

מינהל התכנון  
העדה המוקדמת - מס' חדר 03-01-2008  
נתקבל

הועדה המקומית לתכנון ולבניה  
**חדרה**  
תכנית ב.ע. מס' חדר 0134338:302  
2020010  
מועדה המקומית בישיבתה מס' 17-12-11 תחליטה לחמליץ על התקנת התכנית הנקובה לעיל.  
חברת התכנון והבניה: מילקגול זכאב

**חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965**  
**תכנית מפורטת**

**מס' 302-0134338**

**שם התכנית:**  
שינוי הוראות בניה  
ברחי הנשיא בחדרה בגוש 10036 חלקה 318  
תכנית מפורטת

**מצב מאושר** גליון 1 מתוך 1

שם תכנון	קניס
מצב מאושר	1:250
תאריך	7.2.16

**מחוז:** חיפה  
**מרחב תכנון מקומי:** חדרה  
**רשות מקומית:** חדרה

**שטח התכנית:** 0.522 דונם  
**קנה מידה:** 1:250

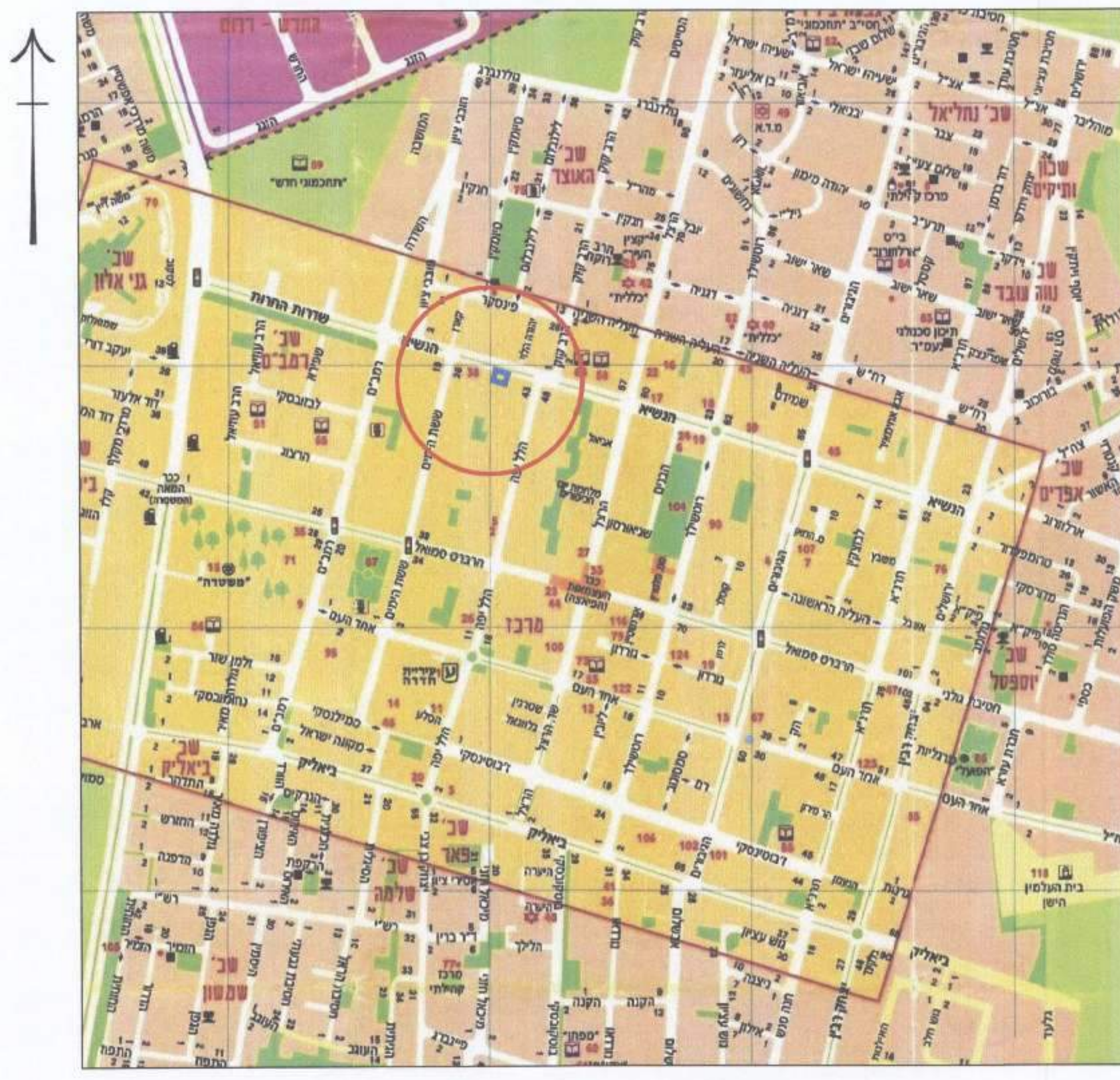
מינהל התכנון - מחוז חיפה  
חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965  
הועדה המחוזית החליטה ביום: 7.2.16  
**לאשר את התכנית**  
אל"מ אב  
יו"ר הועדה המחוזית

הודעה על אושור תכנית מס' 302-0134338  
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 5611

שמות וזהויות:	
מניס התכנית	מס' חוזר: 04-6326355 מס' תכנון: 04-6326355 מס' חוק: 04-6326355 מס' חוק: 04-6326355
בעלי עניין במקרקעין בעלים	מס' חוזר: 04-6326355 מס' תכנון: 04-6326355 מס' חוק: 04-6326355 מס' חוק: 04-6326355
עורך התכנית	מס' חוזר: 04-6225001 מס' תכנון: 04-6227429 מס' חוק: 04-6227429 מס' חוק: 04-6227429
מודד	מס' חוזר: 04-6325454 מס' תכנון: 04-6322072 מס' חוק: 04-6322072 מס' חוק: 04-6322072



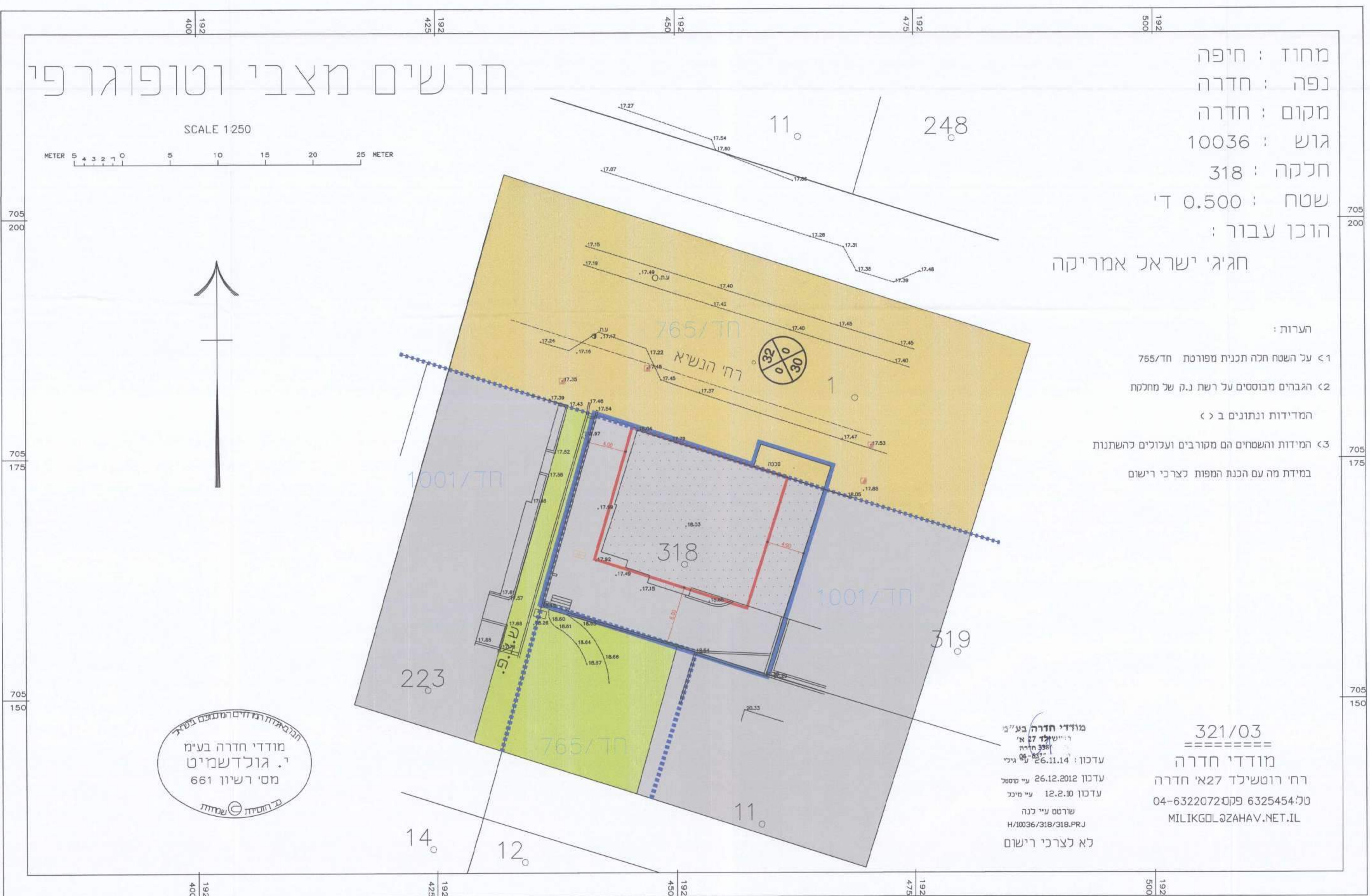
**תרשים סביבה קרובה**  
קנ"מ 12,500



**תרשים סביבה כללית**  
קנ"מ 1:10,000

- מקרא מצב מאושר**
- גבול התכנית
  - דרך מאושרת
  - \* מע"ר מגורים ומסחר
  - שטח ציבורי פתוח
  - מספר הדרך קו בניין רוחב הדרך
  - מספר גוש 10036
  - גבול חלקה
  - מספר חלקה 318
  - קו בנין
  - גבול תכנית מאושרת
  - מספר תכנית מאושרת 765/חד

\* יעודים שלא לפי מבא"ת 2006



מחוז: חיפה  
נפה: חדרה  
מקום: חדרה  
גוש: 10036  
חלקה: 318  
שטח: 0.500 ד'  
הוכן עבור:

חגי' ישראל אמריקה

- הערות:
- על השטח חלה תכנית מפורטת חד/765
  - הגברים מבוססים על רשת נק של מחלקת המדידות ונתונים ב >
  - המידות והשטחים הם מקורבים ועלולים להשתנות במידת מה עם הנחת המפות לצרכי רישום

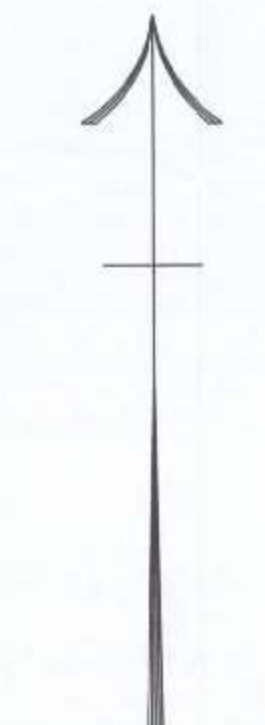
321/03  
מודדי חדרה  
רח' רוטשילד 27א חדרה  
טל: 6325454 פקס: 6322072  
MILIKGOL.ZAHAV.NET.IL

מודדי חדרה בע"מ  
רוטשילד 27א חדרה  
ע"מ: 561114  
ע"מ: 26.12.2012  
ע"מ: 12.2.10  
שרוס ע"מ: כנה  
H/10036/318/318.PRJ  
לא לצרכי רישום

**מצב מאושר**  
קנ"מ 1:250

תרשים מצבי וטופוגרפי

SCALE 1:250  
METER 0 5 10 15 20 25



מינהל התכנון  
מודדי חדרה בע"מ  
י. גולדשמיט  
מס' רשיון 661