חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

ועדה מקומית "שומרון" נתקבל 08 -12- 2014

מס' 353-0076737

מגרש מסחרי ג - מול היקב - זכרון יעקב

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	חיפה
מרחב תכנון מקומי	שומרון
רשות מקומית	זכרון יעקב
ישוב	זכרון יעקב
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	24
מועד הפקה	07/12/2014 09:31
שלב	מילוי תנאים למתן תוקף — מהדורה 1
שטח התכנית	0.629 דונם — קנה מידה 1:250

משרד הפנים מחוז חיפה הוועדה המחוזית לתכנון ובניה 23 -12- 2014 מרכז מידע נתקבל

מקרא

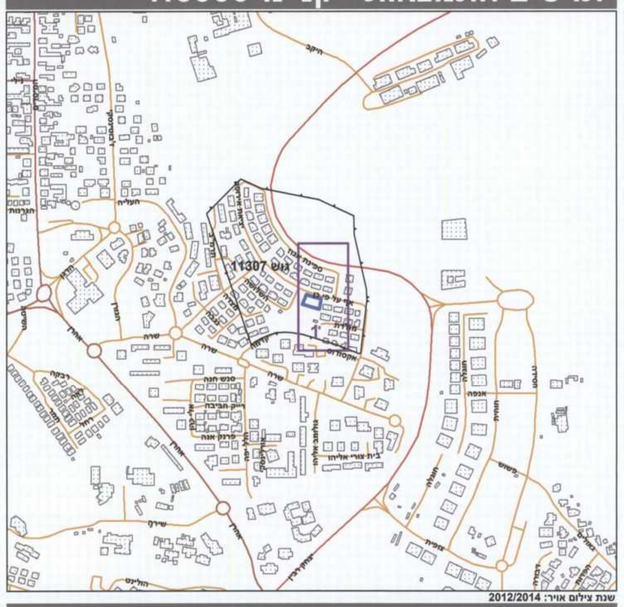
גבול תכנית
חלקה שטח וספרה
גוש 1234 גבול גוש וספרה
5 גבול חלקה ומספרה
רחוב דרך
מסחר דרך
קו בנין
חלוקת דרך

דרך מאושרת
מסחר ומבנים ומוסדות ציבור
קו-בנין
מידות

מקרא מפת מדידה

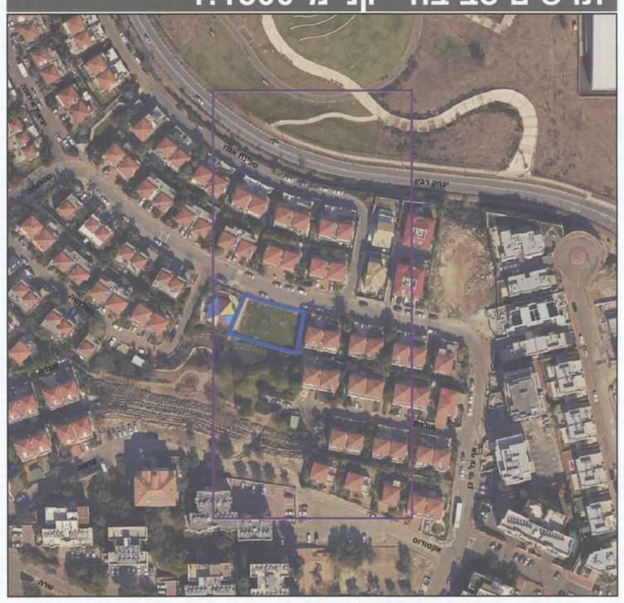
מקרא
מבנה
צריף\סככה\חממה
אספלט
אבן שפה
דרך עפר
גדר תיל \ רשת
גדר אבן\קיר
גדר אבן\ קיר אבן\ גדר\ בטון
שפת ואדי
מדרון עליון\ שיפוע סבעי
עץ
12.85 נקודת גובה אופיינית
קו גובה משני (0.1, 0.5 מ')
123 קו גובה ראשי (0.5, 2.5, 1.0 מ')
שוחת ביקורת כללית
עמוד כללי
ארון כללי
עמוד תאורה
עמוד תקשורת
ע. חשמל עץ
ע. חשמל בטון
ע. חשמל תעלה
ע.חשמל, זזית
שוחת\ גוב מים
שוחת ביוב
שוחת ניקוז
גוב תקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000



שנת צילום אויר: 2012/2014

תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500



אישורים

הועדה המקומית לתכנון ובניה, השומרון — תכנית 353-0076737 — המלצה לאישור — נישיבה מס' — מיום — תאריך 24-12-14 — יו"ר הועדה

הועדה המקומית לתכנון ובניה, השומרון — תכנית 353-0076737 — המלצה להפקדה — נישיבה מס' 764 — מיום 16-06-13 — תאריך 24-12-14 — יו"ר הועדה

הודעה על אישור תכנית מס' _____
פרסומה בילקוט הפרסומים מס' _____
מיום _____ עמוד _____

הודעה על הפקדת תכנית מס' 353-0076737
פרסומה בילקוט הפרסומים מס' 6810
מיום 01-06-14 עמוד 5817-5818

משרד הפנים מחוז חיפה
חוק התכנון והבניה תשכ"ח-1965
הועדה המחוזית החליטה ביום: 12.11.14
לאשר את התכנית
יוסף בשלב
יו"ר הועדה המחוזית
תאריך 5.1.15

שמות וחתימות*

מגיש התכנית	רבקה לוי תאגיד:	חתימה:
מגיש התכנית	מלכה פינס תאגיד:	חתימה:
עורך ראשי	ראאד עבד אלהאדי תאגיד:	חתימה:
יזם	רבקה לוי תאגיד:	חתימה:
יזם	מלכה פינס תאגיד:	חתימה:

בעלי ענין בקרקע*

חוכר	רבקה לוי תאגיד:	חתימה:
חוכר	מלכה פינס תאגיד:	חתימה:

* לפירוט נוסף יש לפנות להוראות התכנית

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמות	מספרי חלקות בחלקיות
11307	חלק		10

* לפירוט נוסף יש לפנות להוראות התכנית

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 01.07.2013 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקנסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
	1311 עלי מסארוה	מנהלת מקרקעי ישראל מ.ר. 00108784	7/12/14

גרסת מערכת 02.2012