



מקרא

מגורים, מסחר ותעסוקה

דרך מאושרת

קו-בנין

מידות

מספר דרך

מספר חלקה

מספר חלקה

מספר חלקה

מקרא

מבנה

צריף/סככה/חממה

אספלט

אבו שפה

דרך עפר

גדר חצי רשת

גדר אבן קיר אבן גדר בסדן

שפת ואדי

מדון עניון שיפוע סבבי

עץ

נקודת גובה אופיינית

קו גובה משני (מ. 0.5

קו גובה ראשי (מ. 2.5

שורת ביקורת כביש

עמוד כללי

ארון כללי

עמוד תאורה

עמוד תקשורת

ע. חשמל עץ

ע. חשמל בסדן

ע. חשמל תעלה

ע. חשמל, דוית

שורת גוב מים

שורת ביוב

שורת ניקוז

גוב תקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000

תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 0154799-304

חפ/933 ב'- שינוי יעוד ממגורים למגורים, מסחר ותעסוקה ברח' קומי 1.

תשריט מצב מוצע

גיליון 1 מתוך 1

מחוז	חיפה
מרחב תכנון מקומי	חיפה
רשות מקומית	חיפה
ישוב	חיפה
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכונה בית להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	14
מועד הפקה	21/06/2016
שטח התכנית	0.809 דונם
קנה מידה	1:250

אישורים

הועדה המקומית לתכנון ולבניה - חיפה

תכנית ת.ע. מס' חפ/933

הומלץ לתפקיד

בשיבה הי-5

יושב ראש קצודה

מנהל העיר

מנהל תכנון - מחוז חיפה

הועדה המחוזית החליטה ביום:

לאשר את התכנית

האריך

הועדה על אישור תכנית מס' פורטמח בילקוט הפרסומים מס' כיום

שמות*	
מגיש התכנית	ליאור וויידנפלד תאגיד:
מגיש התכנית	דורון חינצ'ין תאגיד:
עורך ראשי	פניה רזנברג תאגיד:
זים	ליאור וויידנפלד תאגיד:
זים	דורון חינצ'ין תאגיד:

בעלי ענין בקרקע*	
בבעלות מדינה	תאגיד: מדינת ישראל
בעלים	השאר בשיר תאגיד:
בעלים	ליאור וויידנפלד תאגיד: לוגאנו נכסים בע"מ
בעלים	תאגיד: קבוצת חינצ'ין - יובלים

טבלת גושים וחלקות*			
מספר גוש	כל הגוש	מספר חלקות בשלמותן	מספר חלקות בחלקיותן
11200	חלק		5
11201	חלק	78	

הרישמה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 13.12.2015 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:

מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

רמזי קוואר

מחלקת גאודזיה

מספר 883

חתימה

תאריך

שם המודד

ראועק ימר

מספר רשיון

גרסה מעודכנת 12.2015