חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד הפנים - מחוז : חיפה
הוועדה המחוזית החליטה ביום :
20/04/2020
לאשר את התוכנית
19/07/2020
תאריך יו"ר הוועדה המחוזית

מצב מאושר

נספח לתכנית מס' 302-0486530

שינוי יעוד ומתן הוראות בניה בגוש 10403 חלקות 34-33

גליון 1 מתוך 1

תחולה	רקע
תיאור	נספח מצב מאושר
תאריך עריכת הנספח	9.9.2019
קנ"מ	1:1,000 1:500

תרשימים נספחים	קנ"מ

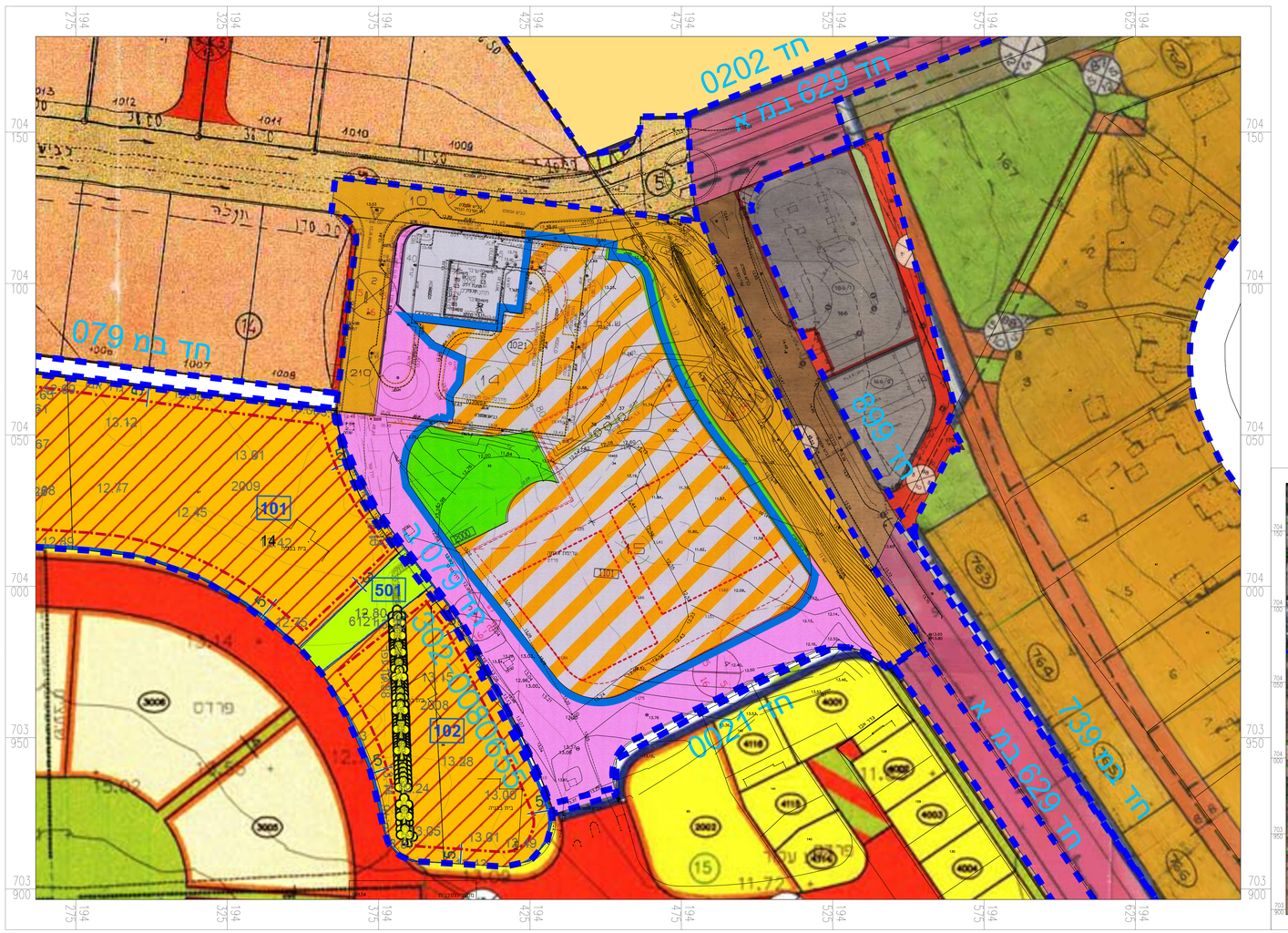
שמות וחתימות:

עורך הנספח	שם:	אדרי שלמי ממן
	תאג"ד:	ממן אדריכלות

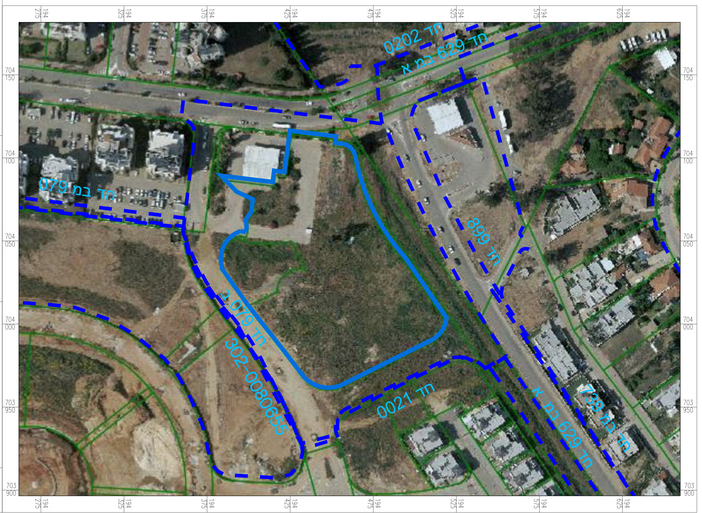
שם התכנית	יעוד
תכנית -302 0080655 וילה ו שכונת הפארק - שינוי הוראות בניה	מגורים 3ב
	שטח ציבורי פתוח
	מידות
	קו בניין
	ע/ן עצים לעקירה
תכנית מס' חד/במ/937 אזורי מגורים בצפון מזרח ובמערב שכונת בית אליעזר, חדרה	דרך קיימת או מאושרת
	דרך מוצעת
	רחובה
	מגורים א'
	שטח ציבורי פתוח/ שבילים
	שטח עתיקות
תכנית חד/ 926 / א/ בנה הרחבת בית- אליעזר, חדרה	דרך מאושרת
	דרך מוצעת
	שטח ציבורי פתוח/ שבילים
תכנית חד/ 970 / ב מרכז מסחרי ובית אבות בחדרה	שטח לתחנת תדלוק
	שטח למסחר ולבית אבות
	שטח ציבורי פתוח
	דרך מוצעת ו/או הרחבה
	קו בניין למסחר ולמשרדים
	קו בניין לקומות 5-17 בית אבות

שם התכנית	יעוד
תכנית חד/ 998 תחנת תדלוק בצפון מערב של ביה- אליעזר, חדרה	דרך קיימת או מאושרת
	דרך מוצעת
	שטח לתחנת תדלוק
	מגרש מסחרי
	שטח ציבורי פתוח
תכנית חד/ במ/ 970 שכונת מגורים בגוש 10403 מערבית לבית-אליעזר בחדרה	אזור מגורים ד'
	אזור למבני ציבור
	שטח ציבורי פתוח
	דרך מאושרת או חלקת דרך רשומה
	דרך מוצעת או הרחבת דרך
	דרך משולבת
תכנית חד/ 1200 שכונת הפארק - קטע צפוני, חדרה	אזור מגורים ב'
	אזור מגורים ג'
	אזור מגורים ה'
	אזור מגורים מיוחד
	שטח ציבורי פתוח
	שטח לבנייני ציבור
	שטח לבית קברות- קיים
	שבילים ציבוריים
חד/2020	מגורים

ייעודי הקרקע במצב המאושר אינם לפי מבא"ת
למעט מקרא תכנית מספר: 302-0080655



קנ"מ 1:500



קנ"מ 1:1,000