חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 257-0707067

הסדרת מתחם מגורים בשכונת חילף - בסמת טבעון

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	צפון
מרחב תכנון מקומי	מבוא העמקים
רשות מקומית	בסמת טבעון
ישוב	בסמת טבעון
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	17
מועד הפקה	10/02/2022 12:02
שטח התכנית	21.3 דונם קנה מידה 1:500

אישורים בתכנית מס' 257-0707067

שמות*

מגיש התכנית	**ועדה מקומית** תאגיד: **מבוא העמקים**
עורך ראשי	**מואנס ימין** תאגיד: **אינג' מואנס ימין, מהנדס**
יזם	**רשות מקומית** תאגיד: **מ.מ. בוסמת טבעון**

בעלי ענין בקרקע*

בבעלות מדינה	תאגיד: **רשות מקרקעי ישראל**
בעלים	תאגיד: **פרטיים**

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
10465	חלק		4, 6
10469	חלק		1, 3, 14
12589	חלק		1, 3, 19

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 24.07.2020 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית

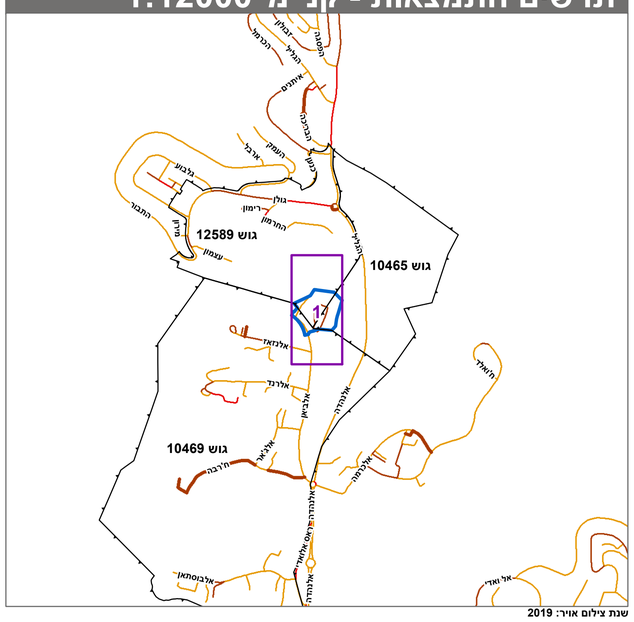
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
בשארה חמיס	1071		

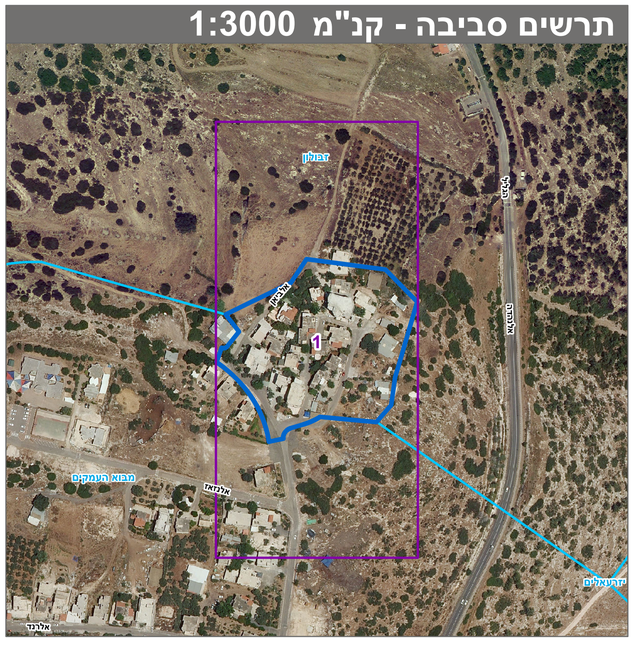
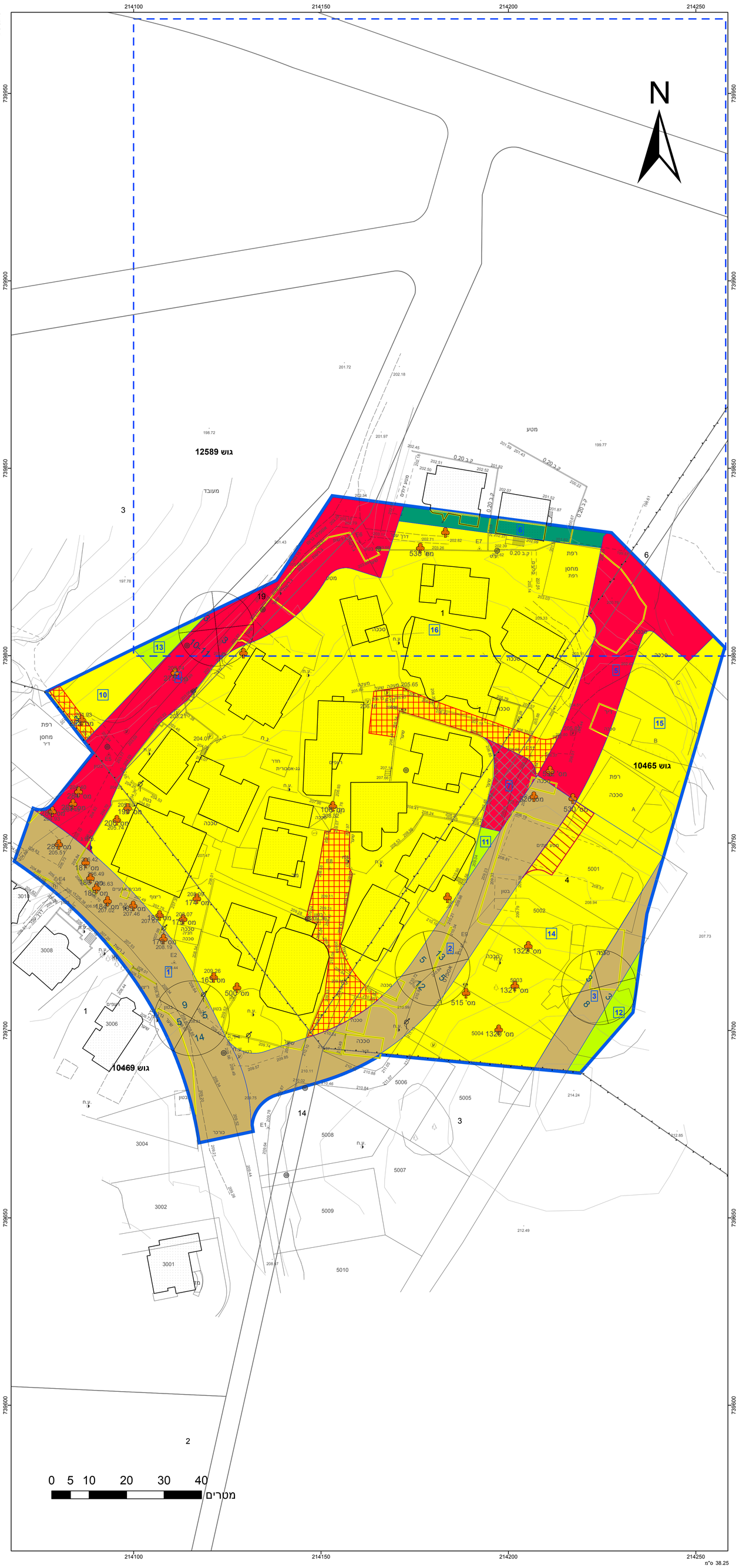
מקרא

גבול תכנית
תא שטח ומספרו 140
גוש 1234 גבול גוש ומספרו
גבול חלקה ומספרה 5
רוחבת דרך
מספר הדרך 1
קו בנין 2
רוחב הדרך 3
4

- מגורים א
- שטח ציבורי פתוח
- דרך מאושרת
- דרך מוצעת
- שביל
- חניון
- דרך/מסילה לביטול
- זיקת הנאה
- אתר עתיקות/אתר הסטורי
- מידות
- להריסה
- עץ/עצים להעקה

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:12000



שנת צילום אויר: 2019

תרשים סביבה - קנ"מ 1:3000