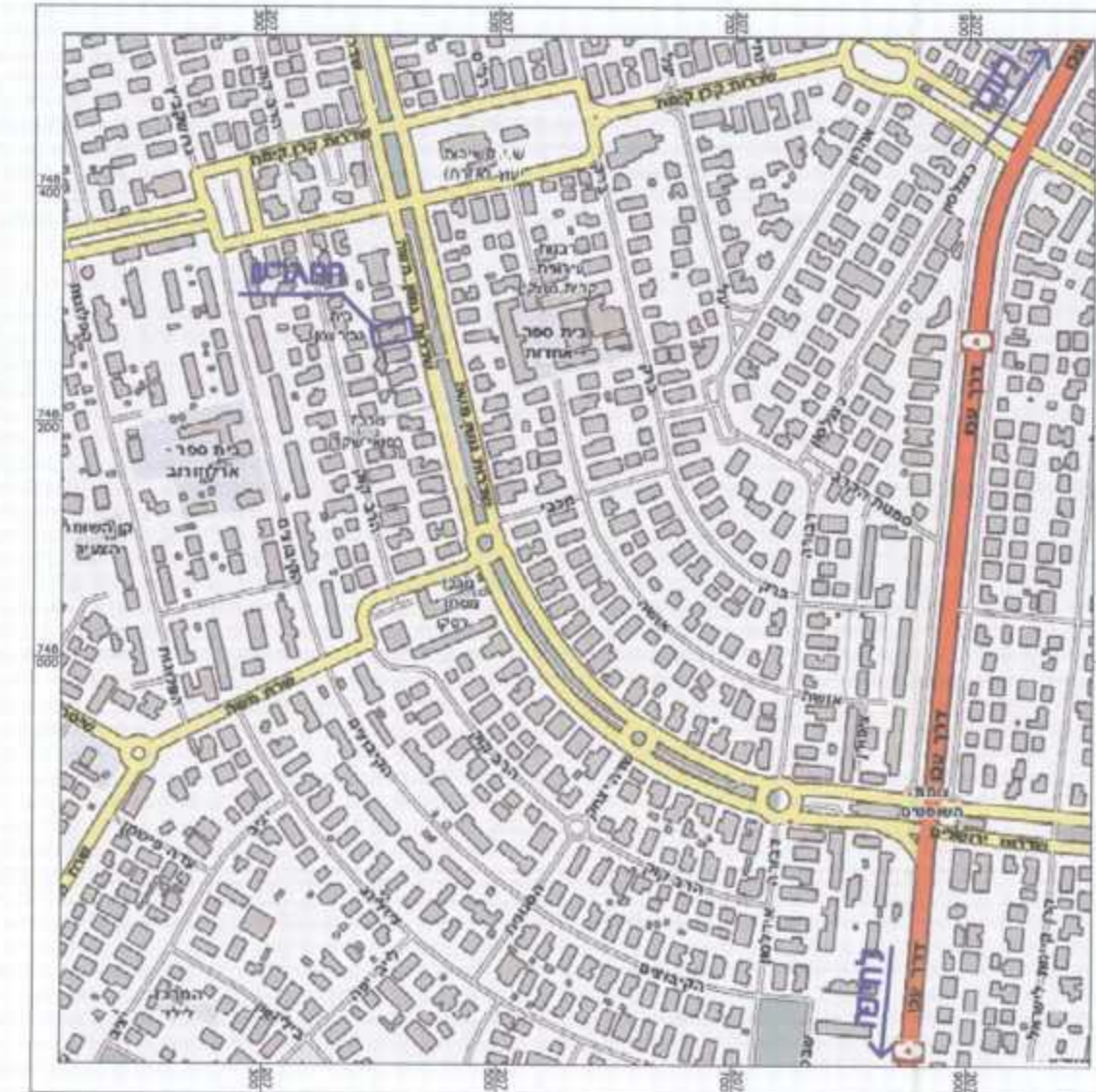


תכנית מס' - ק \ 131 \ יד

תוספת שימוש משרד לדירה
גושן 51 קריית מוצקין

תכנית מפורטת

תשריט



מפת התמצאות קנ"מ 1:5000

תוכנית המפורטת לתכנון ובנייה
מחוז חיפה
06-06-2013
נתקבל

מחוז	חיפה
מרחב תכנון מקומי	קריית מוצקין
רשות מקומית	קריית מוצקין
תחום שיפוט מוניציפלי	קריית מוצקין
שטח התכנית	664 מ"ר
קנה מידה	1:250

ללא איחוד וחלוקה
סמכות ראשית
הועדה המחוזית
תכנית עתידית מכוחה להוציא היתרים

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
11563	מוסדר	69	-

שלב	מהדורה	תאריך
מתן תוקף	1	28.5.2013

חותמות מוסד התכנון:

שרד הפנים מחוז חיפה
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
אישור תכנית מס' 131/ק
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 28.5.13 לאשר את התכנית.
יו"ר הוועדה המחוזית

תכנית ב.ג. מס' 131/ק
הומלצה להפקדה
בישיבה הועדה 2012006 ביום 8/7/2012
יושב ראש ועדה
מנהל הועדה

הודעה על הפקדת תכנית מס' 131/ק
פרסומה בילקוט הפרסומים מס' 6566
ביום 28.5.13

הודעה על הפקדת תכנית מס' 131/ק
פרסומה בילקוט הפרסומים מס' 6566
ביום 28.5.13

שמות וחתימות:

יוזם ומגיש התכנית	אופיר כהן
בעל זכות החכירה	גושן 51 קריית מוצקין טל: 04 871 4837 פאקס: 052 281 6492
בעל הזכויות בנכס (בעלות)	קרן קייסות - ע"י מס"י בנחכירה לפרסיום טל: 04 863 0855 פאקס: 04 864 5537
עורך התכנית	אדריכל אילן אפרם טל: 077 952 6345 פאקס: 050 798 8786

הצהרת המודד

הריני מצהיר בזאת כי סידרת המפה הטופוגרפית/הפנימית המורוה רקע לתכנית זו
עוגנה על ידי ביום 15.3.2013 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבצעי ובהתאם
להוראות החוק ולתקנות המודדים שבחוק.
דיוק הקו הבחול והקדסטרי: מדידה גרפית / קו בחול גלגלי ברמה אנליתית /
מדידה אנליתית מלאה ברשת תצד כולל הקו הבחול.

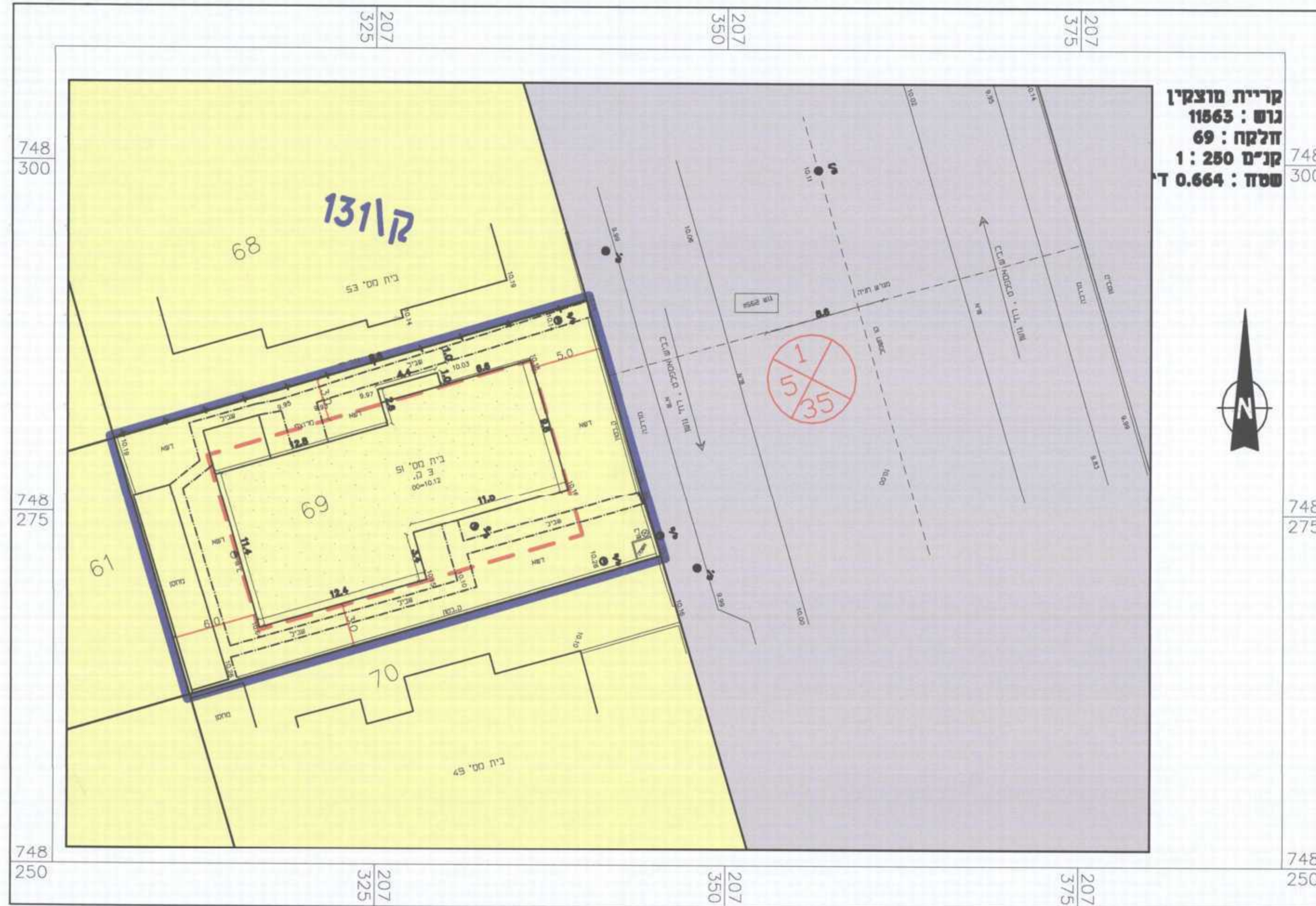
בני שפירא
שם המודד
מס' 589
מס' רישון
תאריך 02-06-13

מצב מאושר

קנ"מ 1:250

סקרא: מצב מאושר

גבול התכנית	—
קו בנין	- - -
אזור מגורים א	■
דרך מאושרת	■
מספר חדר קו בנין רוחב חדר	5/35
תכנית המאושרת החלה על החלקה	131/ק
מס' חלקה	69



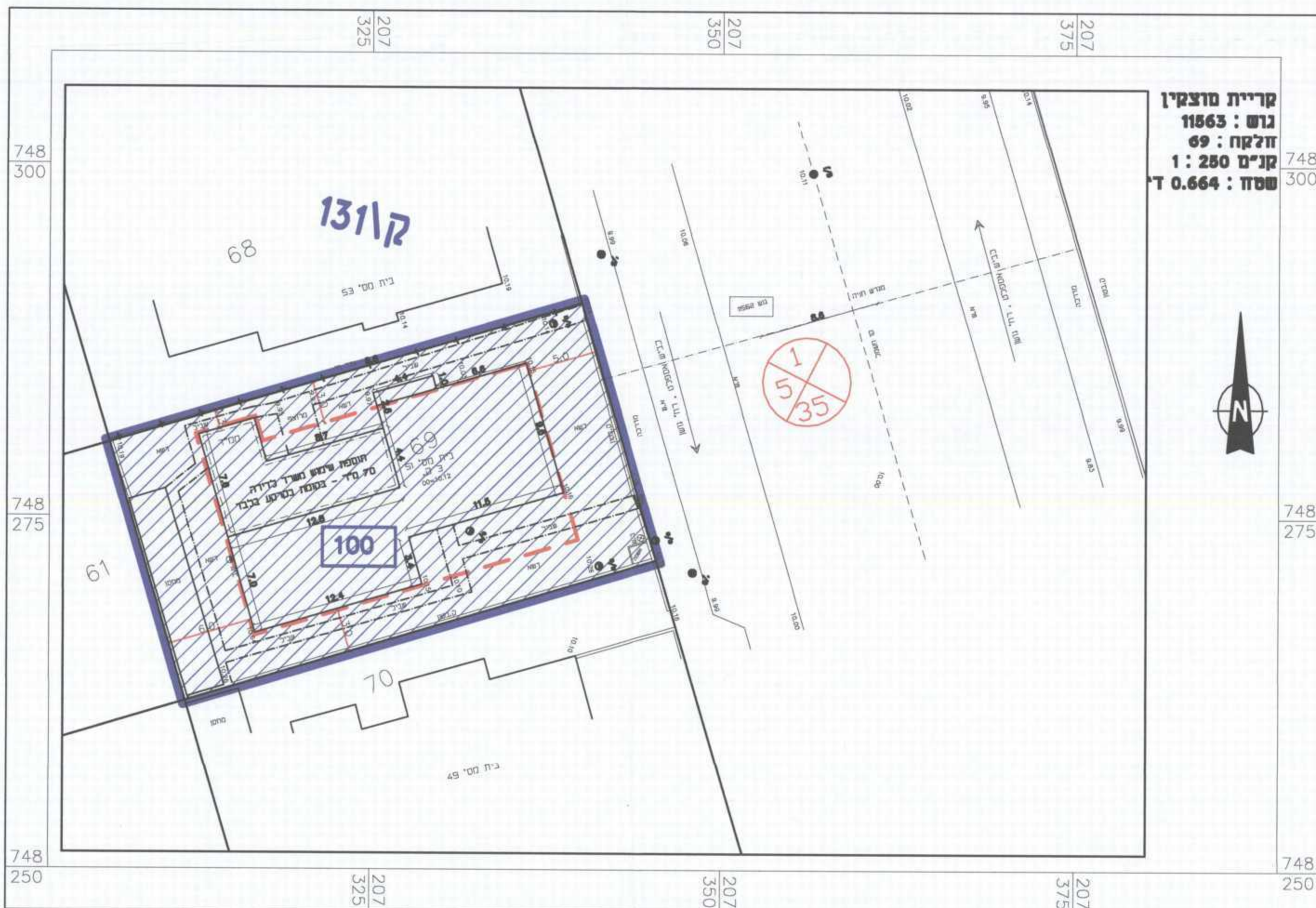
קריית מוצקין
גוש: 11563
חלקה: 69
קנ"מ 1:250
שטח: 0.664 ד'

מצב מוצע

קנ"מ 1:250

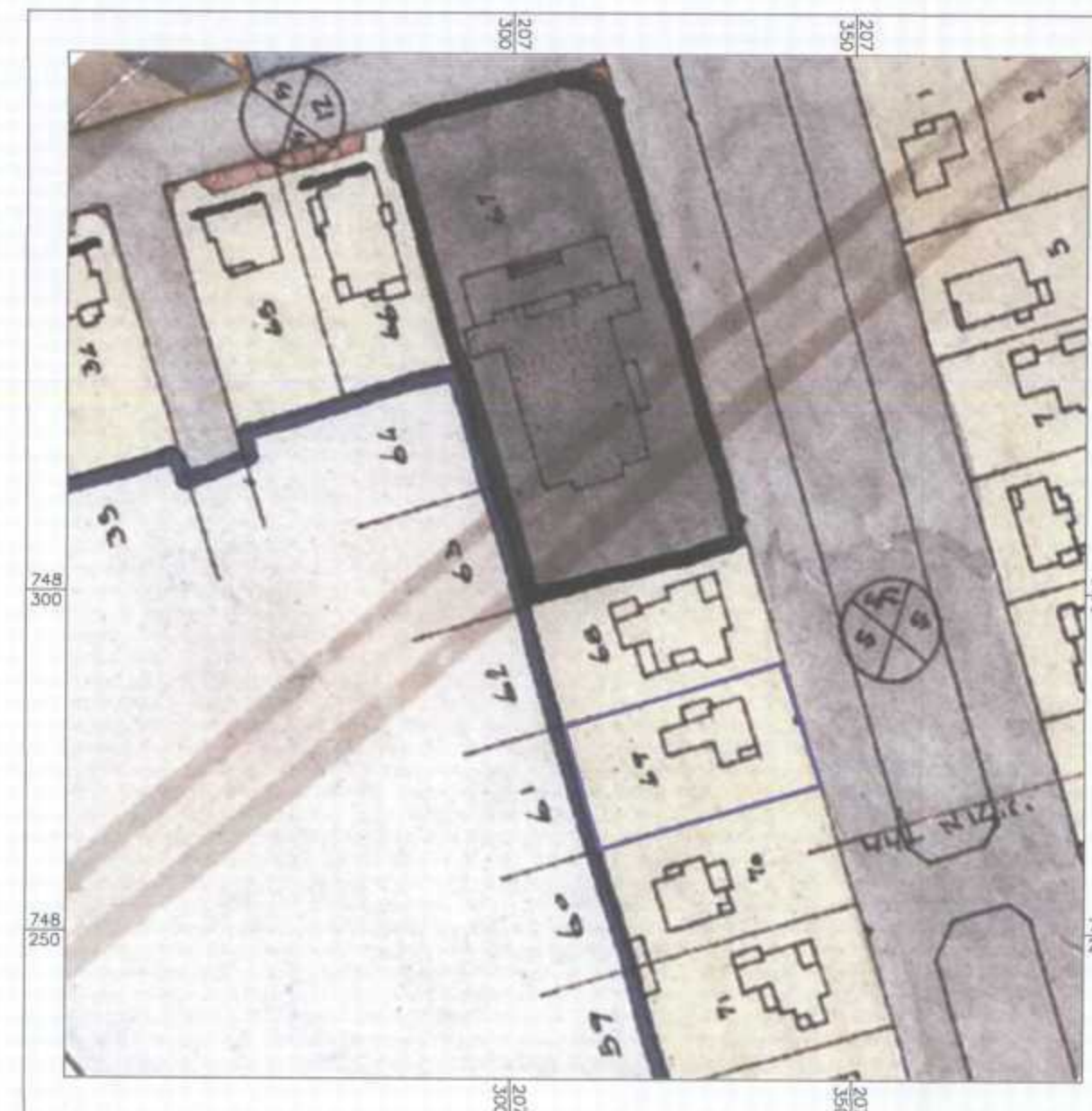
סקרא: מצב מוצע

גבול התכנית	—
קו בנין	- - -
גבול תא שטח ומספרו	100
יעוד ע"פ תכנית מאושרת (995)	■
תכנית המאושרת החלה על החלקה	131/ק
תחום הדירה לשימוש כמשרד	□
מס' חלקה	69



קריית מוצקין
גוש: 11563
חלקה: 69
קנ"מ 1:250
שטח: 0.664 ד'

תרשים סביבה קנ"מ 1:1,000



מצב מאושר ע"פ ק/131 קנ"מ 1:1,000