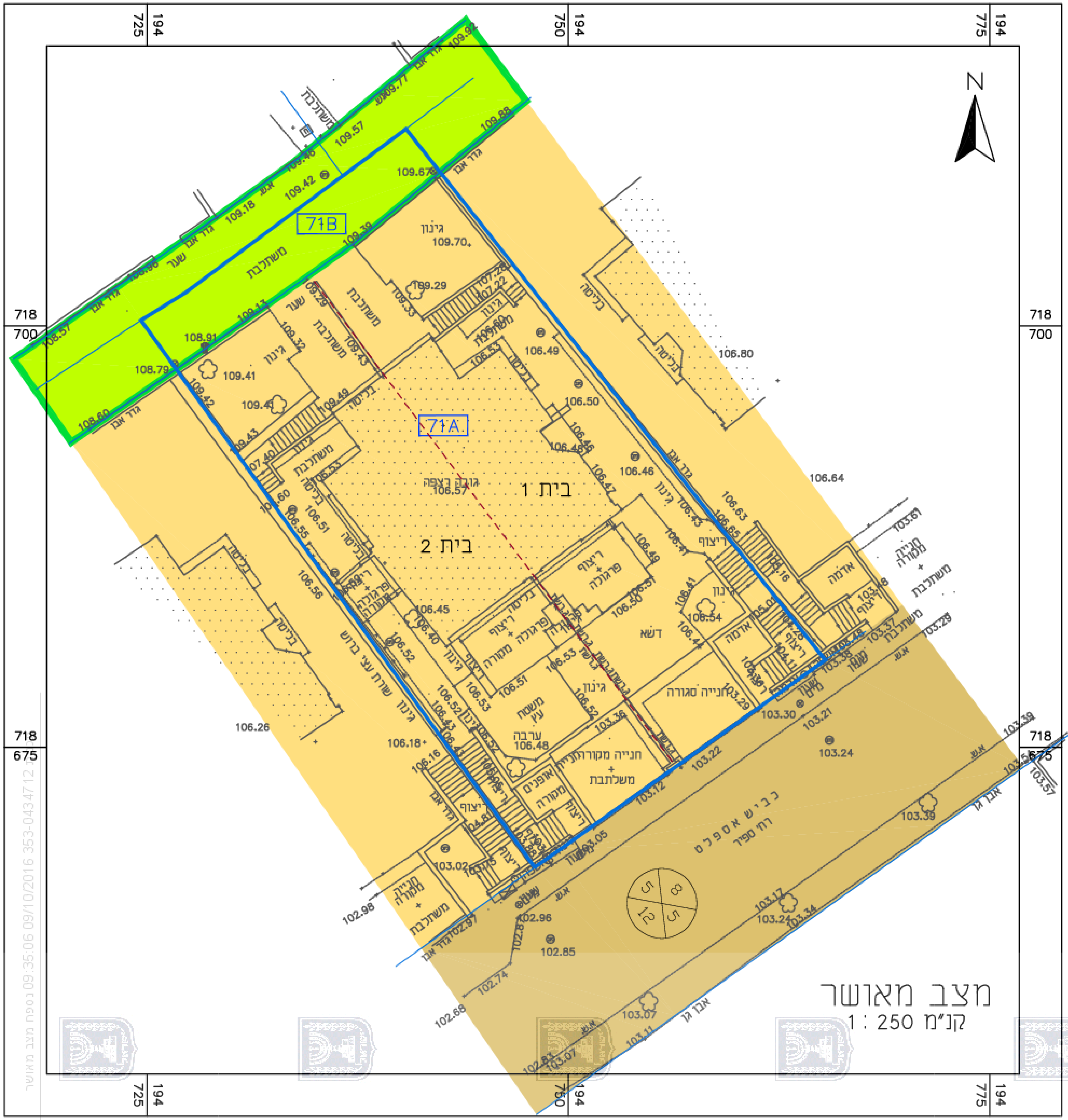

725
194
750
194
775
194
718
700
718
675
N
71B
71A
בית 1
בית 2
משתלבת
גינון
בריכה
ריצוף
פרגולה
דשא
אדמה
גדר אבן
שער
חנייה מקורה
משלתבת
חנייה סגורה
משטח עץ
ערבה
גוגה רצפה
שורת עצי ברוש
כביש אספלט
רח' ספיר
אבן גן
109.92
109.88
109.67
109.70
106.80
106.64
106.26
103.24
102.85
5
8
5
12

מצב מאושר
קנ"מ 1 : 250

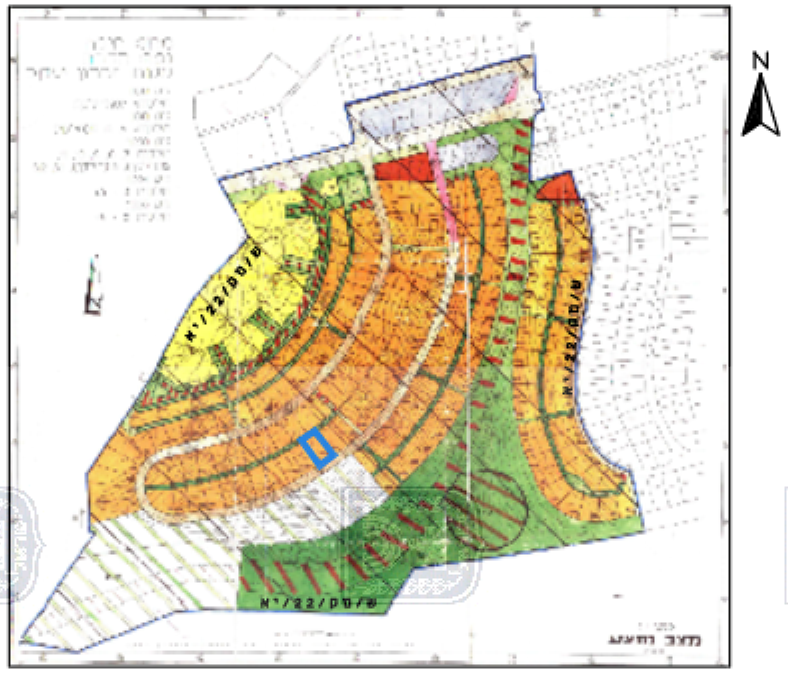
מקרא מצב מאושר

גבול התכנית	▬
גבול בין בית 1 לבית 2	- - -
מגורים א'	🟨
דרך מאושרת	▨
שטח פרטי פתוח	🟩

	מספרי החלקות			השטחים בדונם מטר
	ת.ב.ע./ת.ש.צ	ארעי	סופי	
מגורים	698	71A 71B		0. 742 0. 068
שפ"פ			(71)	(71) 0. 810

תרשים סביבה 1:10,000
לפי תב"ע ש/מק/22/י"א

תרשים סביבה 1:10,000
לפי תב"ע ש/מק/22/י"א


N
ש/מק/22/י"א
מצב מאושר

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה – 1965
תכנית מפורטת

מס' 353-0434712

תוספת זכויות בגוש: 11295
חלקה: 71 בזכרון יעקב

תשריט מצב מאושר גליון 1 מתוך 1

מחוז	חיפה
מרחב תכנון מקומי	השומרון
רשות מקומית	זכרון יעקב
ישוב	זכרון יעקב
תאריך	9/10/16

שם הנספח	קנ"מ
מצב מאושר	1: 250
תרשים סביבה	1: 10,000
תרשים נוסף	–
תרשים נוסף	–
תמונה נוספת	–

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
11295	מוסדר	71	–
–	מוסדר		–
מודד: רמזי קעואר	מס' רשיון: 883	תאריך :	

שלב: הגשה מהדורה : 3 תאריך : 9/10/16

שמות וחתימות:

עורך התוכנית	שם: רונית מוסל	חתימה:
	תאגיד:	

1. המדידה העקרית

הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/מצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום: 12/4/16 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית/ קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית/ מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל הקו הכחול).

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
רמזי קעואר	883		

מצב מאושר נספח 09:35:06 09/10/2016 353-0434712