישור תכנית מס' 20242 פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 6689 מיום 7/11/12

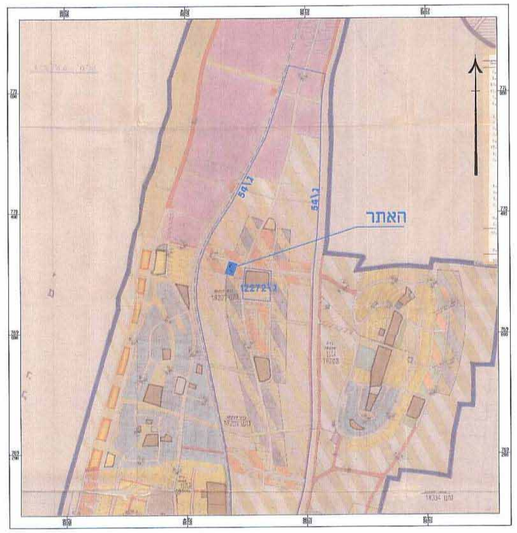
שלב: מילוי תנאים להפקדה **מהדורה :** 4 **תאריך :** 6-1-2013

שמות וחתימות :

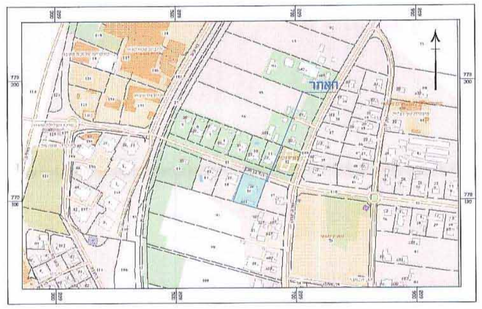
יזם התכנית	שם: נתן ורעיה כהן	כתובת: רחוב בן נאון 22 נהריה	טלפון: 04-9924623
מגיש התכנית	שם: נתן ורעיה כהן	כתובת: רחוב בן נאון 22 נהריה	טלפון: 04-9924623
בעל הזכויות בקרקע	שם: מנהל מקרקעי ישראל מחוז צפון	כתובת: ת"ד 5800 נצרת עלית 17105	טלפון: 04-6558221, פקס: 046560521
עורך התכנית	שם: אסלניה נאדרכלות ותיכנון ערים בע"מ קרבץ נחומי וגפואת	טלפון: 04-9933826, פקס: 04-9933874	
מודד	שם: מעיז ז מעב אבו שנאן חד 768	טלפון: 04-9967141	

הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/מצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום: _____ והיא הוכנה לפי הוראות נהל מב"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המוגדרים שבתוקף.
דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית/קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית/מדידה אנליטית מלאה ברמת תציר (כולל הקו הכחול)

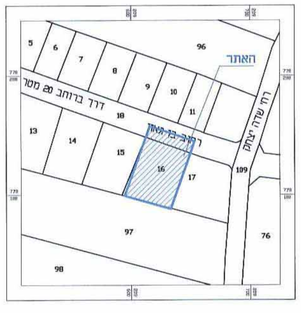
עם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
מעיז ז. מעב	762	מודד מוסמך 04-9967141	3.8.13



תרשים סביבה על רקע ג\851
קנ"מ 15000 : 1



תרשים סביבה
קנ"מ 5000 : 1

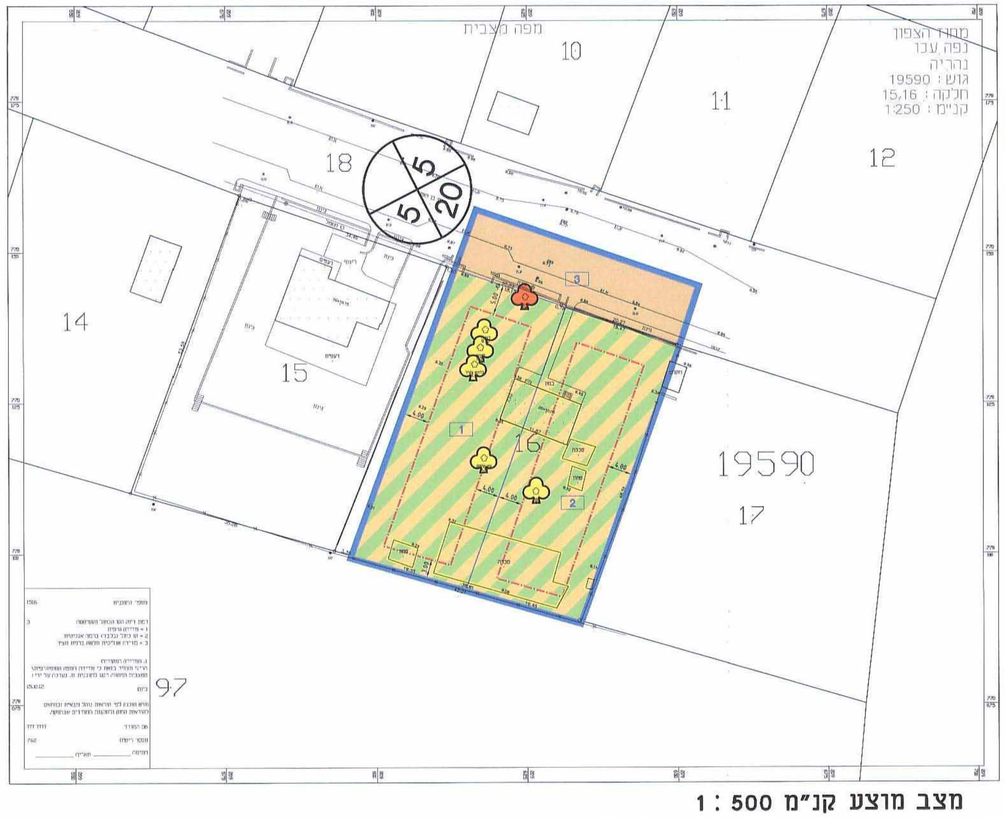


תרשים סביבה על רקע גושים וחלקות
קנ"מ 2500 : 1

מצב מאושר קנ"מ 500 : 1

מקרא
מצב מאושר

- אזור משקי עזר
- אזור חקלאי
- דרך מאושרת
- מגרשים בתחתת
- גבול ומס תכנית מאושרת — אב\123
- גבול תכנית
- רדיוסה
- גבול ומספר חלקה — 123



מצב מוצע קנ"מ 500 : 1

מקרא
מצב מוצע

- משק עזר
- דרך מאושרת
- גבול תכנית אמיתי
- גבול תכנית
- רדיוסה
- מספר חת שטח — 000
- עץ/עצים לשימור
- עץ/עצים לעקירה
- גבול ומספר חלקה — 123