חוק הליכי תכנון ובנייה להאצת הבנייה למגורים (הוראת שעה), התשע"א-2011

תכנית לדיור לאומי

מס' 308-0127860

פרדס חנה כרכור, מחנה 80

תשריט מצב מוצע	גליון 1 מתוך 1		
מחוז	חיפה		
מרחב תכנון מקומי	פרדס חנה-כרכור		
רשות מקומית	פרדס חנה-כרכור		
ישוב	פרדס חנה-כרכור		
תכנית בסמכות	מחוזית		
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה		
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות		
מונה תדפיס התשריט	15		
מועד הפקה	29/03/2015	15:43	
שלב	מילוי תנאים למתן תוקף	מהדורה	5
שטח התכנית	305.337 דונם	קנה מידה	1:250

מקרא

- גבול תכנית
- מס' שטח מיוחד
- 1234 גוש
- גבול גוש מסומן
- גבול חלקה ומספרה
- ריווח נדרך
- מספר מגרש
- קו בנין
- 234 / 3

- שטחים פתוחים ומבנים ומוסדות ציבור עץ/עצים לשימור
- שביל
- דרך ו/או טיפול נופי
- דרך מוצעת
- דרך מאושרת
- שטח ציבורי פתוח
- מבנים ומוסדות ציבור
- מתקנים הנדסיים
- מסחר
- מגורים ג
- מגורים ב
- מגורים א
- הנחיות מיוחדות
- דרך/מסילה לביטול
- זיקת הנאה למעבר ברכב
- אתר/מתחם לשימור
- שימור נופי
- מבנה לשימור
- מבנה להריסה
- קו-בנין
- גבול שטח שיפוט
- ציר
- מידות

מקרא מפת מדידה

מקרא

- מבנה
- צריף/סככה/תממה
- אספלט
- אבן שפה
- דוד עפר
- גדר תיל / רשת
- גדר אבן/מקר
- גדר אבנ פיר אבנ גדרו במטן
- שפת ואדי
- מדרון עיקול שיפוע סבוי
- עץ
- נקודת גובה אופיינית 18.89
- קו גובה משני (0.5, 6.5 מ')
- קו גובה ראשי (0.5, 2.5, 10 מ')
- שוחת ביקורת כללית
- עמוד כללי
- ארון כללי
- עמוד תאורה
- עמוד תקשורת
- ע. חשמל עץ
- ע. חשמל בטון
- ע. חשמל תעלה
- ע.חשמל. זזית
- שוחה מים
- שוחת ניקוז
- גוב ותקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:30000

תרשים סביבה - קנ"מ 1:7500

אישורים

שמות וחתימות*

מגיש התכנית	רשות מקרקעי ישראל תאגיד: מינהל מקרקעי ישראל	חתימה:
עורך ראשי	נענן בלקינד תאגיד: יעד אדריכלים ומתכנני ערים ונוף בע"מ	חתימה:
יזם	רשות מקרקעי ישראל תאגיד: מינהל מקרקעי ישראל	חתימה:

בעלי ענין בקרקע*

בעלים	תאגיד: מועצה מקומית פרדס חנה כרכור	חתימה:
בעלים	תאגיד: מינהל מקרקעי ישראל	חתימה:

* כמפורט בהוראות / הודעה

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
10106	חלק	4-8,12-14,38-45	3,9-11,24,26,28,32-33,37, 50
10107	חלק		25,28-29,35-36,324-325

* לפירוט נוסף יש לקנות להוראות התכנית

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 13.07.2014 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:
קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
אלדב נטוביץ	1004	חתימה	30.6.15

חקר הפסון
מיפוי המדינה בע"מ
חפ- 514362084

נדפס מערכת 02.2012