



מקרא

דרך מאושרת
 מגורים, מסחר ותעוקה
 להרסה
 קו ביוב
 על/צצים לשימור
 על/צצים לקריה

מקרא
 מנהל
 צריכי/סכנה/תחומה
 אפלט
 אבן שפה
 דרך עפר
 גדר חי ו רשע
 גדר אבן/ירד
 גדר אבן/סר אבן/גדרו במד
 שפת ארד
 מדורו עיניו/ו שיפוע טבעי
 עץ
 נקודת גובה אפיינית
 קו גובה משני (מג. 0.5 מ"מ)
 קו גובה ראשי (מג. 0.5-2.5 מ"מ)

שחת ביקורת כללית
 עמוד כללי
 ארון כללי
 עמוד האורה
 עמוד תשורת
 ע. חשמל עז
 ע. חשמל במד
 ע. חשמל תעלה
 ע. חשמל. חזית
 שוחו/גוב מים
 שחת ביוב
 גוב התשורת

מקרא מפת מדידה

1:6000
 תרשים התמצאות - קנ"מ

תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיתן
11200	חלק	241-242	5.53-54.308

הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות
 הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 16-05-16 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבאת' וזכתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והחלקים המצויינים בו, קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית מאיר ברמן 517
 שם המודד מספר רישון החתימה
 Salt-12 תאריך

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

עיגול החפצו
נס' 304-0207555
חפ/825 ב'- מתחם מגורים
בפינת רחובות טרומפלדור
- ברל, נו"ש

מחוז	חיפה
מרחב תכנון מקומי	חיפה
רשות מקומית	חיפה
ישוב	חיפה
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	13
מועד הפקדה	19/03/2017
שטח התכנית	1.682 דונם
קנה מידה	1:250
אישורים	

יועצה המעמיקים התכנון ותכנית חומה
 תכנית ת.ג. מס' חפ/825
 חוק המלץ לתפקיד
 בריבנת חי 25.11.16
 משה סג"ר

מיטעם המפקח תכנית חפ/825
 המועד הקובע לתכנית ת.ג. מס' חפ/825
 102
 לתקן התכנון ובניה הוא למעשה המאשר שכן
 ומכיוון שבו בנייתו. בהודעה בדבר הפקדה
 פורסמה ביום 16.03.2017
 הודעה בדבר הפקדה פורסמה ברשומות
 חפ/825 ת.ג. מס' חפ/825

מיטעם חוק התקן ותכנית חפ/825
 המועד הקובע לתכנית ת.ג. מס' חפ/825
 110
 לתקן ת.ג. מס' חפ/825 הוא למעשה המאשר שכן
 או בתוקף של רוב אשורה. לפי המעור שכן פורסמה
 הודעה בדבר הפקדה לתקן חוק בת.ג.
 חפ/825 ת.ג. מס' חפ/825
 חוק המלץ לתפקיד
 בריבנת חי 25.11.16

הודעה על אישור תכנית מס'
 מורסמה בלוקוס פרטומיסוס מס'
 ביום

שמות*

מגיש התכנית	תאגיד: א. היב הנדסה יזמות ובניה בע"מ
עורך ראשי	תאגיד: פנינה רוזנברג אדריכלות ובניה
יזם	תאגיד: א. היב הנדסה יזמות ובניה בע"מ

בעלי עניין בקרקע*

בעלות מדינה	תאגיד: ר.מ.י
בעלות רשות מקומית	תאגיד: עיריית חיפה (דרכים)
בעלים	תאגיד: א. היב הנדסה יזמות ובניה בע"מ

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיתן
11200	חלק	241-242	5.53-54.308

הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות
 הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 16-05-16 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבאת' וזכתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והחלקים המצויינים בו, קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית מאיר ברמן 517
 שם המודד מספר רישון החתימה
 Salt-12 תאריך