תכנית מסי ג\20211

הגדלת אחוזי הבנייה ברחי סוקולוב 23, נהרייה

תכנית מפורטת

תשריט

איחוד וחלוקה	מסמכות ראשית	אופי התכנית
כלא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית עניינית מכוחה ולצו"א ויתרים

מחוז : צפון
מרחב תכנון מקומי : נהריה
רשות מקומית : עירייית נהריה
שטח התכנית : 1.143 דונם
קנה מידה: 1:250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג גוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
18171	חסדר	40	78

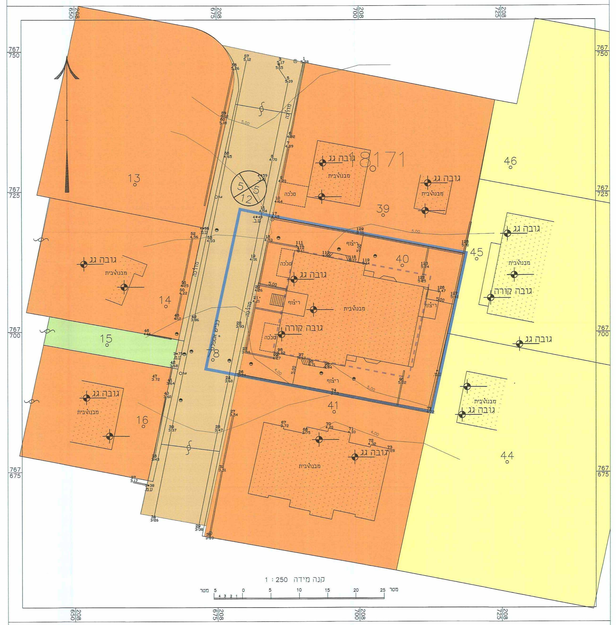
שלב: מתן תוקף מהדורה : 1 תאריך : 7/5/2014

חותמות מוסד התכנון :

מקרא
מצב מוצע

- גבול התכנית
- גבול התכנית המוצעה
- גבול תא שטח ומספרו
- דרך מאושרת
- מגורים ב'
- קו בניין
- מס' גוש 18171
- גבול חלקה
- מס' חלקה 40
- מספר הדרך קו בניין רוחב הדרך

מצב מאושר
ק.מ. 1:250

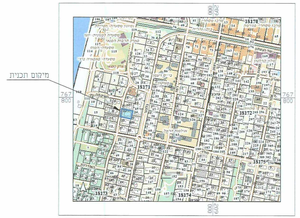


מצב מוצע
ק.מ. 1:250

מקרא
מצב מוצע

- גבול התכנית
- דרך מאושרת
- מגורים א' מתכנית ג/851
- מגורים ג' מתכנית ג/851
- שטח מתכנית ג/851
- קו בניין מתכנית קיימת
- מס' גוש 18171
- גבול חלקה
- מס' חלקה 40
- מספר הדרך קו בניין רוחב הדרך

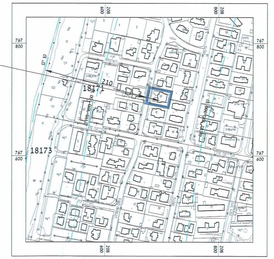
תרשים התמצאות כללית קנ"מ 1:5000



תמ"א 34 ב-3 קנ"מ 1:5000

מקרא:
- עורק ניקוז ראשי
- פשט הצפה

תרשים סביבה קנ"מ 1:2500



שמות ופרטים :

יזם התכנית	שם: מרכז מסחרי בע"מ מען: רח' מישמר 23 נהריה טל: 052-8514628 פקס: 04-9927726	
מגיש התכנית	שם: מרכז מסחרי בע"מ מען: רח' מישמר 23 נהריה טל: 052-8514628 פקס: 04-9927726	
בעל הזכויות בפרקס	שם: אברהם ואריה מלכו מען: רח' מישמר 23 נהריה טל: 052-8514628 פקס: 04-9927726	
	שם: עזרא בר מען: רח' מישמר 23 נהריה טל: פקס:	
	שם: "עזרם עמו" מען: טל: פקס:	
	שם: אבנר נגם מען: רח' מישמר 23 נהריה טל: 053-4761446 פקס: 04-8000679	
	שם: מנחם קמן מען: רח' מישמר 23 נהריה טל: פקס:	
	שם: אלעד לוי מען: רח' מישמר 23 נהריה טל: פקס:	
	שם: מאיר בן מנחם מען: רח' מישמר 23 נהריה טל: פקס:	
בעל הזכויות בפרקס	שם: אמיר בן הנוך מען: רח' מישמר 23 נהריה טל: פקס:	
עורך התכנית	שם: נטעה עוז -אדריכלית מען: רח' דגנסקי 44, נהריה טל: 052-3487723 פקס: 04-9910307 eliav@012.net.il	משפחת עוז בע"מ אדריכלים מס' רש' 24- מס' 0
מודד	שם: מיר מפות מען: נהריה -35- טל: 050-5414337 פקס: 04-9965486 mirmapot@walla.co.il	
חברת המודד	הנני מאמת בשם ר' מדידות המקה הטופוגרפית/מצבית המהווה בסיס לתכנון זו, שנמדדה על ידי מדד