



מקרא

קרקע חקלאית
 שטח ציבורי פתוח
 דרך מאושרת
 דרך מוצעת
 חניון
 שטח שהתכנית אינה חלה עליו
 מגורים ומסחר
 מגורים, מסחר ומבנים ומוסדות ציבור
 הנחיות מיוחדות
 ק-בנין
 גבול מרחב תכנון
 מידות

מקרא מפת מדידה

מקרא
 מבנה
 צריח/סככה/חומה
 אספלט
 אבן שפה
 דרך עפר
 גדר חזיר רישת
 גדר אבוקרי
 גדר אבן קיר אבן גדרו בסוף
 שפת אדן
 מדרון עליון שיפוע סביר
 עץ
 12.85
 קו גובה אופיינית
 קו גובה משני (ג. 0.5 מ' מ' 12.85)
 קו גובה ראשי (ג. 0.5 מ' מ' 12.85)

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:30000

תרשים סביבה - קנ"מ 1:7500

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מתאר מקומית

מס' 356-0150946

שכונת "לב כרמל" בעספיא

משרד המכשירים
ת.ד. 811
16-12-2014
נתקבל
ח"ת מ"ס

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	חיפה
מרחב תכנון מקומי	רכס הכרמל, גלילית - מחוז חיפה
רשות מקומית	עספיא
ישוב	עספיא
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכונה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	22
מועד הפקה	08/12/2014
שלב	1 מהדורה
שטח התכנית	57.671 דונם קנה מידה 1:1250

הועדה המחוזית לתכנון ובנייה-רכס הכרמל
תכנית מסורתית מס' 356-0150946
תוסף לתקופה
16-12-2014
בשיטת מס' 18118 מיום 3.9.14
מחלקת תכנון
ח"ת מ"ס

הודעה על הפקדת תכנית מס' 356-0150946
מורסמה בולקוט פרוטוסיס מס' 6798
יום 11.5.14

משרד המכשירים מחוז חיפה
חוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965
הועדה המחוזית החליטה ביום:
12.3.14
לאשר את התכנית
יוסף משלב
תאריך 4.1.15

שמות וחתימות*

מגיש התכנית	ועדה מקומית	תאגיד:	ועדה מקומית לתכנון ובנייה רכס הכרמל
עורך ראשי	יצחק פריד	חתימה:	חתימה
יום	תאגיד: פרוינד יצחק - יען, תכנון וקידום פרויקטים בע"מ	חתימה:	חתימה

בעלי ענין בקרקע*

בבעלות מדינה	תאגיד: רשות מקרקעי ישראל	חתימה:	חתימה
בעלים	תאגיד: קרן קיימת לישראל	חתימה:	חתימה

טבלת גושים וחלקות*

לפירוט נוסף יש לפנות להוראות התכנית

מספר גוש	כל הגוש	מספר חלקות	מספר חלקות בחלקות
17133	חלק	20,40	20,40
17134	חלק	1,42,44-45,47,57	1,42,44-45,47,57
17158	חלק	4,55-56,58-60	1-3,21,23-24

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 04.12.2012 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מב"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדיסטר: קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית חלב לבב 808 שם המודד מספר רישון תתימה תאריך