

משרד הפנים  
העירייה הממוזנת לתכנון ולבניה  
תל אביב  
03.11.2013  
בתוקף  
חתימת

תכנית מפורטת מס" 354-0081539

באקה-תחנת דלק מדרגה ב'  
שינוי לתכנית מתאר מקומית ענ\125  
תכנית מתאר מקומית הכוללת הוראות של תכנית מפורטת

# מצב מאושר

|                |             |              |
|----------------|-------------|--------------|
| איחוד חזקת     | מסכות ראשית | אופי התכנית  |
| ללא איחוד חזקת | ועדה מקומית | תכנית מפורטת |

מחזור :  
מרחב תכנון מקומי :  
רשות מקומית :  
מקום :  
שטח התכנית :  
קנה מידה:

חיפה :  
מרחב תכנון מקומי :  
עיריית באקה-ג'ת :  
באקה אלג'ריה :  
מ"ר 4717 :  
1 : 500 :

16.11.13  
P. S. S.

גושים וחלקות בתכנית:

| גוש  | סוג הגוש | חלקות בשלמותן | חלקי חלקות |
|------|----------|---------------|------------|
| 8773 | מוסדר    | -             | 52         |

חותמות מוסד התכנון :

ה עדה המקומית לתכנון ולבניה פ"ת  
שינוי תכנית מתאר מס' 354-0081539  
תומכת להפקדה  
21/6/12  
בשם ג'ת  
ד"ר  
מנהל  
העירייה

הודעה על הפקדת התכנית מס' 354-0081539  
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 6593  
ביום 19.5.13

הודעה על אישור תכנית מס' 354-0081539  
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 6711  
ביום 10.4.13

1. שרד הפנים ממוזנת חיפה  
חוק התכנון והבניה תשנ"ה-1965  
אישור תכנית מס' 354-0081539  
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה  
ביום 13.3.13 לאשר את התכנית  
9/6 של  
יוזר העדה המחוזית

שמות וזהימות :

|                      |   |
|----------------------|---|
| יוזם התכנית          | שם: ענדאן עבדאלראק מוחמד ח'זי<br>מסמך: יוקדור רנו 6 תל"ב י"ט<br>תאריך: 03-6814214<br>טלפקס: 050-5724148   |
| מניש התכנית          | שם: ענדאן עבדאלראק מוחמד ח'זי<br>מסמך: יוקדור רנו 6 תל"ב י"ט<br>תאריך: 03-6814214<br>טלפקס: 050-5724148   |
| בעל הזכויות<br>בפרקט | שם: ענדאן עבדאלראק מוחמד ח'זי<br>מסמך: יוקדור רנו 6 תל"ב י"ט<br>תאריך: 03-6814214<br>טלפקס: 050-5724148   |
| עורך התכנית          | שם: יואב קנדאן - משרד שרדור רנו<br>אדריכל: זואלוק ג'זאן<br>מסמך: ג'ת רנושל - מ"ר 864-3009-ת.ד.<br>טלפקס: 04-6382419<br>טל: 04-6381367<br>newar@012.net.il |
| מודד                 | שם: יואב קנדאן - משרד שרדור רנו<br>מסמך: ג'ת רנושל - מ"ר 864-3009-ת.ד.<br>טלפקס: 04-6382419<br>טל: 04-6381367<br>newar@012.net.il                         |

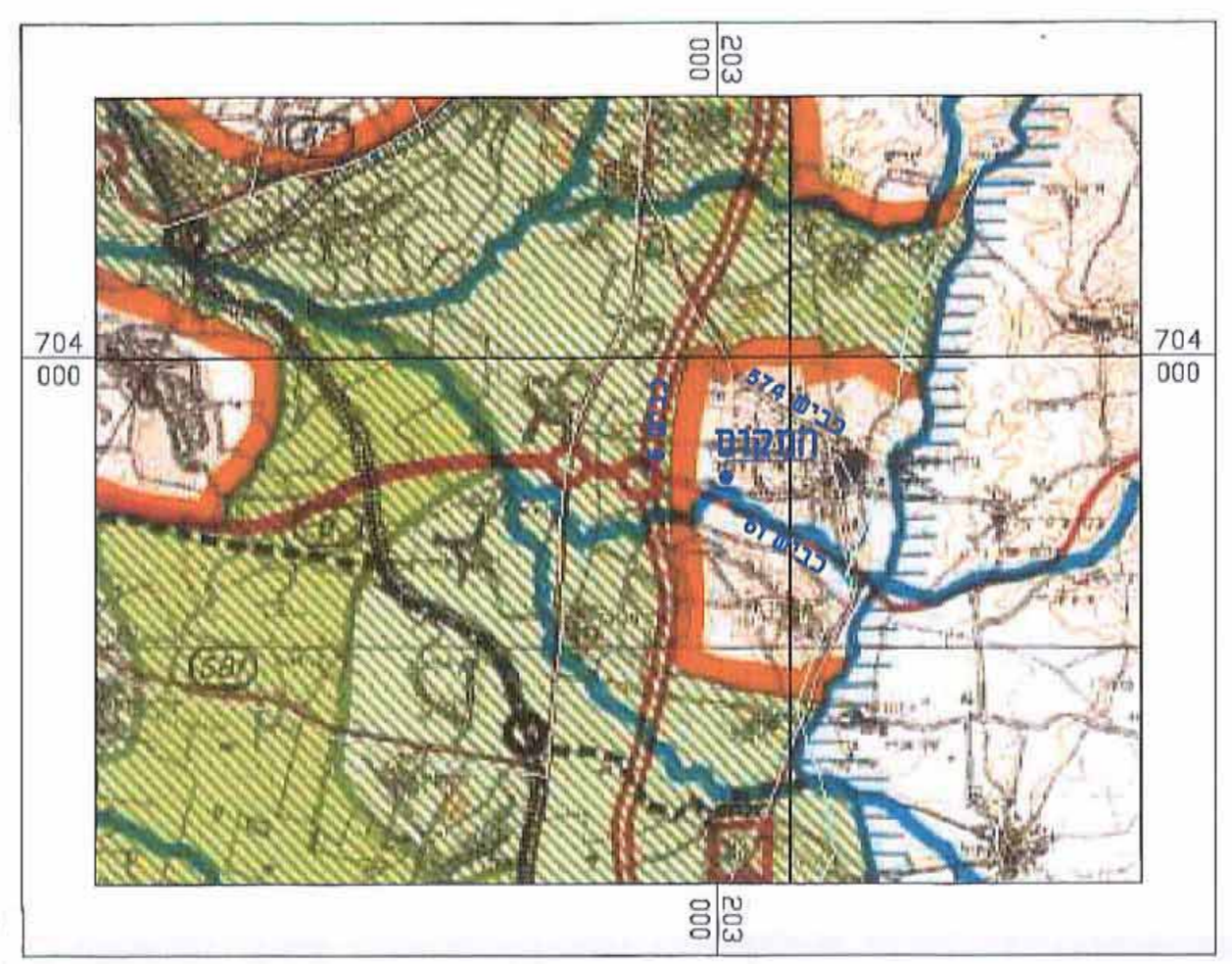
היינו מצהיר בזאת כי מדידת המפה הסופרגרפית/המפינת המהורה רכש נתכנית זו, נערכה על ידי ביום 02.02.2013 והיא הונחה לפי הוראות נהיג' מ"ב" ובוותאם להוראות החוק וכתמנת המודדים שבחוק. זייק הקו הכחול והמסמך: מדידה גרפית/קו כחול(בכבוד) ברמה אנליטית/מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כוכל הקו הכחול). כמו כן אי מצהיר שאינו במורלעין שבנדון עמ' בגר'ט, ואין צורך לשנות לפקד הערות בוותאם לזייקו 89 בחוק. 6.10.13 תאריך

## מקרא מצב מאושר

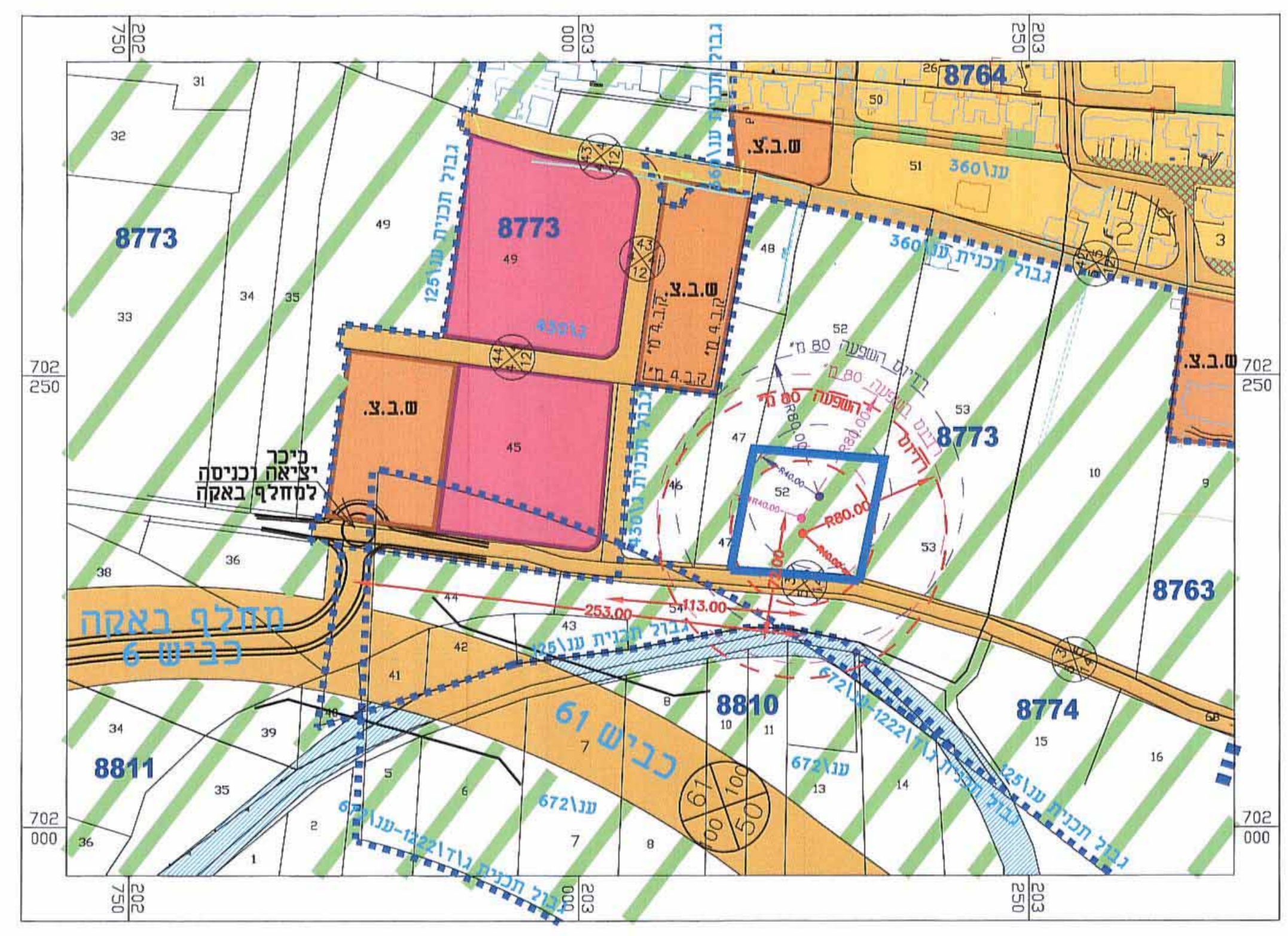
- גבול התכנית
- גבול תכנית מאושרת
- דרך מאושרת
- שטח זקלאי
- 8773 מספר גוש
- 52 מספר חלקה
- גבול חלקה
- מסי הדרך
- ⊗ קו בניין
- ⊗ רוחב הדרך



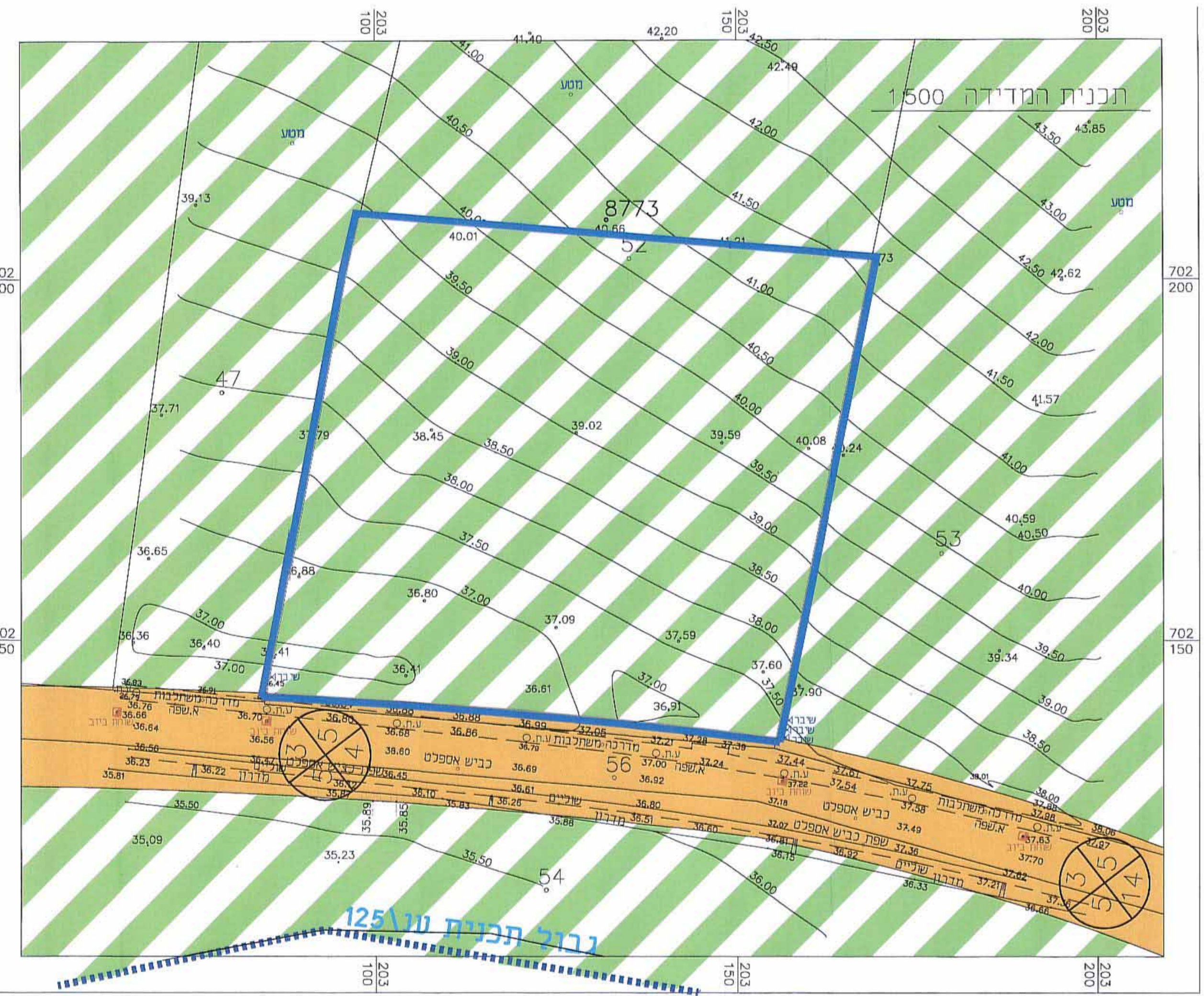
תרשים התמצאות ע"פי תמ"מ 6  
קנ"מ 1 : 20,000



תרשים התמצאות ע"פי תמ"א 35  
קנ"מ 1 : 100,000



תרשים סביבה קנ"מ 1 : 2500  
ע"פי ענ\125, ענ\360, גנ\430, ענ\672



מצב מאושר קנ"מ 1 : 500