(8/1) 3.2.16

מינהל התכנון -מחוז חיפה
חוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965
הועדה המחוזית החליטה ביום: 4.1.16
לאשר את התכנית
משלב יוסף
ממונה על מחוז חיפה
16.2.16
תאריך

הודעה על אישור תכנית מס' ________
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' ______
ביום ________

הועדה המקומית לתכנון ולבניה - חיפה
תכנית ת.ע. מס' חפ/ ב 1571
הומלץ להפקדה
בישיבה ה"י 31 ב" 4.5.15
12 16.6.15
(-) ח. אלמוג
יושב ראש הועדה
(-) א.ו.כרמן
מהנדס העיר
10.6.16

פרסום מתן תוקף לתכנית חפ/ ב 1571
המועד הקובע לתחילתה של תכנית עפ"י סעיף 119 לחוק הוא בתום 15 יום מיום פרסום ההודעה ברשומות או בעיתון על דבר אישורה, לפי המועד שבו פורסמה ההודעה האחרונה מבין ההודעות הנ"ל.
ההודעה פורסמה למתן תוקף בעיתון ________
מיום ________ ההודעה פורסמה בי.פ. ________
מיום ________ לעניין סעיף 197 לחוק המועד הקובע הינו פרסום ההודעה בדבר אישור התכנית ברשומות

נספח מצב מאושר

נספח לתכנית מס' 304-0315267

חפ\1571\ב- תוספת שטח למרתפים ברמת זמר

מינהל התכנון
הועדה המחוזית - מחוז חיפה
04-02-2016
נתקבל

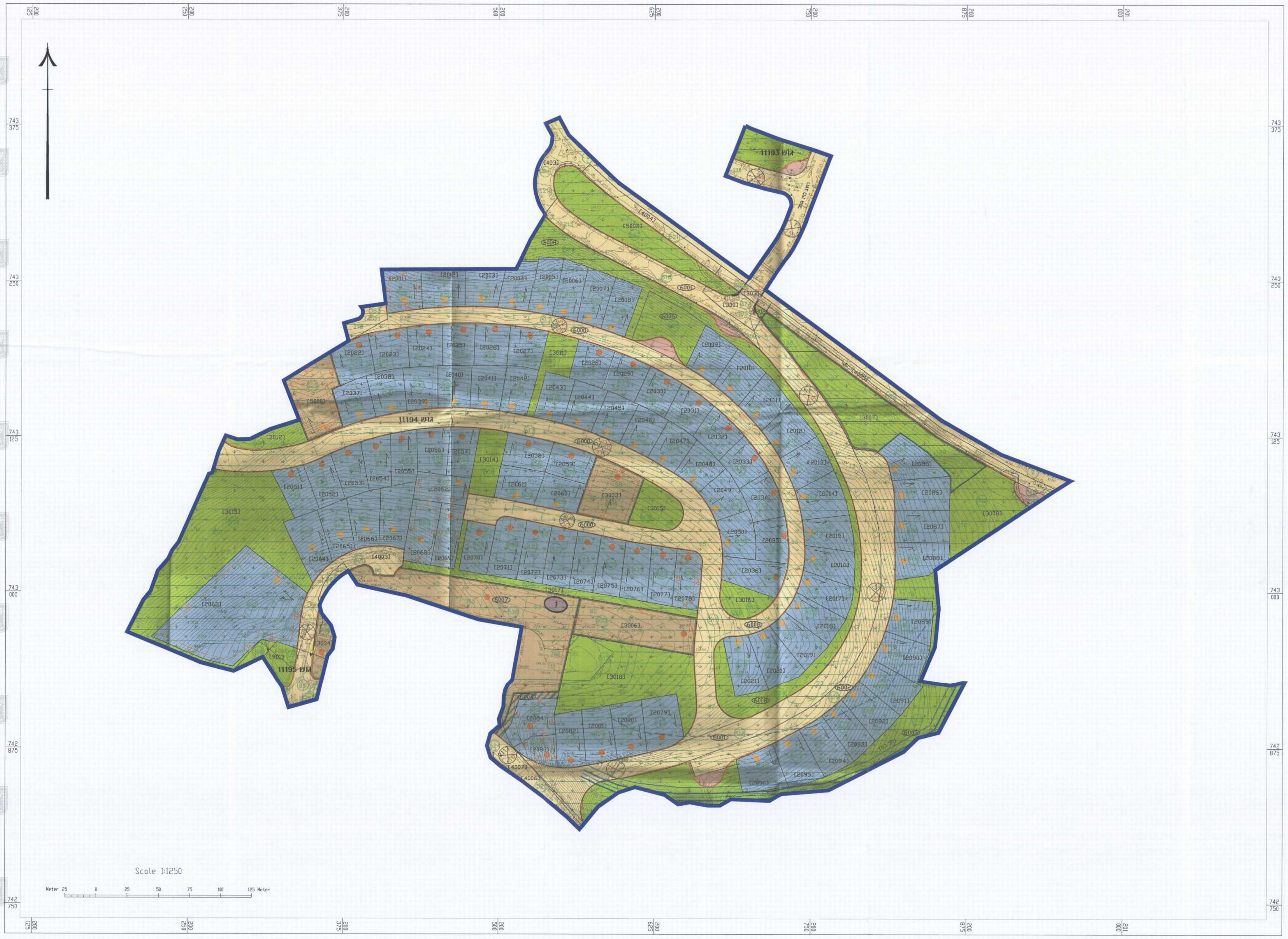
גליון 1 מתוך 1

תחולה	רקע
תאריך עריכת הנספח	19/04/2015
קנ"מ	1:1250
תרשימים נוספים	קנ"מ
תשריט סביבה כללית	1:10000
תשריט סביבה קרובה	1:5000

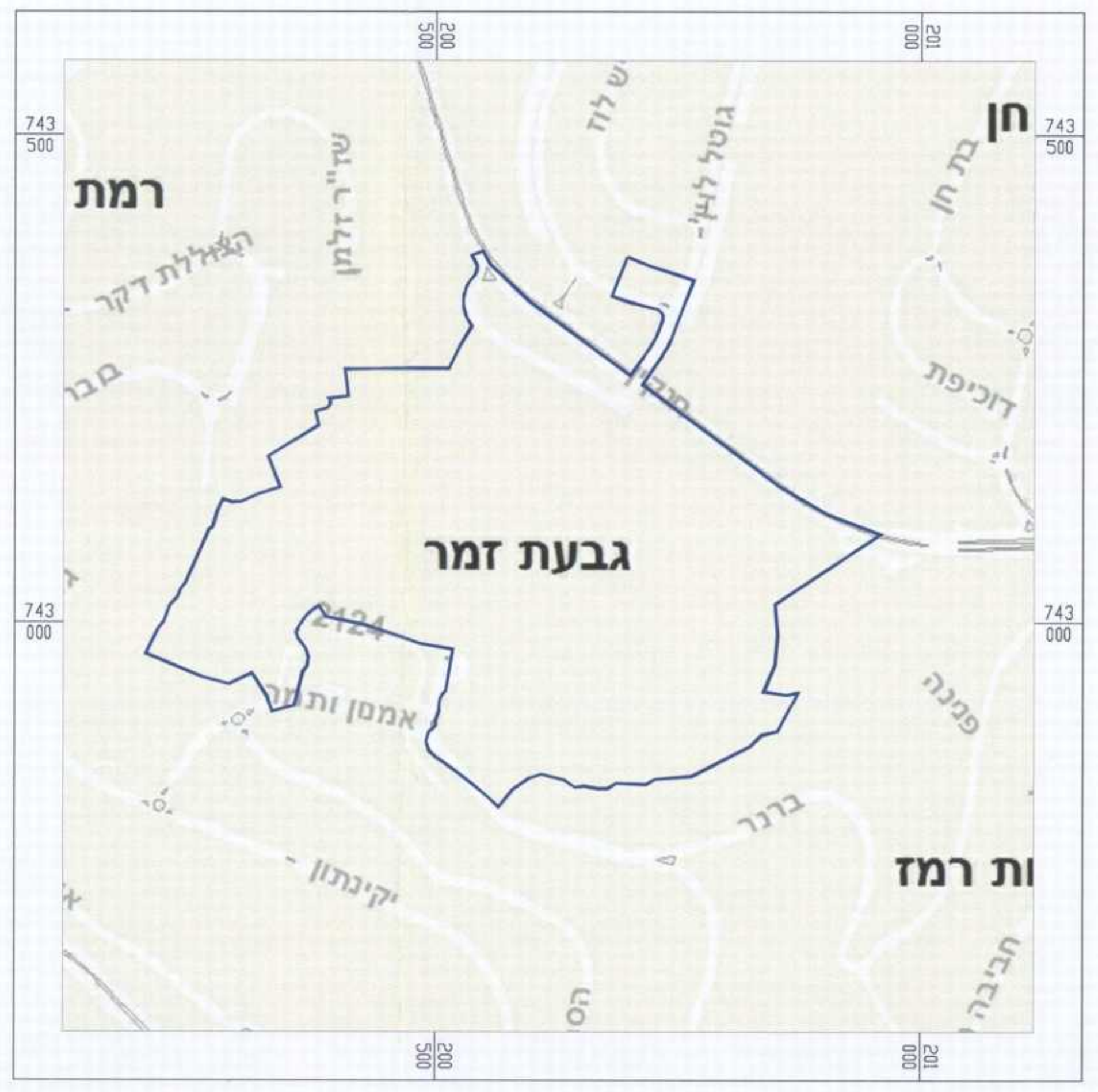
שמות וחתימות:

עורך הנספח	שם:	משרד מהנדס העיר	חתימה:
	תאגיד:	עיריית חיפה	

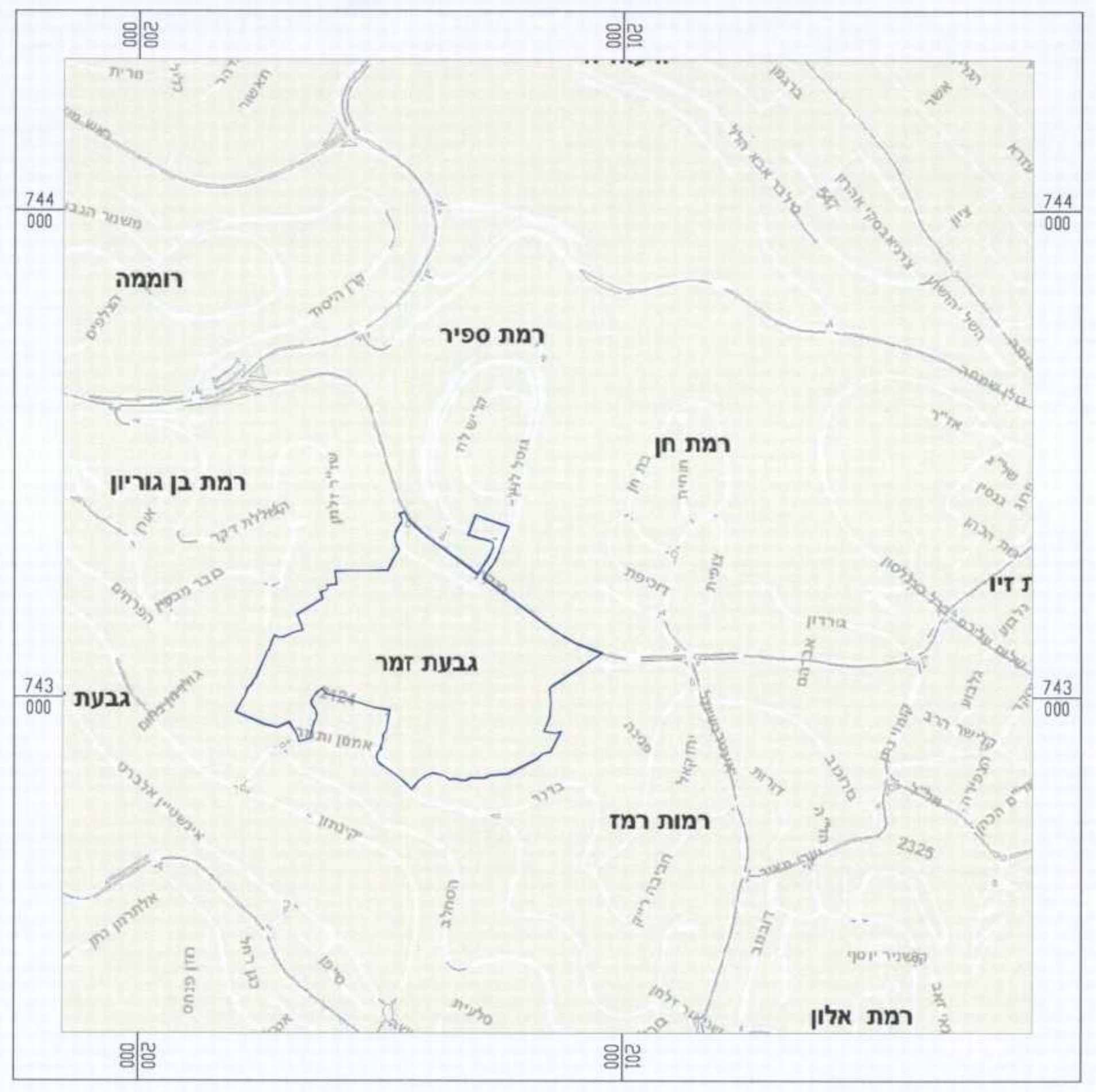
מצב מאושר 1:1250



תשריט סביבה קרובה 1:5000



תשריט סביבה כללית 1:10000



מקרא

- ━ גבול תכנית
- ╌ גבול תכנית מאושרת
- 🟧 אזור מגורים א'
- 🟦 אזור מגורים ב'
- 🟫 אזור מגורים מיוחד לשיכון מאורגן
- 🟫 אתר לבנייני ציבור (מצב מאושר)
- 🟫 אתר לבנייני ציבור בבעלות פרטית (מצב מאושר)
- 🟫 אתר לבניין ציבורי (מצב מוצע)
- ▨ חניות [illegible] ומוסכים
- 🟩 שטח ציבורי פתוח
- 🟩 שטח פרטי פתוח
- ▨ שמורת טבע
- 🟨 דרך מאושרת
- 🟥 דרך מוצעת או הרחבת דרך
- ▨ דרך לביטול
- ▨ שביל מאושר להולכי רגל
- ▨ שביל מוצע להולכי רגל
- ▨ זכות מעבר לציבור
- ▨ מבנה קיים
- ☐ מבנה להריסה
- ☐ טיפול נופי
- עצים לשימור/העתקה/עקירה
- [illegible] חניה
- קו רחוב
- קו בניין
- גבול מגרש מוצע

- מתחם [illegible] ומספרו
- אתר מסחרי
- שטח לחניה פרטית-ציבורית
- גבול חלקה רשומה
- גבול חלקה רשומה לביטול
- גבול גוש
- 11194 מספר גוש
- מספר חלקה רשומה
- מספר חלקה רשומה לביטול
- גבול חלקות הכלולות בחלוקה חדשה (מצב מאושר)
- 2001 מספר מגרש מוצע (מצב מאושר)
- (2001) מספר מגרש על פי תכנית חפ / מק/ 1571 /א' על פי תכנית חלוקה מס' 813/2005 (מצב מוצע)
- 6000 מספר מגרש מוצע על פי תכנית חפ / 1571 א' (מצב מוצע)
- כיוון העמדת הבניין
- מספר דרך
- קו בניין קדמי (במטרים)
- רוחב הדרך (במטרים)
- גשר
- ● מגרשים הכפופים להוראות מגרשים במעלה המדרון
- ● מגרשים הכפופים להוראות מגרשים במורד המדרון
- עורק הנחל
- רצועת מגן של הנחל
- סימון ציר נחל
- רצועת ההשפעה של הנחל