

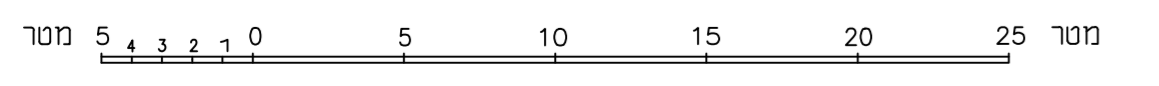
1. הצעת חלוקה

השטחים דונם מטרי	מספרי החלקות	
	סופי	ארעי
0.621	91/1	
0.620	91/2	
0.025	91/3	
1.266	<91>	

הרחבת דרך

מרחי: חמנית בולטת רק עם חת חלקה 91/2 = 91/3

קנה-מידה 1:250



מקרא

- < > נקודת גובה
- < > גובה רצפה
- < > גובה גג
- < > גובה כבל
- עמוד תשתות
- אביזר תשתות
- תא מים
- שוחת ביווב
- כניסה/ציאה משוחה
- תא חשמל
- ע.ת.
- ע.ח.
- ע.ח.מ.ג.
- ע.ט.
- חיבור מים
- הידרנט
- עץ ומספרו
- קו מתח
- מנבנה/בית
- סכנה
- משטחי גגות
- כביש אספלט
- אבן שפה
- גדר רשת
- גדר בניה
- קו בניין
- גבול חלקה
- גבול מגרש
- גבול גוש
- נקי גבול ישנה
- נקי גבול חדשה

טבלת עצים

מס	גובה קרקע	קוטר גזע עץ
1	54.55	10
2	54.73	15
3	54.79	15
4	54.75	25
5	54.65	20
6	54.58	25
7	54.43	2*10+15
8	54.58	20
9	54.35	15
10	54.35	3*10
11	54.55	2*10
12	54.50	15
13	54.45	20
14	54.33	15
15	54.34	10*10
16	54.20	15
17	54.09	10
18	53.99	15
19	53.99	2*10
20	53.73	10*10
21	53.88	2*10
22	54.23	3*20

מפות להיתר בנייה

ישוב פרדס חנה - כרכור

כתובת: 5623/18 מספר סידורי

הוכן עבור: יחאל דינה תם

גוש 10076	חלקה 91	בשלמות	שטח רשומבמ"א 1.266 ד'	שטח מגרש במ"א	מגרש	שטח מגרש במ"א
-----------	---------	--------	-----------------------	---------------	------	---------------

הערות:

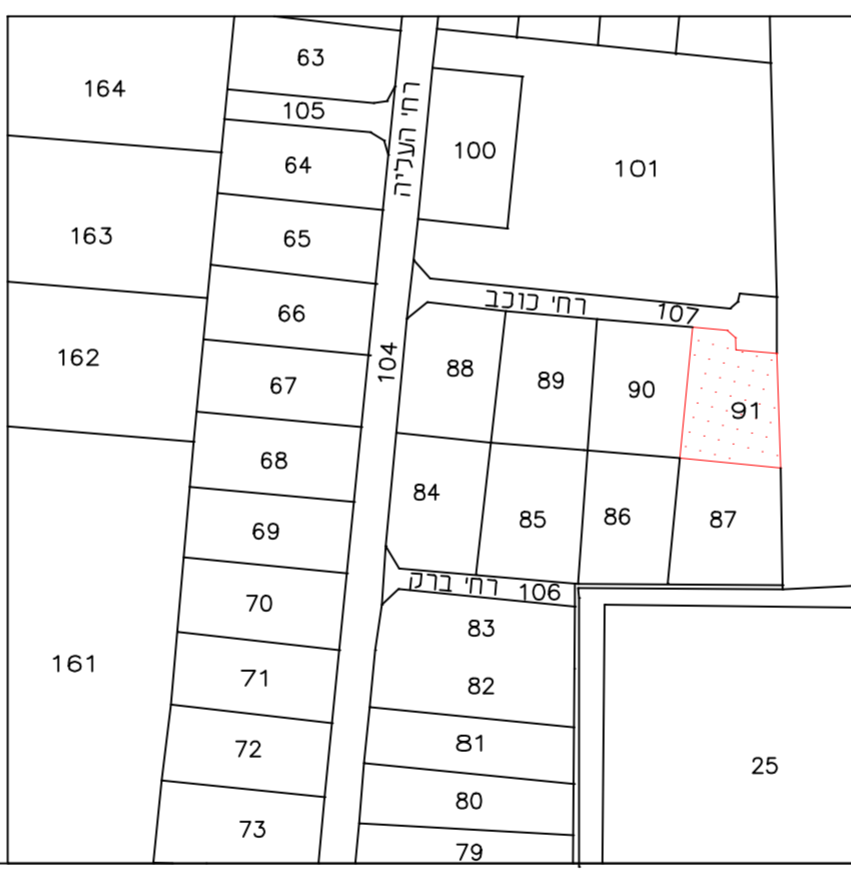
- הגבהים מבוססים על רשת נ.ג. של מחלקת המדידות ונתונים בסוגריים
- על השטח חלה תכנית ש/18
- המידות והשטחים הם מקורבים ועלולים להשתנות עם הכנת המפות לצרכי רישום
- קו הבנין היכנסו לפיתוע
- יש לבדוק קווי בנין מול הועדה ולקבל את אישורם
- עומק השוחות נמדדו פיזית בשטח

נתוני רשת וגבולות:

- המדידה בוצעה ברשת ישראל 2005
- נקודות הבקרה שעליהן מבוססת המדידה הן RTK
- גבולות החלקה חושבו מתוצר המספר: 388/1946

מ.נקודה	X	Y
100	200288.91	709187.01
101	200300.77	709185.81
103	200303.51	709182.52
104	200303.31	709180.53
105	200317.39	709179.12
108	200318.50	709141.09
109	200284.93	709144.29

תרשים הסביבה 1:2500



הצהרת מודד:

אני מאשר כי מפה זו הוכנה ונערכה בקנה מידה 1:250 והיא העתק נכון של המפה הטופוגרפית על סמך מדידה שהסתיימה ביום 21.03.18.

בהסתמך על בקרת איכות שביצעתי למפה זו אני מאשרת את כל הפרטים והמאפיינים שצוינו במפה מדויקים לפי האמור: דרגת דיוק אופקיה... דרגת דיוק אנכי... .

המפה הוכנה לפי תקנות המדידות ומיפוי התשע"ו-2016. תאריך גמר התוכנית: 21.03.18.

גולדשמיט ירחמיאל 661 מספר רשיון חתימה

שם המודד ומענו

מחוז נאקדת המרדדים המוסמכים בישראל

מודדי חדרה בע"מ

י. גולדשמיט

מס' רשיון 661

כל הזכויות © שמורות

מדידה: 21.03.18
 רח הכלי יפה 25 חדרה
 סוכן: 04-6325454 פקס: 153-46322072
 מכו התכנים הישראלי OFFICE@MILIKGOL.CO.IL
 שורטס ע"י דינה 153-46322072
 חתומה: 275

מקרא:

- גבול תכנית לתצוגה
- מגורים א'
- דרך מאושרת
- קו בנין
- גבול גוש
- מספר גוש
- גבול חלקה ומספרה
- מספר חלקה
- מספר דרך
- קו בנין
- רוחב הדרך

תשריט מצב מאושר

308-0672485

שינוי הוראות בניה-רחי כוכב
 גוש 10076 חלקה 91

נספח לתכנית גליון 1 מתוך 1

תחולה	מנחה

תיאור תאריך עריכת הנספח 08.08.2019

רשימת התרשימים	שם תרשים
1:250	-
	-
	-
	-
	-

שמות וחתימות:

שם	שם:	חתימה:
יצחק לייבוויץ		
עורך הנספח	תאריך:	