## חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

## תכנית מתאר מקומית

# מס' 352-0471581

# שינוי יעוד משטח ציבורי פתוח לאתר לבניין ציבורי בקרית ים

| תשריט מצב מוצע | גיליון 1 מתוך 1 |
|---|---|
| מחוז | חיפה |
| מרחב תכנון מקומי | קריות |
| רשות מקומית | קרית ים |
| ישוב | קרית ים |
| תכנית בסמכות | מחוזית |
| איחוד וחלוקה | ללא איחוד וחלוקה |
| היתרים או הרשאות | תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות |
| מונה תדפיס התשריט | 22 |
| מועד הפקה | 07/12/2017 02:06 |
| שטח התכנית | 4.647 דונם קנה מידה 1:500 |

## מקרא

גבול תכנית
תא שטח ומספרו
גבול גוש ומספרו — גוש 1234
גבול חלקה ומספרה — 5
רוחות דרך
מספר הדרך
קו בנין
חתך הדרך

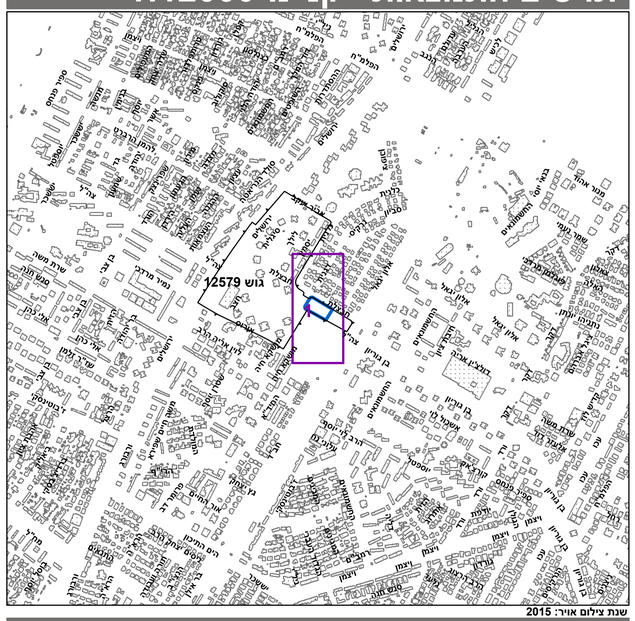
מבנים ומוסדות ציבור
שטח ציבורי פתוח
דרך מוצעת
קו-בנין
קו מים "4 ומעלה
מידות
עץ/עצים לשימור
עץ/עצים לעקירה

## מקרא מפת מדידה

מקרא:

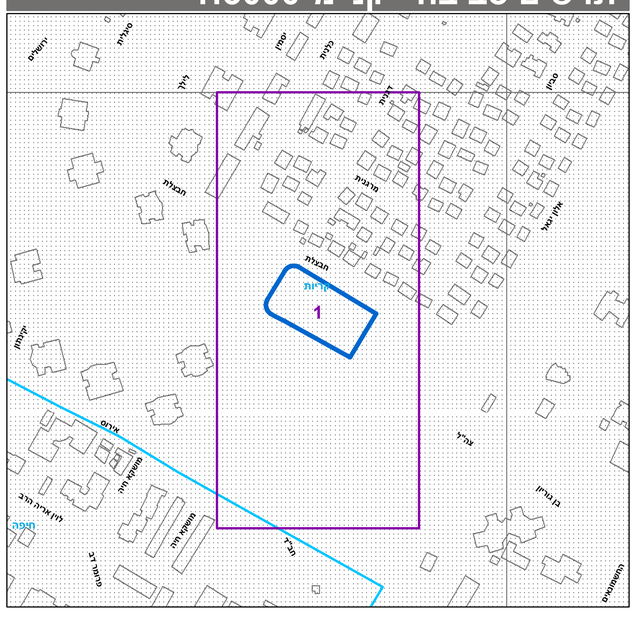
מבנה
צריף\סככה\חממה
אספלט
אבן שפה
דרך עפר
גדר חיל \ רשת
גדר אבן\קיר
גדר אבן\ קיר אבן\ גדר\ בטון
שפת ואדי
מדרון עליון\ שיפוע טבעי
עץ
12.85 נקודת גובה אופיינית
123 קו גובה משני (0.5, 1.0 מ')
קו גובה ראשי (2.5, 5.0 מ')
שוחת ביקורת כללית
עמוד כללי
ארון כללי
עמוד תאורה
עמוד תקשורת
ע. חשמל עץ
ע .חשמל בטון
ע. חשמל תעלה
ע.חשמל, דוית
שוחת\ גוב מים
שוחת ביוב
שוחת ניקוז
גוב תקשורת

## תרשים התמצאות - קנ"מ 1:12000




שנת צילום אויר: 2015

## תרשים סביבה - קנ"מ 1:3000




## שמות*

| | |
|---|---|
| מגיש התכנית | **ועדה מקומית**<br>תאגיד: **ועדה מקומית לתכנון ולבניה קריות** |
| עורך ראשי | **יעקב מאור**<br>תאגיד: **ת.ב.ע יעקב מאור** |
| יזם | **ועדה מקומית**<br>תאגיד: **ועדה מקומית לתכנון ולבניה קריות** |

## בעלי ענין בקרקע*

| בעלים |
|---|
| תאגיד: **קק"ל** |

## טבלת גושים וחלקות*

| מספר גוש | חלק/ כל הגוש | מספרי חלקות בשלמותן | מספרי חלקות בחלקיותן |
|---|---|---|---|
| 12579 | חלק | 32 | |

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 19/03/2017 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:
מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

| בני שפירא | 583 | | |
|---|---|---|---|
| שם המודד | מספר רשיון | חתימה | תאריך |

גרסת מערכת 12.2015