

גוש 10036



0 5 10 20 30 40 מטרים

**מקרא**

גובה תצורה: 12.85  
 גובה תצורה נוספת: 12.24  
 גובה תצורה נוספת: 9

חתמת ד"ר: [Stamp]  
 חתמת הנדסאי: [Stamp]  
 חתמת הנדסאית: [Stamp]

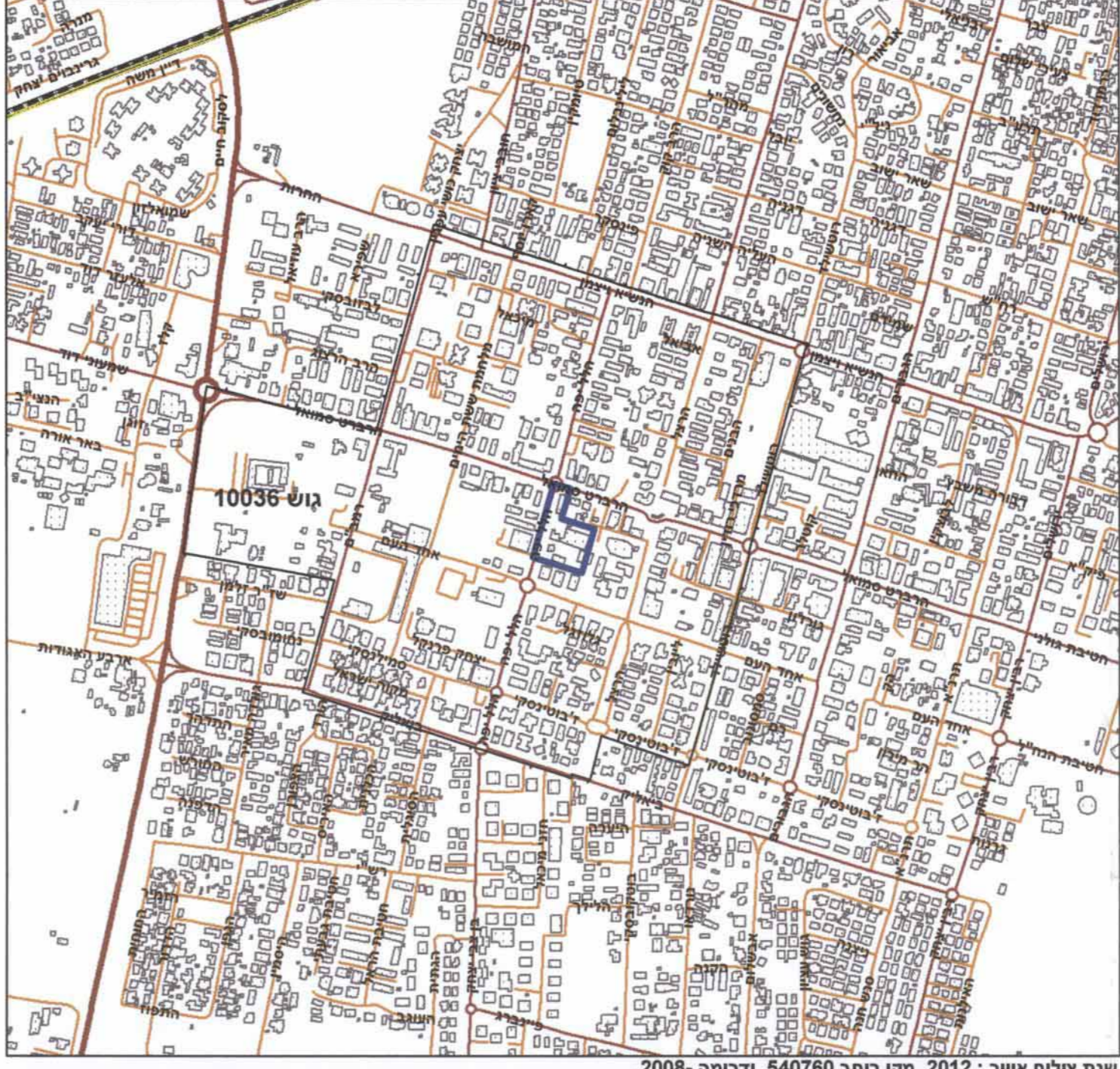
מבנים ומסודות ציבור: [Symbol]  
 שטח ציבורי פתוח: [Symbol]  
 דרך מאושרת: [Symbol]  
 מגורים ומסחר: [Symbol]  
 זיקת-הנאה: [Symbol]  
 קו-בנין: [Symbol]  
 מידות: [Symbol]

**מקרא מפת מדידה**

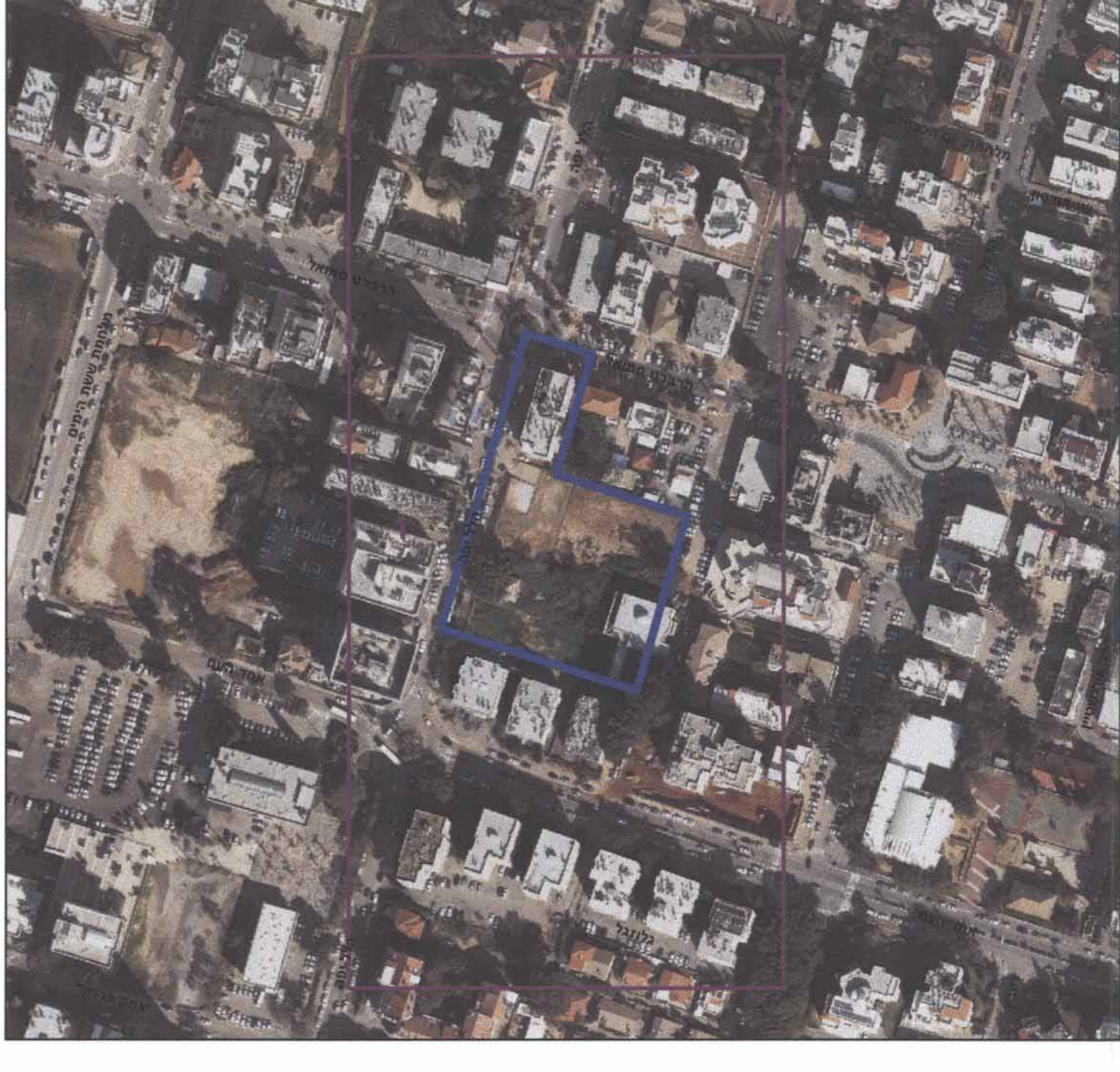
מקרא: [Symbol] מננה  
 [Symbol] צירוף/סכנה/תחומה  
 [Symbol] אספלט  
 [Symbol] אבו שפה  
 [Symbol] דרך עפר  
 [Symbol] גדר חיל / רשת  
 [Symbol] גדר אבוקיר  
 [Symbol] גדר אבוקיר אבוק גדרו בסוף  
 [Symbol] שפת ואדי  
 [Symbol] מדרון עכיוור / שפוע סבעי  
 [Symbol] עץ  
 [Symbol] נקודת גובה אופיינית  
 [Symbol] קו גובה משני (ג. 0.5 מ')  
 [Symbol] קו גובה ראשי (ג. 0.5 מ')

[Symbol] שוחת ביקורת כנכית  
 [Symbol] עמוד נכלי  
 [Symbol] ארון נכלי  
 [Symbol] עמוד חארה  
 [Symbol] עמוד תעורת  
 [Symbol] ע. חשמל עץ  
 [Symbol] ע. חשמל בסוף  
 [Symbol] ע. חשמל חובה  
 [Symbol] ע. חשמל דוית  
 [Symbol] שוחת גוב מים  
 [Symbol] שוחת ביוב  
 [Symbol] שוחת ניקוז  
 [Symbol] גוב תעורת

**תרשים התמצאות - ק"מ 1:10000**



**תרשים סביבה - ק"מ 1:2500**



חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965  
**תכנית מפורטת**  
 ח. 8.13  
 ג. 10036

**מס' 302-0091553**  
**שינוי קו בניין בחלקות**  
**גוש 121,122,124,269**  
**חדרה 10036**

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	חיפה
מרחב תכנון מקומי	חדרה
רשות מקומית	חדרה
ישוב	חדרה
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	9
מועד הפקה	17/11/2013
שלב	1 מהדורה
שטח התכנית	8.829 דונם
קנה מידה	1:500

<b>הפקדה</b>	חומת העדה המקומית
<b>מתן תוקף</b>	חומת העדה המקומית
<b>שם ותפקיד החותם</b>	שם ותפקיד החותם
<b>חומת העדה המחזיית</b>	חומת העדה המחזיית
<b>שם ותפקיד החותם</b>	שם ותפקיד החותם

**שמות וחתימות\***

מגיש התכנית	תאגיד: טכ-אל ימין השקעות והחזקות בע"מ
מגיש התכנית	תאגיד: ש. ח. אחזקות בדל"ן בע"מ
עורך ראשי	תאגיד: יורי פוצ'נסקי
יזם	תאגיד: טכ-אל ימין השקעות והחזקות בע"מ
יזם	תאגיד: ש. ח. אחזקות בדל"ן בע"מ
יזם	תאגיד: ש. ח. יזמות והשקעות בע"מ

**בעלי ענין בקרקע\***

בעלים	תאגיד: טכ-אל ימין השקעות והחזקות בע"מ
בעלים	תאגיד: ש. ח. אחזקות בדל"ן בע"מ
בעלים	תאגיד: ש. ח. יזמות והשקעות בע"מ

**טבלת גושים וחלקות\***

מספר גוש	מספר חלקות	חלק כל הגוש	מספרי חלקות בחלקות
10036	121-122, 124, 269	חלק	64, 117

לפירוט נוסף יש לפנות להוראות התכנית

הרינו מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 14.07.2013 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקו הירוק מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

ירחמיאל גולדשמיט 661  
 שם המודד  
 מספר רישיון  
 חתימה  
 תאריך: 25-11-13