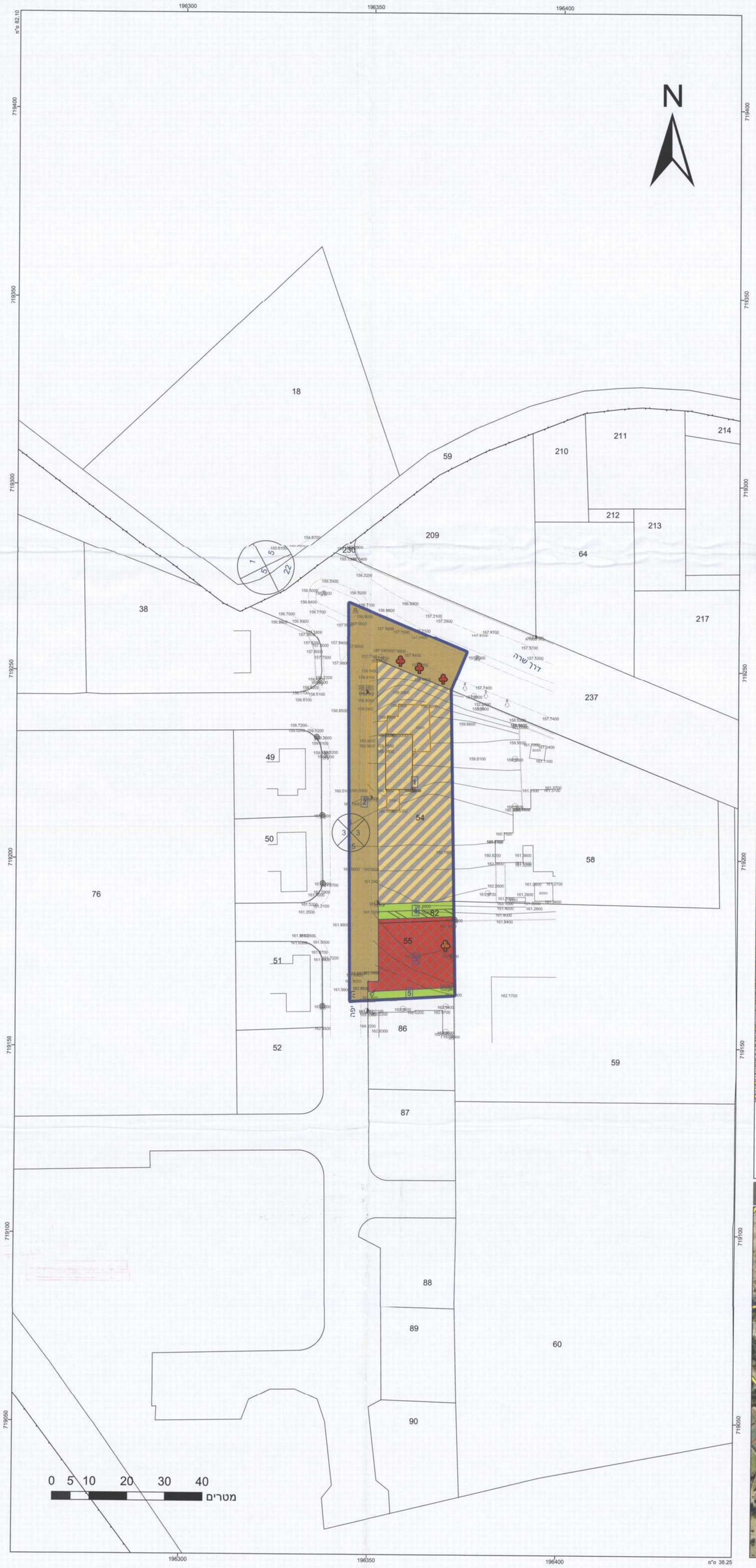


מקרא

גבול תכנית
תא שטח ומספר 140
גוש 1234 גבול גוש ומספר
גבול חלקה ומספרה 5
רחוב דרך
מספר דרך
קו בנין
חצר דרך

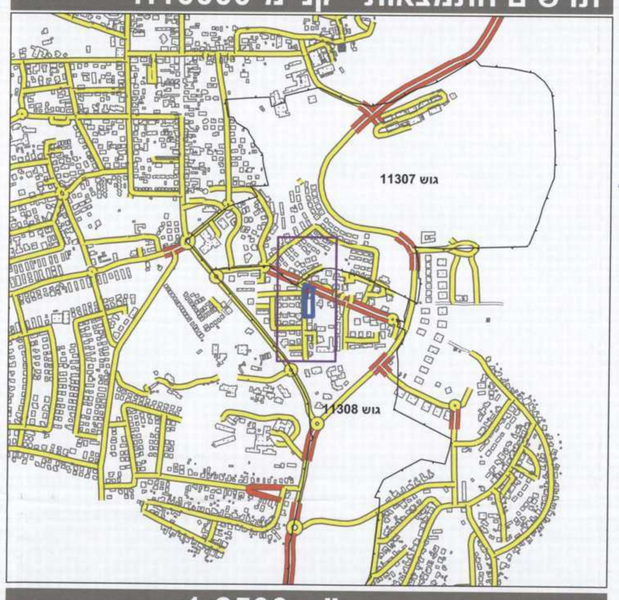
- שטח ציבורי פתוח
- מגורים ומסחר
- דרך מאושרת
- חניון
- הנחיות מיוחדות
- להריסה
- עצים להעתקה
- עצים לשימור

מקרא מפת מדידה

מקרא

- מבנה
- צריף/סככה/חממה
- אספלט
- אבן שפה
- דרך עפר
- גדר תיל / רשת
- גדר אבן/קיר
- גדר אבן קיר אבן/ גדר/ בטון
- שפת ואדי
- מדרון עליון/ שיפוע טבעי
- עץ
- 12.85 נקודת גובה אופיינית
- קו גובה משני (1.0, 0.5 מ')
- 123 קו גובה ראשי (5.0, 2.5, 1.0 מ')
- שוחת ביקורת כללית
- עמוד כללי
- ארון כללי
- עמוד תאורה
- עמוד תקשורת
- ע. חשמל עץ
- ע. חשמל בטון
- ע. חשמל תעלה
- ע.חשמל, זזית
- שוחת/ גזב מים
- שוחת ביוב
- שוחת ניקוז
- גוב תקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:10000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:2500

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

ועדה מקומית "רמת הנגב"
משרד הפנים
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
מחוז חיפה
07.05.2013
נרשם
תיק מס'

מס' 353-0074138

מסחר ומגורים ברחוב הלל יפה בזכרון יעקב

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	חיפה
מרחב תכנון מקומי	שומרון
רשות מקומית	זכרון יעקב
ישוב	זכרון יעקב
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	8
מועד הפקה	25/02/2013 15:56
שלב	מילוי תנאים למתן תוקף — מהדורה 1
שטח התכנית	2.698 דונם — קנה מידה 1:500

אישורים

הפקדה	מתן תוקף
חותמת הועדה המקומית: הועדה המקומית לתכנון ובנייה - השומרון, הומלצה להפקדה, כ"ישיבה מס' 7/15, מיום 21-11-12, יו"ר הועדה, מהנדס הועדה, תאריך 2-5-13	חותמת הועדה המקומית: הועדה המקומית לתכנון ובנייה - השומרון, הומלצה לאישור, תוכנית 353-0074138, יו"ר הועדה, מהנדס הועדה, תאריך 2-5-13
שם ותפקיד החותם	שם ותפקיד החותם
חותמת הועדה המחוזית: הודעה על הפקדת תכנית מס' 353-0074138, פרסומה בילקוט הפרסומים מס' 6486, עמוד 647, מיום 22-10-12	חותמת הועדה המחוזית: ועדה מחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965, אישור תכנית מס. 353-0074138, הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה ביום 15.1.13 לאשר את התכנית, יו"ר הועדה המחוזית
הודעה על אישור תכנית מס': פרסומה בילקוט הפרסומים מס': ביום	
שם ותפקיד החותם	שם ותפקיד החותם

שמות וחתימות*

מגיש התכנית	תאגיד: מרכז לחינוך תורני - ישיבת זכרון יעקב	חתימה:
עורך ראשי	יצחק פרוינד תאגיד: פרוינד יצחק - יעוץ, תכנון וקידום פרויקטים בע"מ	חתימה:
יזם	תאגיד: מועצה מקומית זכרון יעקב	חתימה:
יזח	תאגיד: מרכז לחינוך תורני - ישיבת זכרון יעקב	חתימה:

בעלי ענין בקרקע*

בעלים	תאגיד: מרכז לחינוך תורני - ישיבת זכרון יעקב	חתימה:
בעלים	תאגיד: מועצה מקומית זכרון יעקב	

* לפירוט נוסף יש לפנות להוראות התכנית

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות (בשלמות)	מספרי חלקות (בחלקיות)
11308	חלק	54-55,82	237

* לפירוט נוסף יש לפנות להוראות התכנית

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי בחום 25.01.2012 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
ירחמיאל גולדשמיט	661	מודדי חברה בע"מ	30.4.13

נרשם מערכת 02.2012