חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 304-0225391

חפ/מק/2049ב - מתחם מגורים משולב במסחר בשכונת חליסה

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	חיפה
מרחב תכנון מקומי	חיפה
רשות מקומית	חיפה
ישוב	חיפה
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	21
מועד הפקה	24/04/2022 13:42
שטח התכנית	2.266 דונם קנה מידה 1:250

אישורים בתכנית מס' 304-0225391

שמות*

מגיש התכנית	חברה/תאגיד ממשלתי תאגיד: אדני הארץ ייזום והשקעות בע"מ
מגיש התכנית	חברה/תאגיד ממשלתי תאגיד: מגמה אבי 2006 בע"מ
עורך ראשי	יניב דוד פרדו תאגיד: יניב פרדו אדריכלים
יזם	תאגיד: אדני הארץ ייזום והשקעות בע"מ
יזם	תאגיד: מגמה אבי 2006 בע"מ

בעלי ענין בקרקע*

אחר	תאגיד: אדני הארץ ייזום והשקעות בע"מ
אחר	תאגיד: מגמה אבי 2006 בע"מ

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
12479	חלק	3	

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 12-07-2015 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

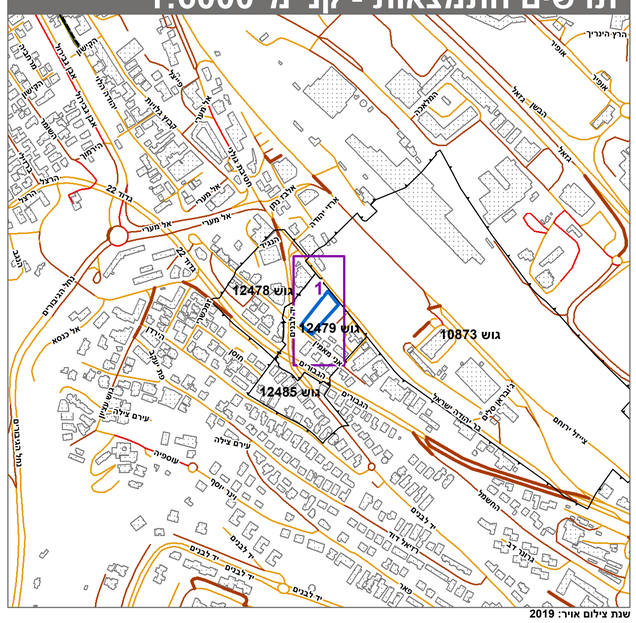
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
מאיר ברמן	517		

מקרא

גבול תכנית
תא שטח ומספרו 140
גוש 1234 גבול גוש ומספרו
גבול חלקה ומספרה 5
רחוק דרך
מספר הדרך
קו בנין
רחב הדרך

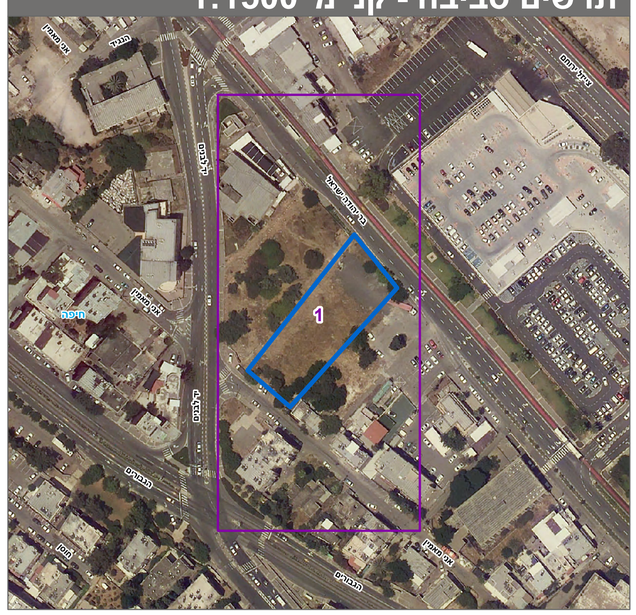
דרך מאושרת
מגורים ומסחר
זיקת -הנאה
מידות
קו בנין תחתי/תת קרקעי
קו בנין עילי
קו-בנין
עץ/עצים לשימור
עץ/עצים לכריתה

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000



שנת צילום אויר: 2019

תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500



מספר תכנית: 304-0225391, מספר גירסת תשריט: 21