

**מקרא**

תא שטח ומספרו	1	גבול התכנית	גוש 1234
מספר הדרך	2	גבול גוש ומספרו	5
קווי בנין	3	גבול חלקה ומספרה	5
רחוב הדרך	4		

מסחר ותעסוקה  
מבנה להריסה  
קו-בנין  
מידות  
מספר תכנית מאושרת

**אישורים בתכנית מס' 302-0529446**

מספר גוש	10014	מספר חלקה	31
מספר חלקה	31	מספר חלקה	31
מספר חלקה	31	מספר חלקה	31

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 31.07.2018 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

ירחמיאל גולדשמיט  
שם המודד

661  
מספר רישיון

תאריך

חתימה

**חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965**  
**תכנית מתאר מקומית**

**מס' 302-0529446**

**שינוי הוראות בניה באזור "ת חדרה"**  
**גוש 10014 מגרש 31/1**

**תשריט מצב מוצע** גיליון 1 מתוך 1

מחוז	חיפה
מרחב תכנון מקומי	חדרה
רשות מקומית	חדרה
ישוב	חדרה

**תכנית בסמכות** מחוזית  
**איחוד וחלוקה** ללא איחוד וחלוקה  
**היתרים או הרשאות** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**מונה תדפיס התשריט** 10  
**מועד הפיקה** 11/12/2019  
**שטח התכנית** 0.928 דונם **קנה מידה** 1:500

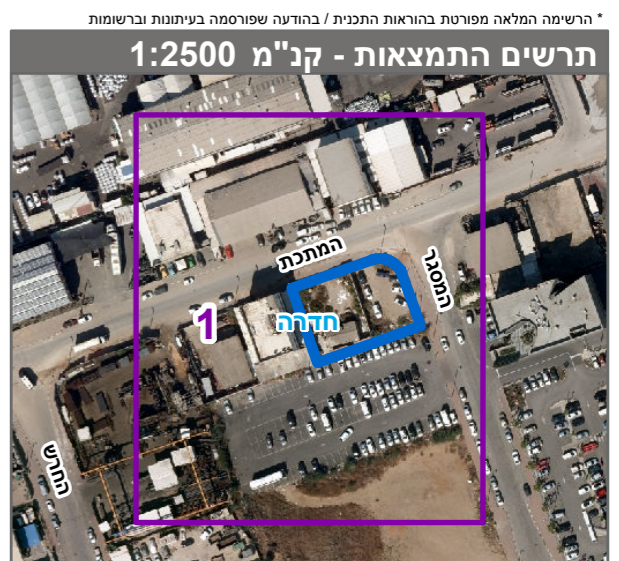
**שמות\***

מגיש תכנית	תאגיד: עומר רוט גרופ יזמות ובניה בע"מ
מגיש תכנית	תאגיד: ליטל הלפ בע"מ
מגיש תכנית	תאגיד: ד.ג.מ. פיתוח חברות וניהול נכסים בע"מ
מגיש תכנית	תאגיד: שניר כפיר יזמות בניה השקעות בע"מ
מגיש תכנית	תאגיד: אליה לוינגר
מגיש תכנית	תאגיד: ע.א. ליאם יזמות בנדל"ן בע"מ
עורך ראשי	מיכאל דידיב
יזם	תאגיד: עומר רוט גרופ יזמות ובניה בע"מ

**בעלי ענין בקרקע\***

**טבלת גושים וחלקות\***

מספר גוש	10014	מספר חלקה	31
מספר חלקה	31	מספר חלקה	31



שנת צילום אוויר: 2017-2018

מספר תכנית: 302-0529446, מספר גירסת תשריט: 10