

מינהל התכנון
הועדה המחוזית - מחוז חיפה
01-11-2016
ג.ת.ק.ב.ל



מקום: 12508
גוש: 13, 14
חלקה: רחוב הביכורים
כתובת: הוכן עבור בעל קרקע קנה מידה 1:250
שטח רשום ומדוד: 1573 מ"ר 1594 מ"ר

- מקרא: (מצב מאושר)
- מספר תכנית מאושרת: 1477 ב'
 - גבול תכנית מאושרת: [Symbol]
 - גבול תכנית: [Symbol]
 - דרך מאושרת: [Symbol]
 - אזור מגורים א': [Symbol]
 - אתר לבנין ציבור: [Symbol]
 - סטווין: [Symbol]
 - גבול גוש: [Symbol]
 - חזית חטיית: [Symbol]
 - קו חשמל מתח גבוה: [Symbol]
 - קו חשמל מתח נמוך: [Symbol]
 - מספר גוש: 12508
 - מספר חלקה: 14
 - מס' דרך: 447
 - קו בניין: 5
 - רוחב הדרך: 15

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965	
תכנית מפורטת	
מס' 304-0153056	
חוק 1477/15 - בנין מגורים ומסחר	
ברחי הביכורים 1-3	
מרכז הכרמל, חיפה	
תשרים מצב מאושר	גליון 1 מתוך
מחוז	חיפה
מרחב תכנון מקומי	חיפה
רשות מקומית	חיפה
ישוב	חיפה
תאריך	17/07/2016
שטח התכנית: 3.651	קני'מ: 1250
שמות וחתימות:	
עורך התוכנית	שם: אורי אריה שאיר משרד: אורי אריה שאיר
יזם התוכנית	שם: רובס ביליה נכסים ובנין בע"מ
מגיש התוכנית	שם: רובס ביליה נכסים ובנין בע"מ
בעל הזכויות בקרקע	שם: יוסף קרית שם: יהודית ספלון קרית שם: עיריית חיפה
מודד	שם: אריאל לבוביץ לגבנת ובנין בע"מ
אדריכל נוף	שם: אריאל בלום מרכז גלום תכנון סביבתי
תכנון תנועה וכבישים	שם: טעם טיבה הדס תנועה אורחית

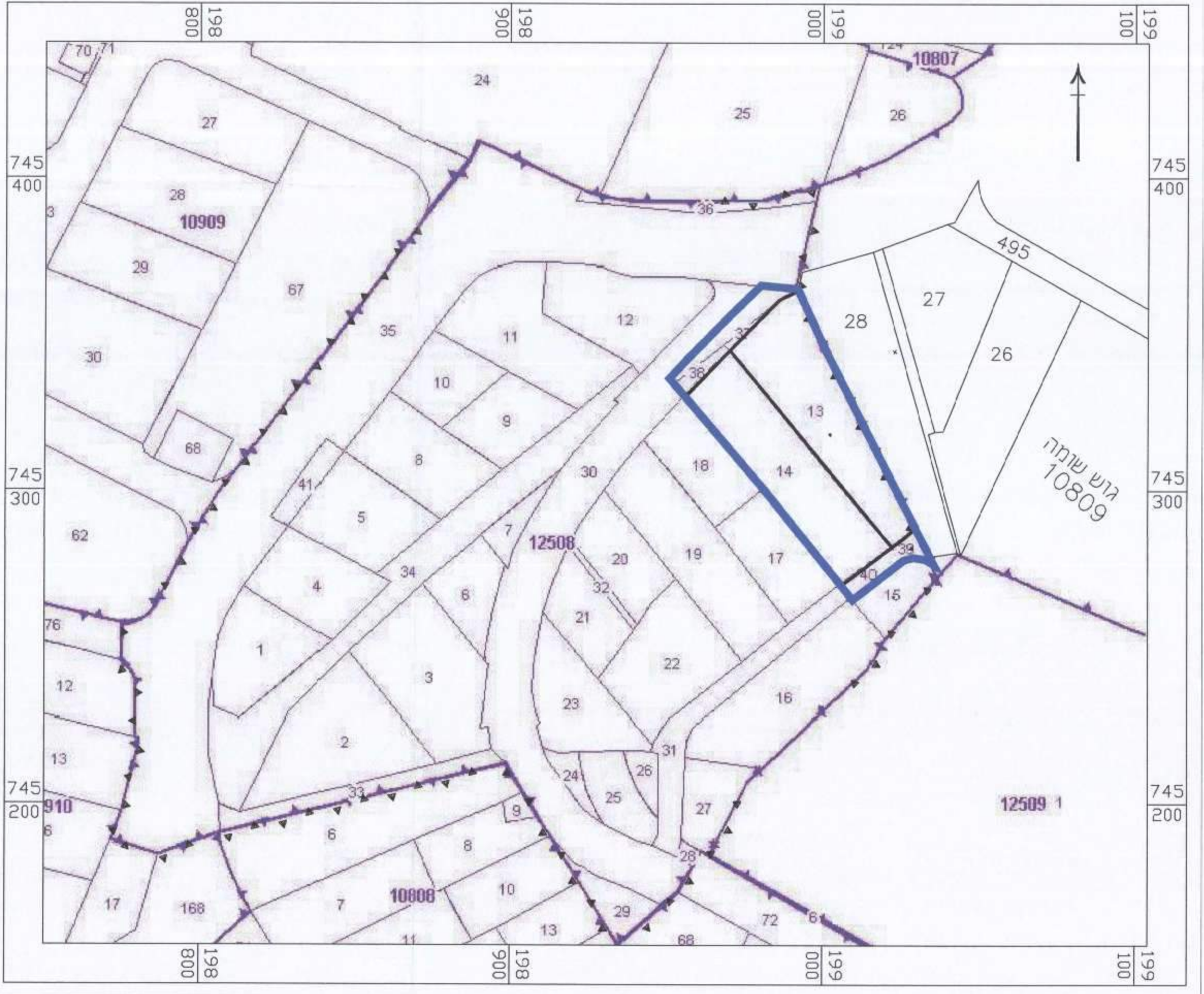
חוזמת מוסד התכנון:

הועדה המחוזית לתכנון ובניה - חיפה
תכנית ת.ג. מס' 1477/15
תחום התכנון והבניה: תשכ"ה - 1965
חוק התכנון והבניה: תשכ"ה - 1965
תאריך: 17/07/2016
שם: אורי אריה שאיר
משרד: אורי אריה שאיר

חתימת המוסד:

הודעה על אישור התכנית מס' 1477/15
מוסדה: ביכורים תשס"ו

תרשים סביבה קני'מ 1:1250



מספר רישום: 4236
מספר רישום: 3
רמת יום הוא הכולל והודעת
1 = מדידה גרפית
2 = קו נשל (כלכלה) ברסה אנליטית
3 = מדידה אנליטית מלאה ברסה תציר

1. המדידה המטרית
2. ריני מצורר בואת כי פדית המפה המופגרת/המבצית המהורה רמל לתוכנית זו. נערכה על ידי: 03.04.2011
3. ביום

והיא רבנה לפי הוראות נוהל מאבנת ובהתאם לנוראות חוק ולמחנת המודדים שבחוק.

שם המודד: אריאל לבוביץ
מספר רישום: 503
חתימה: [Signature]

מצב מאושר
קני'מ 1:250