



**מקרא**

גבול התכנית: **גוש 1234**  
 גבול גוש ומספרו: **5**  
 גבול חלקה ומספרה: **5**

תא שטח ומספרו: **1**  
 מספר הדרך: **2, 3, 4**  
 קווי בנין: **2, 3, 4**  
 רחב הדרך: **2, 3, 4**

מגורים א: **Yellow**  
 שטח ציבורי פתוח: **Green**  
 דרך מאושרת: **Brown**  
 דרך ו/או טיפול נופי: **Red**  
 מידות: **Blue**  
 קו-בנין: **Red dashed**

**אישורים בתכנית מס' 304-0745794**

**מינהל התכנון**  
 התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965  
 מחוז חיפה  
 תד"ה המחוזית החליטה ביום: **05/02/2020**

החלטת המועצה המקומית/המחוזית/המחוזית הממונה רוקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום **23-03-2018** והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מב"ת ובתאם להוראות החוק ולתקנות המעודכן שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

טאנס אמיר: **769**  
 מספר רישון: **769**

חתימה: **טאנס אמיר**  
 תאריך: **05/02/2020**

**חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965**  
**תכנית מתאר מקומית**  
**מס' 304-0745794**

**חפ/2299/ח'3 - רח' הצלבנים 17א'**

**תשריט מצב מוצע** גיליון 1 מתוך 1

מחוז	חיפה
מרחב תכנון מקומי	חיפה
רשות מקומית	חיפה
ישוב	חיפה
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	2
מועד הפקדה	21/10/2020
שטח התכנית	0.343 דונם קנה מידה 1:250

**שמות\***

מגיש תכנית	נגאר בשארה תאגיד
מגיש תכנית	נגאר סימון תאגיד
מגיש תכנית	איוב גריר תאגיד
מגיש תכנית	עבדו מריה תאגיד
עורך ראשי	טאנס אמיר
יזם	איוב גריר תאגיד

**בעלי ענין בקרקע\***

**טבלת גושים וחלקות\***

מספר גוש	מספר חלקות בחלקות	מספר חלקות בשלמותן	חלק/כל הגוש
11682	28-29	17	חלק

**תרשים התמצאות - קנ"מ 1:1250**

\* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

**שנת צילום אוויר: 2017-2018**

מספר תכנית: 304-0745794, מספר גירסת תשריט: 2