

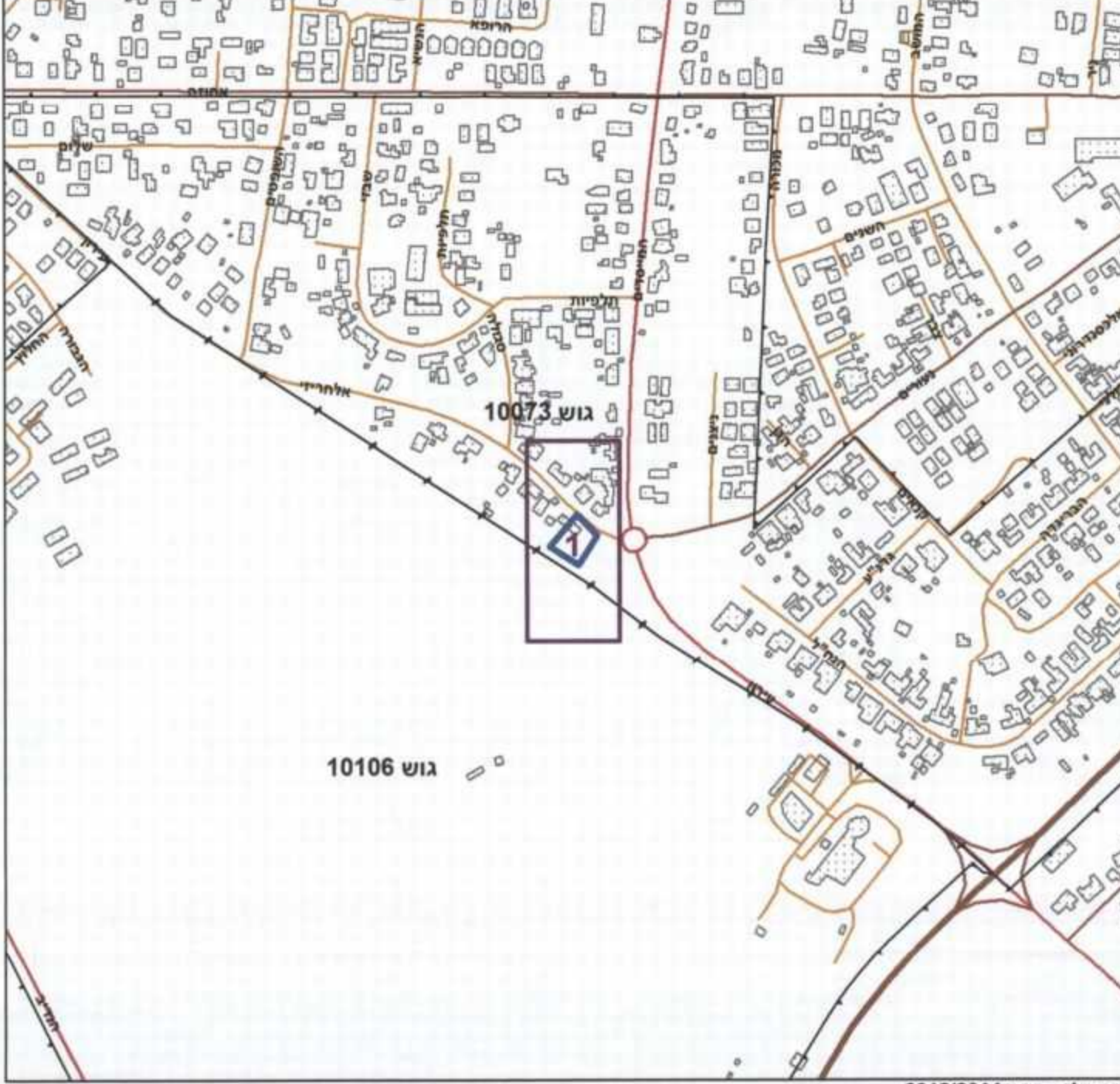
**מקרא**

- מגורים א
- דרך מאושרת
- מבנה להריסה
- קו-בנין
- מידות
- עץ/עצים לשימור

**מקרא מפת מדידה**

- מבנה
- צרייט/סכנה/תחמה
- אספלט
- אבו שפה
- דרך עפר
- גדר חוץ רשת
- גדר אבוקר
- גדר אבוקר אבוקר גדרו בסוף
- שפת ואדי
- מדרון עכיון/שיפוע טבעי
- עץ
- נקודת גובה וספיינית
- קו גובה משני 10.0 מ' (0.5 מ')
- קו גובה ראשי 2.5 מ' (0.5 מ')
- שוחת ביקורת ככלית
- עמוד ככלי
- ארון ככלי
- עמוד חאורה
- עמוד תקשורת
- ע. השמל עץ
- ע. השמל בסוף
- ע. השמל תערה
- ע. השמל, זווית
- שוחת גוב סים
- שוחת ביוב
- שוחת ניקוז
- גוב תקשורת

**תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000**



**תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500**



**חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965**  
**תכנית מפורטת**

**מס' 353-0162883**

**תוספת 2 יחידות דיור**  
**בחלקה 155 גוש 10073,**  
**פרדס חנה**

<b>מחוז</b>	חיפה
<b>מרחב תכנון מקומי</b>	פרדס חנה-כרכור
<b>רשות מקומית</b>	פרדס חנה-כרכור
<b>ישוב</b>	פרדס חנה-כרכור
<b>תכנית בסמכות</b>	מחוזית
<b>איחוד וחלוקה</b>	ללא איחוד וחלוקה
<b>היתרים או הרשאות</b>	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
<b>מונה תדפיס התשריט</b>	12
<b>מועד הפקה</b>	03/02/2015
<b>שלב</b>	מילוי תנאים למתן חוקף
<b>שטח התכנית</b>	1.28 דונם
<b>אישורים</b>	מדהורה 1 קנה מידה 1:250

הודעה על הפקדת תכנית מס' 353-0162883  
מורשמת בילקוט הפרוטומים מס' 6835  
יום 17.9.15

**משרד המגורים מחוז חיפה**  
חוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965  
הועדה המחוזית החליטה ביום:  
28.1.15  
**לאשר את התכנית**

חתימה על אישור תכנית מס'  
מורשמת בילקוט הפרוטומים מס'  
יום:

**שמות וחתימות\***

<b>מגיש התכנית</b>	איתי דור-און תאגיד:	חתימה:
<b>מגיש התכנית</b>	סמדר דור-און (רוטגולץ) תאגיד:	חתימה:
<b>עורך ראשי</b>	ליאור ויתקון תאגיד:	חתימה:
<b>יום</b>	איתי דור-און תאגיד:	חתימה:
<b>יום</b>	סמדר דור-און (רוטגולץ) תאגיד:	חתימה:

**בעלי עניין בקרקע\***

<b>בבעלות מדינה</b>	תאגיד: קרן קיימת לישראל	חתימה:
<b>חוכר</b>	איתי דור-און תאגיד:	חתימה:
<b>חוכר</b>	סמדר דור-און (רוטגולץ) תאגיד:	חתימה:

**טבלת גושים וחלקות\***

מספר גוש	כל חלק	מספר חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקותן
10073	155	171	171

\* לפירוט נספח יש לפנות להוראות התכנית

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 07.05.2014 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטרי.

מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

יחמאל גולדשמיט 661 רוסטגולץ איתן  
שם המודד מספר רישון חתימה תאריך