

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 304-0121285

חפ/1612/יג - שינוי יעוד ותוספת שימושים ברח' אח"י אילת 25

מחוז	חיפה	גיליון 1 מתוך 1
מרחב תכנון מקומי	חיפה	
רשות מקומית	חיפה	
ישוב	חיפה	
תכנית בסמכות	מחוזית	
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה	
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להפיץ היתרים או הרשאות	
מונה תדפיס התשריט	22	
מועד הפקה	02/12/2014	14:56
שלב	מהדורה 18	18
שטח התכנית	0.848 דונם	קנה מידה 1:250

אישורים

תשריט מצב מוצע

מס' תכנית: 304-0121285
 מס' חפ: 1612/יג
 מס' ייחוד: 11585

משרד המגורים והתכנון והבניה - חיפה
 חוק התכנון והבניה התשכ"ה-1965
 הודעה המחוזית החליטה ביום: 02.12.14
 לאשר את התכנית

יועץ פטילוב
 תאריך: 02.12.14
 מס' תעודת זהות: 8883

הודעה על אישור הכניסה מס' 8883
 מוסמך בלוקט התיישום מס' 8883
 ביום: 26.6.14

הודעה על אישור הכניסה מס' 8883
 מוסמך בלוקט התיישום מס' 8883
 ביום: 26.6.14

שמות וחתימות*

מגיש התכנית	יוסי יניב	תאריך:	02.12.14
מגיש התכנית	סוניה יניב	תאריך:	02.12.14
עורך ראשי	תמר לזר	תאריך:	02.12.14

בעלי עיני בקרקע*

בבעלות מדינה	ישראל מ"י	תאריך:	02.12.14
בבעלות רשות מקומית	חיפה עירונית חיפה	תאריך:	02.12.14
חוכר	יוסי יניב	תאריך:	02.12.14
חוכר	סוניה יניב	תאריך:	02.12.14

טבלת גושים וחלקות*

לפירוט מס' שי לפנת להוראות התכנית

מספר גוש	חלק כל הגוש	מספר חלקות בשלמותן	מספר חלקות בחלקיותן
11585	45	153	

לפירוט מס' שי לפנת להוראות התכנית

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המבנית המוחזקת רוקת לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 11.10.2012 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף דיוק הקו הכחול והקדסטרי.

מדדה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

רמי קעאר 883
 רבובל קעאר
 מדידת טריגר
 מדידת קו-בנין

שם המודד: מספר רישון: 883
 שם המודד: מספר רישון: 883

תאריך: 04.12.14
 תאריך: 04.12.14

מקרא

מסלול: 1:2500
 מרחב: 1:2500
 מרחב: 1:2500

דרך מאושרת
 דרך /או טיפול נפי
 מגורים ומסחר
 קו-בנין
 להרסה
 מידות
 עץ/עצים לשימור

מקרא מפת מדידה

מקרא

שוחת ביקורת ככלית
 עמוד נכלי
 ארון ככלי
 עמוד המרה
 עמוד המערה
 ע. השלד עץ
 ע. השלד בסוף
 ע. השלד המלה
 ע.חומל. זווית
 שוחת גוב בים
 שוחת כוב
 שוחת ניקוז
 גוב המערה

חבנו
 צריח/סככה/תחממה
 אפלט
 אבו שפה
 דרך עפר
 גדר חיל / רשת
 גדר אבן/עיר
 גדר אבן/ עיר אבן/ גדרו בסוף
 שפת ואדי
 מדרון עקונו שיפוע מביע
 עץ
 12.85
 נמדדה גובה אופיינית
 ער עובה מע"ר (מ.ג. 0.5 מ"ר)
 ער עובה ריש (מ.ג. 2.5 מ"ר)

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000

תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500

