חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 303-0195479

עין הוד - מגרש 315

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1		
מחוז	חיפה		
מרחב תכנון מקומי	חוף הכרמל		
רשות מקומית	חוף הכרמל		
ישוב	עין הוד		
תכנית בסמכות	מחוזית		
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה		
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות		
מונה תדפיס התשריט	18		
מועד הפקה	02/04/2015	00:28	
שלב	מילוי תנאים למתן תוקף	מהדורה	1
שטח התכנית	4.854 דונם	קנה מידה	1:250

מקרא

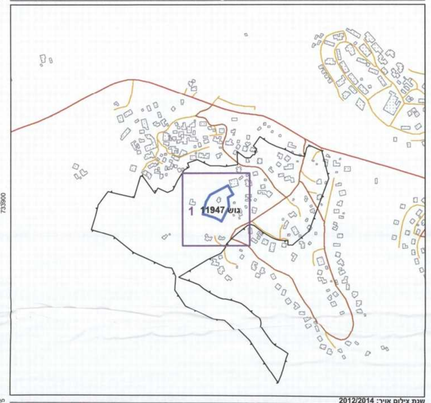
- דרך משולבת
- דרך מאושרת
- שטח פרטי פתוח
- מגורים א
- אתר עתיקות/אתר הסטורי
- שימור נופי
- קו-בנין
- מידות
- עץ/עצים לשימור
- עץ/עצים לעקירה
- מצפור

מקרא מפת מדידה

מקרא

- מבנה
- צריף,סככה,חממה
- אספלט
- אבן שפה
- דרך עפר
- גדר חיב ר רשת
- גדר אבן/קיר
- גדר אבן/ קיר אבן/ גדר/ בסון
- שפת ואדי
- מדרון עליון/ שיפוע סבוי
- עץ
- נקודת גובה אופיינית
- קו גובה משני (1.0, 0.5 מ'ם)
- קו גובה ראשי (5.0, 2.5, 1.0 מ'ם)
- שוחת ביטורה כללית
- עמוד כללי
- ארון כללי
- עמוד תאורה
- עמוד תקשורת
- ע. חשמל עץ
- ע. חשמל בסון
- ע. חשמל תעלה
- ע.חשמל, זזית
- שוחה/ גוב מים
- שוחת ביוב
- שוחת ניקוז
- גוב תקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500

אישורים

הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר חוף הכרמל
תאריך 22-04-2015
שם המחוז: מחוז חיפה
שם המחוז: מחוז חיפה
חתימה
יו"ר הועדה המקומית

הודעה על הפקדת תכנית מס. 303-0195479
פרסום בילקוט הפרסומים מס. 6970
מיום 31/5/15

משרד הפנים מחוז חיפה
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
הועדה המחוזית החליטה ביום:
25.3.15
לאשר את התכנית
22.5.15 יוסף מוסלבי
תאריך יו"ר הועדה המחוזית

הודעה על אישור תכנית מס'
פרסומה בילקוט הפרסומים מס'
מיום

משרד הפנים
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה
06 -05- 2015
נתקבל
תיק מס'

שמות וחתימות*

מגיש התכנית	סמדר עזריה תאגיד:	חתימה:
עורך ראשי	רחל שלם תאגיד:	חתימה:
יזם	רשות מקרקעי ישראל תאגיד: רשות מקרקעי ישראל	חתימה:
יזם	סמדר עזריה תאגיד:	חתימה:

בעלי ענין בקרקע*

בבעלות מדינה	תאגיד: קרן קיימת לישראל בע"מ	חתימה:
בבעלות מדינה	תאגיד: רשות מקרקעי ישראל	חתימה:
חוכר	סמדר עזריה תאגיד:	חתימה:
חוכר	תאגיד: עין הוד- כפר אמנים, אגודה שיתופית להתישבות בע"מ	חתימה:

* כמפורט בהוראות / הודעה

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמות	מספרי חלקות בחלקיות
11947	חלק		16,23-25,40-41,81

* לפירוט נוסף יש לפנות להוראות התכנית

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 12.12.2013 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:
מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

אפרים לבנברג	503		28.5.2015
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך

גרסת מערכת 02.2012