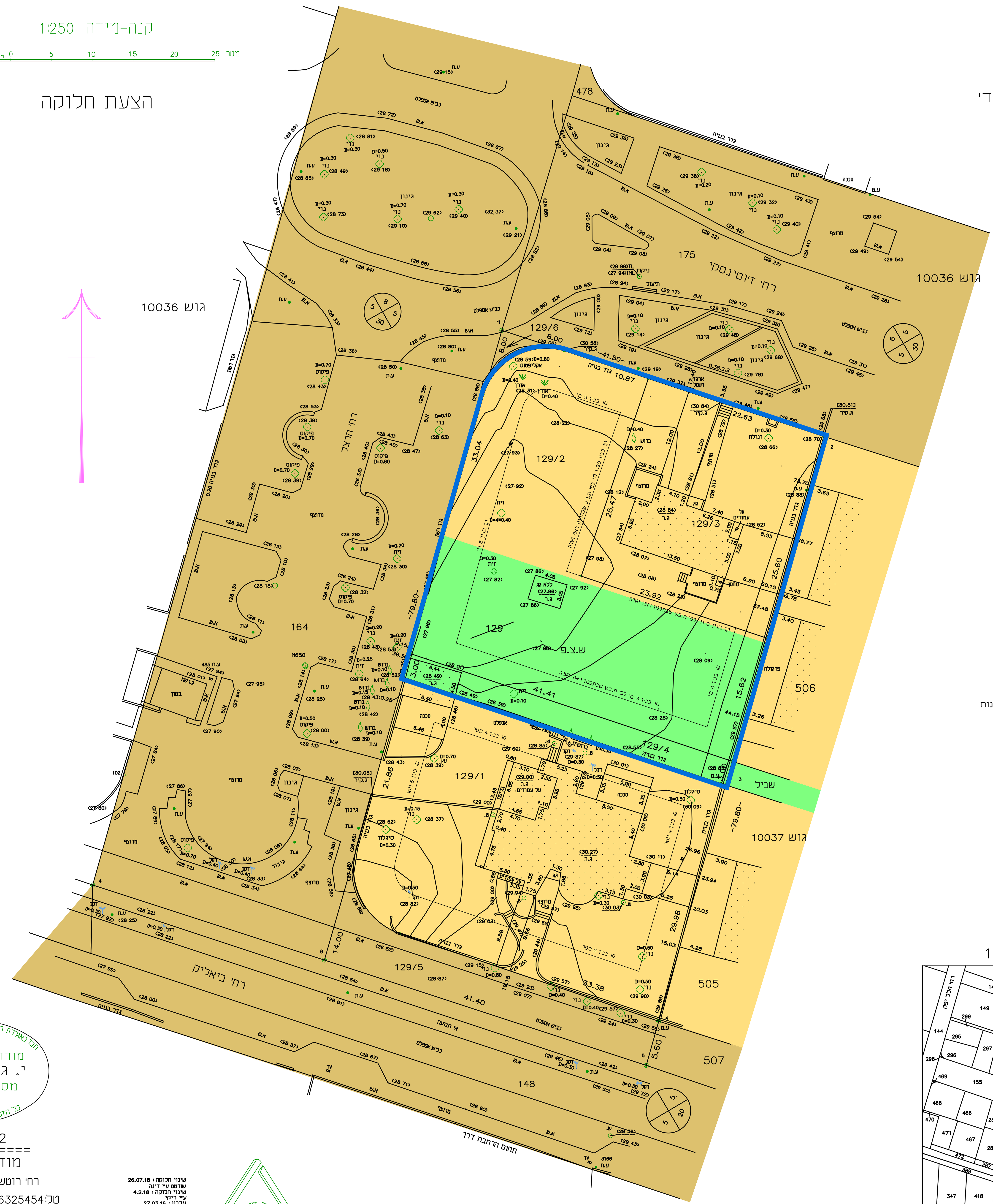
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד האוצר - מחוז חיפה
הוועדה המחוזית החליטה ביום :
25/03/2019
לאשר את התוכנית
27/05/2019
תאריך יו"ר הוועדה המחוזית

תרשים מצבי וטופוגרפי

קנה-מידה 1:250

הצעת חלוקה



מחוז : חיפה
נפה : חדרה
מקום : חדרה
גוש : 10037
חלקה : 129
שטח רשום : 3.296 ד'
הוכן עבור:
זברקו

הצעת חלוקה

מספרי החלקות ת.ב.ע	מספרי החלקות ארעי	מספרי החלקות סופי	השטחים דונם מטיר	
	129/1		1.220	
	129/2		1.091	
	129/3		0.593	ש.ב.צ.
	129/4		0.124	ש.צ.פ.
	129/5		0.253	דרך
	129/6		0.015	דרך
		(129)	3.296	

הערות:
1) הגבהים מבוססים על רשת נ.ק. של מחלקת המדידות ונתונים ב ( ).
2) על השטח חלה ת.ב.ע. מפורטת חד/781
3) המידות והשטחים הם מקורבים ועלולים להשתנות עם הכנת המפות לצרכי רישום
4) קווי בנין הועלו לפי קובץ שנשלח מהאדריכל יובל רגב בתאריך 26.07.18.

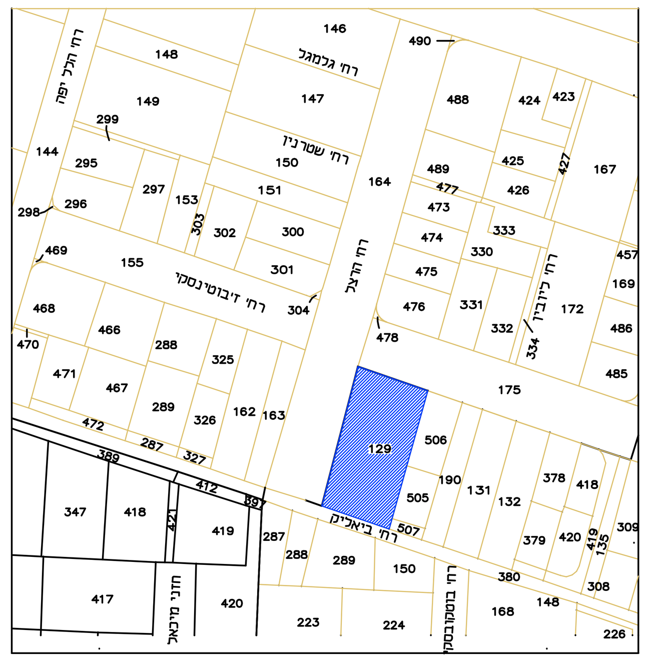
חבר באגודת המודדים המוסמכים בישראל
מודדי חדרה בע"מ
י. גולדשמיט
מס' רשיון 661
כל הזכויות שמורות ©

3366/12
==============
מודדי חדרה
רח' רוטשילד 27 א' חדרה
טל:6325454,פקס:04-6322072
OFFICE@MILIKGOL.CO.IL
תאריך 22.02.12 מפות 2+1197.פ
שורטט ע"י מרינה

שינוי חלוקה : 26.07.18
שורטט ע"י דינה
שינוי חלוקה : 4.2.18
ע"י ריקי
עדכון : 27.03.16
שורטט ע"י דינה
עדכון : 01.04.15
שורטט ע"י דינה
לא לצרכי רישום
H:\10037\129\129.prj

מכון התקנים הישראלי
ISO 9001:2008

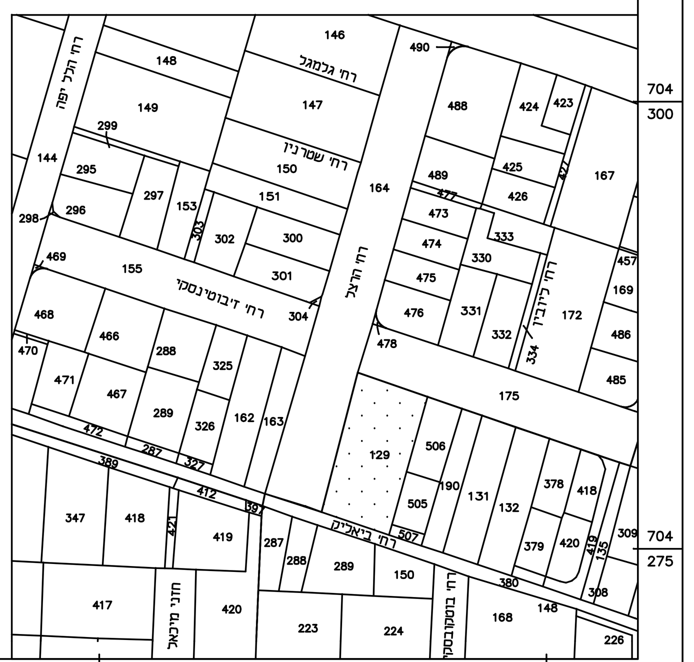
תרשים הסביבה 1:2500



מקרא

- מגורים ג'
- שטח ציבורי פתוח
- דרך מאושרת
- גבול תכנית
- מספר הדרך / קווי בנין / רוחב הדרך

תרשים הסביבה 1:2500



תכנית מס' 302-0165134

שינוי יעוד וקביעת הוראות בניה
ברח' ז'בוטינסקי בחדרה

מצב מאושר

מחוז : חיפה
מרחב תכנון מקומי : חדרה
רשות מקומית : חדרה
ישוב : חדרה

שטח התכנית : 1.808 דונם
קנה מידה: 1:250, 1:2500

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
10037	מוסדר		129

חותמות מוסד התכנון :

שלב: הגשה מהדורה : 1 תאריך : 07.06.16

שמות וחתימות :

תפקיד	שם	כתובת	טלפון	פקס	דוא"ל	חתימה
יזם התוכנית	זברקו חברה לבניין והשקעות בע"מ	הלל יפה 15 חדרה	04-6333066	04-6342198	office@zaberko.co.il	
מגיש התכנית	זברקו חברה לבניין והשקעות בע"מ	הלל יפה 15 חדרה	04-6333066	04-6342198	office@zaberko.co.il	
מגיש התכנית	עיריית חדרה	הלל יפה 9	04-6303720	04-6303726	orlyl@hadera.muni.il	
מגיש התכנית	רות רוטמן	ביאליק 45 חדרה	04-6338425	04-6338425		
מגיש התכנית	חיים רוטמן	הרצל 4 חדרה	04-6341575	04-6341575		
בעל עניין בקרקע	חיים רוטמן	הרצל 4 חדרה	04-6341575	04-6341575		
עורך התכנית	יובל רגב-אדריכל ובונה ערים	רח' המדע	09-9515022	09-9514597	yregevy@bezeqint.net	[חתימה]
מודד	מודדי חדרה	רח' רוטשילד א\27 חדרה	04-6325454	04-6322072	milikgol@zahav.net.il	

הצהרת המודד
הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום: ________ והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית/קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית/מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל הקו הכחול).

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
י.גולדשמיט	661		