

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 308-0257634

תוספת יחידות דיור בחלקה 266 גוש 10073, פרדס חנה

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	חיפה
מרחב תכנון מקומי	פרדס חנה-כרכור
רשות מקומית	פרדס חנה-כרכור
ישוב	פרדס חנה-כרכור
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	6
מועד הפקה	26/06/2016 15:35
שטח התכנית	1.537 דונם קנה מידה 1:250
אישורים	

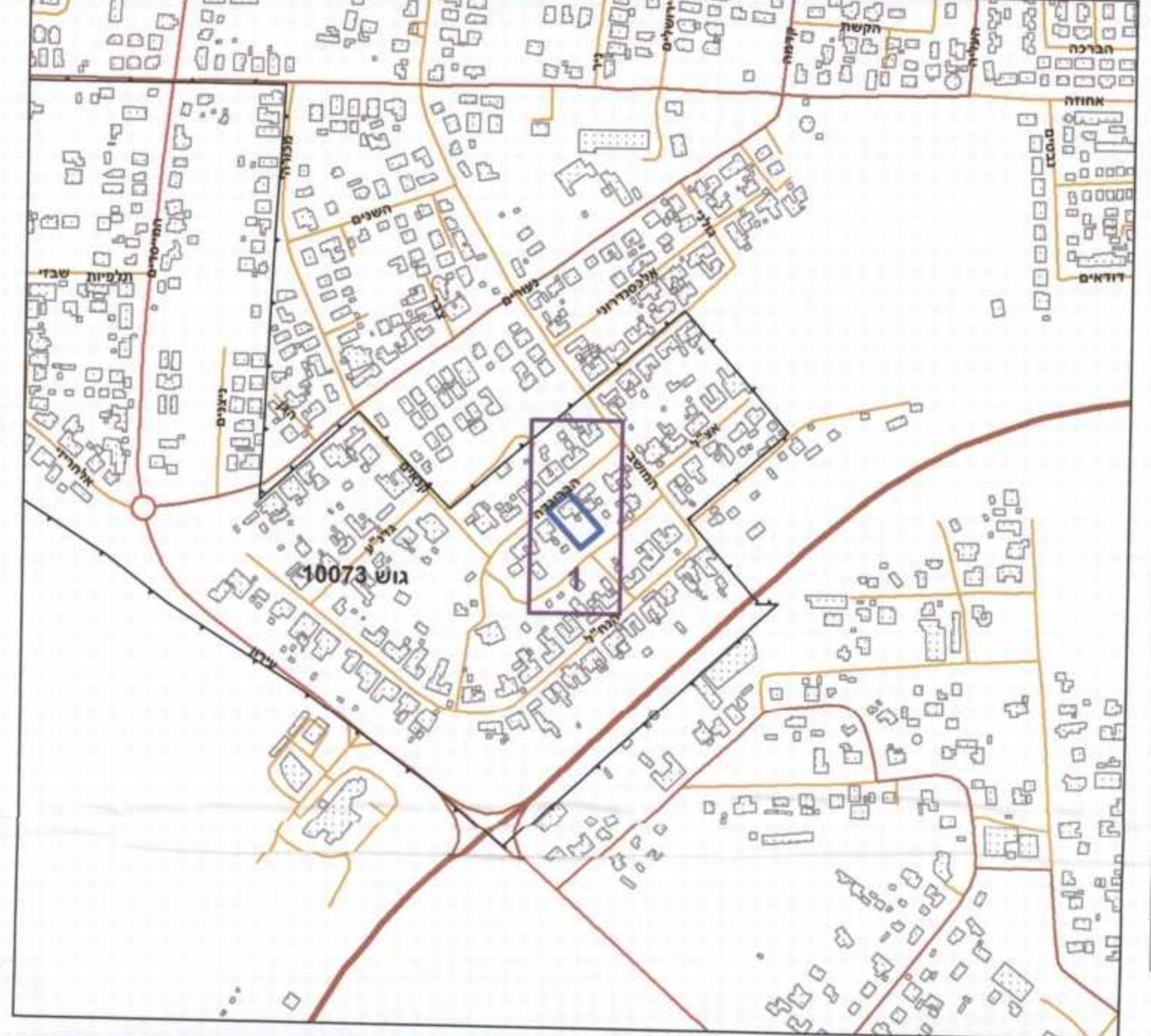
מקרא

- מגורים א
- מבנה להריסה
- קו-בנין
- קו בנין מתכנית קודמת
- מידות
- עץ/עצים לעקירה

מקרא מפות מדידה

- מבנה
- צריף/סככה/תחממה
- אספלט
- גדר ח"כ / רשת
- גדר אבוקיר
- גדר אבוק גדר / בסוק
- שפת ואדי
- מדרון עניון / שיפוע טבעי
- עץ
- נקודת גובה אופיינית
- קו גובה משני 0.5 - 1.0 מ'
- קו גובה ראשי 1.0 - 2.5 - 5.0 מ'
- שוחת ביקורת כנבית
- עמוד נכלי
- ארון נכלי
- עמוד תאורה
- עמוד תהשורת
- ע. חשמל עץ
- ע. חשמל בסוק
- ע. חשמל תעלה
- ע. חשמל, זווית
- שוחת גוב מים
- שוחת ביוב
- שוחת ניקוז
- גוב תקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500



הועדה המקומית לתכנון ולבניה
פרדס חנה - כרכור
תכנית מס' 308-0257634
הומלצה להפקדה
בשיבה מס' 2015001 מיום 2015/06/22
מס' 2016/06/22
מ"מ

מינהל התכנון - מחוז חיפה
חוק התכנון והבנייה, תשי"ח-1958
הועדה המחוזית להליטה ביום:
15.6.16
לאשר את התכנית
ת"ר העיר והמחוזיות
תאריך 15.9.16

תודיע על אישור תכנית מס'
פורסמה בליקוט הפרסומים מס'
כיום

משלב יוסף
זמונה על עמוד חיפה

שמות*

מגיש התכנית	אייל דור-און
עורך ראשי	אסנת אולצור
יום	אייל דור-און

בעלי עיני בקרקע*

בבעלות מדינה	תאגיד: קרן קיימת לישראל
חוכר	ברוך כהן
חוכר	תאגיד: מלכה כהן
שוכר	תאגיד: אייל דור-און
אחר	תאגיד: יוסף עזרי
אחר	תאגיד: יעל עזרי ליכטמן

מינהל התכנון
הועדה המחוזית - מחוז חיפה
22-06-2016
כ ת ק ב ל

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	כל הגוש / חלק	מספר חלקות בשלמותן	מספר חלקות בחלקיותן
10073	266		

* הרישום המלא מפורטת בהוראות התכנית / הבודהע שפורסמה בעיתונות וברשומות
הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה
על ידי ביום 13/08/2014 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מב"ת ובהתאם להוראות החוק
ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:
מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר
רמזי קוואר 883
שם המודד מספר רישון
25.07.2016
תאריך